

► Immobilien- & Wohnungsmarkt

TOP-IMMOBILIEN



Hannover | List
Lister Meile, 3. OG, 90 m², Aufzug, 1 Großraumbüro, Aufteilung möglich, Baujahr ca. 1975, Energieausweis liegt zur Besichtigung vor

KM € 810,- zzgl. NK



Hannover | Langenhagen-Godshorn
ca. 175 m² Wohnfläche, ca. 985 m² Grundstück, Außenstellplatz, großer Garten, vollunterkellert, Baujahr ca. 1964, Energieausweis liegt zur Besichtigung vor

KP € 480.000,-



Hannover | Ricklingen
3. OG, Wintergarten, ca. 103 m² Wohnfläche, sanierte Elektrik, Baujahr ca. 1910, Etagenheizung, Gas, V, EEK C, 90 kWh/m²a

KP € 295.000,-



Die Nr. 1 in Hannover
Bestnote: 91/100

0511 - 300 30 700
makler@hug.immo

HAUS & GRUNDEIGENTUM
Service

vb-eg.de/immobilien

Immobilien- (ver)kauf ist Vertrauenssache.
Ihre Experten in der Region sind immer für Sie da

Andreas Semler
Annette Reuter
05132 828-162

Volksbank eG
Hildesheim-Lehrte-Pattensen

HEINZ VON HEIDEN
MASSIVHÄUSER

DAS SCHÖNSTE MUSTERHAUS DER REGION HANNOVER
Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Öffnungszeiten:
Mi-Fr: 13-18 Uhr Sa + So: 11-16 Uhr
Sowie nach Vereinbarung

Dorfstraße 24D in 30916 Isernhagen KB
05109 - 993 70 550
www.heinzvonheiden.de

Geben Sie Ihre Immobilie in seriöse Hände.

Wir suchen für unsere Kunden...

- Eigentumswohnungen
- Einfamilienhäuser
- Mehrfamilienhäuser
- Reihenhäuser und DHH
- Grundstücke

in und um ...

- Wedemark
- Burgwedel
- Isernhagen

Für Sie vor Ort
Sascha Schröder
05139 / 70 68 78



Hannoversche Volksbank Immobilien
www.hanvbimmo.de

Isernhagen-Süd...

Traumhaft schönes Architektenhaus mit 6 Zi., 270m², moderne EBK, HWR, FBH, Natur-Pool, 2 Terrassen, 2 Dachterrassen, Doppelgarage, 1.361m² Grdst., Bj. 2012, B: 67 kWh/m²a, EW-WP, Ki: B, KP: 1.950.000,- von-wuefling-immobilien.de ☎ 1 26 07 70

Burgdorf...

Ehlershausen: Modernes Einfamilienhaus mit 6 Zi., 339m² Wfl., EBK, 4 Bäder, Kamin, beheizter KR, ausgebauter Anbau, Terr., Wintergarten, Carport, Wallbox, Bewässerungsanlage, 1.522m² Grdst., Bj. 1971, B: 139,8 kWh/m²a, Gas-ZH, Ki: E, KP: 870.000,- von-wuefling-immobilien.de ☎ 1 26 07 70

Burgdorf...

Traumhaftes EFH mit ELW, 6-Zi., 197m² Wfl., EBK, 3 Bäder, HWR, Photovoltaik, Gartenhaus, Carport, 553m² Grdst., Bj. 2010, V: 55 kWh/m²a, Gas-ZH, Ki: B, KP: 660.000,- von-wuefling-immobilien.de ☎ 1 26 07 70

► Eigentumswohnungen Angebote

H.-Isernhagen-Süd...

Traumhafte Maisonette-Souterrain Wohnung mit 3 Zi., 125m² inkl. 21,40 m² im Souterrain, EBK, 2 Gä.-WC, KR, Terrasse, Wintergarten, Gartenzugang, Bj. 1990, V: 112 kWh/m²a, Gas-ZH, Ki: D, KP: 420.000,- von-wuefling-immobilien.de ☎ 1 26 07 70

► Eigentumswohnungen Gesuche

Familie mit 2 Kindern...

sucht eine großzüg. 4-Zi.-ETW mit Balkon, Terrasse oder kl. Gartenanteil in einem gepf. Wohnhaus. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Gemütliche ETW ges.

Krankenschwester su. eine helle 1- bis 2-Zi.-ETW m. Balkon/Terrasse (k. Muss) in gepf. Wohnhaus. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Nach Auszug der Kinder...

sucht ein sympathisches Ehepaar eine gepflegte 2- bis 3-Zi.-ETW m. Bk./Terrasse in ruhiger Lage. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

► Baugrundstücke Gesuche

SUCHE

Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abriss .2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72

► Wohnungsmarkt Vermietung

Praxis-/Büro-/Gewerberäume, im Zentrum von Isernhagen/Awb., EG, 163 m², Kü.-Zeile vorh., KM 1.630 € + NK 325 €, ab 01.09., ☎ (01 51) 40 16 53 98

Lehrte, 6 Zi., 150 m², EBK, Bad, G-WC, Parkett u. Laminat, separater Eingang, Terr., Gart., als Wohnung oder gewerblich nutzbar ☎ (01 74) 3 87 23 11

► 4- und Mehr-Zimmer-Wohnung

Schillerslage...

Renovierte, helle 4,5-Zi.-Whg., 102m², Balkon, KR, Bj. 1971, V: 133,2 kWh/m²a, Öl-ZH, Ki: E, KM: 750,- + NK von-wuefling-immobilien.de 0511-1260770

► Wohnungsmarkt Gesuche

Wir su. eine 3- bis 4-Zi.-EG-Whg.

m. Terr. u. Grg. Die Warmmiete sollte inkl. Heizkosten 1000 € nicht überschreiten. Rufen Sie uns gerne unter ☎ (01 76) 70 63 31 18 an

Su. 2-Zi.-Whg., 60-80 m², möbl. m. Hausrat u. Waschm., WM b. 700-800€, Hannover, Sievershausen, Lehrte u. OT ☎ (01 76) 55 55 93 37

► Häuser Mietgesuche

Allgemeinmediziner...

sucht ein sonniges Haus mit guter Ausstattung und mind. 5 Zim. in ruhiger, gern auch ländl. Lage. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Nachwuchs erwartet!

Junges Paar su. ein kl. Haus (RH/DHH) ab ca. 100 m² Wfl. in idyllischer Lage. Auch zum Renov./San. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Fam. aus Hameln...

sucht ein sonniges Haus (EFH oder DHH) mit 4 - 5 Zi. u. schönem Garten. Bis spät. Herbst 2024. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Zuhause im Grünen ges.

Beamtenpaar m. Hund su. ein schickes Haus m. mind. 160 m² Wfl. u. großem, gepflegtem Garten. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Gute Wohnlage gesucht.

Solv. Familie su. ein sonniges Haus/Villa m. mind. 200 m² Wfl. u. gehobener Ausstattung in guter Lage. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

SUCHE HAUS

auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.
☎ 01 76 86 09 98 68

Meine Familie ist hier.
Unsere Jobs gleich nebenan.

Jobs für NIEDERSACHSEN



Jetzt Job finden unter:
www.jobsfuerniedersachsen.de

► Brauchen Sie einen Handwerker?

HBM Holzbau Mette GmbH

- Zimmerei
 - Innenausbau
 - Dacharbeiten
 - Service von Holzarbeiten
- „Rund ums Haus“

Am Obstgarten 1
30938 Burgwedel-Wettmar
Tel. + Fax (05139) 89 50 30
rmette@kabelmail.de

Üner Putz und Fliesen GmbH
seit 28 Jahren

Putzarbeiten aller Art,
Sanierungsgutputz u. Reparaturarbeiten,
kleine Rigips- und Fugarbeiten

☎ 0160-96 21 04 97
info@uener-putz.de

Haushaltsauflösungen
Entrümpelungen • An- und Verkauf

Thomas Ertel • 0172 5 13 03 44

www.albert-dämmtechnik.de
Fenster, Türen, Rollläden, Fassaden, Markisen, Reparaturen, Insektenschutz
☎ (05 11) 2 15 60 92

► Dachdecker

Dachdeckerarbeiten aller Art,
Dachrinnenarbeiten
25% Neukundenrabatt. Firma Söhne
☎ (0 15 73) 2 30 99 12

► Entrümpelung

www.aktasderpacktdas.de Haus & Wohnungsaufösungen, seriös & besenrein, Umzüge/Transporte, uvm. schnell u. zuverlässig. ☎ 0511/5347369
Sammlung Altmittel ☎ (0172) 9580596

► Fliesenleger

Badsanierung ☎ 0160/977 396 54

► Gärtner

Achtung!! Lasse Deinen Traumgarten nicht länger warten. Wir sind die Gärtner Ihres Vertrauens, wir erledigen Gartenarbeiten und Gestaltungen jeglicher Art sowie Reinigungsarbeiten rund ums Haus. Kostenlose Beratung und Entsorgung. Valentino ☎ (01 62) 8 37 79 93
Gartenpflege Festpreis Handy: 0163/7709224
Oskars Gartenarbeiten (0152)2642016

Mit einem Klick

können Sie Ihre Wochenzeitung im Internet aufsuchen. Unter der Adresse **www.marktspiegel-verlag.de** bieten wir Ihnen ein umfassendes Informationsangebot rund um den MARKT-SPIEGEL.

► Umzüge

HOFFMANN UMZÜGE
Wir bringen Sie nach Hause

Umzüge
Haushaltsauflösung
Entrümpelung

☎ (05139) 953 10 40

Umzüge, Entr., Transp. 0511/71657401

Wie Sie selbst sehen, fallen Kleinanzeigen im „MARKT-SPIEGEL zum Wochenende“ auf. Zögern Sie nicht, sondern rufen Sie uns an. Wir helfen Ihnen bei Ihrer persönlichen Werbestrategie. ☎ 0 5136/89940

► Für den Garten

Garten- und Landschaftsbau
Platten- und Natursteinarbeiten, Zaunbau, Terrassenbau, Baum- und Heckenschnitt, Objektpflege, Grabpflege, Rollrasen & Mähservice, vertikalisieren, Dachrinnenreinigung. Kleine Arbeiten rund ums Haus. (01 52) 52 01 70 89 / (05132) 85 60 765, F. Kezer.

Fachbetrieb über 25 Jahre
AGIRMAN
Garten- u. Landschaftsbau
Erd-, Pflaster-, Gartenarbeiten u. Teichbau, Gehölzschnitt, Baumfällung, Zaunbau, Terrassen- u. Natursteinarbeit z. günst. Festpreis, kostenl. Angebot vor Ort
Tel. 0170 / 8 34 70 11

Gartenpflege
Fehim Özdemir
24-Std.-Service-Sturmschäden
Baumfällung + Fräsen, Sträucher, Hecken, Rollrasen + Einsäen, Vertikalisieren, Dachrinnenreinigung, Pflaster- u. Plattenarb./-Reinigung, Winterdienst, kleine Arbeiten rund ums Haus
Schnell u. preiswert
Telefon 05139/89 55 06 oder 0170/3 52 56 79

Garten- u. Landschaftsbau
Pflege • Baumfällung und -fräsen
Heckenschnitt • Beetbegrenzung
Hofwegbau • Pflaster- und Baggerarbeiten • preiswert bei ELIK
☎ (0 51 32) 506264 o. ☎ (01 70) 1163209

Gartenpflege rund ums Haus
Burgdorf und Umgebung. Auch Hecken- u. Baumschnitt. Laubbeseitigung
☎ (01 76) 72 34 31 78
Gartenpflege aller Art u.v.m., Fa. F. Aykurt ☎ (01 70) 4 92 96 89

► Verkauf

Altländer Obstverkauf

Delbar, „süß + saftig“ 10 kg nur 15,- €

weitere Sorten: Elstar, Holsteiner Cox, Zwetschgen, Tafelbirnen, Säfte

Saisonstart 2024
Die Apfelernte hat begonnen!!!



Verkauf vom LKW, Freitag, den 30. August 2024

8.00 Großburgwedel, Am Markt 5	12.00 Sehnde, Peiner Straße/ Ecke Breite Straße
8.25 Isernhagen NB, Feuerwache	12.50 Immensen, Kirche
8.40 Isernhagen, Hotel Hennies, Tankstelle	13.10 Arpke, Ev.-Kirche
9.00 Kirchhorst, Kirche	13.30 Uetze, Kath.-Kirche
9.10 Heeßel, Feuerwache	13.40 Uetze, Kreisspark-/Ev.-Kirche
9.20 Burgdorf, DRK Rettungssst.	14.00 Hänigsen, Kirche/Kreisspark.
9.35 Burgdorf, Handelslehranst./Bücherei	14.10 Hänigsen, Windmühle
9.45 Burgdorf, Pferdemarkt	14.20 Weferlingen, Telefonzelle
10.25 Steinwedel, Kindergarten	14.35 Ki.-Otze, Tel.-Zelle/Weferlingen
10.35 Aligse, Volksbank	14.40 Otze, Feuerwehrrhaus
10.45 Lehrte, Krankenh. Tel.-Zelle	14.50 Ramlingen, Feuerwehrrhaus
11.00 Lehrte, Schlachtereier Sasse, Ahlener Str.	15.10 Engensen, Feuerwehrrhaus/Kirche
11.15 Ahlden, Feuerwehrrhaus	15.20 Wettmar, Dorfgemeinschaftshaus
11.30 Ilten, geg. ev.-Kirche/Frisör	15.35 Kleinburgwedel, Feuerwehrrhaus
11.45 Sehnde, Kath. Kirche	15.50 Fuhrberg, Jugendzentrum

Wir sind für Sie da – Mann's Obstplantagen – 21614 Buxtehude
www.apfel-tour.de – Tel. 04161 - 86888

Tiefstpreise
Trapezbleche
Iso-Paneele
Telefon (05138) 6015670
www.blech-center-sehnde.de

Firma Blum Kaminholz
Buche, Birke, Eiche, Nadelholz
☎ (0 51 45) 64 71

► Ankauf

Gold · BRILLANTEN · Silber
ALTGOLD ANKAUF
Sofort Bargeld!

vollgold SCHMIED

Burgdorf Bahnhofstr.7 Tel. 4028
Burgwedel Von-Alten-Str.16 Tel. 6966148

Silber-Gold-Münzen
Briefmarken, An- und Verkauf
Sammlerladen Ralf Miedeck
Mi. + Do. von 10 bis 18 Uhr
Schützenstraße 22 / Lgh
0511-778172

Ankauf Antikschmuck. Antiquitäten, Modeschmuck, Gold, Silber, Zahngold, Uhren, Bernstein, Korallen aller Art. Juwelier Tuana, Schmiedestraße 39 Hann. Hausbesuche im Uk. von 100km ☎ 051135342112 ☎ 015208166549

Achtung großer Ankauf !!!!!
Abendgarderobe, Pelze, Leder, Trachten, Kristall, Porzellan, Silber, Zinn, Bernstein, Möbel, Kunst u. Krempel, zum fairen Preis. ☎ (01 52) 15 23 78 11

Achtung: Privat sucht! Pelze, Porzellan, Taschen, Teppiche, Münzen, Uhren, Bernstein, Schmuck ☎ (0163)7786006
Kaufe alte Schallplatten sowie Trödel aller Art ☎ 0 16 38 30 97 83

Modelleisenbahn und altes Spielzeug gesucht ☎ (03 94 03) 9 41 68

Kaufe bispiel Verlag GmbH Marktstraße 16, 31303 Burgdorf Telefon (05136) 8 99 40 / Fax (05136) 89 94 30 E-Mail: anzeigen@marktspiegel-verlag.de Erscheinungsweise wöchentlich samstags

Kaufe Porzellan ☎ (01 77) 1 44 34 22

Su. Heiligenfigur/Bilder 0162/5163439

Suche E-Bike ☎ (01 57) 85740057

Su. Wohnzi.schrank 01521/9397180

► Bekanntschaften

Lieselotte, 72 J., hübsche, gepflegte Witwe, gute Hausfrau u. Köchin. Sind Sie auch diese Einsamkeit leid? Was wäre, wenn Sie an Ihrer Seite eine Frau hätten, die Sie gerne anschauen, die Ihr Herz berührt u. Ihr Leben so viel schöner macht? Dies könnte bald Wirklichkeit sein, wenn Sie sich üb. PV melden. Tel. 0162-7928872

Peter (62) 1,85, normale Figur, gepfl., zuverlässig, humorv., mag Musik, Spaz., Autofahren, Heimwerken u. gemütl. Fernsehabende. Welche liebensw. Dame will es mit mir versuchen? Wenn Du ein paar Kilos zu viel hast, stört mich das nicht. Wichtig ist Dein Charakter. PV, Anruf u. Vermittlung kostenlos Tel. 0800-2886445

Marlene, 65 J., flott u. jung geblieben, in meiner Art ganz einfühlsam u. verständnisvoll, zum Umzug bereit. Ich erledige gerne die Haus- u. Gartenarbeit, koche mit großer Freude u. liebe Autofahren. Seit ich verwitwet bin, ist es zuhause ziemlich still geworden. Melden Sie sich üb. PV, damit wir bald zusammen gehören. Tel. 0152-24910120

alles außer gewöhnlich
bin verspielt-aber nicht verpeilt. bin 67- aber nicht alt. bin erfahren-aber nicht langweilig. bin offen-aber nicht beliebig. Tango tanzen-Friedhöfe begehren-Mallorca bereisen-Hingabe erleben-Kultur genießen. bin sehr gespannt. schreib an: gelassenheit@t-online.de

Kleinanzeigen sind Erfolgsanzeigen

► Verkauf PKW

Privates Ehepaar sucht ein Wohnmobil. ☎ (01 76) 37 00 35 44

► Campingfahrzeuge Ankauf

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
0 39 44-3 61 60, www.wm-aw.de.Fa.

► Ankauf Pkw

Autoankauf
schnell – fair – bar
auch Mängel, Unfall, Export
05136/920 24 35 od.
0172/5 11 76 91

In digitaler Form
können Sie uns ebenfalls erreichen. Besuchen Sie ihre Wochenzeitung auf **www.marktspiegel-verlag.de**.

► Campingfahrzeuge Verkauf

CARAVAN TIRGE GMBH

28.08. - 08.09.

MESSE AKTIONSTAGE

Exklusive Messekonditionen des Caravan Salons direkt bei uns - über 120 neue Fahrzeuge stehen sofort für euch bereit!

Am Walde 2 - 30916 Isernhagen | www.tirge.de - Tel. 0511 69 60 35 0

Dethleffs Ein Freund der Familie **Sunlight** **POSSL**

► Tiermarkt

Wellensittich-Pärchen in gute Hände zu verschenken incl. Zubehör ☎ (01 70) 3 09 66 19

► Verschiedenes

Flohmarkt Engelbostel 24.08. 12 - 16 Uhr. Garagen- & Hofflohmmarkt mit über 50 privaten Ständen im Ort verteilt. Karte mit allen Ständen über Instagram, Facebook und als Aushang z.B. an der Heidestr. 2, 30855.

Modellbahner suchen Eisenbahn & Zubehör. Anlage oder Sammlung. Auch Modellfahrzeuge usw. ☎ 01 75 - 7 77 44 99

Hundebetreuung gelegentl. gesucht in Isernhagen f. einen Junghund (Cockapoo), 17 Wo., ☎ (01 70) 3 09 66 19

Fussball-Fan sucht alte Autogramme, Bilder, Stadionprogramme, Eintrittskarten u.v.a. ☎ (04 21) 32 25 73 53

Stuhlgeflechte Ilten, ☎ (01 73) 9 54 69 06

Modelleisenbahn, Ankauf alle Spuren/ ganze Anlagen ☎ 01 51 17 95 77 06

Gartenpflege z.Festpreis 01637709224

► Zu verschenken

2 Betten: 1,40 x 2 + 0,90 x 2, mit Matratze + Lattenrost, ☎ (01 60) 98 68 35 45

Marktspiegel
Burgdorfer & Uetzer Nachrichten
Burgwedeler & Isernhager Nachrichten
Lehrter & Sehnder Nachrichten

Verlag: Marktspiegel Verlag GmbH
Marktstraße 16, 31303 Burgdorf
Telefon (05136) 8 99 40 / Fax (05136) 89 94 30
E-Mail: anzeigen@marktspiegel-verlag.de
Erscheinungsweise wöchentlich samstags
Verantwortlich für den Anzeigenteil: Patrick Bludau
Verantwortliche Redakteure: Redaktionsleitung: Lars Mietzner
Redaktion Burgdorf: Franka Haak (fh), Redaktion Burgwedel: Birgit Schröder (bs), E-Mail: redaktion.burgwedel@marktspiegel-verlag.de; Redaktion Lehrte: Gabriele Gosewisch (gg), E-Mail: redaktion.lehrte@marktspiegel-verlag.de
Für unverlangt eingehende Manuskripte wird keine Gewähr übernommen.

Zustellung:
WM Vertriebs- und Werbeservice GmbH, August-Madsack-Straße 1, 30559 Hannover, Unter www.marktspiegel-verlag.de können Sie uns ganz einfach mit zwei Klicks melden, wenn Sie die Zeitung nicht bekommen haben.
Druck: Druckzentrum Niedersachsen, Gutenbergstraße 1, 31552 Rodenberg

Leserbriefe: Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor. Leserbriefe stellen