

BEKANNTMACHUNGEN

Amtliche Bekanntmachung

Am Montag, den 29.06.2026, 17.00 Uhr findet bei der Stadtwerke Lehrte GmbH, Germaniastraße 5, Neuer Besprechungsraum, 31275 Lehrte eine öffentliche Sitzung des Fachausschusses - Bau- und Verkehrsplanungsausschuss der Stadt Lehrte statt. Es stehen u. a. folgende Punkte zur Beratung an:

Masterplan im Bereich Bahnhofstraße und Rathausviertel in der Kernstadt Lehrte
- Beschluss über den Masterplan "Bahnhofstraße und Rathausviertel"
Vorlage: 084/2026

Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Lehrte in der Gemarkung Ahlten
Bebauungsplan Nr. 01/32 "Energiecampus" in der Gemarkung Ahlten
a) Grundsatzbeschluss zur Übertragung der Bauleitplanung auf den Vorhabenträger
Vorlage: 079/2026

Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Lehrte in der Gemarkung Ahlten
Bebauungsplan 01/33 "Betriebshof Stromnetzbetreiber am Eisenbahnliniweg" in der Gemarkung Ahlten
a) Grundsatzbeschluss zur Übertragung der Bauleitplanung auf den Vorhabenträger
Vorlage: 080/2026

Bebauungsplan Nr. 00/95 "Südring/Iltener Straße", 1. Änderung in Lehrte
a) Auswertung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
b) Beschluss zur Veröffentlichung
Vorlage: 085/2026

Grundsatzbeschluss zum Umgang mit § 36a BauGB und zur Anwendung des § 246e BauGB (Bau-Turbo)
Vorlage: 047/2026

Benennung einer Straße beim Neubau "Schulzentrum Lehrte Süd" in Lehrte
Vorlage: 052/2026

Nahmobilitätskonzept Hämelerwald
Vorlage: 088/2026

Schulwegplanung Albert-Schweitzer-Grundschule
Vorlage: 089/2026

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung haben die Zuhörenden Gelegenheit, Anfragen zu stellen und Anregungen zu geben. Die vollständige Tagesordnung hängt an der Bekanntmachungstafel im Bürgerbüro des Rathauses aus.

Stadt Lehrte
Der Bürgermeister

Ihre Anzeige in diese Zeitung.

Hilfe, die ankommt.

Gemeinsam helfen. Vor Ort und weltweit.
Jetzt spenden! [drk.de/spenden](https://www.drk.de/spenden)

BEKANNTMACHUNGEN

**STADT LEHRTE
BAULEITPLANUNG**

Bebauungsplan Nr. 03/22 "Feuerwehr Arpke" in Arpke
Beschluss über den Bebauungsplan gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB)

Aufgrund der §§ 1 Abs. 3 und 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) und des § 58 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKG) in der jeweils z. Z. geltenden Fassung hat der Rat der Stadt Lehrte in seiner Sitzung am 11.03.2026 den Bebauungsplan Nr. 03/22 "Feuerwehr Arpke" in Arpke als Satzung sowie die dazugehörige Begründung beschlossen.

Der Bebauungsplan Nr. 03/22 "Feuerwehr Arpke" in Arpke ist am 18.06.2026 im elektronischen Amtsblatt für die Region Hannover und die Landeshauptstadt Hannover (ElenA) Nr. 24 bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan gem. § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft getreten.

Die rechtskräftigen Bauleitpläne der Stadt Lehrte sind unter <https://www.lehrte.de/de/bebauungsplaene.html> sowie in dem zentralen Internetportal des Landes unter <https://uvp.niedersachsen.de> einsehbar.

Stadt Lehrte
Der Bürgermeister

**STADT LEHRTE
BAULEITPLANUNG**

Bebauungsplan Nr. 00/48 "Industriestraße", 1. Änderung in Lehrte
Beschluss über den Bebauungsplan gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB)

Aufgrund der §§ 1 Abs. 3 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) und des § 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKG) in der jeweils z. Z. geltenden Fassung hat der Rat der Stadt Lehrte in seiner Sitzung am 08.10.2025 den Bebauungsplan Nr. 00/48 "Industriestraße", 1. Änderung in Lehrte als Satzung einschließlich Begründung beschlossen.

Der Bebauungsplan Nr. 00/48 "Industriestraße", 1. Änderung in Lehrte ist am 14.05.2026 im elektronischen Amtsblatt für die Region Hannover und die Landeshauptstadt Hannover (ElenA) Nr. 19 bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan gem. § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft getreten.

Die rechtskräftigen Bauleitpläne der Stadt Lehrte sind unter <https://www.lehrte.de/de/bebauungsplaene.html> sowie in dem zentralen Internetportal des Landes unter <https://uvp.niedersachsen.de> einsehbar.

Stadt Lehrte
Der Bürgermeister

**STADT BURGDORF
Der Bürgermeister**

Bebauungsplan Nr. 0-76/2 „Läuferweg 2. Änderung

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Burgdorf hat am 16.06.2026 die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 0-76/2 „Läuferweg 2. Änderung“ (§ 2 Abs. 1 BauGB) beschlossen und dem Vorentwurf des genannten Bauleitplans zugestimmt sowie die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit beschlossen.

Das Plangebiet liegt in der Weststadt von Burgdorf östlich des „Knopsbergs“ und südlich des „Läuferwegs“.

Ziel der Änderung des Bebauungsplans ist es, Nutzungskonflikte zwischen bestehendem Gewerbe und angrenzender Wohnbebauung dauerhaft zu vermeiden und den Gewerbebetrieb planungsrechtlich zu sichern.

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB aufgestellt. Eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB wird nicht durchgeführt.

Der Vorentwurf des Bauleitplans und die Begründung werden in der Zeit **29. Juni 2026 bis 13. Juli 2026** im Rahmen der **frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit** (§ 3 Abs. 1 BauGB) zur Unterrichtung und Erörterung bereitgehalten.

Hiermit wird der Öffentlichkeit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Die beabsichtigten Planungen können bis zum Ende der u. g. Frist im Internet unter folgender Adresse eingesehen werden:

Internetseite der Stadt Burgdorf:
www.burgdorf.de unter der Rubrik „Bauen & Wirtschaft / Stadtentwicklung / Bauleitpläne & Satzungen / Bebauungspläne / B-Pläne im Verfahren / B-Plan 0-76/2“.

Zusätzlich können die Planunterlagen im Rathaus IV der Stadt Burgdorf eingesehen werden: Rathaus IV, Stadtplanung und Umwelt, Vor dem Hannoverschen Tor 27, montags von 8-12 Uhr und von 13.30-15.30 Uhr, mittwochs und freitags von 8-13 Uhr und donnerstags von 8-12 Uhr und von 14-18 Uhr.

Der Bürgermeister
Armin Pollehn

Demokratie braucht RÜCKENWIND.

Extra Power für Muskeln und Gelenke mit CBD-PLUS-KOMPLEX

Wenn Knie, Rücken oder Schultern belastet sind. Pflanzliche Hilfe dank innovativem CBD-PLUS-Komplex.

Viele Menschen kennen das Gefühl: Wenn Muskeln oder Gelenkregionen beansprucht sind, möchte man schnelle und spürbare Unterstützung. Genau hier setzt das neue Rubaxx CBD Gel PLUS an. Es ist die kraftvolle Weiterentwicklung des Nr. 1 CBD Gels aus der Apotheke und basiert auf einem innovativen CBD-PLUS-KOMPLEX mit 3-fach-Aktiv-Prinzip.

Eine schnelle und spürbare Versorgung strapazierter Körperzonen ist enorm wichtig. Das neue Rubaxx CBD Gel PLUS setzt genau an diesem Wunsch an und liefert das extra PLUS, das man fühlt – entwickelt für strapazierte Muskel- und Gelenkzonen.

Rubaxx CBD Gel PLUS: Die neue Generation ist da

Damit der Körper mitzieht, braucht es ein Gel, das nicht nur schnell ein gutes Gefühl schenkt, sondern auch das Maximum aus seinen Inhaltsstoffen herausholt. Genau das leistet der neue CBD-PLUS-KOMPLEX mit 3-fach-Aktiv-Prinzip.

1. Aktivierung der Haut

Der neue CBD-PLUS-KOMPLEX enthält eine spezielle Kombination aus reinem CBD, Menthol und Minzöl. Menthol ist dafür bekannt, bestimmte Ionenkanäle der Haut, die sogenannten TRPM8, zu aktivieren.

2. Sofortiger Frische-Effekt

Durch die Stimulierung der Kälte-Rezeptoren in der Haut liefert Menthol ein sofortiges angenehm kühlendes Frischegefühl auf der Haut. Perfekt ergänzt wird der Vorgang durch Minzöl. Das ätherische Öl

Menthol kann außerdem die lokale Mikrozirkulation erhöhen. Durch das Einmassieren des Gels sorgt es so für eine sanfte Steigerung der Durchblutung und eine bessere lokale Verteilung der Inhaltsstoffe.

3. Das Plus an CBD

Entwickelt von einem deutschen Forscherteam, enthält Rubaxx CBD Gel PLUS nun **1080 mg reines CBD** und ist damit das **höchstdosierte Gel in deutschen Apotheken**. Der Extrakt wird aus der Sorte Cannabis sativa L. gewonnen, mittels moderner CO₂-Extraktion, die höchste Reinheit garantiert. THC ist dabei vollständig

– Judith F. –

★★★★★

„Für mich das beste CBD-Gel auf dem Markt. Ich kann es nur weiterempfehlen.“

ausgeschlossen, ebenso wie unerwünschte Pflanzenbestandteile.

Neu in der Apotheke

Rubaxx CBD Gel PLUS kombiniert modernste Geltechnologie mit einem intelligenten **CBD-PLUS-KOMPLEX**. Durch regelmäßiges Einmassieren können Muskeln und Gelenkregionen gelockert und entspannt sowie die Durchblutung gefördert werden. Das Gel eignet sich insbesondere nach täglicher Anstrengung, einseitigen Belastungen sowie langem Sitzen, Stehen oder Laufen. Ideal für Körperpartien, die sich angespannt oder überlastet anfühlen.

Rubaxx CBD Gel PLUS ist ganz neu in der Apotheke erhältlich. Sollte es Ihre Apotheke vor Ort noch nicht vorrätig haben, ist es in wenigen Stunden für Sie abholbereit. Alternativ ist Rubaxx CBD Gel PLUS auch online erhältlich.

Probieren Sie es noch heute selbst aus und fragen Sie in Ihrer Apotheke gezielt nach Rubaxx CBD Gel PLUS.

NEU

Für Ihre Apotheke:

Rubaxx CBD Gel PLUS

(PZN 20136718)

Von der Nr. 1*

RubaXX®

*CBD Gels: Absatz nach Packungen, Quelle: Insight Health, MAT 01/2026 • Rubaxx CBD Gel PLUS ist ein Kosmetikum und enthält CBD, kein THC. • Abbildungen Betroffenen nachempfunden, Name geändert 1758101_002626