Fleischerei | Partyservice
vom 04.11.2024 bis 09.11.2024

ZIMMERMANN Qualität

Zum Wochenanfang von Montag bis Mittwoch:
Schweinegeschnetzeltes „Waidmanns Art" mit Steinpilzem, angebratenem Speck ..... kg 12,90 €
frische, grobe Bratwurst ..... 100 g 0,99 €

Von Montag bis Samstag

paniert für die Pfanne
Alpenschnitzel vom Schweinerücken mit Bergkäse und luftgetrocknetem Schinken gefüllt ..... 100 g 1,29 €

leckeres Sauerfleisch
Heidjer oder hausmacher Sauerfleisch 100 g 1,69 €
Oma's Sauerfleisch von der Pute ..... 230 g Schale 3,99 €
Topfsülze mit Gurke vom Strohschwein ..... 100 g 1,19 €

paniert für die Pfanne
Rote-Beete-Salat ..... 100 g 1,19 €
Toscanasalat – mit Radieschen ..... 100 g 1,29 €

Es gibt sie wieder: Zimmermanns Spar-Coupons
2 Scheiben Kassler Nacken + 1 Schlauch Sauerkraut für 6,78 €
und viele weitere Artikel bekommen Sie bis zum 23.11. gegen Vorlage unserer Filiale, alternative können Sie auf unserer Website heruntergeladen werden:

zum Wochenende von Donnerstag bis Samstag
Schweizer Lendentopf für 2 Personen
gebratene Filetmedaillons in Rahmsoße mit Champignons und Kochschinkenstreifen ..... Schale/760 g 16,90 €
Wieder da! Schlesische Weißbratwurst ..... 100 g 1,49 €

vom 04.11. bis 08.11.2024 Tagesmenü Eintopf: 4,55 € Menü: 7,80 €

Montag Grüne Bohneneintopf mit Rauchfleisch
Hähncheen-Fitnesspfanne mit Spätzle
Dienstag Schnitzel mit Paprika-Tomatenragout und Nudeln
Mittwoch Kasselernackenbraten mit Sauce Sauerkraut und Püree
Donnerstag Grünkohl mit Bregenwurst und Salzkartoffeln
Freitag Paniertes Seelachsfilet mit Lauch-Fenchelgemüse und Reis

Fleischerei Zimmermann GmbH | Marktstr. 17 | 31303 Burgdorf
Telefon 05136/2228 | www.fleischerei-zimmermann.de

3982601_002624

Im Neubaugebiet Ehlershäuser Weg ist noch Platz

Nach anfänglich großem Interesse sind viele Bewerber abgesprungen

EHLERSHAUSEN (lh). Im Neubaugebiet Ehlershäuser Weg am Rand von Ehlershausen tut sich schon einiges – mehrere Häuser sind bereits bewohnt, an anderen wird fleißig gebaut. Aber in der neuen Siedlung ist noch nicht so viel Leben, wie man zu Beginn der Planungen gedacht hätte.

Im Frühjahr 2022 hatte es 700 Bewerbungen für die 34 Grundstücke für Einfamilienhäuser gegeben. Verkauft wurden bislang lediglich 24. Wie kommt es, dass die Vermarktung so schleppend vorangeht, obwohl es anfänglich ein so großes Interesse gegeben hatte?

Viele Bewerber, denen zunächst ein Angebot gemacht wurde, sind wieder abgesprungen. Offenbar machten gestiegene Zinsen und hohe Baukosten den Interessenten zu schaffen. Laut einer Pressesprecherin der Stadt Burgdorf haben viele Bewerber zwischenzeitlich anderweitig gekauft oder aus privaten Gründen kein Interesse mehr an einem Kauf eines Grundstücks im Neubaugebiet Ehlershäuser Weg.

Wegen der vielen abgesprungenen Interessenten bietet die Stadt nun Nachrückern auf der Liste die Grundstücke an. Die Nachrückerliste ist geschlossen, neue Interessenten können sich aktuell nicht mehr bewerben. Bisher wurden laut der Sprecherin 78 Nachrückern Grundstücke angeboten. Davon haben allerdings 65 abgesagt.

Zehn Nachrücker haben jedoch bereits ein Grundstück gekauft und drei haben aktuell ein Kaufangebot vorliegen. Mit dem Bauen begonnen haben 16 Familien auf ihren Grundstücken, manche sind sogar schon fertig und in ihre Häuser eingezogen. Auch auf sie wirkt sich die schleppende Vermarktung aus. Denn, wie die Stadtsprecherin berichtet, wird der sogenannte Endausbau der Straßen in der Regel erst durchgeführt, wenn etwa 80 Prozent der Hochbauprojekte abgeschlossen sind. Bei 16 von 34 Grundstücken ist aktuell jedoch nicht mal die Hälfte erreicht.

Zum Endausbau gehören unter anderem auch die Installation von Straßenbeleuchtung und die Errichtung von Spielplätzen. „Ein vorgezogener Ausbau ist nicht ratsam, da durch den anhaltenden Schwerlastverkehr Straßenschäden zu erwarten wären", so die Sprecherin. Zudem erfolge die Finanzierung der Straßen in Neubaugebieten überwiegend über Anliegerbeiträge. Hinzu kommen personelle Engpässe. Anwohner müssen also mit einer Verzögerung des Ausbaus rechnen. Wann genau dieser fertiggestellt wird, kann laut der Stadt aktuell noch nicht gesagt werden.

Das Baugebiet umfasst insgesamt etwa acht Hektar Fläche mit 34 Bauplätzen. Die Interessenten hatten bei ihrer Bewerbung die Möglichkeit, ein Wunschgrundstück und vier alternative Grundstücke anzugeben. Wie ist die Vermarktung bei ähnlichen Projekten in der Vergangenheit gelaufen? „In Jahren mit niedrigen Bauzinsen konnte der Grundstücksverkauf in früheren Wohnneubaugebieten innerhalb von zwei bis drei Jahren abgewickelt werden", sagt die Sprecherin. Abhängig von Konjunktur und Zinslage hätten Vermarktungen von Neubaugebieten aber auch früher schon längere Zeit in Anspruch genommen.

Am Rand von Ehlershausen: Hier entsteht das Neubaugebiet Ehlershäuser Weg. Foto: Leonie Habisch

Ein Beispiel sei das Wohnbaugebiet Schwarzenbergsfeld in Ehlershausen mit 4,5 Jahren Vermarktungsdauer. Start war im Frühjahr 2000, beendet wurde das Verfahren im Herbst 2004. Auch beim Wohnbaugebiet An den Hecken habe die Vergabe länger gedauert. Hier hat der Prozess die Zeit zwischen April 2017 und Mai 2020 in Anspruch genommen.

In Arbeit: Auf 16 von insgesamt 34 Grundstücken im Neubaugebiet Ehlershäuser Weg wird bereits gebaut. Foto: Leonie Habisch

Hobbykreis Wedemark e.V.
Hobbykreis Ausstellung
Campus W - Schulzentrum Mellendorf
Sa 09.11.2024 13 -17 Uhr
So 10.11.2024 11 - 17 Uhr

28194902_000124

Stadtmarketing
3.11.
Verkaufsoffener SONNTAG
13 - 18 Uhr
Burgdorf

28520401_002624

Vorverkaufsstellen: HAZ/NP und Marktspiegel, Geschäftsstelle, Marktstr. 16, 31303 Burgdorf, Bleich, Drucken und Stempeln, Braunschweiger Str. 2, Burgdorf
Tel.: 05136-1862 und allen bek. Vvst. in der Region
EVENTIM: 01806-570070
RESERVIX: 0761-88849999

27342401_002624

Jetzt in unserem Online ServiceCenter: Ihr Marktspiegel als E-Paper
Zusätzlich zur gedruckten Zeitung bieten wir Ihnen jetzt auch unsere Online-Ausgaben im Internet an!

www.burgdorfer-nachrichten.de
www.burgwedeler-nachrichten.de
www.lehrter-nachrichten.de
Klicken Sie sich ein!

Deutsches Rotes Kreuz
International helfen – mit Ihrem Testament
Für weitere Informationen: drk.de/testamentsspende
Kostenloser Ratgeber
Weitere Informationen: www.drk.de/testamentsspende

Burgdorfer wird in Japan vermisst

21-Jähriger verschwindet am letzten Urlaubstag spurlos

BURGDORF. Japanische Behörden suchen derzeit den vermissten Claudio Worm aus Burgdorf, Region Hannover. Seit der Nacht zum 11. Oktober fehlt laut Angehörigen jede Spur von dem 21-Jährigen, der sich zuletzt in der Stadt Wakayama in der Nähe der Metropole Osaka aufgehalten hat.

Eigentlich wollte Worm am 12. Oktober zurückreisen nach Deutschland. Doch statt eines Lebenszeichens wurden bislang nur sein Handy und sein Reisepass gefunden. Claudio wollte das Land und die Kultur kennenlernen, da er sich seit einigen Jahren sehr dafür interessiert", sagt ein Bekannter des Vermissten. Zweieinhalb Wochen reiste der Burgdorfer alleine durch Japan. Wakayama sollte die letzte Station sein. Am 10. Oktober verließ der 21-Jährige seine Airbnb-Wohnung in der Nähe des Hafens. Anschließend soll er in eine Bar ganz in der Nähe gegangen sein und sich dort bis in die Nacht aufgehalten haben. Dort gab es den letzten Kontakt per Handy zu Angehörigen in Deutschland.

Was anschließend geschah, ist völlig unklar. Worm schickte keine Nachrichten mehr, das Handy war entweder abgeschaltet oder hatte keinen Strom mehr. „Kameras zeigen, dass er die Bar wohl verlassen hat. Dann ist er wie vom Erdboden verschwunden", so die Angehörigen des 21-Jährigen. Etwa acht Kilometer nördlich wurden schließlich an einer Park- und Sportfläche am Ufer des Kinokawa-Flusses das Handy und der Reisepass gefunden. Worm selbst soll laut japanischen Medien noch am Morgen des 11. Oktober in der Nähe des dortigen Bahnhofs von Videokameras gefilmt worden sein. Es sind die bislang einzigen Anhaltspunkte.

Die Polizei in Wakayama hat eine Vermisstenmeldung veröffentlicht, um auch mithilfe der Bevölkerung nach dem Burgdorfer zu suchen. Bislang gibt es allerdings keine Hinweise. Wie der Bekannte des 21-Jährigen sagt, sei Claudio Worm problemlos durch Japan gereist. „Er hat keine japanischen Bekannten, ist aber die zweieinhalb Wochen sehr gut durchgekommen und hat sich ab und an mit einem Übersetzungsprogramm geholfen – sollte es doch mal sprachliche Barrieren gegeben haben."

Wakayama hat rund 350.000 Einwohner, liegt auf der japanischen Hauptinsel Honshu und befindet sich nur wenige Kilometer südlich der Hafenmetropole Osaka mit ihren fast drei Millionen Einwohnern.

Wunschbaum im Mütterzentrum

BURGDORF (r/bs). Vor allem für Kinder ist Weihnachten auch die Zeit der Vorfreude auf das langersehnte Weihnachtsgeschenk. Aber nicht allen Eltern ist es möglich, ihren Kindern den Weihnachtswunsch zu erfüllen.

Für diese Kinder organisiert das Frauen- und Mütterzentrum Burgdorf in Burgdorf die Aktion „Sozialer Tannenbaum". Bis zum 11. November haben Burgdorfer Kinder im Alter von 2 bis 14 Jahren, aus Familien, in denen jeder Euro zweimal umgedreht werden muss, Gelegenheit, ihre Weihnachtswünsche (einen Wunsch pro Kind bis max. 25 Euro/ Gutscheine und Süßigkeiten sind ausgeschlossen) dem Frauen- und Mütterzentrum unter folgender Mailadresse weihnachten@frauen-und-muetterzentrum.de mitzuteilen. Für die Bearbeitung der Wunschaktion werden folgende Daten benötigt: Vor,- und Nachname, Anschrift, Telefonnummer, Mailadresse eines Elternteils, sowie den Namen und das Alter des Kindes.

Die Wünsche werden anonymisiert und mit einer Nummer versehen als Stern an den Tannenbaum gehängt, der ab dem 13.November vor dem Gebäude des Frauen- und Mütterzentrums in der Wallgartenstr. 33/34 stehen wird.

Potenzielle Wünsche-Erfüller, dies können Privatpersonen, Firmen oder auch Institutionen sein, suchen sich in der Zeit vom 13. November bis 2. Dezember einen Stern aus und erfüllen den Wunsch mittels Überweisung (IBAN DE58 2515 1371 0002 0009 33) von 25 Euro unter Angabe der Nummer des Sterns. Die Helferinnen kaufen daraufhin das Geschenk.

Wer selbst einkaufen gehen möchte, kann das auch gerne tun und das Geschenk unverpackt bis zum 2. Dezember im Frauen- und Mütterzentrum abgeben. Auch in diesem Fall sorgen die Weihnachtselfen dafür, dass das Geschenk rechtzeitig unter dem Weihnachtsbaum liegt.

expert
Mit den besten Empfehlungen
Angebot gültig bis 08.11.24

BURGDORF
EHG expert Elektrofachhandel GmbH
31303 Burgdorf · Weserstr. 1
Burgdorf Carré · Tel. 05136/8002-33
www.expert-burgdorf.de

LEHRTE
(Firmensitz: Burgdorf)
31275 Lehrte · Parkstr. 30
Zuckerfabrik · Tel. 05132/88867-0
www.expert-lehrte.de

CELLE
(Firmensitz: Burgdorf)
29229 Celle · Zur Hasselklink 3
Tel. 05141/93456-0
www.expert.de/celle

COUPON DER WOCHE

Nintendo Switch Spiel – Just Dance 2025
• USK: 0
29.99

26780701_002624