

300 Gäste beim Burgdorf-Ball

Party-Band Red Pepper und DJ Markus haben auf die Tanzfläche gelockt

BURGDORF (r/fh). Mehr als 300 Gäste sind der Einladung des Stadtmarketingvereins (SMB) gefolgt und haben beim Burgdorf-Ball im Stadthaus einen stimmungsvollen Abend erlebt. Die Party-Band Red Pepper spielte eine Mischung aus Pop, Rock, Oldies und Schlagern und in den Spielpausen legte DJ Markus schwungvolle Rhythmen auf. Schon bald war die Tanzfläche dicht gefüllt.

Zwischendurch konnten die Besucher sich am Büfett der Veranstaltungsgastronomie Peter Widdel stärken und an Fotostationen Erinnerungsfotos machen. „Der Burgdorf-Ball hat erneut bewiesen, wie



groß die Begeisterung für dieses gesellschaftliche Ereignis ist, so dass einer Neuauflage im nächsten Jahr nichts im Wege steht“, resümiert das SMB. Der 8. Burgdorf-Ball findet am Samstag, 14. November, statt. Eine Bildergalerie von Joachim Lührs mit Impressionen des Abends ist auf dem Informationsportal www.burgdorf-erleben.de abrufbar.

Viele Besucher tanzen zur Musik der Party-Band Red Pepper.
Foto: Joachim Lührs

Stadt erhöht Grundsteuer erneut

Burgdorf meldet mehr als 1000 Messfehler nach der Steuerreform / Stadt hat zu wenig eingenommen

BURGDORF. Für Haus- und Grundstückseigentümer in Burgdorf steht 2026 erneut ein unangenehmer Steuerbescheid an. Nach 2025 erhöht die Stadt ein weiteres Mal die Grundsteuer – sie hat deutlich weniger eingenommen als prognostiziert. Dies liege an fehlerhaften Angaben von Bürgern, etwa zur Grundstücksgröße, gegenüber dem Finanzamt.

Für die Bürger und Bürgerinnen bedeutet dies: Auf Grundlage ihres Bescheides von 2025 kommt es zu einer durchschnittlichen Anhebung um 8,7 Prozent bei der Grundsteuer A (land- und forstwirtschaftliche Betriebe). Bei der Grundsteuer B (alle anderen Grundstücke) sind es im Schnitt 6 Prozent mehr.

STADT VERZEICHNET MINDEREINNAHMEN

Hintergrund ist die Reform der Grundsteuer zum 1. Januar des Jahres. Viele Kommunen in Niedersachsen stehen vor einem ähnlichen Dilemma wie Burgdorf. Eigentümer hätten irrtümlich zu hohe Nutzflächen angegeben, sagt Lars Hammermeister, der Abteilungsleiter Finanzen und Steuern bei der Stadt Burgdorf. Die Finanzämter in Niedersachsen hätten dann allen Eigentümern die Möglichkeit eingeräumt, rückwirkend zum 1. Januar 2025 Korrekturen von fehlerhaften Messberträgen vornehmen zu lassen. In Burgdorf sind es deutlich mehr als 1000.

Im Endergebnis bedeutet

dies für die Stadt Burgdorf: Im Vergleich zu 2024 ergeben sich bei der Grundsteuer A Mindereinnahmen von etwa 12.000 Euro und bei der Grundsteuer B von rund 315.000 Euro. Das aber geht nicht, denn die Stadt hat sich gegenüber dem Land Niedersachsen verpflichtet, Konsolidierungsschritte zur Verbesserung des Haushaltes einzuhalten: Um weiterhin Bedarfszuweisungen zu erhalten, die Burgdorf seit 2023 vom Land Niedersachsen bekommt.

7 MILLIONEN EURO AN EINNAHMEN NÖTIG

„Wir können gar nicht anders, als die Grundsteuern erneut anzuheben“, sagt Hammermeister. Nach dem aktu-

ellen Finanzstand weist der Haushalt der Stadt ein Minus von etwa 17 Millionen Euro aus. Die Einnahmen aus den Hebesätzen für die beiden Grundsteuerarten sollen sich mit der Anhebung ab 2026 dann endgültig auf 165.000 Euro (Grundsteuer A) und 7 Millionen Euro (Grundsteuer B) belaufen.

Mit ihren Hebesätzen kommt die Stadt den gesetzlichen Vorgaben nach. Ein Grundsatz der Steuerreform war nämlich, dass sie aufkommensneutral sein soll. Heißt: Die Kommunen sollten mit der Steuer auf das Eigentum an Grundstücken nicht mehr Geld einnehmen als 2024.

Das aktuelle Jahr ist das erste, in dem die vom Land fest-

gelegte neue Berechnungsmethode für die Grundsteuer greift. Wie hoch die zu zahlenden Beiträge letztlich sind, legen die Kommunen jeweils mit dem Hebesatz selbst fest. Das Bundesverfassungsgericht hatte vor der Reform veraltete Bewertungsgrundlagen moniert: Über die Jahre hinweg hatten sich zu große Ungleichbehandlungen bei der Festsetzung der Grundsteuern ergeben.

Bezahlen muss die Grundsteuer im Prinzip jeder, der ein Grundstück besitzt. Das gilt auch für Eigentumswohnungen. Wer das Grundstück vermietet oder verpachtet, kann die Forderungen über die Nebenkosten an die Mieter oder Pächter weiterreichen.

14 Namen, die Burgdorf prägen

Neue Ausstellung „Burgdorfer Familiengeschichten“ öffnet am Sonntag in der KulturWerkStadt

BURGDORF (r/fh). Die neue Ausstellung „Burgdorfer Familiengeschichten“ öffnet ihre Türen und stellt vierzehn Familien vor, die seit Generationen das Gesicht der Stadt prägen. Besichtigt werden kann sie vom 16. November bis zum 4. Januar jeweils sonntags von 14 bis 17 Uhr in der KulturWerkStadt, Poststraße 2. Der Eintritt ist frei.

Biographische Schautafeln, private Dokumente, Fotos und persönliche Erinnerungsstücke zeichnen ein lebendiges Bild von Familien, die teils seit Jahrhunderten mit Burgdorf verbunden sind. Die Bandbreite reicht von Handwerk und Landwirtschaft über Handel und Gewerbe bis zu kulturellem und ehrenamtlichem Engage-

ment. Besonders vertraut dürfte für die meisten Burgdorfer der Name Fehling klingen, eine der ältesten Familien der Stadt. Heute führt Nachfahre Jörg Fehling das bald 90 Jahre alte Modegeschäft an der Marktstraße. Ebenso bekannt ist die Familie Volkmann, die seit Jahrzehnten das gleichnamige Bestattungsunternehmen betreibt und sich zugleich ehrenamtlich im Sportverein und in der Schützen-gesellschaft engagiert.

Die Ausstellung würdigt auch bedeutende Persönlichkeiten wie Heinrich Schuster, der als Bürgermeister von 1889 bis 1926 die öffentliche Kanalisation, das Elektrizitätswerk und das Finanzamt realisierte. Und Carl Hunze prägte die Ortschaft Otze über 40 Jahre lang

als Ortsbürgermeister.

Eindrucksvoll ist auch die Geschichte von Margret Hoppe, der ersten Trägerin der Bürgermedaille. Sie hat sich fast 50 Jahre lang aufopferungsvoll um ihre schwerstkranken Tochter gekümmert. Vorgestellt werden außerdem die Familien Bethmann, Dietrich, Haase, Kannacher, Konering, Niemack, Paysen, Wendemuth und Westendorf.

Wer die Familiengeschichten noch einmal in Ruhe zu Hause nachlesen möchte, kann für 5 Euro einen Ausstellungsführer erwerben. Erhältlich ist er ab dem 23. November in der KulturWerkStadt und bei Bleich Drucken und Stempeln, Braunschweiger Straße 2.

Praxis für Hypnose & Lebensberatung Tina Nelk
Geprüfte u. zertifizierte Hypnotiseurin (FGH), Hypnosecoach, Ernährungscoach
Hypnose, das Werkzeug Nr. 1
Stressbewältigung • Selbstwertgefühl • Gewichtsreduktion • Coaching
Reinkarnation • Energiearbeit • Konzentrationssteigerung
Berufliche Probleme • Prüfungsvorbereitung
Selbstheilungskräfte • Trauerbewältigung
Tiefenentspannung • Spirituelle Rückführungen
Einzelrückführungen • Gruppenrückführungen

Ganzheitliche Lebensberatung u. Hilfe zur Selbstheilung praktiziert Tina Nelk seit über 20 Jahren. Weitere Themen können nach individueller Erörterung durchgeführt werden!
Auch Hausbesuche!

Görlitzerstr. 18 31311 Uetze/Hänigsen (Region Hannover)
Tel. 05147-979292 • www.hypnose-team.eu
Sie erreichen mich unter
Mobil Nr. 0173/4015327 • E-Mail: info@hypnose-team.com

Hypnose – eine Art Kurzurlaub für Körper, Geist und Seele
Eine wirksame Therapie in der Medizin, die aktiviert, optimiert und stärkt

HÄNIGSEN. Die Betrachtungsweise rund um die Hypnose sind häufig recht weit von der Realität entfernt. Die Hypnose ist in unserer Zeit als Therapieform durch Scharlatane und Showhypnose in ein schlechtes Licht gerückt worden. Dennoch fasziniert diese Heilmethode.

Denn Hypnose hat als anerkanntes analytisches und prophylaktisches Verfahren längst Einzug in der Medizin gehalten und ist richtig angewendet wirklich sehr wirksam.

Man kann Hypnose (grch. „Hypnos“ = Schlaf) als einen Zustand zwischen Wachen und Schlafen bezeichnen. Der Klient (Proband/Hypnotisand) ist körperlich tief entspannt.

Das Zeitgefühl geht durch die veränderte Aufmerksamkeit verloren und man fühlt sich sehr wohl – eine Art Kurzurlaub für Körper, Geist und Seele. Über eine angenehme körperliche und geistige Entspannung wird das „Tor zum Unterbewusstsein“ geöffnet.

Dies führt zu einer gesteigerten Empfänglichkeit für themenbezogene, positive Suggestionen, die eine Richt-

stimmung falscher Programmierungen im Unterbewusstsein vornehmen können.

Tina Nelk aus Hänigsen ist geprüfte und zertifizierte Hypnotiseurin, Hypnose- und Ernährungscoach.

„Die Techniken sind sehr sanft und führen schnell zum gewünschten Ziel. Für einen normal gesunden Menschen stellt eine professionell durchgeführte Hypnose kein Risiko dar“, betont Tina Nelk.

Ihre COACHING Themenschwerpunkte sind: berufliche Probleme und Gewichtsreduktion, Stressbewältigung, Selbstwertgefühl, Prüfungsvorbereitung, Konzentrationssteigerung und Aktivierung der Selbstheilungskräfte sowie Trauerbewältigung, Tiefenentspannung, Energiearbeit und Reinkarnation.

Auch Hausbesuche!
Kontakte sind über
E-Mail: info@hypnose-team.com
oder die Hänigser Telefonnummer: (05147) 979 292 möglich.

LOTUS

LOTUS IN BURGWEDDEL

Lotus Hannover
Kokenhorststr. 2
Tel. 05139 97006590

HACKEROTT

lotus.hackerott.de

SONNTAG SCHAUTAG
11 – 16 UHR
keine Beratung, kein Verkauf, keine Probefahrten

Schornsteinfegermeister Stephan Langer
Am Gehrkamp 22 • 31275 Lehrte

Gemeinsam mit der D&G Energieberatung unterstützen wir Sie bei allen Fragen rund um die energetische Sanierung von der Planung bis zur Umsetzung. Profitieren Sie von Erfahrung und sichern Sie sich attraktive Fördermittel.

Unsere Leistungen:
• Individuelle Sanierungsfahrpläne (iSFP)
• Heizlastberechnungen für den Einbau von Wärmepumpen
• Fördermittelberatung (KfW & BAFA)

Beispiel: Fensteraustausch- 15 % Förderung, mit iSFP (Sanierungsplan) sogar 20 %

Jetzt kostenlosen Beratungstermin sichern

☎ 0152 27161534 • www.dg-energieberatung.de

Ambulanter Pflegedienst SILKE LIPPERT

Ambulante Pflege Palliativversorgung
24-Stunden-Notruf
Tel. 05136/ 9 72 02 25
mobil: 0170 - 805 82 80

Betreutes Wohnen
Worthstraße 1, Otze

Altländer Obstverkauf süße & saftige CLEMENTINEN vom „Flieger“

Elstar, 10 kg nur 15,- €

weitere Sorten: Wellant, Gala, Braeburn
Boskop, Jonaspold, Topas, Holsteiner-Cox, Tafelbirnen

Verkauf vom LKW, Freitag, den 21. November 2025

8.00 Großburgwedel, Am Markt 5	12.00 Sehnde, Peiner Straße/ Ecke Breite Straße
8.25 Isernhagen NB, Feuerwache, gegenüber	12.50 Immensen, Kirche
8.40 Isernhagen, Hotel Hennies, Tankstelle	13.10 Arpke, Ev.-Kirche
9.00 Kirchhorst, Kirche	13.30 Uetze, Kath.-Kirche
9.10 Heefel, Feuerwache	13.40 Uetze, Kreisspark/Ev.-Kirche
9.20 Burgdorf, DRK Rettungssst., gegenüber	14.00 Hänigsen, Kirche/Kreisspark.
9.35 Burgdorf, Handelslehranst./Bücherei	14.10 Hänigsen, Windmühle
9.45 Burgdorf, Pferdemarkt	14.20 Weferlingsen, Telefonzelle
10.25 Steinwedel, Kindergarten, Parkplatz	14.35 Kl.-Otze, Briefkasten/Weferlingsen
10.35 Aligse, Volksbank	14.40 Otze, Feuerwehrhaus, gegenüber
10.45 Lehrte, Krankenh./Tel.-Zelle	14.50 Ramlingen, Feuerwehrhaus, gegenüber
11.00 Lehrte, Schlachtereier Sasse, Ahltener Str., gegenüber	15.10 Engensen, Feuerwehrhaus/Kirche, gegenüber
11.15 Ahlten, Feuerwehrhaus	15.20 Wietmar, Dorfgemeinschaftshaus, gegenüber
11.30 Ilten, geg. ev.-Kirche/Frisör	15.35 Kleinburgwedel, Feuerwehrhaus, gegenüber
11.45 Sehnde, Kath. Kirche	15.50 Fuhrberg, Jugendzentrum

Wir sind für Sie da – Mann's Obstplantagen – 21614 Buxtehude
www.apfel-tour.de – Tel. 04161 - 86888