

IMMOBILIENMARKT

IMMOBILIENVERKAUF

vb-eg.de/immobilien

Immobilien- (ver)kauf ist Vertrauenssache. Ihre Experten in der Region sind immer für Sie da



Thomas Müller



Annette Reuter

05132 828-162

Volksbank eG Hildesheim-Lehrte-Pattensen

STEINWEDEL advertisement with image of a house and contact information for Massivhaus.

Burgdorf... Hübsches EFH in ruhiger Lage mit 6 Zi., ca. 150 m² Wfl., EBK, Gäste-WC, Vollbad, gr. Garten, Garage, Vollkeller, ca. 701 m² Grdst., Bj. 1962, B: 118 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 380.000,- € von-wueffing-immobilien.de 1260770

Burgwedel-Wettmar Nur noch 1 Grundstück ca. 315 m² inkl. einem Nurda-Einfamilienhaus zu bebauen ab 390.700,-€ NURDA-Hausbau GmbH 05139-996624 www.nurdahaus.de

Isernhagen... Charmante 3 Zi.-ETW im Ortsteil Alt-warmbüchen, ca. 65m², 4. OG, Bk., Aufzug, FK, KR, Bj. 1966, B: 110 kWh/(m²a), FW-ZH, Kl: D, KP: 150.000,- € von-wueffing-immobilien.de 1260770

Burgdorf... OT: Ramlingen-Ehlershausen, gepflegte 3 Zi. ETW, 1. OG, ca. 84m², EBK, Gä-WC, Bk., KR, Bj. 1972, V: 128,4 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: D, KP: 185.000,- € von-wueffing-immobilien.de 1260770

Isernhagen-Süd... Traumhaftes Grdst. in bester Lage, mit Abstand zur Bebauung, erschlossen, ca. 1.900m² Grdst., KP: 1.550.000,- € von-wueffing-immobilien.de 1260770

Erstbezug! Eigentumswohnung in Großburgwedel mit 2 Zi., 45m², Duschbad, FBH, elektr. Jalousien, Terrasse, FBH, elektr. Jalousien, Terrasse, Aufzug, TG-Stellplatz (zzgl. 45.000,-€), FK + KR, kfW40-Standard, Fertigstellung im Frühjahr 2027, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m²a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 250.000,- € von-wueffing-immobilien.de 1260770

Modernes Wohnen! ETW in Großburgwedel mit 4 Zi., ca. 129m², Gä.-WC, FBH, elektr. Jalousien, 2 Dachterrassen, Aufzug, TG-Stellplatz (zzgl. 45.000,-€), Wallboxen, Fahrradkeller + KR, Fertigstellung im Frühjahr 2027, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m²a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 450.000,- € von-wueffing-immobilien.de 1260770

IMMOBILIENKAUF-GESUCHE EIGENTUMSWOHNUNGEN

Erste eigene Wohnung... Mediengestalterin sucht eine 1 bis 2 Zi.-ETW in ruhiger Lage. Gerne mit Stellplatz (k. Muss.) Tel.: 0511-1260770 www.von-wueffing-immobilien.de

Helle Wohnung gesu... Beamter sucht mit Partnerin eine helle 4 Zi.-ETW. Gerne mit Stellplatz (kein Muss.). Tel.: 0511-1260770 www.von-wueffing-immobilien.de

Junges Paar... sucht eine gepflegte 3 Zi.-ETW mit Balkon o. Gartenanteil. Tel.: 0511-1260770 www.von-wueffing-immobilien.de

BURG-DORF-OTZE 3 Fam.-Whs. mit VK, Bj. 1998, Wohn-/Nutzfl. ca. 250/45 qm, Grd.-Stck. 800 qm, s. g. Subst., hochw. Ausst., incl. 3 EBK, Gas-ZH, E.-Verbr. 68 kWh/(m²a), 2 separ. Eingänge, 2 Terr., 1 Balk., 6 PKW-St.-Pl., Prov. frei, 665.000,00 €, 0172 54 12 73478

H.-Burgdorf... Geräumiges EFH mit 5 Zi., ca. 123m², EBK, HWR, 3 Bäder, Balkon, Keller, gr. Garten, Gartenhaus, Garage, ca. 370m² Grdst., Bj. 1981, B: 213,3 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: G, KP: 380.000,- € von-wueffing-immobilien.de 1260770

Burgwedel... Großzügiges RMH mit 5 Zi., ca. 152m² Wfl., Neubau, 2 Bäder, FBH, Hauswirtschaftsraum, Carport und Stellplatz, kfW-55 Standard, ca. 150m² Grundstück, Bj. 2025, B: 13,00 kWh/(m²a), Strom-WP, Kl: A+, KP: 575.000,- € von-wueffing-immobilien.de 1260770

Burgdorf... OT Ramlingen-Ehlershausen, EFH mit 5 Zi., ca. 220m² Wfl., Kamin, Beregnungsanlage, EBK (2025), 2 Bäder, HWR, gr. Garten, Balkon, Carport, ca. 614m² Grdst., Bj. 1960, V: 83 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 630.000,- € von-wueffing-immobilien.de 1260770

Altwarmbüchen... Neuwertiges EFH mit 3,5 Zi., ca. 110m², Gä.-WC, moderne EBK, HWR, FBH, Terr. mit Markise, Grg., Wallbox, Photovoltaikanlage mit Speicher, ca. 407m² Grdst., Bj. 2013, V: 43,90 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: A, KP: 497.000,- € von-wueffing-immobilien.de 1260770

Techniker sucht... ein Haus (RH/DHH/EFH) mit ca. 120 m² Wfl. Gerne mit gepflegtem Garten (kein Muss.). Telefon: 0511-1260770 www.von-wueffing-immobilien.de

SUCHE HAUS auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen. 0176 86 09 98 68

SUCHE BAUMÖGLICHKEIT ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2.Reihe, Resthof, o.ä 0176 15 41 63 72

Geben Sie Ihre Immobilie in seriöse Hände.

- Wir suchen für unsere Kunden... Eigentumswohnungen, Einfamilienhäuser, Mehrfamilienhäuser, Reihenhäuser und DHH, Grundstücke

- in und um ... Wedemark, Burgwedel, Isernhagen

Für Sie vor Ort Sascha Schröder 05139 / 70 68 78



Hannoversche Volksbank Immobilien www.hanvbimmo.de

MIETANGEBOTE

2 ZIMMER

Vermietung 2-Zimmer-Wohnung Burgdorf, Scharnhorststr. ab 1. Jan. 2026, € 530,- + NK u. Mietsicherheit Interessenten bitte melden unter 05132/6771

3 ZIMMER

Burgdorf, Im Langen Mühlenfeld 59, 2. OG, 3 ZKB, Bk., 94 m², 715€ + NK, MS, 60€ Grg., ab 1.3. 0174/3125327

4 ZIMMER / GROSSWOHNUNGEN

Burgdorf, 4-Zi.-EG-Whg. i. 2-FH, 107 m², 2 Bäder, Terr., KM 990€ +NK/MS + Hgz., 01621 1620200

MÖBLIERTE ZIMMER / WG

Sehnde, Monteurzimmer, Tage- o. Monatsweise. 0517-33334448

GARAGEN / EINSTELLPLÄTZE

Garage ab sofort frei! Burgwedel Schnepfenweg 01707758497

MIETGESUCHE

WOHNUNGEN

Rentnerhepaar sucht eine 3 Zimmer Erdgeschosswohnung, mit Terrasse und Garage. Die Warmmiete sollte im Rahmen zwischen 1000-1100 Euro liegen. Wir suchen im Raum Burgdorf und Umgebung. 0176/70633118

GARAGEN / EINSTELLPLÄTZE

Burgwedel: Neubürger su. Garage od. Stellplatz für Auto im Bereich Von-Allen-Str./ Amtshof 0151/68591879

IMMOBILIEN DIENSTLEISTUNGEN

TRANSPORTE / UMZÜGE

HOFFMANN UMZÜGE advertisement with logo and contact information.

Marktspiegel advertisement with logo and text.

KRAFTFAHRZEUGMARKT

KFZ ANGEBOTE

OPEL

Opel Zafira 2.0D Aut. Business Edit. EZ 9/2017, E6, 156.600 km, VB 13.900 € 0151/28705016

ERSATZTEILE / ZUBEHÖR

Allwetterreifen Vredestein Quatrac Pro 235/60 R 18 107 W/M u. S. mit Schneeflockensymbol, ca. 5 mm-Profil, auf LM-Block-Felge, inkl. Gutachten zur ABE v. TÜV. Felgen sind zugelassen für Volvo XC90 1. Generation, kW-Bereich 120-232. Preis 270 € 0151/59486998

KFZ GESUCHE

PKW KAUFGESUCHE

Autoankauf schnell - fair - bar auch Mängel, Unfall, Export 05136/920 24 35 od. 0172/5 11 76 91

WOHNMOBILE / -WAGEN

Wir kaufen Wohnmobile+Wohnwagen 03944-3 61 60, www.wm-aw.de Fa.

Hier könnte Ihre Autoanzeige zünden advertisement with image of a spark plug.

VERANSTALTUNGEN

MATTHIAS BRODOWY advertisement for a benefit event on 15.9.2026.

Benefizveranstaltung zugunsten des Kinderschutzbundes Burgdorf advertisement.

MARKTPLATZ

MÖBEL / HAUSRAT

Haushaltsauflösungen Entrümpelungen An- und Verkauf Thomas Ertel 0172 5 13 03 44

!!Achtung Seriöser Ankauf!! Pelze, Handtasch., Porzellan, Damenbekl., Näh-Schreibma., Schmuck, Zinn, Münzen, Möbel, Bleikristall, Schallpl., Bücher, Krüge 01636248911 Frau Kahl

SCHMUCK & UHREN

Suche Uhren aller Art 01605319258!

GARTEN

Haus- und Gartenservice Gartenarbeiten aller Art, Gartenhausbau, Zaunbau, Objektpflege uvm... (0 51 36) 8 78 03 53 oder (0 15 20) 8 68 88 14

Garten- u. Landschaftsbau Platten- und Natursteinarbeiten, Zaunbau, Terrassenbau, Baum- und Heckenschnitt, Objektpflege, Rollrasen. Kleine Arbeiten rund ums Haus. (01 52) 52 01 70 89 oder (0 51 32) 85 60 765, F. Kezer

Gartenpflege Fehim Özdemir 24-Std.-Service-Sturmschäden Baumfällung + Fräsen, Sträucher, Hecken, Rollrasen + Einsäen, Vertikutieren, Dachrinnenreinigung, Pflaster- u. Plattenarb./Reinigung, Winterdienst, kleine Arbeiten rund ums Haus Schnell u. preiswert Telefon 05139/89 55 06 oder 0170/3 52 56 79

Gartenbaufachbetrieb AGIRMAN Seit über 26 Jahren alles rund ums Haus von A-Z. Kostenl. Vorschlag vor Ort. Tel. 0170 - 8 34 70 11

Baumfällung, -schnitt, -pflege, Roden von Hecken, Wurzelräsens usw. inkl. Entsorgung, 20 Jahre Erfahrung, wir erledigen das ! Firma J.Schröder Tel.01772492640 gerne auch Whatsapp

Baumfällungen, Fa.Förster 05139/7069818

TV / FOTO / PHONO / ELEKTRONIK

Sammler sucht gebrauchte Schallplatten und HiFi-Stereo-Geräte 0170/3610367

KUNST- UND SAMMLERMARKT

Silber-Gold-Münzen Briefmarken, An- und Verkauf Sammlerladen Ralf Miedeck Mi. + Do. von 10 bis 18 Uhr Schützenstraße 22 / Lgh 0511-778172

WEIHNACHTSANKAUF! Abendgarderobe, Pelze, Leder, Trachten, Kristall, Porzellan, Silber, Zinn, Bernstein, Möbel, Kunst u. Krempel zum fairen Preis 01521 15 23 78 11

Erzgebirgskapelle mit 22 Engel und 1 Flügel, 350€ VB, 0176-42739366

Stop! Nichts wegwerfen, zahle fair für Trödel & Krempel 01631 8 30 97 83

HOBBY UND FREIZEIT Luftgewehr-Ankauf Kaufe Luftgewehre und Luftpistolen-auch defekt sowie Wiederladezubehör 0151 70130953

Ankauf Modelleisenbahn alle Spuren 0151 1795 7706

Modelleisenbahn und altes Spielzeug gesucht 039403/ 94168

Kaufe Bücher aus allen Bereichen 05149) 8608 T. Ehbrecht

KAMINE / SAUNA Firma Blum Kaminholz Buche, Birke, Eiche, Nadelholz 05145) 6471

Kaminholz zu verkaufen 05136/1510

DACHDECKERARBEITEN aller Art, Dachrinnenarbeiten, 30% Herbestaktion Firma U. Meinhardt 0178) 7887220

Gartenarbeit aller Art, Baumschnitt & Fällung Fa. Herzberg 017629762071 35799001, 002625

Hecken/Baumschnitt, Gartenpflege zum FP.-10% Rabatt 0176 23608987

Bachmann Tapezierarbeiten und Anstricharbeiten. 0171/1402086

Gartenpfl./Pflasterarb., 0172/1593860 Einfacher geht es kaum! Besuchen Sie ihre Wochenzeitung auf www.marktspiegel-verlag.de.

Ein schönes Wochenende wünscht Ihnen Ihr Marktspiegel advertisement.

MEIN ERBE WILDNIS advertisement with image of a cheetah and QR code.

PRIVATE KLEINANZEIGEN advertisement with logo and contact information.

Marktspiegel advertisement with logo and detailed information.