

► Immobilien- & Wohnungsmarkt

Geben Sie Ihre Immobilie in seriöse Hände.

Wir suchen ...

- Eigentumswohnungen
- Einfamilienhäuser
- Mehrfamilienhäuser
- Reihenhäuser und DHH

in und um ...

- Burgdorf
- Ehlershausen
- Uetze

Für Sie vor Ort

Lisa Stürmer
05136 / 977 60 46

Hannoversche Volksbank Immobilien
www.hanvbimmo.de

Burgdorf...
Ein- bis ZFH mit 2 Wohnheiten (OG ist vermietet und sanierungsbed.), 12 Zi., 250m², EBK, Kaminofen, TK, Garten mit Terr., Grg., Stellpl., 526m² Grdst., Bj. 1878, B: 152,1 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: E, KP: 385.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Isernhagen-Süd...
Sehr gepflegtes, sonniges EFH mit Einliegerwhg., 6 Zi., 245m², moderne EBK, Gä.-WC, Kamin, Alarmanlage, Grg., Carport, Wallbox, 1.003m² Grdst., Bj. 1983, B: 138,5 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: E, KP: 1.180.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Isernhagen H.B...
Freistehendes, helles EFH mit 5 Zi., 142m², EBK, zwei Bäder, Kaminofen, Keller, Balkon, Terr., Grg., 850m² Grdst., Bj. 1969, B: 144,1 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KP: 470.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Schillerslage...
Gepflegtes Fertighaus von der Firma Nordhaus, 4 Zi., 118m², Einbauküche, Gä.-WC, HWR, VK, Terrasse, Garage, Bj. 1978, B: 276,4 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: H, KP: 280.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Burgdorf...
Charmante DHH, 6 Zi., 188m², Gä.-WC, Terrasse, Jalousien, Teilkeller mit zus. Ausgang, 2 Garagen, 489m² Grdst., Bj. 1980, B: 103,8 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 420.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Lehrte...
Hämelerswald, Flachdachbungalow mit 4,5 Zi., 110m², Gä.-WC, Kamin, VK, Terr. mit Markise, 739m² Grdst., Bj. 1979, B: 149,8 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KP: 350.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Burgdorf...
Ehlershausen: Modernes Einfamilienhaus mit 6 Zi., 339m² Wfl., EBK, 4 Bäder, Kamin, beheizter KR, ausgebauter Anbau, Terr., Wintergarten, Carport, Wallbox, Bewässerungsanlage, 1.522m² Grdst., Bj. 1971, B: 139,8 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: E, KP: 995.000,- www.wuefling-immobilien.de ☎ 1 26 07 70

Ein schönes Wochenende wünscht Ihnen Ihr Marktspiegel

Gewerbeobjekte Angebote
Halle / Werkstatt,
ca. 370 m², heizbar, mit Büro- u. Sozialräumen, Grd. ca. 1.300 m², neue Garage, günstig zur A7 und A2 gelegen. Kapital ca. 500.000€. ☎ (0 51 38) 91 77

Immobilienmarkt Gesuche
Waldgrdst., Baugrdst. oder Bauernhof zu kaufen gesucht. ☎ (01 70) 3 52 56 79 oder ☎ (0 51 39) 89 55 06

SUCHE HAUS
auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.
☎ 01 76 86 09 98 68

Eigentumswohnungen Gesuche

Familienvater sucht...
für seine Tochter Sophie eine helle 1 bis 2-Zim.-ETW mit guter Anbindung an die öffentl. Verkehrsmittel. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

3 bis 4 Zimmer ges.
Symp. Ehepaar su. eine gepflegte 3 bis 4-Zim.-ETW in schöner Lage. Gerne mit Stellplatz (kein Muss). www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Große ETW gesucht!
Familie mit 2 Kindern sucht eine geräumige ETW ab 4 Zimmern. Eine EBK wird gerne übernommen. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Eigentumswohnung Suche 2- bis 4-Zimmer-ETW in Lehrte und Burgdorf von privat, bitte alles anbieten: ☎ (0 51 32) 5 95 48 32

Baugrundstücke Gesuche

SUCHE
Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abriss .2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72

Landwirt kauft Acker, Wiese, Wald.
Immensen, Ramhorst, Dolgen, Schwüblingsen und Umgebung. E-Mail agrocon@gmx.de Tel 0176 568 405 34

3-Zimmer-Wohnung

Wettmar, 3-Zi.-Whg, 93 m²,
Du.+Wanne, Kü., evtl. Gartennutzung, kl. sep. Eingang, Grg. (zzgl. 60€), gr. Keller (zzgl. 50€), KM 700€ + NK
E-Mail: alexbgae@gmail.com

4- und Mehr-Zimmer-Wohnung

Schillerslage...
Renovierte, helle 4,5-Zi.-Whg., 102m², Balkon, KR, Bj. 1971, V: 133,2 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KM: 750,- + NK von-wuefling-immobilien.de 0511-1260770

Altwarmbüchen, 4-Zi.-Whg., 88 m²
2.OG, Blk., Keller, 1100 € WM + 2 MM MS, ab 1.9., SMS o. WhatsApp an ☎ (01 51) 40 16 53 98

Sehnde-Evern, 4-Zi.-Whg., 120 m²,
gr. Blk., Abstellraum, Bad m. WA u. DU, Stellpl., ab 1.7. ☎ (0 51 38) 7 09 70 70

Burgdorf, 4-Zi.-EG-Whg. i. 2-FH,
107 m², 2 Bäder, Terr., KM 990 €+NK/-MS + Hzg., ☎ (01 51) 25 55 93 29

5-Zimmer-Wohnung

Praxis-/Büro-/Gewerberäume,
1a-Lage im Zentr. v. Altwarmbüchen, ab 1.7., 163 m², EG, 2200 € WM + MS, ☎ (01 51) 40 16 53 98

Häuser Vermietung

Isernhagen-Süd...
Möbliertes 4-Zimmer-EFH, 95m² Wfl., EBK, Kellerraum, Bj. 1960, B: 178,2 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, Pauschalmiete: 1.000,- zzgl. Öl www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Garagen Vermietung

Garage in Großburgwedel Garage in Tiefgarage ab 01.06.2024, 75,- Euro/-Monat ☎ 0 17 36 21 42 78

Garage zu vermieten Hannover Bothfeld mit doppelter Sicherheit 75€ ☎ 0 17 85 32 32 00
Biete Stellplatz an: PKW / Camper Zur Vermietung Am Sahlkamp auf privatem Garagenhof 25€ ☎ 0 17 85 32 32 00

Wohnungsmarkt Gesuche

Junger Mann, ruhig sucht aus beruflichen Gründen 1-2 ZW, ca. 40m², bezahlbar. ☎ 0159/06597179 oder ✉ michfors.mf@gmail.com

Häuser Mietgesuche

Elektrotechniker sucht...
ein Haus (DHH/RH) mit mind. 110 m² Wfl. in ruhiger, gern auch ländl. Lage. Auch zum Renov./San. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Zuhause im Grünen ges.
Ehepaar mit Familienzuwachs sucht ein gepfl. EFH oder gr. DHH ab 4 Zimmern mit schönem Garten. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.
Familie aus Bielefeld...
sucht ein großzügiges EFH mit mind. 5 Zim. in familienfreundl. Lage. Gerne mit Keller (kein Muss). www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Hochwertiges Haus ges.
Solvente Familie sucht ein stilvolles, helles Haus ab 6 Zim. mit hochw. Ausstattung und 2 Bädern. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Exklusives EFH gesucht!
Gut situiertes Ehepaar sucht ein repräsentatives Zuhause ab 200 m² Wohnfl. in bevorzugter Lage. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.
Haus in Wettmar Junge Familie mit drei Kindern sucht Einfamilienhaus zum Kauf in Wettmar. Bitte melden Sie sich bei uns: 0176-24267592

Brauchen Sie einen Handwerker?

Üner Putz und Fliesen GmbH
seit 28 Jahren

Putzarbeiten aller Art, Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten, kleine Rigips- und Fugarbeiten

☎ 0160-96 21 04 97
info@uener-putz.de

Haushaltsauflösungen

Entrümpelungen • An- und Verkauf

Thomas Ertel • 0172 5 13 03 44

Malen, Putzen, Sanieren,
Firma Fillingger ☎ (01 79) 7 62 15 17
Fliesenleger sucht Arbeit
☎ (01 76) 24 34 10 80

Dachdecker

Dachdeckerarbeiten aller Art,
Dachrinnenarbeiten
25% Neukundenrabatt. Firma Söhne ☎ (0 15 73) 2 30 99 12

Entrümpelung

www.aktasderpacktdas.de Haus & Wohnungsauflösungen, seriös & besenrein, Umzüge/Transporte, uvm. schnell u. zuverlässig. ☎ 0511/5347369

Sammlung Altmittel ☎ (0172) 9580596

Gärtner

Pflasterarbeiten aller Art, Baumfällung, Heckenschnitt, Gartenpfl. z. Festp. ☎ (01 57) 78 71 32 64

Vertikutieren, Heckenschnitt & Gartenpflege, preiswert. (01 72)179 01 01
Gartenpflege zum FP, ☎ 0172/1593860

Umzüge

HOFFMANN UMZÜGE

Wir bringen Sie nach Hause.

Umzüge

Haushaltsauflösung

Entrümpelung

☎ (0 51 39) 9 53 10 40

Umzüge, Entr., Transp. 0511/71657401

► Für den Garten

Garten- und Landschaftsbau
Platten- und Natursteinarbeiten, Zaunbau, Terrassenbau, Baum- und Heckenschnitt, Objektpflege, Grabpflege, Rollrasen & Mähservice, vertikutieren, Dachrinnenreinigung. Kleine Arbeiten rund ums Haus. (01 52) 52 01 70 89 / (05132) 85 60 765, F. Kezer.

Anzeigenschluss für die nächste Ausgabe:

Donnerstag, 12 Uhr

Gartenpflege

Fehim Özdemir

24-Std.-Service-Sturmschäden

Baumfällung + Fräsen, Sträucher, Hecken, Rollrasen + Einsäen, Vertikutieren, Dachrinnenreinigung, Pflaster- u. Plattenarb./Reinigung, Winterdienst, kleine Arbeiten rund ums Haus

Schnell u. preiswert

Telefon 05139/89 55 06 oder 0170/3 52 56 79

Fachbetrieb über 25 Jahre

AGIRMAN

Garten- u. Landschaftsbau

Erd-, Pflaster-, Gartenarbeiten u. Teichbau, Gehölzschnitt, Baumfällung, Zaunbau, Terrassen- u. Natursteinarbeit z. günst. Festpreis, kostentl. Angebot vor Ort

Tel. 0170 / 8 34 70 11

Mit einem Klick
können Sie Ihre Wochenzeitung im Internet aufsuchen. Unter der Adresse www.marktspiegel-verlag.de bieten wir Ihnen ein umfassendes Informationsangebot rund um den MARKT-SPIEGEL.

Haus- und Gartenservice

Gartenpflege, Mähservice, Objektpflege, Gartenhausaufbau, Zaunbau uvm..

☎ (0 51 36) 8 78 03 53 oder ☎ (0 15 20) 8 68 88 14

Gartenarbeiten aller Art, vertikutieren, mit Entsorgung ☎ (0160)7609528

► Pflegedienste

Wir helfen, wenn das Leben schwer wird.

Ambulante Pflege JANZ

... mit feuchtem Rat und menschlicher Zuwendung!

Dammstraße 7
30938 Burgwedel
Tel. 05139 - 89 58 16
www.pflegedienst-janz.de

Ihr Testament für den Tierschutz – hinterlassen Sie bleibende Spuren.

VIER PFOTEN rettet Tiere in Not und beschützt sie. Wir sind gerne persönlich für Sie da!
Sabine Cordes: 040 399 249-76
Olaf Höwner: 040 399 249-36
E-Mail: testament@vier-pfoten.de

► Verkauf

Tiefstpreise Trapezbleche Iso-Paneele

Telefon (05138) 6015670

www.blech-center-sehnde.de

1A-Trapezbleche auf Maß
direkt v. Hersteller. 10 % Onlineabbat mit dem "Code db173" + Lieferung bundesweit. www.dachbleche24.de ☎ (03 92 68) 98 69-1 73
Löse meine gr. Schallplattensammlung auf: Ca. 850 LPs, Beat, Rock, Pop, Schlager v. A-Z, 60er-90er, Pr. VB nur kompl. an Sammler ☎(05136)9704666
Firma Blum Kaminholz
Buche, Birke, Eiche, Nadelholz ☎ (0 51 45) 64 71
Ca. 5000 Singles, Beat, Rock, Pop, Schlager v. 1955-1992. Nur komplett an Sammler. Preis VB ☎ (05136) 9704666
Stromerzeuger, 4-Takt, 2 x 230 V, 2,1 kW, Briggs + Stratton, defekter Seilzugstarter, 50€ ☎ (0 51 36) 8 12 97

► Ankauf

ANKAUF

-ANTIQUITÄTEN, -SAMMLUNGEN, -NACHLASSBEWERTUNG, -notarielles NACHLASSVERZEICHNIS (kompletter SERVICE)

design-and-arts

05136/92022-10

Ihr seriöser Partner seit 20 Jahren!

info@design-and-arts.com

Gold•BRILLANTEN•Silber

ALTGOLD ANKAUF

Sofort Bargeld!

vollgold SCHMIEDE

Burgdorf Bahnhofstr.7 Tel. 4028

Burgwedel Von-Alten-Str.16 Tel. 6966148

Mit einem Klick
können Sie Ihre Wochenzeitung im Internet aufsuchen. Unter der Adresse www.marktspiegel-verlag.de bieten wir Ihnen ein umfassendes Informationsangebot rund um den MARKT-SPIEGEL.

Mit einem Klick
können Sie Ihre Wochenzeitung im Internet aufsuchen. Unter der Adresse www.marktspiegel-verlag.de bieten wir Ihnen ein umfassendes Informationsangebot rund um den MARKT-SPIEGEL.

► Veranstaltungen

500 Stimmen Gesucht

Für das POP-ROCK-GOSPEL-SOUL Projekt

Gern gesehen und wieder Mal in Hannover: das singOUT-Mass-Choir-Projekt von Silas Edwin ruft wieder alle auf: **Sei dabei, mit 500 weiteren Stimmen auf der Bühne.** Ab sofort werden aus Hannover und Umgebung wieder **Sänger jeden Alters gesucht**, die mitmachen und die Begeisterung weitergeben möchten. singOUT garantiert ein unvergessliches Erlebnis mit viel Spaß, Musik und Emotionen. Von **Gospel** bis hin zu **Pop** und weiteren Musikrichtungen; der Mass-Choir erhält durch die Stimmgewalt der 500 Sänger ein ganz besonderes Klangvolumen. Los geht es in Hannover mit dem **Eingangsworkshop am 25. Aug. '24.** Danach wird 1x monat. geprobt und sich 6 Monate lang auf den großen Auftritt vorbereitet: dem singOUT-Konzert in der **Swiss Life Hall Hannover**, am **08. März '25.** Dort präsentieren die 500 Stimmen mit Solisten und Band, eine Musikexplosion der Extraklasse. Für eine Anmeldegebühr erhalten die Sänger die Teilnahme an Workshops, 6 Monate Proben mit Vocalcoaches, ein Songbook und eine ÜbungsCD und den Auftritt in der Swiss Life Hall.

Mitmachen können alle, die Freude am Singen haben sowie die Dynamik eines Mass-Choirs erleben möchten. **Sei dabei !**

JETZT anmelden: www.singout-projekt.de

Marktspiegel

Jeden Samstag frei Haus ...

www.marktspiegel-verlag.de

Das „Schaufenster“ der heimischen Wirtschaft und der lokalen Events.

► Ankauf Pkw

Autoankauf

schnell – fair – bar auch Mängel, Unfall, Export

05136/920 24 35 od. 0172/5 11 76 91

Fahrzeug Ankauf hohe Kilometer/Unfall Ankauf aller Marken Motorschäden oder ähnliches kein Problem ☎ (01 72) 8 41 55 09
Gesucht wird einen Kleinwagen ab EZ. 2010 ☎ 01 57 70 41 88 72

► Campingfahrzeuge Ankauf

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
0 39 44-3 61 60, www.wm-aw.de Fa.

Kleinanzeigen
im MARKTSPIEGEL zum Wochenende fallen auf. Nutzen Sie unsere Telefonische Anzeigenannahme. ☎ 0 5136/89940

► Verschiedenes

Erliedige sämtliche Gartenarbeit inkl. Entsorgung. Komme unverbindlich vorbei. Festangebote, S. Winter ☎ (01522) 3426304
Modelleisenbahn, Ankauf alle Spuren/ ganze Anlagen ☎ 01 51 17 95 77 06
Suche Modelleisenbahnen bevorzugt Großanlagen Spur Z-G 017662058002
Kaminholz ☎ (01 70) 1 04 52 67

► Tiermarkt

Zwei Bolonka Zwetna Rüden in braun suchen noch ein liebevolles Zuhause! Geimpft, gechipt, mit Papieren, haaren nicht. VB 1.700,-€ (0176) 61 84 16 11

Marktspiegel

Burgdorfer & Uetzer Nachrichten

Burgwedeler & Isernhagener Nachrichten

Lehrter & Sehnder Nachrichten

Verlag: Marktspiegel Verlag GmbH
Marktstraße 16, 31033 Burgdorf
Telefon (05136) 8 99 40 / Fax (05136) 89 94 30
E-Mail: anzeigen@marktspiegel-verlag.de
Erscheinungsweise wöchentlich samstags
Verantwortlich für den Anzeigenteil: Patrick Bludau

Verantwortliche Redakteure:
Redaktionsleitung: Lars Mitzner
Redaktion Burgdorf: Franka Haak (fh),
E-Mail: redaktion.burgdorf@marktspiegel-verlag.de;
Redaktion Burgwedel: Birgit Schröder (bs),
E-Mail: redaktion.burgwedel@marktspiegel-verlag.de;
Redaktion Lehrte: Gabriele Gosewisch (gg),
E-Mail: redaktion.lehrte@marktspiegel-verlag.de
Für unverlangt eingehende Manuskripte wird keine Gewähr übernommen.

Zustellung:
WM Vertriebs- und Werbeservice GmbH,
August-Madsack-Straße 1, 30559 Hannover,
Unter www.marktspiegel-verlag.de können Sie uns ganz einfach mit zwei Klicks melden, wenn Sie die Zeitung nicht bekommen haben.
Druck: Druckzentrum Niedersachsen
Gutenbergstraße 1, 31552 Rodenberg
Leserbriefe: Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor. Leserbriefe stellen nicht die Meinung der Redaktion dar.

Für die Richtigkeit telefonisch aufgabeneber Anzeigen oder Änderungen übernimmt der Verlag keine Gewähr.

Alle vom Verlag gefertigten Entwürfe und Anzeigen, alle redaktionellen Texte und Fotos sind urheberrechtlich geschützt. Die Übernahme und Verwendung bedarf der Genehmigung des Verlages.

Erscheinungsweise: wöchentlich samstags, gemietete verteilte Auflage lt. ADAs: 78.000 Exemplare (Quart. IV/2022)
Es gilt die Preisinformation unter mediadaten.online

Anzeigenschluss:
Samstagsausgabe: donnerstags, 12 Uhr

ADA
Auftraggeber
Anzeigenblätter
BVDA

Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter BVDA

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis - bitte keine kostenlosen Zeitungen - an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de.

NATÜRLICH UETZE

Kontakt Katja Wolfram

Gemeinde Uetze/Wirtschaftsförderung

Telefon 05173 970108

15673002_000124

Ihr Gewerbe im Herzen der Metropolregion Hannover Braunschweig Hildesheim Wolfsburg

Gewerbeflächen in Uetze zu verkaufen

- 2.000 - 7.900 m²
- 46,- € / m² inkl. Erschl.
- Provisionsfrei
- Verfügbarkeit sofort

- Verkehrsgünstige Lage an der B188
- Autobahnanschluss in 15 km
- Ortsdurchfahrt nein

Gewerbegebiet Uetze Nord-Ost