

► Immobilien- & Wohnungsmarkt

vb-eg.de/immobilien

**Immobilien-  
(ver)kauf ist  
Vertrauenssache.**

Ihre Experten in der Region  
sind immer für Sie da

Thomas Müller

Annette Reuter

05132 828-162

**Geben Sie Ihre  
Immobilie in  
seriöse Hände.**

- Wir suchen für unsere Kunden...**
- Einfamilienhäuser
  - Reihenhäuser und DHH
  - Grundstücke
  - Mehrfamilienhäuser
  - Eigentumswohnungen

- in und um ...**
- Misburg
  - Bothfeld
  - Langenhagen
  - Isernhagen-Süd

**Für Sie vor Ort**  
Britta Kühnast  
0511 / 70077-20



**Hannoversche  
Volksbank Immobilien**  
www.hanvbimmo.de

**Burgwedel - Wettmar:**  
2 Grundstücke 340 m² - 730 m²  
zu bebauen mit einem  
Einfamilienhaus/Doppelhaus.  
**NURDA-Hausbau GmbH**  
**Tel. 05139-996624**  
**www.nurdahaus.de**

**Lehrte...**  
Charmant modernisierter Bungalow mit  
4 Zi., ca. 130m², hochw. EBK, Gä.-  
WC, 2 Abstellräume, Fahrrad-/ und Ge-  
rätehaus, Garage, ca. 361m² Grdst., Bj.  
1973, B: 170,50 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl:  
F, KP: 395.000,- VB  
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

**Beste Lage...**  
EFH in Isernhagen-Süd mit 400m² Wfl.,  
6-8 Zimmer, Indoor-Pool, vollständiger  
Umbau/Sanierung erforderlich, 1.900m²  
Grdst., Bj. 1975, B: 266 kWh/(m²a),  
Gas-ZH, Kl: H, KP: 1.550.000,-  
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

**Isernhagen-KB...**  
Charmantes EFH mit 6 Zi., ca. 185m²,  
Gäste-WC, Kamin, mehrere Terrassen,  
schöner Süd-Westgarten, Do.-Grg., ca.  
939m² Grdst., Bj. 1965, B: 200,40  
kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: G, KP: 530.00,-  
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

**Großburgwedel...**  
Sanierungsbedürftiges RMH in schöner  
Lage mit 5 Zi., ca. 135m² Wohnfläche,  
Spilllevel, Teilkeller, Garage, ca. 458m²  
Grundstück, Bj. 1967, B: 276,00 kWh/  
(m²a), Öl-ZH, Kl: H, KP: 275.000,-  
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

► **Eigentumswohnungen  
Angebote**

**Neubauprojekt!**  
Eigentumswohnung in Großburgwedel  
mit 4 Zi., ca. 83m² Wohnfläche, Dusch-  
bad mit Fenster, Gä.-WC, Abstellraum,  
FBH, Loggia, elektr. Jalousien, Aufzug,  
TG-Stellpl. (zzgl. 45.000,-€), Wallbo-  
xen, FK, Bj. 2025, B: 12,00 kWh/(m²a),  
Strom-WP, Kl: A+, KP: 465.000,-  
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

**Modernes Wohnen !**  
ETW in Großburgwedel mit 4 Zi., ca.  
129m², Gä.-WC, FBH, elektr. Jalousien,  
2 Dachterrassen, Aufzug, TG-Stellplatz  
(zzgl. 45.000,-€), Wallboxen, Fahrrad-  
keller, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m²a),  
Strom-WP, Kl: A+, KP: 695.000,-  
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

**Barrierefreies Wohnen!**  
ETW in Großburgwedel mit 2-Zi., EG,  
ca. 91m², Duschbad mit Fenster, FBH,  
elektr. Jalousien, Terrasse, Aufzug,  
TG-Stellpl. (zzgl. 45.000,-€), Wallbo-  
xen, FK, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m²a),  
Strom-WP, Kl: A+, KP: 465.000,-  
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

**Erstbezug!**  
Eigentumswohnung in Großburgwedel  
mit 2 Zi., 45m², Duschbad, FBH, elektr.  
Jalousien, Terr., Wallboxen, TG-Stellpl.  
(zzgl. 45.000,-€), FK, kW-40-Standard,  
Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m²a),  
Strom-WP, Kl: A+, KP: 450.000,-  
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

**Neubau!**  
ETW in Großburgwedel mit 3 Zi., ca.  
85m², Duschbad, Gä.-WC, FBH, elektr.  
Jalousien, Loggia, Aufzug, TG-Stellpl.  
(zzgl. 45.000,-€), Wallboxen, Fahrrad-  
keller, Bj. 2025, B: 10,00 kWh/(m²a),  
Strom-WP, Kl: A+, KP: 450.000,-  
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

**Burgdorf...**  
Traumhafte 3,5 Zimmer Dachgeschoss-  
wohnung, ca. 135m² Wfl., EBK, Voll-  
bad, Dielenböden, freiliegende Holzbal-  
ken, 2015 kernsaniert, Garage, Bj.  
1893, Denkmalschutz, KP: 335.000,-  
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

**Burgdorf...**  
Gemütliche vermietete 2 Zimmer ETW,  
2. Etage, ca. 56m², Duschbad, Blk., KR,  
Bj. 1972, V: 75,50 kWh/(m²a), Gas-ZH,  
Kl: C, KP: 110.000,-  
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

**Burgdorf...**  
Gemütl. vermietete 2 Zi. Erdgeschoss-  
wohnung, ca. 56m² Wfl., Duschbad,  
Balkon, KR, Bj. 1972, V: 75,50 kWh/  
(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 99.000,-  
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

**Lehrte-Hämelerwald...**  
Moderne 2 Zi. ETW, 2. OG, ca. 70m²,  
Blk., FS, KR, Stellpl., Bj. 1974, V: 92,00  
kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 90.000,-  
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

**Lehrte-Hämelerwald...**  
Sonnige 2 Zi. ETW, 4. OG, ca. 70m²,  
Balkon, FS, Grg., Bj. 1974, V: 92,00  
kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 90.000,-  
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

► **Baugrundstücke  
Angebote**

**Isernhagen-Süd...**  
Traumhaftes Grdst. in bester Lage, mit  
Altbestand zur Bebauung, erschlossen,  
ca. 1.900m² Grdst., KP: 1.550.000,-  
von-wuelfing-immobilien.de ☎1260770

► **Eigentumswohnungen  
Gesuche**

**Zweitwohnung gesucht!**  
Pendlerin sucht eine gepfl. 2-Zi.-ETW,  
gerne mit Balkon und guten Einkaufs-  
möglichkeiten. Tel.: 0511-1260770  
www.von-wuelfing-immobilien.de

**4-Zimmer-ETW ges.**  
Vertriebler sucht eine großzügige Eigen-  
tumswohnung in einem gepflegtem  
Wohnhaus. Tel.: 0511-1260770  
www.von-wuelfing-immobilien.de

**Zurück zur Familie!**  
Rettungssanitäter möchte zurück in die  
Heimat u. su. mit seiner Partnerin eine  
gepfl. 3-Zi.-ETW. Tel.: 0511-1260770  
www.von-wuelfing-immobilien.de

► **Baugrundstücke Gesuche**

**Wir kaufen Baugrundstücke  
für Ein- & Mehrfamilienhäuser**

- Schnelle, seriöse Abwicklung
- Auch mit Altbestand

**NURDA** Hannover & Region  
05139 996624 • nurdahaus.de

**Suche Baumöglichkeit ab 400m²,** Ab-  
schnitt vom garten, Abriss, 2. Reihe,  
Resthof o.ä. ☎ 0176/15416372

► **3-Zimmer-Wohnung**

**3-Zi.-EG-Whg., Sehnde-Ilten,**  
ca. 100 m², ab 1.8.25, Vollbad,  
gr. Balkon, Garten mit Terrassenplatz,  
Keller, Fahrradkeller, etc., 800€ + NK  
+ 2 MS, bis 3 Personen, keine Tiere  
☎ (01 72) 4 06 86 02

**Burgdorf, 3 Zi., DG, 530€ kalt + NK/MS**  
EBK mögl. ☎ (01 52) 23 16 86 91

► **Häuser Mietgesuche**

**Großzügiges Haus ges.**

Solvente Familie sucht ein geräumiges  
Haus ab 5 Zimmern mit guter Ausstat-  
tung. Gerne mit zwei Bädern (keine Be-  
dingung). Tel.: 0511-1260770  
www.von-wuelfing-immobilien.de

**Steuerberaterin sucht...**

für ihre Familie ein gepfl. EFH mit mind.  
4 Zimmern u. schönem Garten in fami-  
lienfreundl. Lage. Tel.: 0511-1260770  
www.von-wuelfing-immobilien.de

**Reprä. Haus ges.**

Dipl.-Ing. sucht ein großzüg. Haus/Villa  
ab 180m² Wfl. mit lux. Ausstattung in  
besten Lage. Tel.: 0511-1260770  
www.von-wuelfing-immobilien.de

**Schönes Grdst. ges.**

Leitender Angestellter su. ein gepfl-  
tes Haus ab 120 m² Wfl. in verkehr-  
sgünstiger Lage. Tel.: 0511-1260770  
www.von-wuelfing-immobilien.de

**Landschaftsgärtner su.**

ein solides Haus (RH o. DHH) mit mind.  
3 Zimmern in ruhiger Lage. Auch zum  
Renov./San. Telefon: 0511-1260770  
www.von-wuelfing-immobilien.de

**Suche Haus**  
auch sanierungsbedürftig und älter  
oder zum abreißen. ☎ 0176/86099868

► **Brauchen Sie  
einen Handwerker?**

**HBM  
Holzbau Mette  
GmbH**

- Zimmerei
- Innenausbau
- Dacharbeiten
- Service von Holzarbeiten
- „Rund ums Haus“

Am Obstgarten 1  
30938 Burgwedel-Wettmar  
**Tel. + Fax (05139) 89 50 30**  
**rmette@kabelmail.de**

**Haushaltsauflösungen  
Entrümpelungen  
An- und Verkauf**  
**Thomas Ertel**  
**☎ 0172 5 13 03 44**

► **Dachdecker**

**Dachdecker aus Ihrer Region** hat ak-  
tuell Kapazitäten frei. Neukundenrabatt  
bis zu 35%.  
Adolf Rosenberg ☎ 015213574130

**Dachdeckerarbeiten aller Art,** Dach-  
rinnenarbeiten, 30% Rabattaktion  
Firma M. Schneider (0152)10733246

**Dachtechnik Nord. Ihr Dachdecker-**  
**Meisterbetrieb für Dacharbeiten aller**  
**Art. Termine frei. ☎ (05 11) 87 59 24 46**

► **Entrümpelung**

**aktasderpacktdas.de ☎ 0511/5347369**  
Haushaltsauflösung mit Wertanrechng.

► **Fliesenleger**

**Fliesenleger + Badsanierung**  
☎ **0160/97739654**

**Treppen- Balkone- Terrassenfliesen-**  
**verlegung ☎ 0160/977 396 54**

► **Gärtner**

**Hecken/Baumschnitt, Gartenpflege**  
**zum FP. -10% Rabatt ☎ 0176 23608987**

**Gartenpfl./Pflasterarb., 0172/1593880**

**Gartenpflege zum FP ☎ 0163/7709224**

► **Umzüge**

**HOFFMANN  
UMZÜGE**  
Wir bringen Sie nach Hause

**Umzüge  
Haushaltsauflösung  
Entrümpelung**

**(0 51 39) 9 53 10 40**

**Umzüge, Entr., Transp. 0511/71657401**

► **Für den Garten**

**Garten- und Landschaftsbau**  
Platten- und Natursteinarbeiten,  
Zaunbau, Terrassenbau,  
Baum- und Heckenschnitt,  
Objektpflege, Rollrasen.  
Kleine Arbeiten rund ums Haus.  
☎ (01 52) 52 01 70 89 oder  
(0 51 32) 85 60 765, F. Kezer

**Gartenpflege  
Fehim Özdemir**  
**24-Std.-Service-Sturmschäden**  
Baumfällung + Fräsen, Sträucher, Hecken,  
Rollrasen + Einsäen, Vertikutieren, Dachrin-  
nenreinigung, Pflaster- u. Plattenarb./-Reinigung,  
Winterdienst, kleine Arbeiten rund ums Haus  
Schnell u. preiswert  
**Telefon 05139/89 55 06 oder**  
**0170/3 52 56 79**

**Gartenbaufachbetrieb  
AGIRMAN**  
Seit über 26 Jahren alles  
rund ums Haus von A-Z.  
Kostenl. Vorschlag vor Ort.  
**Tel. 0170 - 8 34 70 11**

**Garten- u. Landschaftsbau**  
Pflege • Baumfällung und -fräsen  
Heckenschnitt • Beetbegrenzung  
Hofwegbau • Pflaster- und Bagger-  
arbeiten • preiswert bei ELIK  
☎ (0 51 32) 506264 o. ☎ (01 70) 1163209

Gartenpflege aller Art,  
Gartenhausbau, Zaunbau uvm..  
☎ (0 15 20) 8 68 88 14

► **Verschiedenes**

**SAMMLER  
ZAHLT 100€**  
für eine solche Lu-  
pe, ZEISS 10x Ver-  
größerung. Grau  
oder schwarz.  
**Tel. oder WhatsApp**  
**015781844713**

**Luftgewehr Ankauf-Kaufe Luftge-**  
**wehre und Luftpistolen -auch defekt**  
sowie Wiederladezubehör- 0151-  
70130953

**Stuhlgeflechte**  
Ilten ☎ (0173) 9546906

**Modelleisenbahn, Ankauf alle Spuren/**  
**ganze Anlagen. ☎ 0151/17957706**

**Bett zu verschenken, 1,40 x 2 m, Matr.**  
**neuw. ☎ 0152/25620086**

**Swarovski Kristallfiguren gesucht**  
auch Sammlungen ☎ 01749092434

► **Bekanntschaften**

**Doris, 69 J.,** hübsche Witwe, fröhlich,  
unternehmungslustig u. doch auch ge-  
ne häuslich, mag Spaziergänge u. laue  
Sommerabende. Wünsche mir e. ehrl.  
Mann zum Reden, Lachen, Nähe spü-  
ren. Bin familiär ungebunden u. grund-  
sätzlich bereit, für Sie auch meine Koffer  
zu packen. Kostenl. Anruf, Pd-Senio-  
renglück Tel. 0800-7774050

**Christa, 74 J.,** mit schöner weibl. Figur.  
Ich koche so gerne für zwei, doch seit  
zu vielen Jahren leider nur für mich al-  
leine. Bin verwitwet u. suche einen lie-  
bev. Herrn, dem ich all meine Fürsorge  
schenken würde. Würde für Sie sogar  
umziehen. PV Tel. 01620-8293309

**Erika, gepflegte Witwe, 79 J.,** vertrau-  
ensvoll, gute Köchin u. Hausfrau, mit  
Blick nach vorne. Nach vielen Ehejahren  
ist die Einsamkeit nicht leicht für mich.  
Mir fehlt ein lieber Gefährte, um noch  
einmal zu spüren, wie schön Verbun-  
denheit ist. PV Tel. 0162-7928872

**DIE ARCHE** WIRD 30!

**Spenden,  
schenken,  
Gratulieren**

Die Arche Kinderstiftung  
DE82 3702 0500 0003 0301 00  
Stichwort: Arche30  
www.kinderprojekt-arche.de/spende/arche30

► **Verkauf**

**Tiefstpreise  
Trapezbleche  
Iso-Paneele**  
**Telefon (05138) 6015670**  
**www.blech-center-sehnde.de**

**2 x neuw.** Stressless Sessel, Leder  
schwarz mit Fußbank, Garantie 2028,  
Stück 850€ ☎ 0511/615049

**Neuwertige dänische Wohnzimmer-**  
**Vollholzmöbel,** Neuwert ca. 9000€,  
günstig abzugeben ☎ 0511/615049

**Firma Blum Kaminholz**  
Buche, Birke, Eiche, Nadelholz  
☎ (0 51 45) 64 71

**Haus-Auflösung, Wettmar, Rotdorn-**  
**weg 1, So. 13.7., 11-16 Uhr, Angler**

**Damenfahrrad, Marke Winora,** preis-  
günstig abzugeben ☎ 05136/3568

► **Ankauf**

**Silber-Gold-Münzen**  
**Briefmarken, An- und Verkauf**  
**Sammlerladen Ralf Miedeck**  
**Mi. + Do. von 10 bis 18 Uhr**  
**Schützenstraße 22 / Lgh**  
**0511-778172**

**Markus sucht :** Alte Möbel, ausge-  
stopfte Tiere, Nähmaschinen, Teppiche,  
Silberbesteck, Puppen, Porzellan, Ta-  
schen, Pelze, Zinn, Lederjacken,  
Abendgarderobe. Barzahlung Mo-So 9-  
21 ☎0511 10595092

**Achtung großer Ankauf!!**  
Abendgarderobe, Pelze, Leder, Trach-  
ten, Kristall, Porzellan, Silber, Zinn,  
Bernstein, Möbel, Kunst u. Krempel.  
**zum fairen Preis ☎(0152) 15 23 78 11**

**Frau Bachmann sucht** Porzellan, Pel-  
ze, Teppiche, Zinn, Puppen, Schallplat-  
ten, Militaria, Möbel, Gemälde, seriöse  
Zahlung vor Ort, Bar Bezahlung, Mo-So  
8-21 Uhr Tel 0176 20600450

**Sammler sucht gebrauchte Schall-**  
**platten und HiFi-Stereo-Geräte ☎(0170)**  
**3610367**

**Kaufe Bücher aus allen Bereichen**  
☎ (0 51 49) 86 08 T. Ehnbrecht

**Stop! Nichts wegwerfen, zahle fair für**  
**Trödel & Krempel ☎ 0 16 38 30 97 83**

**!Suche Uhren aller Art 01605319258!**

► **Ankauf Pkw**

**Autoankauf**  
**schnell – fair – bar**  
**auch Mängel, Unfall, Export**  
**05136/920 24 35 od.**  
**0172/5 11 76 91**

► **Campingfahrzeuge  
Ankauf**

**Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen**  
**0 39 44-3 61 60, www.wm-aw.de Fa.**

► **Veranstaltungen**

**FLOHMARKT 13. JULI**  
IKEA GROSSBURGWEDEL

► **Ferienhäuser / -wohnungen  
Vermietung**

**Ostsee Zingst Ferienh.,** Termine frei,  
3-4 Pers., ☎ 0176/41746468

**Geburt**

**Verlobung**

**Hochzeit**

**Danksagung**

**Konfirmation**

**Jubiläum**

**Geburtstag**

**Trauerfall**

**Wenn das  
Nötigste fehlt.**

**Sie können das  
Blatt wenden.**

Spenden unter:  
[www.caritas-international.de](http://www.caritas-international.de)

**caritas  
international**

**PRIVATE  
KLEINANZEIGEN**

Haben Sie etwas zu verkaufen oder sind Sie  
auf der Suche?  
Dann sind Sie bei uns genau richtig!

im  
**Marktspiegel**

Tel.: 0800 - 154 42 33 \*kostenlose Servicenummer  
E-Mail: [kleinanzeigen@wochenblaetter.de](mailto:kleinanzeigen@wochenblaetter.de)

**EVANGELISCHE  
SCHULSTIFTUNG  
IN DER EKD**

Josephine Teske | Pastorin, EKD-Ratsmitglied, Sinnfluencerin

**„Damit Verantwortung beGEISTert!“**  
[www.schulstiftung-ekd.de/spenden/](http://www.schulstiftung-ekd.de/spenden/)

Durch eine Anzeige im Marktspiegel,  
der samstags über 75.500 Haushalte  
erreicht, sind alle informiert und  
benachrichtigt.

**Wir beraten Sie gern  
anhand von Musterbüchern  
in unserer Geschäftsstelle.**

Oder gestalten Sie Ihre Anzeige selbst unter  
**[www.marktspiegel-verlag.de](http://www.marktspiegel-verlag.de)**

**Marktspiegel**  
Burgwedeler & Isernhagener Nachrichten

**Marktspiegel**  
Burgdorfer & Uetzer Nachrichten

**Marktspiegel**  
Lehrter & Sehnder Nachrichten

Burgdorf  
Marktstr. 16  
Tel. (05136) 8 99 40

Oder mailen Sie Ihre Anzeige an [anzeigen@marktspiegel-verlag.de](mailto:anzeigen@marktspiegel-verlag.de)