

Südring: Rewe reißt ab und baut neu

Alter Markt entspricht nicht mehr modernen Ansprüchen. Es entsteht ein „Green Building“.

LEHRTE (ac). Schon im Jahr 2018 gab es erste Pläne für dieses Projekt, doch erst sieben Jahre später kommt richtig Bewegung in die Sache: Rewe will seinen Supermarkt am Südring so schnell wie möglich abreißen und durch einen Neubau ersetzen. Bislang stockte das Vorhaben wegen baurechtlicher Bestimmungen. Nach dem Ankauf von zwei benachbarten Grundstücken steht dem Baubeginn jedoch nichts mehr entgegen. Es wäre der fünfte Neubau eines Supermarkts in Lehrte seit 2019. Eine Vertreterin von Rewe sowie eine Architektin stellten jetzt die Pläne für den neuen Supermarkt im Bauausschuss des Rates vor. Demnach soll sämtliche alte Bebauung von dem Grundstück am Südring verschwinden. Geplant ist der Bau eines sogenannten Green Buildings. Das bedeutet, dass der neue Supermarkt nach streng nachhaltigen Vorgaben gebaut wird. Unter anderem sollen ökologisch erzeugte Materialien zum Einsatz kommen und der Energieverbrauch auf das Nötigste gedrosselt werden. Erst 2017 hatte Rewe an der Fortunastraße am Rand von Hämelerwald einen neuen Supermarkt als Green Building errichtet. Auffällig an ihm ist vor allem das überstehende Dach in Holzkonstruktion. Das wird beim neuen Rewe am Südring nicht gebaut, denn dort ist zu wenig Platz. Wegen

der geringen Grundstücksgröße hatte der Bau des neuen Marktes jahrelang gestockt. Die Pläne von Rewe, damals noch vertreten durch den Grundstücksbesitzer und Investor Wolfgang Goller, waren nicht mit dem Baurecht zu vereinbaren, weil die Größe der versiegelten Fläche zu groß war. Nun ist Rewe selbst sogenannter Vorhabenträger für den Bau des neuen Supermarkts – und hat zwei benachbarte Grundstücke dazugekauft, sodass jetzt genug Platz für einen modernen Supermarkt ist. Der neue Rewe am Südring soll 1500 Quadratmeter Verkaufsfläche inklusive 30 Quadratmeter Backshop bekommen. Er soll im nördlichen Bereich des Grundstücks entstehen. Zum Südring hin ist ein Parkplatz mit 49 Stellplätzen sowie eine Abstellanlage für 42 Fahrräder und fünf Lastenräder vorgesehen. Der alte Markt verfügt über 80 Autostellplätze. Die Anlieferung der Waren soll auf der westlichen Seite des Marktes passieren. Viel größer als der alte Rewe-Markt mit seinen 913 Quadratmetern Verkaufsfläche, seinem Getränkemarkt mit 497 Quadratmetern sowie 13 Quadratmeter Backshop wird der neue Markt nicht. Die Vertreterin des Einzelhandelsunternehmens machte im Bauausschuss aber deutlich, dass es derzeit viele Bereiche gebe, „an denen es im



Der Ende 2017 eröffnete Rewe-Markt auf der Grenze zwischen Sievershausen und Hämelerwald: Der neue Markt am Südring in Lehrte soll ganz ähnlich aussehen. Foto: Achim Gückel

Altbau knieft“. Die Struktur der Verkaufsflächen und das Erscheinungsbild des weit über 30 Jahre alten Gebäudes passten nicht mehr in die Zeit. Der Markt am Südring müsse dringend „fit für die Zukunft“ gemacht werden, sagte sie. Dabei gehe es nicht allein um die energieeffiziente Bauweise, sondern auch um die Präsentation der Waren und Neuausrichtungen im Sortiment. Der neue Supermarkt werde sechs Meter Raumhöhe haben und dadurch eine neue Atmosphäre beim Einkaufen bieten.

Rewe setzt damit den Bau-boom bei Supermärkten in Lehrte nahtlos fort. Ende Oktober 2019 eröffnete der neue Netto-Markt im Alten Dorf. Es folgten im Juli 2021 der neue Penny an der Stackmannstraße und im August 2022 der Lidl an der Burgdorfer Straße. Auch für sie wurden jeweils alte Märkte weggerissen. Ebenso geschah es an der Iltener Straße, wo Anfang 2023 der alte Aldi verschwand und im April 2024 der moderne Neubau des Discounters öffnete. Der alte NP-Markt an der Ahlener Straße wurde erst Anfang

2025 komplett umgebaut und firmiert seitdem als „Nah und gut von Edeka“. Zur Investitionssumme für den neuen Rewe-Markt am Südring machte das Unternehmen bislang keine Angaben. Auch der Zeitplan steht noch nicht fest. Zunächst ist unter anderem noch die Änderung des im betreffenden Gebiet gültigen Bebauungsplans nötig – ein Vorgang, der bis in den Herbst 2025 dauern kann. Die Bauzeit eines neuen Supermarkts beträgt in der Regel deutlich weniger als ein Jahr. Aus der Lehrter Kommunalpolitik kommt bereits viel Zustimmung für das Vorhaben von Rewe. Es sei eine „Herzensangelegenheit“, dass Supermärkte im Stadtgebiet blieben und nicht an den Standort abwanderten, sagte SPD-Fraktionschef Hans-Jürgen Licht im Bauausschuss. „Die SPD ist hochinteressiert daran, dass der Markt an dieser Stelle bleibt.“ CDU-Ratscherr Wilhelm Busch erinnerte daran, dass gerade im Bereich am Südring viele ältere Menschen leben, für die es unverzichtbar sei, zu Fuß zum Einkaufen gehen zu können. Grünen-Ratscherr Ronald Schütz kritisierte unterdessen Details des Bauvorhabens. Er mahnte eine Überdachung der Fahrradabstellanlage an und machte sich für eine Wertstoff-sammelstelle auf dem Grundstück stark.

Weichenstellung mit Mitgliedervotum gelungen

Beitragserhöhung und Umstrukturierung für den Fußball beim TSV

SIEVERSHAUSEN. Rund 70 Mitglieder des TSV 03 Sievershausen kamen zur Jahresversammlung in das Sportheim am Schmiedeweg, standen doch wichtige Themen, wie eine Beitragserhöhung oder die Beauftragung des neuen Vereins SG Adler/TSV 03 mit der Durchführung des Herrenfußballs auf dem Programm. Zunächst aber informierte Wilhelm Balkenholl aus dem Vereinsvorstand die Mitglieder im Bericht des Vorstands über die Aktivitäten im abgelaufenen Jahr und die Pläne für 2025. Sehr erfolgreiche Kampagnen haben die Kultursparte der Laienspielgruppe Brummerbühne und der Karnevalsgesellschaft SOS hinter sich. Elf ausverkaufte Säle vermeldete die Brummerbühne und auch bei den drei Prunksitzungen der SOS war kaum noch ein Platz zu bekommen. Aber auch aus dem Sportbereich gab es fast ausschließlich positive Meldungen. So sind in vielen Sparten und bei vielen Übungsstunden Zuwächse zu registrieren. In der Folge konnte Vorstandsmitglied Uwe Anders bei der Vorstellung der Mitgliederentwicklung die erfreuliche Information geben, dass der TSV 03 Sievershausen wohl dauer-

haft mit über 800 Mitgliedern planen kann. So stellte Wilhelm Balkenholl fest, dass jeder Dritte Sievershäuser TSV Mitglied ist und fragte mit einem Augenzwinkern: „Warum eigentlich nicht jeder Zweite? Wir arbeiten daran!“ Dann kam es zu dem Vorschlag des Vorstandes, die Beiträge moderat zu erhöhen. Der Vereinsvorsitzende Jörg Schwiager, der mit Balkenholl eine Doppelspitze bildet, erläuterte, dass der Landessportbund und auch einige Fachverbände ihre Beiträge erhöht und an die Vereine die Empfehlung ausgesprochen haben, auch ihre Mitgliedsbeiträge anzupassen. Da zusätzlich insgesamt die Kosten gestiegen sind und mit Blick darauf, dass die Stadt Lehrte wieder die Sportstättenbenutzungsgebühren erhebt, schlug Schwiager die moderate Erhöhung der seit dem Jahr 2011 unveränderten Beträge vor. Die Mitglieder konnten dem folgen und stimmten zur Freude des Vorstandes dem Vorschlag zu. Eine zweites wichtiges Thema folgte. Jörn Klages, Spartenleiter Fußball im TSV 03 und jetziger Vorsitzende des neu gegründeten Fußballvereins „SV Adler/TSV 03 e. V.“, erläuterte die Notwen-



Ehrung beim TSV (von links): Jörg Schwiager, Christa Ernst, Wilhelm Balkenholl, und Armin Rückert. Foto: SV Uwe Anders

digkeit, mit dem SV Adler Hämelerwald eine Spielgemeinschaft im Herrenfußball einzugehen. Nach dem man schon im Seniorbereich mit Adler Hämelerwald eine gut funktionierende Spielgemeinschaft hat, sollte diese auch für die Erste Herren gebildet werden. In beiden Vereinen war abzu sehen, dass mittelfristig die Altersentwicklung den Herrenfußball auf Kreisliganiveau schwierig machen würde. So traten beide Vereine an den NFV-Kreis „Region Hannover“ heran, um die Bildung – wie sie in anderen Kreisen – möglichst ist – zu vollziehen. Zur

Überraschung wurde den Verleinen jedoch mitgeteilt, dass Spielgemeinschaften in der Region Hannover nur bis zur dritten Kreisklasse möglich ist. So mussten beide Vereine den Weg über einen neu gegründeten Fußballverein, den „SG Adler/TSV 03 e. V.“, gehen. Nachdem Vorsitzender Jörg Schwiager die Regularien der Zusammenarbeiten zwischen den Muttervereinen und dem Fußballverein erläutert und die Vor- und möglichen Nachteile aufgezogen hatte, kam es zur Abstimmung. Und auch hier folgten die Mitglieder dem Beschlussvor-

schlag bei einer Enthaltung und beauftragten den Fußballverein damit, für den TSV 03 Sievershausen Herrenfußball anzubieten. Nach dem Finanzvorstand Uwe Anders das Rechnungsergebnis 2024 vorstellte und der Vorstand einstimmig entlastet wurde, kam es zur Beratung des Haushaltsplans 2025. Diese enthält mit der Schaffung einer Wärmepumpe und einer PV-Anlage für das Sportheim und dem Ersatz des abgängigen Regiecontainers auf dem Sportplatz, einige größere Investitionen. Der Vorstand wurde mit der Umsetzung beauftragt. Ehrungen für langjährige TSV-Mitgliedschaften: für 25 Jahre mit der Silbernen Ehrennadel: Elide Walter; für 40 Jahre mit der Goldenen Ehrennadel: Michael Ernst, Angelika Günther, Claus Rambow, Dana Thorns; für 50 Jahre mit der Ehrennadel des Regionssportbundes: Anke Bräul, Diethild Hoppenworth, Volker Kampe, Barbara Klingbeil, Dietrich Klingbeil, Renate Standke-Grethe; für 60 Jahre: Jürgen Feist, Werner Hoppenworth, Rainer Zimmermann; für 70 Jahre: Werner Guder, Curt Hoppenworth; für 75 Jahre durch den Regionssportbund: Christa Ernst.

Unsere Angebote vom 08.04. bis 12.04.2025

Familienroulade vom Rind, verschieden gefüllt	100 g €	1 ⁹⁹
Putensteak frisch und mariniert	100 g €	1 ⁵⁹
Nackensteak verschieden gewürzt	100 g €	1 ⁹⁹
Käsekacker aus dem Buchenrauch, mit herzhaftem Käse	100 g €	1 ⁹⁹
Zwiebelwurst frisch oder geräuchert	100 g €	1 ⁹⁹
Kochschinken mild und zart	100 g €	2 ¹⁹

Montag, 07.04.2025
Ruhetag

Dienstag, 08.04.2025
Chili con Carne
mit Butterreis € **7.50**

Mittwoch, 09.04.2025
Häniger Pfannenschlag
mit Drillingen und Gewürzgurke... € **6.20**

Donnerstag, 10.04.2025
Rosenkohlentopf
mit Würstchen... € **4.30**

Freitag, 11.04.2025
2 Gefüllte Paprikaschoten
mit Hackfleisch, Soße und Kartoffeln... € **7.90**

Samstag, 12.04.2025
Rahmschnitzel
„Züricher Art“ vom Schwein mit Pilzen und Sahnesoße... € **7.50**

Unser Feierabendmenü
für Dienstag, den 08.04.2025 von 16.30 bis 18.00 Uhr

Jägerschnitzel mit Pilzrahmsauce, dazu Pommes Frites Port. **8,50 €**

Steindamm 26 · 31311 Hänigsen
Telefon: 05147-978550

Mail: info@fleischerei-hoppe.de
Internet: www.fleischerei-hoppe.de

→ Carolin Zitzelsberger → Cord Fricke → Sandra Bachfeld

Ihre Immobilienprofis für Burgdorf, Uetze, Lehrte und Sehnde.

Tel.: 0511 3000-9867

Der Kinderschuh.

Rider Gr. 26-35 **74⁹⁵**

Walk Boa Gr. 30-37 **119⁹⁵**

Nite Gr. 32-39 **84⁹⁵**

Wir messen Kinderfüße!

polch
Schuhe seit 1896

Hannoversche Neustadt 45 | 31303 Burgdorf
Tel. 0 51 36 - 88 15-0 | Geöffnet Mo-Fr 10-18.30/Sa 10-16h

JACKEN-SPEZIAL

z.B. hochfunktionale Outdoor-Jacke
mit verstellbarer Kapuze, verdeckten Eingriffstaschen, Frontreißverschluss mit Kinnschutz, Ärmelbündchen mit verstellbarem Klettverschluss, Safety-Innentasche und verstellbarer Kordelzug am Saum. Dank moderner Function-Technology ist die Jacke darüber hinaus auch atmungsaktiv und bietet die optimale Bewegungsfreiheit durch Bi-Stretch-Elastizität.

TOP-PREIS 99,99 €

FEHLING-Modehaus · Marktstraße 56 · 31303 Burgdorf · www.fehling-mode.de
Öffnungszeiten: Montag bis Freitag 10 bis 19 Uhr · Samstag bis 18 Uhr

präsentiert von
Hannoversche Allgemeine
Neue Presse
Marktspiegel

3. Burgdorfer Hundemesse

Alles für den Hund und Halter

Informationen
Ausstellungen
Aktionen
Verkauf

Sa./So. | **05./06.04.2025** | 11-17 Uhr
StadtHaus Burgdorf
Infos: Tel.: 05136-9721418 und www.stadthaus-burgdorf.de
Eintritt: 5,00 € - Kinder bis 14 Jahre frei, Zutritt für Hunde mit gültigem Impfausweis.
Kartenvorverkauf: Bleich Drucken und Stempeln, Braunschweiger Str. 2, und StadtHaus Burgdorf