Immobilien- & Wohnungsmarkt

Breuckmann IMMOBILIEN
Sabine Breuckmann
Verkauf | Vermietung | Beratung

Ich wünsche allen Leserinnen und Lesern ein frohes Osterfest.

Tel. 05139 9589366
sb@breuckmann-immobilien.de
www.breuckmann-immobilien.de

9708801_002624

Geben Sie Ihre Immobilie in seriöse Hände.

Wir suchen für unsere Kunden…
- Eigentumswohnungen
- Einfamilienhäuser
- Mehrfamilienhäuser
- Reihenhäuser und DHH
- Grundstücke

in und um …
- Wedemark
- Burgwedel
- Isernhagen

Für Sie vor Ort
Sascha Schröder
05139 / 70 68 78

Hannoversche Volksbank **Immobilien**
www.hanvbimmo.de

34215301_002623

SANIERUNG

Alte Werte - neue Formen

Erhalten Sie den Wert Ihrer Immobilie - wir helfen Ihnen dabei, durch geeignete Umbau- und Sanierungsmaßnahmen unter Berücksichtigung der neuen Energieeinsparungsverordnung und möglicher Fördermittel.

Ob Dachausbau, Fassadensanierung, energetische Sanierung oder die Erneuerung der Haustechnik - wir sorgen für einen stressfreien Ablauf und kümmern uns um alle Gewerke. Gerne beraten wir Sie!

S & T Massivhaus

S&T Massivhaus GmbH, www.s-t-massivhaus.de, 05136 / 92 08 30

8660501_002624

WIR PLANEN IHR INDIVIDUELLES EINFAMILIENHAUS

Wir beraten Sie gerne! Infos auf unserer Internetseite oder unter
Telefon 05136 / 92 08 30

S & T Massivhaus
www.s-t-massivhaus.de

8659701_002624

Isernhagen-Süd...
Freistehendes, großzügiges EFH in Toplage zum modernisieren, 7 Zi., 250m² Wfl. , 3 Bäder, Blk., Terrasse, Außenschwimmbad, Doppelgarage, 1.068m² Grdst., Bj. 1967, B: 171,6 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, KP: 920.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Burgdorf...
Charmante DHH, 6 Zi., 188m², Gä.-WC, Terrasse, Jalousien, Teilkeller mit zus. Ausgang, 2 Garagen, 489m² Grdst., Bj. 1980, B: 103,8 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 420.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Isernhagen H.B...
Freistehendes, helles EFH mit 5 Zi., 142m², EBK, zwei Bäder, Kaminofen, Keller, Balkon, Terr., Grg., 850m² Grdst., Bj. 1969, B: 144,1 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KP: 470.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Altwarmbüchen...
Großzügiges EFH, 9 Zimmer, 211m², Kaminanschluss, Dachboden, Terr., 2 Carports, 785m² Grdst., Anbau 2000, Bj. 1991, B: 224,2 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: G, KP: 515.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Isernhagen H.B...
Sonniges, individuell geschnittenes Architektenhaus, 7 Zi., 205m², Split-Level, EBK, 2 Bäder, Gäste-WC, KR, 1.073m² Grdst., Bj. 1961, B: 169,8 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, KP: 620.000,- www.von-wuelfing.de Tel. 0511-1260770

Eigentumswohnungen Angebote

Burgdorf...
Renovierte 3-Zi.-ETW, 67m², EBK, saniertes Bad, Balkon, Jalousien, KR, Bj. 1962, B: 154,9 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: E, KP: 150.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Großburgwedel...
Schön geschnittene 3-Zimmer-ETW, 67m², EBK, Balkon, Garage, Stellplatz, Bj. 1966, V: 71,3 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: B, KP: 180.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Gewerbeobjekte Angebote

Gewerbefläche in Burgdorf
45 m², ehem. Haarstübchen Grupe zu vermieten. ☎ (01 57) 53 48 46 51

Immobilienmarkt Gesuche

SUCHE HAUS
auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen. ☎ 01 76 86 09 98 68

Eigentumswohnungen Gesuche

Helle Wohnung gesucht.
Ehepaar sucht eine gut geschnittene 3- bis 4-Zi.-ETW mit Keller-/Abstellraum in familienfreundl. Lage. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Gemütliche ETW ges.
Logopädin sucht eine helle 1- bis 2-Zi.-ETW mit Balkon oder Terrasse (kein Muss) in schöner Lage. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Familie mit 2 Kindern...
sucht eine großzüg. 4-Zi.-ETW mit Balkon, Terrasse oder kl. Gartenanteil in einem gepfl. Wohnhaus. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Eigentumswohnung Suche 2- bis 4-Zimmer-ETW in Lehrte und Burgdorf von privat, bitte alles anbieten: ☎ (0 51 32) 5 95 48 32

Baugrundstücke Gesuche

SUCHE
Baumöglchkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abirss ,2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72

Wohnungsmarkt Vermietung

1-5 Monteurzimmer in Sehnde
☎ (01 57) 33 33 44 48

3-Zimmer-Wohnung

Großburgwedel...
Frisch sanierte 3-Zi.-Whg., 94m² Wfl., Duschbad, Parkett, Balkon, KR, Grg. (zzgl. 70,-€), Bj. 1970, V: 122 kWh/(m²a), Gas-EH, Kl: D, KM: 950,- + NK von-wuelfing-immobilien.de 0511-1260770

4- und Mehr-Zimmer-Wohnung

Schillerslage...
Renovierte, helle 4,5-Zi.-Whg.,102m², Balkon, KR, Bj. 1971, V: 133,2 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KM: 750,- + NK von-wuelfing-immobilien.de 0511-1260770

Häuser Vermietung

Lehrte...
Hämelerwald: Gepflegtes und helles RMH, 5 Zi., 135m², EBK, Gä.-WC, HWR, Jalousien, Carport, 200m² Wfl. Grdst., Bj. 1996, V: 111,6 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KM: 1.290,- +NK www.von-wuelfing-immolilien.de Tel. 0511-1260770

Isernhagen-Süd...
Möbliertes 4-Zimmer-EFH, 95m² Wfl., EBK, Kellerraum, Bj. 1960, B: 178,2 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, Pauschalmiete: 1.000,- zzgl. Öl www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Häuser Mietgesuche

Mit guter Ausstattung ges.
Unternehmensberater su. ein modernes Haus ab 5 Zim. m. hübschem Garten u. Grg. (k. Muss). www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Kl. Häuschen gesucht...
Dachdecker su. für sich u. seine Frau ein gemütl. Haus (DHH od. RH) ab 3 Zi. Auch zum Renov./San. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Filialleiter sucht...
für seine Familie ein gepfl. EFH mit mind. 4 Zimmern u. schönem Garten in familienfreundl. Lage. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Gute Wohnlage gesucht.
Solv. Fam. su. ein repräs., sonniges Haus/Villa mit luxuriöser Ausstattung u. großzügigem Grdst. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Zweites Kind unterwegs...
Ehepaar su. ein geräumiges Haus (EFH o. gr. DHH) m. 5-7 Zim., gerne in der Nähe von Kita u. Schulen. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Brauchen Sie einen Handwerker?

Üner Putz und Fliesen GmbH
seit 28 Jahren
Putzarbeiten aller Art, Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten, kleine Rigips- und Fugarbeiten
☎ 0160-96 21 04 97
info@uener-putz.de

7839101_002624

Haushaltsauflösungen
Entrümplungen • An- und Verkauf
Thomas Ertel • 0172 5 13 03 44

34697601_002623

Dachdecker

Dachdeckerarbeiten aller Art, Dachrinnenarbeiten 25% Neukundenrabatt. Firma Söhne ☎ (0 15 73) 2 30 99 12

Entrümpelung

www.aktasderpacktdas.de Haus & Wohnungsauflösungen, seriös & besenrein, Umzüge/Transporte, uvm. schnell u. zuverl.☎ 0511/5347369

Sammlung Altmetall ☎ (0172) 9580596

Gärtner

Pflasterarbeiten aller Art, Baumfällung, Heckenschnitt, Gartenpfl. z. Festp. ☎ (01 57) 78 71 32 64

Gartenpfl./Pflasterarb., 0172/1593860

Umzüge

HOFFMANN UMZÜGE
Wir bringen Sie nach Hause.
Umzüge
Haushaltsauflösung
Entrümpelung
☎ (0 5139) 9 53 10 40

3565301_002624

Umzüge , Entr.,Transp. 0511/71657401

Anzeigenannahmeschluss für die nächste Ausgabe
Donnerstag, 12.00 Uhr

Für den Garten

Garten- und Landschaftsbau Kezer, Platten- und Natursteinarbeiten, Zaunbau, Terrassenbau, Baum- und Heckenschnitt, Baumfällungen, Grabpflege, Rollrasen, vertikutieren und fräsen, Dachrinnenreinigung. Kleine Arbeiten rund ums Haus. (01 52) 52 01 70 89 / (05132) 85 60 765, F. Kezer.

Gartenpflege Fehim Özdemir
24-Std.-Service-Sturmschäden
Baumfällung + Fräsen, Sträucher, Hecken, Rollrasen + Einsäen, Vertikutieren, Dachrinnenreinigung, Pflaster- u. Plattenarb./-Reinigung, Winterdienst, kleine Arbeiten rund ums Haus
Schnell u. preiswert
Telefon 05139/89 55 06 oder 0170/3 52 56 79

2828301_002624

Fachbetrieb über 25 Jahre
AGIRMAN
Garten- u. Landschaftsbau
Erd-, Pflaster-, Gartenarbeiten u. Teichbau, Gehölzschnitt, Baumfällung, Zaunbau, Terrassen- u. Natursteinarbeit
z. günst. Festpreis, kostenl. Angebot vor Ort
Tel. 0170 / 8 34 70 11

4789201_002624

Gartenpflege aller Art
Reinigung, Dach-/rinnenreinigung, Baumpflege uvm. Fa. Firat Aykurt
✆ **0170 - 49 29 689** (Burgdorf)

10369801_002624

Gartenpflege rund ums Haus
Burgdorf und Umgebung. Auch Hecken- u. Baumschnitt. Laubbeseitigung
☎ (01 76) 72 34 31 78

Verkauf

Altländer Obstverkauf
Braeburn, 10 kg nur 15,– €
65/75
weitere Sorten: Wellant, Elstar, Boskoop, Gala, Jonagold, Tafelbirnen,
Apfelsinen süß und saftig

Jetzt leckere Erdbeeren aus unseren hängenden Gärten!

OBST HOF

Verkauf vom LKW, Freitag, den 5. April 2024

8.00	Großburgwedel, Am Markt 5	12.00	Sehnde, Peiner Straße/ Ecke Breite Straße
8.25	Isernhagen NB, Feuerwache	12.50	Immensen, Kirche
8.40	Isernhagen, Hotel Hennies, Tankstelle	13.10	Arpke, Ev.-Kirche
9.00	Kirchhorst, Kirche	13.30	Uetze, Kath.-Kirche
9.10	Heeßel, Feuerwache	13.40	Uetze, Kreisspark./Ev.-Kirche
9.20	Burgdorf, DRK Rettungsst.	14.00	Hänigsen, Kirche/Kreisspark.
9.35	**Burgdorf, Handelslehranst./Bücherei**	14.10	Hänigsen, Windmühle
9.45	**Burgdorf, Pferdemarkt**	14.20	Weferlingsen, Telefonzelle
10.25	Steinwedel, Kindergarten	14.35	Kl.-Otze, Tel.-Zelle/Weferlingsen
10.35	Aligse, Volksbank	14.40	Otze, Feuerwehrhaus
10.45	Lehrte, Krankenhs./Tel.-Zelle	14.50	Ramlingen, Feuerwehrhaus
11.00	Lehrte, Schlachterei Sasse, Ahltener Str.	15.10	Engensen, Feuerwehrhaus/Kirche
11.15	Ahlten, Feuerwehrhaus	15.20	Wettmar, Dorfgemeinschaftshaus
11.30	Ilten, geg. ev.-Kirche/Frisör	15.35	Kleinburgwedel, Feuerwehrhaus
11.45	Sehnde, Kath. Kirche	15.50	Fuhrberg, Jugendzentrum

Vorerst letzter Verkauf: 19. April 2024, der Verkauf startet dann mit neuer Ernte wieder.

Wir sind für Sie da – Mann's Obstplantagen – 21614 Buxtehude
www.apfel-tour.de – Tel. 04161 -86888

10575701_002624

Tiefstpreise Trapezbleche Iso-Paneele
Telefon (05138) 6015670
www.blech-center-sehnde.de

4761301_002624

Münzen Silber-Gold-Anlage
Briefmarken & Briefe weltweit
Mi. + Do. von 10 bis 18 Uhr
Schützenstraße/Lgh 22
0511-778172

5402201_002624

1A-Trapezbleche auf Maß direkt v. Hersteller. 5 % Onlinerabatt + Lieferung bundesweit. www.dachbleche24.de
☎ (03 92 68) 98 69-1 73

Firma Blum Kaminholz
Buche, Birke, Eiche , Nadelholz
☎ (0 51 45) 64 71

Hofflohmarkt
im Weferlingser Weg Otze, 6.4.2024 von 10-14 Uhr, Luftballons am Zaun

Ankauf

Gold·BRILLANTEN·Silber
ALTGOLD ANKAUF
Sofort Bargeld!
vollgold SCHMIEDE
Burgdorf Bahnhofstr.7 Tel. 4028
Burgwedel Von-Alten-Str.16 Tel. 6966148

8044101_002624

Achtung großer Ankauf !!!!!
Abendgarderobe, Pelze, Leder,Trachten, Kristall, Porzellan, Silber, Zinn, Bernstein, Möbel, Kunst u. Krempel, zum fairen Preis. ☎ (01 52) 15 23 78 11

Sammler zahlt Höchstpreise für, Schallplatten, Antik, Trödel aller Art,und vieles mehr. ☎ (01 63) 4 53 63 49

Modelleisenbahn und altes Spielzeug gesucht ☎ (03 94 03) 9 41 68

Kaufe Bücher aus allen Bereichen ☎ (0 51 49) 86 08 T. Ehbrecht

In digitaler Form
können Sie uns ebenfalls erreichen. Besuchen Sie ihre Wochenzeitung auf www.marktspiegel-verlag.de.

Ankauf Pkw

Autoankauf
schnell – fair – bar
auch Mängel, Unfall, Export
05136/920 24 35 od. 0172/5 11 76 91

3130301_002624

Campingfahrzeuge Ankauf

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
0 39 44-3 61 60, www.wm-aw.de Fa.

Ferienhäuser / -wohnungen Vermietung

Kleines Wochenendhaus in Texas/-Wettmar zu vermieten. Zu sofort, ☎ (0 51 39) 16 78

Ostseebad Sellin FerienHaus-Hälfte ca.50qm, 3-4 Pers, 2 Schlz, gr. Terr, strandnah ☎ (0 51 31) 13 89

Pflegedienste

Wir helfen, wenn das Leben schwer wird.
Ambulante Pflege JANZ
… mit fachlichem Rat und menschlicher Zuwendung!
Dammstraße 7
30938 Burgwedel
Tel. 05139 - 89 58 16
www.pflegedienst-janz.de

8962401_002624

Verschiedenes

An alle IQOS Nutzer!
Wegen Rauchstopp günstig abzugeben: 16 Stangen Terrea Turqoise plus 1x IQOS Iluma Prime KIT Bronze Taupe und i x IQOS Iluma Kit Pebble Beige. Komplettpreis: 850,00€ (Ladenpreis: 1.238,00€). Abgabe nur komplett. Tel: 015782571240.

Reinrassige-Labrador-Welpen suchen liebevolles zuhause! Ahnentafel, Gesundheitszeugnis, geimpft und bestens sozialisiert. Diese vespielten Welpen sind bereit, Ihr Zuhause mit Freude zu füllen, ab 16.04.2024 FP 1.800 € Mail: labrador@of-loving-sky.de

Hausmeister Service Es ist soweit lassen Sie jetzt Ihren Rasen Vertikutieren! So wie auch Vermietung von Vertikutierer, alles neu Geräte. Auch andere Arbeiten um Haus und Garten einfach mal Anfragen. Tel. 01522 1833061

Bolonka Zwetna Welpen in braun aus Garbsen, suchen ein neues zu Hause, haaren nicht, gechipt, geimpft, entwurmt, m. Papiere, Bilder unter „Deine Tierwelt“, 0176-61841611

Luftgewehrankauf
kaufe Luftgewehre und Luftpistolen, auch defekt-sowie wiederladezubehör! ☎ 01 51 70 13 09 53

Modellbahner suchen Eisenbahn & Zubehör. Anlage oder Sammlung. Auch Modellfahrzeuge usw. ☎ 01 75 -7 77 44 99

Modelleisenbahn, Ankauf alle Spuren ☎ (01 51) 17 95 77 06

Kegler zum gemütlichen Kegeln gesucht, alle 4 Wo. v. 19-21 Uhr in Ehlershausen Gasthof Bähre, 1. Kegelabend 5.4. ☎ (01 52) 29 53 30 81

Rommé Spiel. Wer hat Lust 1 X im Monat Rommé zu spielen? Raum Lehrte. ☎ (01 73) 8 38 67 89

Wie Sie selbst sehen,
fallen Kleinanzeigen im „MARKTSPIEGEL zum Wochenende“ auf. Zögern Sie nicht, sondern rufen Sie uns an. Wir helfen Ihnen bei Ihrer persönlichen Werbestrategie.
☎ 0 5136/89940

Marktspiegel
Burgdorfer & Uetzer Nachrichten
Burgwedeler & Isernhagener Nachrichten
Lehrter & Sehnder Nachrichten

Verlag: Marktspiegel Verlag GmbH
Marktstraße 16, 31303 Burgdorf
Telefon (05136) 8 99 40 / Fax (05136) 89 94 30
E-Mail: anzeigen@marktspiegel-verlag.de
Erscheinungsweise wöchentlich samstags
Verantwortlich für den Anzeigenteil: Patrick Bludau
Verantwortliche Redakteure: Redaktionsleitung: Lars Mietzner
Redaktion Burgdorf: Franka Haak (fh), E-Mail: redaktion.burgdorf@marktspiegel-verlag.de;
Redaktion Burgwedel: Birgit Schröder (bs), E-Mail: redaktion.burgwedel@marktspiegel-verlag.de;
Redaktion Lehrte: Gabriele Gosewisch (gg), E-Mail: redaktion.lehrte@marktspiegel-verlag.de
Für unverlangt eingehende Manuskripte wird keine Gewähr übernommen.
Zustellung: WM Vertriebs- und Werbeservice GmbH, August-Madsack-Straße 1, 30559 Hannover, Unter www.marktspiegel-verlag.de können Sie uns ganz einfach mit zwei Klicks melden, wenn Sie die Zeitung nicht bekommen haben.
Druck: Druckzentrum Niedersachsen, Gutenbergstraße 1, 31552 Rodenberg
Leserbriefe: Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor.
Leserbriefe stellen nicht die Meinung der Redaktion dar.
Für die Richtigkeit telefonisch aufgegebener Anzeigen oder Änderungen übernimmt der Verlag keine Gewähr.
Alle vom Verlag gefertigten Entwürfe und Anzeigen, alle redaktionellen Texte und Fotos sind urheberrechtlich geschützt. Die Übernahme und Verwendung bedarf der Genehmigung des Verlages.
Erscheinungsweise: wöchentlich sonnabends, gemeldete verteilte Auflage lt. ADA: 78.000 Exemplare (Quart. IV/2022)
Es gilt die Preisinformation unter mediadaten.online
Anzeigenschluss: Samstagausgabe: donnerstags, 12 Uhr
ADA Auflagenkontrolle der Anzeigenblätter BVDA
Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter **BVDA**

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis » bitte keine kostenlosen Zeitungen « an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de.

10513101_002624

Großes anstoßen. Gutes bewirken.

Die Deutsche AIDS-Stiftung klärt auf, fördert erfolgreiche HIV-Projekte in Deutschland und Afrika und unterstützt die Forschung.

Für eine Welt ohne HIV und Aids.

ONLINE SPENDEN
aids.st/donate
Deutsche AIDS-Stiftung

Bestellschein für private Kleinanzeigen am Samstag

Ihre Kleinanzeige erreicht samstags jeweils über 75.500 Haushalte – das heißt: geringe Kosten bei großem Erfolg!
Und wenn Sie ohne Namen oder Telefon inserieren wollen – also vertraulich bleiben möchten – platzieren wir in Ihrem Text eine Kennziffer (Chiffre).
Unter dieser Nummer sammeln wir alle Zuschriften für die Abholung bei uns oder für den Versand an Sie.
Selbstverständlich nehmen wir Ihren Anzeigentext auch telefonisch oder im Internet unter www.marktspiegel-verlag.de entgegen!

Bitte buchen Sie den Betrag von meinem Konto ab.

IBAN-Nr. DE _____

_____

bei: _____

Bei Chiffre-Anzeigen hier ankreuzen
❍ Ich hole die Zuschriften persönlich ab
❍ Ich bitte um Zusendung per Post

(Bei Anzeigen, die unter Chiffre erscheinen sollen, wird bei Abholung ein Aufschlag von € 6,55, bei Zustellung von € 9,87 erhoben, zuzügl. MwSt.).

Name, Vorname

Straße, Nr.

PLZ, Ort

Unterschrift

Datum

Bitte pro Buchstaben oder Satzzeichen ein Kästchen benutzen. Zwischen den Wörtern ein Kästchen freilassen. Den ausgefüllten Coupon senden Sie bitte an eine der unten angegebenen Anschriften.

Fettzeile		4,64
		8,12
		11,60
		15,08
		18,56
		22,04

€

Per Post einsenden, faxen oder mailen:

31303 Burgdorf • Marktstraße 16
Tel. (05136) 8 99 40 • Fax (05136) 89 94 30
anzeigen@marktspiegel-verlag.de

Bitte veröffentlichen am **Samstag** __.__.____

Marktspiegel