

► Immobilien- & Wohnungsmarkt

vb-eg.de

**Immobilien-
(ver)kauf ist
Vertrauenssache.**

Ihre Experten in der Region
sind immer für Sie da

Andreas Semler

Annette Reuter

05132 828-162

Volksbank eG
Hildesheim-Lehrte-Pattensen

**Geben Sie Ihre
Immobilie in
seriöse Hände.**

Wir suchen ...

- Eigentumswohnungen
- Einfamilienhäuser
- Mehrfamilienhäuser
- Reihenhäuser und DHH

in und um ...

- Burgdorf
- Ehlershausen
- Uetze

Für Sie vor Ort
Lisa Stürmer
05136 / 8008-1050



**Hannoversche
Volksbank Immobilien**
www.hanvbimmo.de

6 Zimmer | 100 m² | 189.900,- €

Festpreis Esprit 100, Rollläden, Sicherheitsfenster, Wärmepumpe, ☎ 053187 7040
Westermann Massivhaus GmbH 38122 85 Steinberganger 2
westermann-massivhaus.de

Lehrte-Hämelerwald ...
Renovierungsbed. EFH, 6 Zi., 130m², Brunnen, Garage, 874m² Grdst., Bj. 1900, B: 201 kWh/(m²a), Strom-EH, Kl: G, KP: 295.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Lehrte-Ahlten ...
2 DHH zum San., 6 Zi., 200m², teilw. Jalousien, Terr., 2 KR, Grg., 450m² Grdst., Bj. 1900, B: 347,1 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 290.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Lehrte-Immensen ...
Architektenhaus, 5 Zi., 193m², EBK, 2 Bäder, Do.-Carport, 694m² Grdst., Bj. 1993, V: 86,7 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 545.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

EFH in Burgdorf-Nord, Bj. 1972, Wfl. ca. 104 m², Grdst. ca. 450 m², Grg., VK, nur an priv. ☎ (01 52) 23 71 75 24

ETW im Zentr. v. Altwarmbüchen, 3 bis 4 Zi., 92 m², 275.000 € VB ☎ D 203 091

**Eigentumswohnungen
Angebote**

Lehrte...
Gepflegte 3-Zi.-ETW, 85m² Wfl., EBK, Wannenbad, Einbauschränke, AR, frisch renoviert, Dachterrasse mit neuen Fliesen, Bj. 1964, V: 120 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 199.000,- www.von-wuefling-immobilien.de 0511-1260770

Isernhagen KB...
Gemütliche 4-Zi.-Maisonettewohnung, 120m², EBK, AR im Nebengebäude, Außenstellplatz, Bj. 1720, Denkmal-schutz, KP: 295.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

von priv., Burgdorf-West, 3 Zi.-ETW, Bj. 95, 82 m² Wfl., EG, Stpl., Terr., EBK, HWR, Kel., Gas-ZH neu, EA-C, 102,6 kWh/m²a, Obj. verm., KP 175.000€ ☎ (01 60) 97 36 14 10

2 1/2-Zi.-Whg., Salzgitter-Lebenstedt, citynah, 57,4 m², 3. OG, Aufzug, Hausmeister, Ke., 57000€ ☎ (05344) 1879

► Immobilienmarkt Gesuche

Haus für's Herz gesucht...
Familie sucht ein sonniges EFH oder großzüg. DHH mit mind. 140 m² Wfl. in gepflegter Umgebung, www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Solides Haus gesucht.
Handwerklich begabter Vater su. helles Haus (DHH/RH) ab 3 Zi. m. kl. Garten. Auch zum Renov./San. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Gute Wohnlage gesucht.
Unternehmer su. ein exklusives, hochw. ausgestattetes Haus od. Villa ab 180 m² Wfl. auf großem Grdst. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Mit guter Ausstattung ges.
Ingenieur sucht ein modernes Haus ab 4 Zim. mit hübschem Garten und Garage (keine Bedingung). www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

SUCHE HAUS ZUM KAUF
auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen. Tel. 0176 8609 9868

**► Eigentumswohnungen
Gesuche**

Große ETW gesucht.
Familie su. eine geräumige ETW ab 4 Zimmern in ruhiger Lage. Gerne mit Stellplatz (kein Muss). www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Helle Wohnung gesucht.
Ehepaar su. eine gut geschnittene 3- bis 4-Zim.-ETW mit Keller-/Abstellraum in familienfreundl. Lage. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Flugbegleiterin sucht ...
helle, gepflegte 1- bis 2-Zim.-ETW mit EBK u. guter Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

► Baugrundstücke Gesuche

Lehrte Kernstadt
Baugrundstück/Baulücke ca. 500 - 600 qm schnellstmöglich gesucht, für Bungalowbebauung. elcreite@logi-sped.de

SUCHE Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abriss 2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72

**► Wohnungsmarkt
Vermietung**

Burgdorf, Nachmieter ges. f. helle ca. 65 m²-Whg., 1. OG + DG, EBK, zentr. Lage, ab September frei ☎ (01525) 987 3955 ab 19 Uhr

► 1-Zimmer-Wohnung

Burgdorf, 1 Zi., Kü., Bad, 37 m², Blk., renov., 370€ KM + 90 € NK, 2 MM MS ☎ (01 72) 9 47 21 34

► 3-Zimmer-Wohnung

Burgdorf, z. 1.11.23, 3-Zi-Whg, Blk, 74 m², Gas-ZH, KM 500€ + NK + MS ☎ D 204 659

**► 4- und Mehr-Zimmer-
Wohnung**

Burgdorf, 4-Zi.-EG-Whg. i. 2-FH, 107 m², 2 Bäder, Terr., KM 990 €+NK/-MS + Hgz., ☎ (01 51) 25 55 93 29

► Häuser Vermietung

Isernhagen-Süd ...
Möbliertes 4-Zi.-EFH, 95m², EBK, KR, Bezugsfrei ab 01.03.2023, Bj. 1960, B: 178,2 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl. F, Pauschalermiete: 1.000,- zzgl. Öl www.von-wuefling-immobilien.de 0511-1260770

► Garagen Vermietung

Abstellpl. f. Wohnwagen o. Wohnmobil i. Großburgwedel ☎ (0171) 5106613

**► Wohnungsmarkt
Gesuche**

Dtsch. Rentner-Ehepaar (71,er 65) mit Hund suchen dringend (da jetziges Haus zu groß) Whg. im Erdg. mit Garten/Terrasse, ab 3 Zi. ab 80 qm, Warmmiete bis 1000€, gern auch bei hilfsbed. Person im Haus, dabei wird Gartenarbeit, handwerkli. Arb. Einkäufe o.ä. garantiert, möglichst Raum Burgdorf, auch von Groß-Buchholz, Lahe, AWB, Kirchhorst, Isernhagen, Tel. 051399852783

Burgwedel, 1-bis-2-Zi.-Whg. (45-55 m²) bis 31.12.gesuu., ☎ (01 52) 09 03 84 61

► Handwerker

- Barrierefreier Umbau
- Bodengleiche Duschen
- Beratung vor Ort
- Individuelle Gestaltung
- Hochwertige Materialien

**Fliesenleger-
Fachbetrieb
Guido Bracht**

Im Dorfe 1 A
Burgdorf OT Schillerslage

Tel.: 051 36 / 976 42 55
Tel.: 0170 / 7 09 79 78

www.bracht-fliesen.de

Üner Putz und Fliesen GmbH
seit 27 Jahren

Putzarbeiten aller Art,
Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten,
kleine Fugarbeiten

☎ **0160-96 21 04 97**
info@uener-putz.de

9112011_002623

► Dachdecker

Dachdeckerarbeiten aller Art. Firma Meyer. 30%Rabatt ☎ (0152) 3133 9573

► Entrümpelung

www.aktasderpacktdas.de
Haus & Wohnungsaufösungen, seriös & besenrein, Umzüge/Transporte, uvm. schnell u. zuverlässig ☎ 0511/5347369
MAYA-Haushaltsaufloesungen.de
fachgerecht mit Wertverrechnung
Dipl. Ing. M. Naß (0 51 39) 27 86 14
Sammlung Altmittel ☎ (0172) 9580596

► Fliesenleger

Badsanierung ☎ 0160/977 396 54

► Gärtner

Pflasterarbeiten aller Art 0157-78713264

Gartenarbeit, aller Art incl. Entsorgung
Ihr Gartenteam ☎ 0176/37737518
Baumfällung, Heckschnitt
Gartenpf. z. Festp. ☎ 0163-7709224
Gartenpf. z. Festpreis ☎ 0172/1593860

► Maler / Tapezierer

Bachmann Tapezierarbeiten und Anstricharbeiten. ☎ 0171/1402086

► Umzüge

Umzüge, Entr.,Transp. 0511/71657401

► Verkauf

Haushaltsauflösung, kompletter Haus-halt mit Garagen und Werkstatt am 21.07.2023 von 13:00 bis 18:00 Uhr und am 22.07.2023 von 11:00 bis 17:00 Uhr in Hänigsen, Tilsiter Str. 10. Kontakt: 0179-239606

Trapezbleche 1. Wahl u. Sonderposten aus eigener Produktion, TOP-Preise, cm-genau, 39435 Egel, Feld am Bruche 18, bundesweite Lieferung. (0351) 88 96 13-0, 5% Online-Rabatt sichern. www.dachbleche24.de

Tiefstpreise Trapezbleche Iso-Paneele
Telefon (0 51 38) 6 01 56 70
www.blech-center-sehnde.de

Seniorenelektromobil mit Verdeck, sehr günstig abzugeben; **Fernsehsessel**, 3 Monate alt, manuell, grau, Kunstleder ☎ (01 52) 32 15 20 92

Kaminholz, 25 cm, zu verk.: geschnitten, Schüttlm. 80 €, Mischholz ☎ (0173) 617 32 36

E-Bike (Dreirad)neuwertig, preisgünstig ☎ (01 79) 5 10 61 63

5gebr. Türblätter, auch einzeln, versch. Größen, gebeizt, 50€ ☎(05132)1787

Neuwertiger E-Rollstuhl für schwergewichtige Person, Preis VB ☎ (05136) 9065225

Anzeigenschluss
für die nächste
Ausgabe:
Donnerstag, 12 Uhr

► Ankauf

Gold·BRILLANTEN·Silber

ALT GOLD

ANKAUF

Sofort Bargeld!

Burgdorf
Bahnhofstr.7
Tel. 4028

Burgwedel
Von-Alten-Str.161
Tel. 6966148

Achtung großer Ankauf !!!!!
Abendgarderobe, Pelze, Leder,Trachten, Kristall, Porzellan, Silber, Zinn, Bernstein, Möbel, Kunst u. Krepel, zum fairen Preis. ☎ (01 57)7948448

Sammler zahlt Höchstpreise für Militaria, Pelze, Schmuck, Gemälde, Musikinstrumente, Porzellan, Bestecke, Teppiche, Zinn ☎ (01 63) 4 53 63 49

**Kleinanzeigen
sind
Erfolgsanzeigen**

Sammler sucht! Fotoalben, Dokumente, Ausrüstung, Abzeichen bis 1945. TEL.: 0176/84616055

Luftgewehrverkauf
kaufe Luftgewehre und Luftpistolen,auch defekt-sowie wieder-ladezubehör! ☎ 01 51 70 13 09 53

Modelleisenbahn und altes Spielzeug
gesucht. ☎ (03 94 03) 9 41 68

!!Kaufe Pelze!! Teppiche, Bekleidung, Münzen, H.Schulz ☎(05751) 8 96 19 61

Su. Uhren aller Art ☎ (01 60) 5 31 92 58
Suche Porzellan ☎ 0176/60844025

Ihr digitaler Draht

zum **Marktspiegel**

auf

www.marktspiegel-verlag.de

► Pflegedienste

Wie helfen, wenn das Leben schwer wird.

... mit fachlichem Rat und menschlicher Zuwendung!

Dammstraße 7
30938 Burgwedel
Tel. 05139 - 89 58 16
www.pflegedienst-janz.de

9207201_002623

Urlaubsservice
für Eltern, Haus & Garten bietet www.degoldenied.de ☎ (0 51 30) 73 96

► Ankauf Pkw

A7 KFZ-ANKAUF

STATION

www.autoankauf-a7.de

Am Walde 10c · 30916 Isernhagen/OT AWB
☎ 0511 / 646 600 34

14835201_002623

► Campingfahrzeuge Verkauf

**Wohnmobile
BIEGER**

Hobby Forster
LAKK
Stenckman
KAMMER
CHAUSSON
EURO MOBIL
PILOTE

VERMIETUNG · SERVICE · VERKAUF

www.wohnmobile-hannover.de

Wilh.-Röntgen-Str. 4 · 30966 Hemmingen · Tel. (0511) 2 62 82 33

12338501_002623

**► Campingfahrzeuge
Ankauf**

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
0 39 44-3 61 60, www.wm-aw.de Fa.

► Bekanntschaften

Ich bin vielleicht einer Klau dir dein Selters krümele in dein Bett stehle dein Herz und verdreh dir den Kopf Er/50 J./1,88 gr./schl. sucht nette schl. Sie für Beziehung (auch älter)
☎ 01 57 72 06 92 61

Symp. kleinerer jg. Mann su. pass. attr. gepfl. Frau b. 1,60 m, b. 55 J., f. gem. Freizeit, mgl. m. Führerschein, (01 62) 2 32 93 47 keine SMS, ☎ D 179 895

Sie, 68 J., kräftig, leicht gehbehindert, sucht Partner, gerne m. Auto
☎ D 202 568

Autoankauf schnell – fair – bar
auch Mängel, Unfall, Export
05136/920 24 35 od. 0172/5 11 76 91
8359301_002623

► Ankauf Motorräder

Kaufe Motorräder Roller, Mofas, Mopeds u.a. Auch defekt. 0172/5156511

► Verschiedenes

!!Achtung!! Suche von Privat Pelze, Kleidung, Porzellan, Taschen und ArmbandUhren, Teppiche , Tafelsilber, Bilder, Möbel, Münzen,Schmuck. F.Richter. ☎ (0178) 6 77 95 45

Suche Garage
im Pappelweg in Großburgwedel
☎ 05 13 9- 80 87

Ostsee, gemütl. FeWo, Schwimmb., WLAN. ☎ 05132/93147

Mit einem Klick
können Sie Ihre Wochenzeitung im Internet aufsuchen. Unter der Adresse www.marktspiegel-verlag.de bieten wir Ihnen ein umfassendes Informationsangebot rund um den MARKT-SPIEGEL.

Marktspiegel

**Burgdorfer & Uetzer
Nachrichten**

**Burgwedeler &
Isernhagener Nachrichten**

**Lehrter & Sehnder
Nachrichten**

Verlag: Marktspiegel Verlag GmbH
Markstraße 16, 31033 Burgdorf
Telefon (05136) 8 99 40 / Fax (05136) 89 94 30
E-Mail: anzeigen@marktspiegel-verlag.de

Verantwortliche Redakteure:
Redaktionsleitung: Björn Franz
Redaktion Burgdorf: Franka Haak (fh),
E-Mail: redaktion.burgdorf@marktspiegel-verlag.de;
Redaktion Burgwedel: Birgit Schröder (bs),
E-Mail: redaktion.burgwedel@marktspiegel-verlag.de;
Redaktion Lehrte: Gabriele Gosewisch (gg),
E-Mail: redaktion.lehrte@marktspiegel-verlag.de

Für unverlangt eingehende Manuskripte wird keine Gewähr übernommen.

Zustellung:
WM Vertriebs- und Werbeservice GmbH,
August-Madsack-Straße 1, 30559 Hannover,
Unter www.marktspiegel-verlag.de können Sie uns ganz einfach mit zwei Klicks melden, wenn Sie die Zeitung nicht bekommen haben.
Druck: Druckzentrum Niedersachsen,
Gutenbergstraße 1, 31552 Rodenberg

Leserbriefe: Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor.
Leserbriefe stellen nicht die Meinung der Redaktion dar.

Für die Richtigkeit telefonisch aufgegebenen Anzeigen oder Änderungen übernimmt der Verlag keine Gewähr.

Alle vom Verlag gefertigten Entwürfe und Anzeigen, alle redaktionellen Texte und Fotos sind urheberrechtlich geschützt.
Die Übernahme und Verwendung bedarf der Genehmigung des Verlages.

Erscheinungsweise: wöchentlich samstags, gemeldete verteilte Auflagen lt. ADA: 78.000 Exemplare (Quart. IV/2022)
Es gilt die Preisinformation Nr. 83 ab 01.01.2023

Anzeigenschluss:
Samstagsausgabe: donnerstags, 12 Uhr

GPTZ
Geprüfte
Presseblätter
BVDA

ADA
Außenkontrolle
des
Verlagswesens
BVDA

Bundesverband Deutscher
Anzeigenblätter **BVDA**

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis » bitte keine kostenlosen Zeitungen « an Ihrem Briefkasten anzubringen.
Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de.

THE AUSTRALIAN PINK FLOYD SHOW
13. März 2024 | Swiss Life Hall

**NEU
im
Verkauf!**

Ihr persönlicher Ticketservice der HAZ & NP

Alle Stars. Alle Tickets. Ein Shop.

Hannover-Burgdorf - FC Barcelona
20. August 2023: ZAG Arena

Sommernächte im Gartentheater
Diverse Termine: Gartentheater

Deichkind
25. August 2023: EXPO Plaza

DESiMO - Klug & Trug
29. August 2023: Apollokino

Pink Turns Blue
01. September 2023: Lux

Circus-Theater Roncalli
Diverse Termine: Waterlooplatz

Murzarellas Music-Puppet-Show
04. September 2023: Apollokino

Michael Hatzius - Die Echse
07. September 2023: Pavillon

Vor Ort für Sie da:

In den HAZ & NP Geschäftsstellen
Hannover, Lange Laube 10
Neustadt, Am Wallhof 1
Burgdorf, Marktstraße 16
Langenhagen, im CCL, Marktplatz 5
Theater am Aegi, Aegidientorplatz 2

Tickets
by Legende

Telefonische Bestellannahme: 0511 12123333, online: tickets.haz.de // tickets.neuepresse.de