

STELLENMARKT



Elektroinstallation für Privat und Gewerbekunden

**Wir suchen zu sofort:**  
**Elektroniker für Energie und Gebäudetechnik (m/w/d)**  
 Sowie  
**Bauhelfer (m/w/d)**

**Wir freuen uns über Ihre Bewerbung.**  
 Inh. Maik Tribian, Elektrotechnik-Meister, Dorfstraße 54, 29303 Bergen  
 Tel: 05054 9874523, maiktribian@elektrottribian.de  
 www.egt-tribian.de

3686701\_002625

**B** BURG DORF

Die Stadt Burgdorf sucht zwei Sachbearbeitungen (m/w/d)  
**"Wirtschaftsförderung, Gewerbeentwicklung und Ansiedlung sowie Bestandspflege und Vernetzung"**

Es handelt sich um zwei unbefristet zu besetzende Stellen der Entgeltgruppe 11 TVöD. Freuen Sie sich auf eine moderne und bürgernahe Verwaltung, in der Ihre Persönlichkeit und die Vereinbarkeit von Familie und Beruf zählen. **Burgdorf. Hier findet Leben Stadt!**

🌐 [burgdorf.de/stellenangebote](http://burgdorf.de/stellenangebote)  
 ☎ 05136/898-146 (Frau Schabert)  
 ✉ personal@burgdorf.de

*Jetzt bewerben!*

37886701\_002625

**B** BURG DORF

Die Stadt Burgdorf sucht zwei technische Sachbearbeitungen (m/w/d)  
**"Bautechnik" sowie "Technische Gebäudeausstattung Heizung, Lüftung, Sanitär"**

Es handelt sich um zwei unbefristet zu besetzende Stellen der Entgeltgruppe 9b TVöD. Freuen Sie sich auf eine moderne und bürgernahe Verwaltung, in der Ihre Persönlichkeit und die Vereinbarkeit von Familie und Beruf zählen. **Burgdorf. Hier findet Leben Stadt!**

🌐 [burgdorf.de/stellenangebote](http://burgdorf.de/stellenangebote)  
 ☎ 05136/898-146 (Frau Schabert)  
 ✉ personal@burgdorf.de

*Jetzt bewerben!*

37886701\_002625

**@ Ihr digitaler Draht**  
 zum MARKTSPIEGEL auf  
**www.marktspiegel-verlag.de**

**Jobs für NIEDERSACHSEN**

Jetzt Job finden unter:  
**www.jobsfuerniedersachsen.de**

Mein Personal Trainer ist hier.  
**Mein Job gleich nebenan.**

**Wir suchen Dich!**  
**Physiotherapeut/in** (m/w/d)  
 ab sofort oder später  
 in VZ/TZ mit flexibler Arbeitszeit  
 MLD/MT und Bobath wünschenswert

**Praxis Hasenbein**  
 Physiotherapie und Wellness-Massagen  
 Am Osterfeld 2 • 31311 Hänigsen  
 ☎ 05147 - 8973  
 ✉ Hasenbeinpraxis@gmail.com



37519301\_002625

**beisteiner & partner**

Wir suchen für unsere Kanzlei in Burgwedel eine  
**Steuerfachangestellte und/oder Steuerfachwirtin** (m/w/d).  
 Gerne auch Teilzeit.  
 Wir sind eine kleine stetig wachsende digitale Kanzlei mit einem dynamischen, eigenverantwortlichen Team. Sehr familien- und auch tierfreundlich.  
 Sie bearbeiten Jahresabschlüsse, Einnahmen-Überschussrechnungen private Einkommensteuererklärungen sowie Finanz- und Lohnbuchhaltung selbstständig, sind fit in Datev und kommunizieren gern mit Mandanten und dem Finanzamt! Dann freuen wir uns auf ein Kennenlernen.  
 philipp.beisteiner@beisteiner-partner.de / 0170/4838195.

36439301\_002625

**Medizinische Fachangestellte (MFA)** und Auszubildende zur MFA (w/m/d) gesucht für HNO Praxis Burgwedel, ab sofort, in Teilzeit. Sympathisches Team, geregelte Arbeitszeiten, moderne Praxis. Bewerbungen unter:  
**www.bzvanik.de ☎(01 70) 3 12 89 93** oder ☎(0 50 41) 77 66 46

**Arbeitslos?**  
 Führerscheinförderung zum LKW- oder Busfahrer durch die Agentur für Arbeit oder das JobCentern möglich. Wir vermitteln Ihnen kostenlos einen Arbeitsplatz.

Dein Job in Hannover & Region

**lokalboten.de**  
 #1 für Zustelljobs

Freie Stellen in

- Altwarmbüchen
- Großburgwedel
- Kirchhorst
- Isernhagen

**Heute eingestellt,  
 morgen zugestellt**

Egal ob Vollzeit, Teilzeit oder als Minijob. Wähle aus den besten Zustelljobs deiner Region den aus, der zu dir passt!



jetzt.bewerben@lokalboten.de  
 Hotline: 0800 1234 399 (kostenfrei)

36088301\_002625

IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENVERKAUF

→ Carolin Zitzelsberger → Cord Fricke → Sandra Bachfeld



**Ihre Immobilienprofis für Burgdorf, Uetze, Lehrte und Sehnde.**

Tel.: 0511 279 144-39



3047401\_002625

**Breuckmann**  
 IMMOBILIEN

Sabine Breuckmann  
 Verkauf | Vermietung | Beratung

Kostenfreie Bewertung  
 Rundum-Sorglos-Paket  
 Faire Maklercourtage

Tel. 05139 9589366  
 sb@breuckmann-immobilien.de  
 www.breuckmann-immobilien.de

3337901\_002625

Sebastian Degner Cornelia Lütgens Andreas Marecki

**Ihre Immobilienprofis für Langenhagen, Isernhagen, Burgwedel und Wedemark.**

Sebastian Degner  
 Telefon 0511 279 144-53

ImmobilienVermittlung Hannover GmbH

3186401\_002625

**Geben Sie Ihre Immobilie in seriöse Hände.**

Wir suchen für unsere Kunden...

- Eigentumswohnungen
- Einfamilienhäuser
- Mehrfamilienhäuser
- Reihenhäuser und DHH
- Grundstücke

in und um ...

- Wedemark
- Burgwedel
- Isernhagen

Für Sie vor Ort  
 Sascha Schröder  
 05139 / 70 68 78



Hannoversche Volksbank Immobilien  
 www.hanvbimmo.de

2828901\_002625

**Neubauprojekt!**

Eigentumswohnung in Großburgwedel mit 4 Zi., ca. 83m<sup>2</sup> Wohnfläche, Duschbad mit Fenster, Gä.-WC, Abstellraum, FBH, Loggia, elektr. Jalousien, Aufzug, TG-Stellpl. (zzgl. 45.000,-€), Wallboxen, FK + KR, Fertigstellung im Frühjahr 2027, Bj. 2025, B: 12,00 kWh/(m<sup>2</sup>a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 465.000,- von-wuefling-immobilien.de ☎1260770

**Erstbezug!**

Eigentumswohnung in Großburgwedel mit 2 Zi., 45m<sup>2</sup>, Duschbad, FBH, elektr. Jalousien, Terrasse, Wallboxen, TG-Stellplatz (zzgl. 45.000,-€), FK + KR, kW-40-Standard, Fertigstellung im Frühjahr 2027, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m<sup>2</sup>a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 250.000,- von-wuefling-immobilien.de ☎1260770

**Neubau!**

ETW in Großburgwedel mit 3 Zi., ca. 85m<sup>2</sup> Wfl., Duschbad, Gä.-WC, FBH, elektr. Jalousien, Loggia, Aufzug, TG-Stellpl. (zzgl. 45.000,-€), Wallboxen, Fahrradkeller + KR, Fertigstellung im Frühjahr 2027, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m<sup>2</sup>a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 450.000,- von-wuefling-immobilien.de ☎1260770

**Barrierefreies Wohnen!**

ETW in Großburgwedel mit 2-Zi., EG, ca. 91m<sup>2</sup>, Duschbad mit Fenster, FBH, elektr. Jalousien, Terrasse, Aufzug, TG-Stellplatz (zzgl. 45.000,-€), Wallboxen, FK + KR, Fertigstellung im Frühjahr 2027, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m<sup>2</sup>a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 465.000,- von-wuefling-immobilien.de ☎1260770

**Modernes Wohnen !**

ETW in Großburgwedel mit 4 Zi., ca. 129m<sup>2</sup>, Gä.-WC, FBH, elektr. Jalousien, 2 Dachterrassen, Aufzug, TG-Stellplatz (zzgl. 45.000,-€), Wallboxen, Fahrradkeller + KR, Fertigstellung im Frühjahr 2027, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m<sup>2</sup>a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 695.000,- von-wuefling-immobilien.de ☎1260770

**Altwarmbüchen...**

Neuwertiges EFH mit 3,5 Zi., ca. 110m<sup>2</sup>, Gä.-WC, moderne EBK, HWR, FBH, Terr. mit Markise, Grg., Wallbox, Photovoltaikanlage mit Speicher, ca. 407m<sup>2</sup> Grdst., Bj. 2013, V: 43,90 kWh/(m<sup>2</sup>a), Gas-ZH, Kl: A, KP: 497.000,-€ von-wuefling-immobilien.de ☎1260770

**Burgwedel...**

Großzügiges RMH mit 5 Zi., ca. 152m<sup>2</sup> Wfl., Neubau, 2 Bäder, FBH, Hauswirtschaftsraum, Carport und Stellplatz, kW-55 Standard, ca. 150m<sup>2</sup> Grundstück, Bj. 2025, B: 13,00 kWh/(m<sup>2</sup>a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 575.000,- von-wuefling-immobilien.de ☎1260770

**H.-Burgdorf...**

Geräumiges EFH mit 5 Zi., ca. 123m<sup>2</sup>, EBK, HWR, 3 Bäder, Balkon, Keller, gr. Garten, Gartenhaus, Garage, ca. 370m<sup>2</sup> Grdst., Bj. 1981, B: 213,3 kWh/(m<sup>2</sup>a), Gas-ZH, Kl: G, KP: 380.000,-€ von-wuefling-immobilien.de ☎1260770

**Beste Lage...**

EFH in Isernhagen-Süd mit 400m<sup>2</sup> Wfl., 6-8 Zimmer, Indoor-Pool, vollständiger Umbau/Sanierung erforderlich, 1.900m<sup>2</sup> Grdst., Bj. 1975, B: 266 kWh/(m<sup>2</sup>a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 1.550.000,- von-wuefling-immobilien.de ☎1260770

**Altwarmbüchen...**

Großzügiges REH auf drei Etagen mit 7 Zi., ca. 180m<sup>2</sup>, EBK, 2 Vollbäder + Gä.-WC, HWR, Gartenanteil, 2 Stellpl., ca. 391m<sup>2</sup> Grdst., Bj. 1981, V: 93,2 kWh/(m<sup>2</sup>a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 560.000,-€ von-wuefling-immobilien.de ☎1260770

**Isernhagen...**

Charmante 3 Zi.-ETW im Ortsteil Altwarmbüchen, ca. 65m<sup>2</sup>, 4. OG, Blk., Aufzug, FK, KR, Bj. 1966, B: 110 kWh/(m<sup>2</sup>a), FW-ZH, Kl: D, KP: 150.000,-€ von-wuefling-immobilien.de ☎1260770

**Burgdorf...**

Sonnige 3 Zi. ETW, EG, ca. 82m<sup>2</sup>, EBK, Parkett und Fliesen, Terr. & Außenrollläden, Grg., Bj. 1993, V: 101,8 kWh/(m<sup>2</sup>a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 245.000,-€ von-wuefling-immobilien.de ☎1260770

**Isernhagen-Süd...**

Traumhaftes Grdst. in bester Lage, mit Altbestand zur Bebauung, erschlossen, ca. 1.900m<sup>2</sup> Grdst., KP: 1.550.000,-€ von-wuefling-immobilien.de ☎1260770

**Lehrte...**

Gemütliche 1 Zi. ETW, 2. OG, ca. 42m<sup>2</sup>, EBK, Blk., KR, Bj. 1974, V: 152,7 kWh/(m<sup>2</sup>a), Gas-ZH, Kl: E, KP: 90.000,-€ von-wuefling-immobilien.de ☎1260770

**Burgdorf...**

Helle, renovierungsbed. 2 Zi. ETW, ca. 52m<sup>2</sup>, Blk., KR, Bj. 1965, B: 155 kWh/(m<sup>2</sup>a), Öl-ZH, Kl: E, KP: 110.000,-€ von-wuefling-immobilien.de ☎1260770

IMMOBILIENKAUF-GESUCHE

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Erste eigene Wohnung...

Mediengestalterin sucht eine 1 bis 2 Zi.-ETW in ruhiger Lage. Gerne mit Stellplatz (k. Muss.) Tel.: 0511-1260770 www.von-wuefling-immobilien.de

Helle Wohnung gesu...

Beamter sucht mit Partnerin eine helle 4 Zi.-ETW. Gerne mit Stellplatz (kein Muss.) Tel.: 0511-1260770 www.von-wuefling-immobilien.de

Junges Paar...

sucht eine gepflegte 3 Zi-ETW mit Balkon o. Gartenanteil. Tel.: 0511-1260770 www.von-wuefling-immobilien.de

HÄUSER

Unternehmer sucht...

mit seiner Familie ein modernes Haus mit mind. 6 Zimmern in bevorzugter Lage. Gerne mit Garage o. Carport (kein Muss.) Telefon: 0511-1260770 www.von-wuefling-immobilien.de

Besonderes Zuhause...

Architektenpaar sucht ein exklusives Anwesen oder eine Villa mit großem Grundstück u. Privatsphäre in Toplage. Telefon: 0511-1260770 www.von-wuefling-immobilien.de

Endlich Ankommen

Junges Paar sucht ein helles Haus mit mindestens 4 Zimmern und mit Carport (kein Muss.) Telefon: 0511-1260770 www.von-wuefling-immobilien.de

Familie sucht...

symp. Familie sucht ein gepflegtes EFH mit 5-6 Zimmern. Gerne mit Gäste-WC (kein Muss.) Telefon: 0511-1260770 www.von-wuefling-immobilien.de

Techniker sucht...

ein Haus (RH/DHH/EFH) mit ca. 120 m<sup>2</sup> Wfl. Gerne mit gepflegtem Garten (kein Muss.) Telefon: 0511-1260770 www.von-wuefling-immobilien.de

SUCHE HAUS

auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen. ☎ 0176 86 09 98 68

SUCHE BAUMÖGLICHKEIT

ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2.Reihe, Resthof, o.ä ☎ 0176 15 41 63 72

GEWERBLICHE IMMOBILIENANGEBOTE

LADENLOKALE / LADENFLÄCHE

Ladenfläche i. Lehrte, Ahlterer Str., 500 m<sup>2</sup> zzgl. Lager ☎ 0171/4323651

MIETANGEBOTE

2 ZIMMER

Großburgwedel, 2 ZKB, generalisiert, 65 m<sup>2</sup>, Loggia, beste Lage, Waschkeller, ab sofort zu vermieten, voll möbliert, Küche neu, 750€ warm NK incl. ☎0173/3850621

3 ZIMMER

Im Herzen von Burgdorf, ca. 90 m<sup>2</sup>, 3 1/2-Zi.-Whg., Kü., Bad, Blk., KM 900,-€ + NK/MS ☎05136/83910

HÄUSER

Lehrte...

Groß. DHH mit 4 Zi., ca. 160m<sup>2</sup>, EBK, Gä.-WC, Vollbad, Terrasse mit Garten, elektr. Rollläden, Stellplatz, ca. 390m<sup>2</sup> Grdst., Bj. 1998, V: 102,9 kWh/(m<sup>2</sup>a), Gas-ZH, Kl: D, NKM: 1.600,-€ + NK von-wuefling-immobilien.de ☎1260770

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

TRANSPORTE / UMZÜGE

**HOFFMANN UMZÜGE**  
 Wir bringen Sie nach Hause

Umzüge  
 Haushaltsauflösung  
 Entsorgung

☎ 05139) 953 1040

3997001\_002625