

Region duldet erste Arbeiten auf ehemaligem K+S-Gelände

Auf der Fläche in Hänigsen entsteht ein Gewerbegebiet / Umweltschützer kritisieren Vorgehen

HÄNIGSEN (swa/fh). Die Region Hannover hat den vorübergehenden Baustopp für das ehemalige K+S-Bergwerksgelände wieder aufgehoben. Die Lehrter Firma A&S Betonde-montage will dort ein Gewerbe-gebiet entwickeln. Ab Anfang Februar ließ sie bereits tonnenweise Material anliefern und schickte schwere Baumaschinen auf das stillgelegte Bergwerksareal an der Wathlinger Straße.

Darüber hatten sich die Bürgerinitiative Umwelt Uetze und weitere Naturschützer beschwert. Die Region Hannover reagierte prompt und verhängte einen sofortigen Baustopp. Denn für das Areal liege zwar ein Bauantrag vor, aber eine Baugenehmigung sei noch nicht erteilt, hieß es zur Begründung.

Warum wird der Baustopp aufgehoben? Kürzlich hat die Region mitgeteilt, dass sie die Arbeiten nun doch duldet, weil eine spätere Genehmigung des Bauantrags wahrscheinlich sei. Das bisher angelieferte Material könne damit auf dem Gelände verbleiben, zudem seien weitere Anlieferungen unter Auflagen möglich. „Sowohl das bisherige Material als auch zukünftige Anlieferungen sind nach jetzigem Kenntnisstand abfallrechtlich unbedenklich“, teilt die Region mit. Mit der Duldung kommt die Region dem Wunsch der Gemeinde Uetze nach, die ein Inter-



In der ersten Februarhälfte hatten Lastwagen bereits tonnenweise Material zum ehemaligen Bergwerksgelände gebracht. Nach einem vorübergehenden Baustopp dürfen die Arbeiten nun weitergehen. Foto: Sven Warnecke

resse an dem geplanten Gewerbegebiet hat und sich wünscht, dass es zügig vorangeht. Und noch einen weiteren Aspekt hat die Region berücksichtigt: Auch der ehemalige Kohlehafen in Mehrum werde derzeit für eine Nachnutzung vorbereitet. Das Material, das dort entfernt wird, könne nun ohne Zwischenlagerung direkt zum ehemaligen K+S-Gelände gebracht werden, wo es eine neue Verwendung finde. Das wäre nicht möglich, wenn der Baustopp in Uetze bestehen bliebe.

Die Zukunft des stillgelegten Bergwerksgeländes in Hänigsen und des einstigen Kohlehafens in Mehrum sei von öffentlichem Interesse. Welche Argumente haben die Naturschützer? Die Umweltschützer hatten ihren Protest damit begründet, dass in dem Bereich die seltene und streng geschützte Zauneidechse vorkomme. Laut einem Gutachten wurden die Tiere entlang der Bahntrasse und auf dem angrenzenden Areal der

Kalibahn gesichtet. Es sei wahrscheinlich, dass sie sich von dort aus auch auf die Planungsfläche verbreiten. Außerdem gebe es dort noch weitere seltene Tierarten wie die Blauflügelige Ödlandschrecke und die Blauflügelige Sandschrecke. Das Gutachterbüro Corax hatte deshalb gefordert, Kompensationsflächen zu schaffen, um den verlorenen Lebensraum andernorts wiederherzustellen. Außerdem sollten die Erdarbeiten auf den Zeitraum zwischen April und Juni beschränkt wer-

den, damit die Tiere möglichst wenig gestört werden. Vor diesem Hintergrund kritisiert der Uetzer Naturschutzbeauftragte Wolfgang Tannenberg, dass der Investor bereits Anfang Februar mit den Arbeiten begonnen hat. Das dürfte die Zauneidechsen in ihrem Winterschlaf massiv gestört und einige von ihnen das Leben gekostet haben, so seine Befürchtung. Die Region betont, dass sie die artenschutzrechtlichen Auswirkungen der bisherigen Arbeiten weiterhin untersuche. Fortan dürfe weiteres Material nur noch auf versiegelten Flächen abgeladen werden.

Was spricht für das Gewerbegebiet? Die Gemeinde Uetze benötigt zusätzliche Gewerbeflächen, weil sie ortsansässigen Unternehmen eine Perspektive bieten möchte, wenn sie sich vergrößern wollen und deshalb nach einem neuen Standort suchen. Der Uetzer Bürgermeister Florian Gahre (SPD) möchte dafür lieber bereits versiegelte Flächen wie das ehemalige K+S-Gelände nutzen, als immer neue Naturräume zu versiegeln. Seit dem Jahr 2022 wird über die Pläne politisch diskutiert. Inzwischen ist der Bebauungsplan „Gewerbegebiet Riedel“ aufgestellt worden. Allerdings wird eine Genehmigung erst nach Auswertung der eingegangenen Bedenken oder Anregungen erwartet. Das könne einige Zeit in Anspruch nehmen, sagt Gemeindeglesprecher Andreas Fitz.

Gemeinde Uetze
Der Bürgermeister

50

1974-2024

UETZE

Öffentliche Bekanntmachung

der Sitzung des Ausschusses für Klima, Verkehr, Umwelt, Planung am Donnerstag den 20.03.2025 um 18:00 Uhr als hybride Sitzung, im Besprechungsraum Kaiserstraße 10, 31311 Uetze

Tagsordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

2. Feststellung der Tagesordnung

3. Einwohnerfragestunde

4. Feststellung von Mitwirkungsverboten nach § 41 NkomVG

5. Bericht des Bürgermeisters/ Anfragen an die Verwaltung

6. Genehmigung des Protokolls vom 16.01.2025

7. Genehmigung des Protokolls vom 13.02.2025

8. Anfrage der Gruppenfraktion SPD/CDU: Straßenerneuerung

9. Bebauungsplan Nr. 33 „Gifhorner Straße, 1. Änderung“, Ortsteil Uetze, hier: A) Beschluss über Anregungen und Hinweise B) Satzungsbeschluss

10. Berichte der beratenden Mitglieder

10.1. Bericht der Bürgerinitiative Umwelt e. V.

10.2. Bericht des Naturschutzbeauftragten

10.3. Bericht des Seniorenbeirats

11. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

10428601_002625

Gemeinde Uetze
Der Bürgermeister

50

1974-2024

UETZE

Öffentliche Bekanntmachung

der Sitzung des Ortsrates Dollbergen am Dienstag den 18.03.2025 um 18:00 Uhr im Blauen Haus Dollbergen, Alte Dorfstraße 21, 31311 Uetze-Dollbergen

Tagsordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

2. Feststellung der Tagesordnung

3. Einwohnerfragestunde

4. Feststellung von Mitwirkungsverboten nach § 41 NkomVG

5. Bericht des Ortsbürgermeisters

6. Genehmigung des Protokolls vom 14.11.2024

7. Genehmigung des Protokolls vom 16.01.2025

8. Beschlüsse gem. § 7 Abs. 1 der Hauptsatzung

8.1. 800 Jahr Feier

8.2. Sachstand Hundetoiletten

8.3. Parkplatzsituation und Fußweg im Sandkamp

8.4. Tempo 30 Beschriftung auf dem südlichen Teil der Bahnhofstraße

8.5. Beschaffung von neuen Regalen für die Bücherei Dollbergen

9. Vorberatung gem. § 7 Abs. 2 der Hauptsatzung

9.1. Wahl einer Schiedsperson für den Schiedsbezirk 2 und einer Stellvertretung für den Schiedsbezirk 1

10. Mitteilungen und Anfragen

11. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

10428601_002625

ANZEIGE

Die pflanzliche Lösung bei hartem Stuhl



Harter Stuhl – ein Thema für die ganze Familie

Im hektischen Familienalltag bleibt oft wenig Zeit für ausgewogene Mahlzeiten und somit eine ballaststoffreiche Ernährung. Schnell zubereitete Gerichte sind zwar praktisch, bieten aber meist nur wenig Ballaststoffe. Gerade Kinder greifen generell häufig zu süßen oder ballaststoffarmen Lebensmitteln, während gesunde

Optionen wie Gemüse und Vollkornprodukte oft auf der Strecke bleiben. Harter Stuhl kann somit für alle Familienmitglieder zum Thema werden – sowohl für Erwachsene als auch für Kinder.

Die zusätzliche Einnahme von Ballaststoffen ist hier in jedem Fall zu empfehlen.

Sie können nicht regelmäßig auf die Toilette gehen und wenn es doch mit dem Stuhlgang klappt, ist er schmerzhaft und langwierig? So können Sie gegensteuern!

Verstopfung zählt mittlerweile zu den häufigsten Verdauungsbeschwerden: Jeder Siebte ist zumindest gelegentlich davon betroffen. Auf der Toilette geht dann oft gar nichts mehr. Und wenn doch, verursacht der harte Stuhl Schmerzen oder es bleibt das ständige Gefühl einer nicht vollständigen Darmentleerung zurück.

HARTER STUHL & HÄMORRHOIDEN

Harter Stuhl kann auch zur Entstehung schmerzhafter Hämorrhoiden führen. Wobei diese Formulierung eigentlich nicht ganz stimmt, denn in Wahrheit hat jeder Mensch Hämorrhoiden. Diese kleinen Blutgefäße befinden sich rund um den Darmausgang und sind an und für sich völlig normal. Wenn der Darm aber aufgrund des harten Stuhls nur durch starkes Pressen entleert werden kann, führt dies mittelfristig zu einer Vergrößerung der Hämor-

rhoiden. Das Ergebnis können unangenehme Symptome wie Schmerzen, Juckreiz oder sogar Blutungen sein. Zum Glück gibt es einen Weg, um solchen Problemen vorzubeugen – auch abseits von Abführmitteln (Achtung: Gewöhnungseffekt!). Eine Erhöhung der Ballaststoffzufuhr ist der Schlüssel.

WIE HELFEN BALLASTSTOFFE?

In den sogenannten S2k-Leitlinien, die als wichtigste Entscheidungshilfe für Ärzte gelten, wird hervorgehoben, dass Ballaststoff-Supplemente das Mittel der ersten Wahl zur Behandlung von Verstopfung und hartem Stuhl sind. Denn anders als ihr Name vermuten lässt, sind Ballaststoffe keineswegs eine „Last“ für den Darm. Im Gegenteil: Werden sie in ausreichender Dosierung zugeführt, stellt sich rasch eine effektive Dreifach-Wirkung ein:

- 1) Der Stuhl wird weicher, wodurch die Darmentleerung erleichtert wird.
- 2) Die Gleitfähigkeit wird erhöht, wodurch der Stuhl leichter den Darm passieren kann.
- 3) Die Darmbewegung wird angeregt.

Wichtig zu wissen: Einzelne Ballaststoffe wirken zwar gut, aber Studien zeigen, dass eine Kombination aus unterschiedlichen Ballaststoffen eine deutlich effektivere Lösung darstellt – denn diese ergänzen sich gegenseitig in ihrer Wirkung.*

INNOVATIVE LÖSUNG

In diesem Zusammenhang begeistert vor allem ein Produkt aus der Apotheke: Dr. Böhm® Darm aktiv – eine ideal zusammengesetzte 5-fach Kombination aus Ballaststoffen. Es sorgt insbesondere durch die enthaltenen Flohsamen für eine rasche Anregung der Darmtätigkeit sowie eine regelmäßige und angenehme Darmentleerung – sanft und natürlich. Einen spürbaren Effekt merkt man bereits nach der Einnahme von 1–2 Sachets.**

*Christodoulides S et al. Aliment Pharmacol Ther 2016; 44 (2): 103–116; ** PKA-Produkt-Test (PKAclub, 10/2023)

Harter Stuhl? So helfen Ballaststoffe:

Scannen Sie den QR-Code oder besuchen Sie drboehm.com/verstopfung für alle Infos!

- Welche Ballaststoffe Ihre Verdauung wirklich in Schwung bringen
- Wie Sie auf natürliche Weise Verstopfung lösen
- Was die Wissenschaft über die Verdauungshelfer sagt

Empfehlung aus der Apotheke

Dr. Böhm® Darm aktiv

PZN: 19251696 (6 Sachets)
PZN: 19105730 (20 Sachets)

Pflanzliche Lösung bei hartem Stuhl

- ✓ Angenehm weicher Stuhl¹
- ✓ Leichter und regelmäßiger Stuhlgang
- ✓ Fruchtiger Geschmack – schmeckt auch Kindern

¹Flohsamen tragen zu einem weichen Stuhl bei und erleichtern die Darmentleerung.