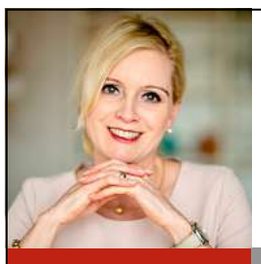
Immobilien- & Wohnungsmarkt

vb-eg.de
Immobilien-(ver)kauf ist Vertrauenssache.
Ihre Experten in der Region sind immer für Sie da

Andreas Semler

Annette Reuter
Volksbank eG Hildesheim-Lehrte-Pattensen
05132 828-162
37300201_002622


Breuckmann IMMOBILIEN
Sabine Breuckmann
Verkauf | Vermietung | Beratung
Immobilienverkauf in besten Händen
Tel. 05139 9589366
sb@breuckmann-immobilien.de
www.breuckmann-immobilien.de
24096501_002623

Ihr digitaler Draht
zum Marktspiegel
auf
www.marktspiegel-verlag.de

Geben Sie Ihre Immobilie in seriöse Hände.
Wir suchen für unsere Kunden…
- Eigentumswohnungen
- Einfamilienhäuser
- Mehrfamilienhäuser
- Reihenhäuser und DHH
- Grundstücke

in und um …
- Wedemark
- Burgwedel
- Isernhagen

Für Sie vor Ort
Sascha Schröder
05139 / 706878

Hannoversche Volksbank Immobilien
www.hanvbimmo.de
18481501_002623

Ein schönes Wochenende wünscht Ihnen Ihr Marktspiegel

6 Zimmer | 100 m² | 189.900,- €

Festpreis Esprit 100, Rollläden, Sicherheitsfenster, Wärmepumpe, ☎ 0531/877040
Westermann Massivhaus GmbH 38122 BS Steinberganger 2
westermann-massivhaus.de
19655201_002623

Bungalow auf 700qm Grundstück
LGH/Nord klassischer Bungalow mit Potential, zentral gelegen, guter Schnitt, 125 qm 4Zi/Kü/Bad/WC + Keller, großer attraktiver WZ Bereich, 420.000 € von privat ☎ 0 17 81 42 99 14

Lehrte-Ahlten ...
2 DHH zum San., 6 Zi., 200m², teilw. Jalousien, Terr., 2 KR, Grg., 450m² Grdst., Bj. 1900, B: 347,1 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 265.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Lehrte...
Schöne 4-Zi.-ETW, 90m², 6.OG, Vollbad, Balkon, Gartenmitbenutzung, Bj. 1971, B: 209 kWh/(m²a), Gas-EH, Kl: F, KP: 175.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Lehrte-Hämelerwald ...
Renovierungsbed. EFH, 6 Zi., 130m², Brunnen, Garage, 874m² Grdst., Bj. 1900, B: 201 kWh/(m²a), Strom-EH, Kl: G, KP: 295.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Eigentumswohnungen Angebote

Altwarmbüchen...
Gepflegte 3-Zi.-Whg., 71m² Wfl., 2.OG, EBK, Wannenbad, Blk., Kellerraum, Bj. 1972, V: 140,9 kWh/(m²a), Gas-BHKW, Kl: E, KP: 145.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de 0511-1260770

In digitaler Form
können Sie uns ebenfalls erreichen. Besuchen Sie ihre Wochenzeitung auf www.marktspiegel-verlag.de.

Immobilienmarkt Gesuche

Exklusives EFH gesucht!
Gut situiertes Ehepaar sucht ein repräsentatives Zuhause ab 160 m² Wohnfl. in bevorzugter Lage. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Wirtschaftsing. sucht...
ein modernes Haus m. mind. 5 Zim., hochw. Ausstatt. u. Carport/Garage in der Region Hannover. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Zum Renovieren gesucht!
Parkettlegermeister sucht ein gemütliches Haus (DHH od. RH) mit mind. 110 m² Wfl. in ruhiger Lage. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Steuerberater sucht...
für seine Familie ein gepfl. EFH mit mind. 4 Zimmern u. schönem Garten in familienfreundl. Lage. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

SUCHE HAUS ZUM KAUF
auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen. ☎ 01 76 86 09 98 68

Eigentumswohnungen Gesuche

Viel Platz gesucht...
Familie aus Berlin sucht eine großzügig geschnittene ETW ab 4 Zim. Gerne mit 2 Bädern oder Gä.-WC. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Single-Wohnung ges.
Junge Werbekauffrau sucht eine helle 1- bis 2-Zi.-ETW in stadtn. Lage. Gern mit EBK (kein Muss). www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

In guter Lage gesucht!
Ehepaar sucht eine gepflegte 2- bis 3-Zim.-ETW mit fußläufig erreichbaren Einkaufsmöglichk. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Baugrundstücke Gesuche

SUCHE Baumöglchkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abirss ,2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72

2-Zimmer-Wohnung

Altwarmbüchen...
Gemütliche 2-Zi.-Whg., 52,80m², vollständig möbliert, Balkon, Stellplatz, Bj. 1986, V: 74,2 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: B, KM: 700,-+NK www.von-wuelfing-immobilien.de 0511-1260770

Wie Sie selbst sehen,
fallen Kleinanzeigen im „MARKTSPIEGEL zum Wochenende" auf. Zögern Sie nicht, sondern rufen Sie uns an. Wir helfen Ihnen bei Ihrer persönlichen Werbestrategie. ☎ 0 5136/89940

3-Zimmer-Wohnung

Otze, Neubau; 3 Zi., altengerecht in ruh. zentr. Lage, S-Bahn-Fußweg 4 Min., ELW, 59 m², Terr., Garten, Stellpl., gehob. Ausst. m. effiz. Wärmepumpe, WM 790 € + NK, ☎ (01 52) 58 46 59 34

Wettmar, helle 3-Zi.-Whg., ca. 76 m², Gartenntzg. mögl. ☎ (01 74) 5 35 92 01

Mit einem Klick
können Sie Ihre Wochenzeitung im Internet aufsuchen. Unter der Adresse www.marktspiegel-verlag.de bieten wir Ihnen ein umfassendes Informationsangebot rund um den MARKTSPIEGEL.

4- und Mehr-Zimmer-Wohnung

Lehrte...
Großzügige Dachgeschosswohnung, 3,5 Zi., 85m² Wfl., EBK, EBS, Wannenbad, Abstellraum, Laminat, Balkon, KR, Bj. 1960, V: 144 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: E, KM: 700,- +NK www.von-wuelfing-immobilien.de 0511-1260770

Fuhrberg, großzügige 5-Zi.-DG- Whg., ca.120 m², kleiner Abstellr., Sitzecke mit Gartenh., Kü., Bad, G-WC, Etagen-Hzg., 850€ KM ☎ (01 51) 58 75 86 67

4 Zi.-Wohnung - Neubau in Burgwedel
117 m², Bj. 2023, KM 1420,-€, Loggia, EBK, Fußbod.Hzg., Keller, Stellplatz, Mo. - Fr. ☎ 05 11 -7 28 43 27

Häuser Vermietung

Isernhagen-Süd ...
Möbliertes 4-Zi.-EFH, 95m², EBK, KR, Bezugsfrei ab 01.08.2023, Bj. 1960, B: 178,2 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl. F, Pauschalmiete: 1.000,- zzgl. Öl www.von-wuelfing-immobilien.de 0511-1260770

Anzeigenschluss
für die nächste Ausgabe:
Donnerstag, 12 Uhr

Garagen Vermietung

Abstellpl. f. Wohnwagen o. Wohnmobil i. Großburgwedel ☎ (0171) 5106613

Wohnungsmarkt Gesuche

Burgwedel, 1- bis 2-Zi.-Whg. (45-55 m²) bis 31.12.gesu., ☎ (01 52) 09 03 84 61

Suche 3-Zi.-Whg. in Großburgwedel (GBW) = für 2 Pers. ✉ **D 261 214**

Lesespaß am Wochenende
jeden Sonnabend im
Marktspiegel

Kleinanzeigen
im MARKTSPIEGEL zum Wochenende fallen auf. Nutzen Sie unsere Telefonische Anzeigenannahme. ☎ 0 5136/89940

ROLAND KAISER - DIE GROSSE TOURNEE
21. Juni 2023 | Heinz von Heiden Arena

Ihr persönlicher Ticketservice der HAZ & NP

Alle Stars. Alle Tickets. Ein Shop.

Ein Mann seiner Klasse
Diverse Termine: Ballhof zwei

Matthias Brodowy und Gäste
31. Oktober 2023: Apollokino

Mariybu - Slaybae Tour
01. November 2023: Faust - Mephisto

The Story of The Dubliners
01. November 2023: Theater am Aegi

OOMPH! - European Tour 2023
02. November 2023: Capitol

Benjamin von Stuckrad-Barre
02. November 2023: Theater am Aegi

Dub Fx
03. November 2023: Faust

Liedfett - Hi Tour 2023
03. November 2023: Capitol

Vor Ort für Sie da:
In den HAZ & NP Geschäftsstellen
Hannover, Lange Laube 10
Neustadt, Am Wallhof 1
Burgdorf, Marktstraße 16
Langenhagen, im CCL, Marktplatz 5
Theater am Aegi, Aegidientorplatz 2

HAZ Tickets by Laporte NP
Telefonische Bestellannahme: 0511 12123333, online: tickets.haz.de // tickets.neuepresse.de
24027501_002623

Bestellschein für private Kleinanzeigen am Samstag

Ihre Kleinanzeige erreicht samstags jeweils über 75.500 Haushalte – das heißt: geringe Kosten bei großem Erfolg!
Und wenn Sie ohne Namen oder Telefon inserieren wollen – also vertraulich bleiben möchten – platzieren wir in Ihrem Text eine Kennziffer (Chiffre).
Unter dieser Nummer sammeln wir alle Zuschriften für die Abholung bei uns oder für den Versand an Sie.
Selbstverständlich nehmen wir Ihren Anzeigentext auch telefonisch oder im Internet unter www.marktspiegel-verlag.de entgegen!

Bitte buchen Sie den Betrag von meinem Konto ab.

IBAN-Nr. DE _____

_____

bei: _____

Bei Chiffre-Anzeigen hier ankreuzen
❍ Ich hole die Zuschriften persönlich ab
❍ Ich bitte um Zusendung per Post

(Bei Anzeigen, die unter Chiffre erscheinen sollen, wird bei Abholung ein Aufschlag von € 6,55, bei Zustellung von € 9,87 erhoben, zuzügl. MwSt.).

Name, Vorname

Straße, Nr.

PLZ, Ort

Unterschrift

Datum

Bitte pro Buchstaben oder Satzzeichen ein Kästchen benutzen. Zwischen den Wörtern ein Kästchen freilassen. Den ausgefüllten Coupon senden Sie bitte an eine der unten angegebenen Anschriften.

	€
Fettzeile	4,64
	8,12
	11,60
	15,08
	18,56
	22,04

Per Post einsenden, faxen oder mailen:

31303 Burgdorf • Marktstraße 16
Tel. (05136) 8 99 40 • Fax (05136) 89 94 30
anzeigen@marktspiegel-verlag.de

Bitte veröffentlichen am **Samstag** __.__.____

Marktspiegel