

# RUND UMS HAUS

## PLANEN, BAUEN, WOHNEN, RENOVIEREN



• Barrierefreier Umbau • Bodengleiche Duschen  
 • Beratung vor Ort • Individuelle Gestaltung  
 • Hochwertige Materialien

**Fliesenleger-Fachbetrieb**  
**Guido Bracht**

**BRACHT**  
FLIESEN • PLATTEN • MOSAIK

Im Dorfe 1 A  
Burgdorf OT Schillerslage  
Tel.: 051 36/976 42 55  
Tel.: 0170/7 097978  
[www.bracht-fliesen.de](http://www.bracht-fliesen.de)

**AK Metallbau GmbH**  
MEISTERBETRIEB

♦ Geländer, Gitter, Tore  
♦ Zaunanlagen  
♦ Stahl-, Metall- und Treppenbau

Leineweberstr. 16, 31303 Burgdorf  
[metallbau.kaletta@freenet.de](mailto:metallbau.kaletta@freenet.de)  
Tel. (05136) 8 52 84 • Fax (05136) 87 95 19

**Inspiration für Ihre Wohlfühloase!**

Besuchen Sie unsere neue GaLa-Ausstellung in Burgdorf und erleben kreative Gartenlösungen.

Neue Ausstellung Burgdorf

Leineweberstraße 1  
31303 Burgdorf  
[www.baustoff-brandes.de](http://www.baustoff-brandes.de)

**Baustoff Brandes**  
Da bau ich drauf.

**Ihr neues Traumbad im modernen Glanz!**

**Strauß**  
Duschen aus Glas  
MEISTERBETRIEB

Ausstellung: Termine nach Absprache.  
Pechriede 4 - 30900 Wedemark  
E-Mail: [info@duschenausglas.com](mailto:info@duschenausglas.com)  
[www.straussduschen.de](http://www.straussduschen.de)  
05130-95 32 11

## Beim Neubau an Heizkosten denken

Raumbedarf kritisch prüfen

Hohe Decken und große Zimmer wünschen sich so manche Leute, wenn sie ihr Traumhaus planen. Doch was schön aussieht, kann schnell ins Geld gehen - und damit ist nicht nur die Bauphase gemeint.

Da die Energiekosten stetig steigen, sollten Bauherren diesen Aspekt bei ihren Überlegungen nicht außer Acht lassen. Denn Sparen beginnt bei der richtigen Planung. Wer auf übergroße Flächen verzichtet, spart nachhaltiger Heizkosten, schreibt der Verband Privater Bauherren (VPB). Auch die Deckenhöhe spielt eine Rolle, denn warme Luft steigt bekanntlich nach oben.

Es lohnt sich also, sich bereits in der Bauphase mit künftigen Energiekosten auseinanderzusetzen - also konkret bei der Planung der

Zimmergröße und Deckenhöhe zu überlegen, wie viel Platz man wirklich braucht. Helfen kann dabei eine kritische Analyse des Raumbedarfes von einem unabhängigen Experten. Beraten können dazu etwa Sachverständige oder Architekten.

Die Größe der Räume ist natürlich nicht alles. Wichtig ist dem VPB zufolge auch, dass die Haustechnik zur Konstruktion und zu den Bewohnern passt. Zudem spielt die Wahl der passenden Dämmung beim Thema Energieeffizienz eine große Rolle.

Ist man dann ins Haus eingezogen, ist natürlich auch das eigene Heizverhalten entscheidend. Jedes Grad weniger senkt den Verbrauch um etwa 6 Prozent, schreibt die Verbraucherzentrale. Doch Energiekosten sparen ist



Es lohnt sich bei der Planung des Grundrisses, auch an künftige Heizkosten zu denken.

Foto: Christin Klose/dpa

nicht alles. Temperaturunterschiede von mehr als fünf Grad zwischen Räumen innerhalb der Wohnung können schnell zu einem Schimmelproblem führen, so die

Verbraucherschützer. Daher sollte man am besten die Türen schließen, wenn Räume unterschiedlich geheizt werden. Damit Wohn- und Schlafzimmer nicht zu sehr aus-

kühlen, raten sie zudem: In der Heizperiode diese Räume tagsüber auf mindestens 16 bis 18 Grad zu heizen. Denn sonst könne sich leicht Schimmel bilden. (DPA)

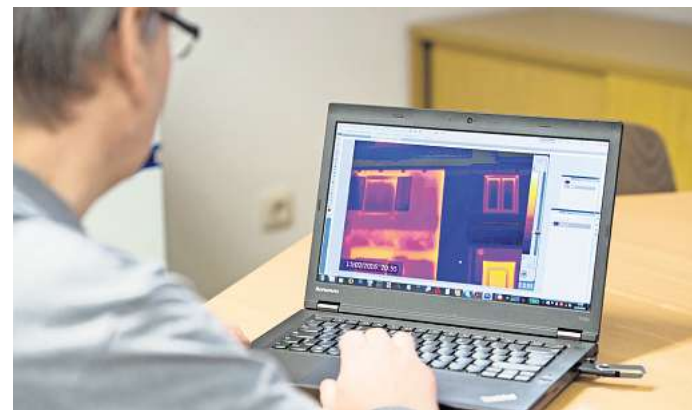
## Keller-Ausbau: Planung Fachleuten überlassen

Frühzeitig Antrag auf Förderung stellen

Soll nur die Kellerdecke gedämmt werden, können das handwerklich begabte Hauseigentümer meist selbst erledigen. Anders sieht es aus, wenn man beheizte Kellerräume energetisch sanieren oder zu Wohnraum ausbauen möchte.

„Um Fehler zu vermeiden, sollte man zwingend eine Fachfirma mit der Planung und der Sanierung beauftragen“, rät Dipl.-Ing. Klaus-Jürgen Edelhäuser, Vorstandsmitglied der Bayeri-

schen Ingenieurekammer-Bau. Denn werden die Arbeiten nicht fachgerecht ausgeführt, drohen schlimmstenfalls Bauschäden, Schimmel und mehr. In vielen Fällen lassen sich solche Baumaßnahmen mit staatlichen Fördermaßnahmen teilfinanzieren. Das gilt sowohl für die Energieberatung als auch für die Baumaßnahmen. Um Förderungen zu erhalten, ist es wichtig, den Antrag frühzeitig stellen - und zwar bevor man Aufträge an Bauunternehmen und



Handwerksbetriebe vergibt. Aufträge rund um die Planung können Bauherren laut KfW aber schon vor dem Antrag vergeben, etwa an Architekten oder Experten für Energieeffizienz. (DPA)

Qualifizierte Energieberater geben nicht nur Energiespartipps - mit ihrem Wissen und ihrer Erfahrung helfen sie energieeffiziente Lösungen für das Zuhause zu finden.

Foto: Tobias Hase/dpa

## Ist ein Luftreiniger die Lösung für Zuhause?

Lautstärke und Stromverbrauch sind wichtige Kaufkriterien

Luftreiniger können zwar die Luftqualität in Innenräumen verbessern. Langfristig sind sie aber kein Ersatz für regelmäßiges Lüften, schreibt die Verbraucherzentrale Hamburg. Allein um Schimmelbildung in Innenräumen zu vermeiden, sei mehrmals am Tag Stoß- und Querlüften wichtig. Auch das Umweltbundesamt weist darauf hin: Lüften sei immer noch die beste Variante sei, die Raumluft zu reinigen.

Dennoch kann ein zusätzlicher Einsatz von Luftreinigern in Innenräumen sinnvoll sein - und zwar nicht nur, wenn die Feinstaubwerte draußen erhöht sind und man die Fenster lieber nicht öffnen will. Denn die Raumluft kann nicht nur Feinstaub, sondern auch Pollen oder schädliche Gase aus Farben oder Lacken enthalten, so die Stiftung Warentest. Die Luftreiniger können Schadstoffe aus der

Raumluft herausfiltern, manche können sogar Krankheitserreger und Aerosole reduzieren - nicht nur für Allergiker und Asthmatiker ein Vorteil. Aber auch leistungsstarke Geräte entfernen nicht immer alle Schadstoffe, wie eine Untersuchung der Stiftung Warentest aus dem vergangenen

Jahr zeigt. Wer darüber nachdenkt, einen Luftreiniger zu kaufen, sollte sich vorab also gut informieren.

Auf dem Markt gibt es unterschiedliche Modelle. Mit einfachen Filtern, mit Aktivkohlefiltern, mit HEPA-Filtern oder Kombifilter. Von Geräten, die mit Ozon oder lo-

nisatoren arbeiten, rät die Verbraucherzentrale Hamburg ab. Insbesondere, weil Allergiker empfindlich auf die chemischen Reiniger reagieren könnten.

Wichtige Frage für die Kaufentscheidung: Was soll das Gerät können?

• Nicht alle Luftfilter sind etwa in der Lage Aerosole, also virushaltige Partikel, aus der Luft zurückzu-

halten, so die Verbraucherschützer.

• Wer darauf Wert legt, sollte beim Kauf auf HEPA-Filter der Klasse H13 oder H14 achten. HEPA ist die Abkürzung für „High Efficiency Particulate Air“ - übersetzt hoch-effiziente Partikel-Luft - was für Schwebstoff-Filter steht. Die Filter reinigen die Luft gründlich und sind austauschbar.



Luftreiniger können die Pollenbelastung in der Wohnung verringern.

Foto: Franziska Gabbert/dpa

**Thomas Dörge Tischlermeister**

**Bau- u. Möbeltischlerei**

Fenster u. Türen aus Holz, Kunststoff sowie Aluminium  
Innenausbau, Innentüren, Parkett u. Vinyl  
Möbel nach Maß, Treppen  
Vordächer, Rollläden, Reparaturservice

[www.tischler-doerge.de](http://www.tischler-doerge.de)  
Stackmannstr. 18 • 31275 Lehrte • Tel. 05132/8873277 o. 05139/982219

**Unsere Antwort zur Dubai Schokolade...**

**Maik OTHMER**  
Haustür- und Terrassendachstudio

Vereinbaren Sie einen Beratungstermin unter  
Fon 0 50 66 / 90 26-0  
[www.tischlerei-othmer.de](http://www.tischlerei-othmer.de)

Bäckerstraße 3A  
31157 Sarstedt-Hotteln

Montag bis Freitag 9 - 18 Uhr  
Samstags 10 - 13 Uhr

**Sonntags Schautag von 13.00 - 17.00 Uhr**

2.999,00 € inkl. Montage und MwSt.  
1.300,00 € Seitenteil

**Alu-Haustür des Monats März**  
Wärmeged. Alu-Haustür komplett inkl. Montagearbeiten in 20 verschiedenen Farben lieferbar

10901701\_002625

**Heizen Sie nicht ihr Geld zum Fenster raus!**

**Jetzt in Energiesparfenster investieren und staatliche Förderung erhalten!**