

Immobilien- & Wohnungsmarkt

vb-eg.de/immobilien

**Immobilien-
(ver)kauf ist
Vertrauenssache.**

Ihre Experten in der Region
sind immer für Sie da

Andreas Semler

Annette Reuter

05132 828-162

Volksbank eG
Hildesheim-Lehrte-Pattensen

HEINZ VON HEIDEN
MASSIVHAUS

DAS SCHÖNSTE MUSTERHAUS DER REGION HANNOVER
Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Öffnungszeiten:
Mi-Fr: 13-18 Uhr Sa + So: 11-16 Uhr
Sowie nach Vereinbarung

Dorfstraße 24D in 30916 Isernhagen KB
05139 - 983 70 550
www.heinzvonheiden.de

**Geben Sie Ihre
Immobilie in
seriöse Hände.**

**Wir suchen für unsere
Kunden...**

- Einfamilienhäuser
- Reihenhäuser und DHH
- Grundstücke
- Mehrfamilienhäuser
- Eigentumswohnungen

in und um ...

- Misburg
- Bothfeld
- Langenhagen
- Isernhagen-Süd

Für Sie vor Ort
Britta Kühnast
0511 / 70077-20

**Hannoversche
Volksbank Immobilien**

www.hanvbimmo.de

Beste Lage...
Einfamilienhaus in Isernhagen-Süd mit 400m² Wohnfläche, 6-8 Zi., 1.900m² Grundstück, Indoor-Pool, vollständiger Umbau/Sanierung erforderlich, Bj. 1975, B: 266 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 1.950.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Burgdorf...
Ein- bis ZFH mit 2 Wohneinheiten (OG ist vermietet und sanierungsbed.), 12 Zi., 250m², EBK, Kaminofen, TK, Garten mit Terr., Grg., Stellpl., 526m² Grdst., Bj. 1878, B: 152,1 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: E, KP: 385.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Lehrte...
Gepflegtes EFH o. ZFH, 5 Zi., 150m², 2 EBK, Parkett, 2 Kaminöfen, VK, 2 separate Grg., 2 Stellplätze, 835m² Grdst., Bj. 1967, B: 161,8 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, KP: 395.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de ☎ 1 26 07 70

Isernhagen-Süd...
Traumhaft schönes Architektenhaus mit 6 Zi., 270m², moderne EBK, HWR, FBH, Natur-Pool, 2 Terrassen, 2 Dachterrassen, Doppelgarage, 1,361m² Grdst., Bj. 2012, B: 67 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: E, KP: 1.950.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de ☎ 1 26 07 70

H.-Isernhagen-Süd...
Exklusive Stadtvilla in bester Lage mit 7-Zi., 291m², Sauna, Kamin, HWR, Parkett und Holzdielen, Da-Grg., parkähnlicher Garten, 1,678m² Grdst., Bj. 2012, V: 107,7 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 2.250.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de ☎ 1 26 07 70

Burgdorf...
Charmante DHH, 6 Zi., 188m², Gä.-WC, Terrasse, Jalousien, Teilkeller mit zus. Ausgang, 2 Garagen, 489m² Grdst., Bj. 1980, B: 103,8 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 420.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Eigentumswohnungen Angebote

H.-Isernhagen-Süd...
Traumhafte Maisonette-Souterrain Wohnung mit 3 Zi., 125m² inkl. 21,40 m² im Souterrain, EBK, 2 Gä.-WC, KR, Terrasse, Wintergarten, Gartenzugang, Bj. 1990, V: 112 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 420.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de ☎ 1 26 07 70

Burgdorf, verm. 3 Zi.-ETW, 62 m², Duschb. m. F., Ke., Haus gedämmt, Balkon saniert, V: 114,9 kWh/(m²a), EG, ☎ 0 16 07 20 33 59

Eigentumswohnungen Gesuche

Familie mit 2 Kindern...
sucht eine großzüg. 4-Zi.-ETW mit Balkon, Terrasse oder kl. Gartenanteil in einem gepfl. Wohnhaus. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Nach Auszug der Kinder...
sucht ein sympathisches Ehepaar eine gepflegte 2- bis 3-Zi.-ETW m. Bk./Terrasse in ruhiger Lage. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Gemütliche ETW ges.
Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abirss, 2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72

Baugrundstücke Gesuche

SUCHE
Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abirss, 2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72

1-Zimmer-Wohnung
Lehrte zentr., ca. 25m², möbliert, 360€ + NK + MS ☎ (0176) 43 66 46 66

Wie Sie selbst sehen,
fallen Kleinanzeigen im „MARKT-SPIEGEL zum Wochenende“ auf. Zögern Sie nicht, sondern rufen Sie uns an. Wir helfen Ihnen bei Ihrer persönlichen Werbestrategie. ☎ 0 5136/89940

3-Zimmer-Wohnung
Lehrte, Nachmieter gesucht, 3 ZKB, KM 590€ + NK ☎ (01 63) 1 55 40 80

4- und Mehr-Zimmer-Wohnung

Schillerslage...
Renovierte, helle 4,5-Zi.-Whg., 102m², Balkon, KR, Bj. 1971, V: 133,2 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KM: 750,- + NK von wuelfing-immobilien.de 0511-1260770

Häuser Vermietung
Burgdorf-Südstadt, DHH zu verm. ab 1.9., 2 X Bad, 3 Schlafz., 1 Wohnz., Terr., Gart., Grg., Solaranlage, 137 m² Wfl., KM 1.300€, mit Arbeitsnachweis ☎(01 72) 5 42 19 03, kizilyel64@web.de

Wohnungsmarkt Gesuche

Su. 2-Zi.-Whg., 60-80 m², möbl. m. Hausrat u. Waschin., WM b. 700-800€, Hannover, Sievershausen, Lehrte u. OT ☎ (01 76) 55 55 93 37

In digitaler Form
können Sie uns ebenfalls erreichen. Besuchen Sie ihre Wochenzeitung auf www.marktspiegel-verlag.de.

Häuser Mietgesuche

Nachwuchs erwartet!
Junges Paar su. ein kl. Haus (RH/DHH) ab ca. 100 m² Wfl. in idyllischer Lage. Auch zum Renov./San. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Allgemeinmediziner...
sucht ein sonniges Haus mit guter Ausstattung und mind. 5 Zim. in ruhiger, gern auch ländl. Lage. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Zuhause im Grünen ges.
Beamtene Paar m. Hund su. ein schickes Haus m. mind. 160 m² Wfl. u. großem, gepflegtem Garten. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Fam. aus Hameln...
sucht ein sonniges Haus (EFH oder DHH) mit 4 - 5 Zi. u. schönem Garten. Bis spät. Herbst 2024. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Gute Wohnlage gesucht.
Solv. Familie su. ein sonniges Haus/Villa m. mind. 200 m² Wfl. u. gehobener Ausstattung in guter Lage. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

SUCHE HAUS
auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen. ☎ 01 76 86 09 98 68

Brauchen Sie einen Handwerker?

**HBM
Holzbau Mette GmbH**

- Zimmerei
- Innenausbau
- Dacharbeiten
- Service von Holzarbeiten

„Rund ums Haus“

Am Obstgarten 1
30938 Burgwedel-Wettmar
Tel. + Fax (05139) 89 50 30
rmette@kabelmail.de

Üner Putz und Fliesen GmbH
seit 28 Jahren

Putzarbeiten aller Art,
Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten,
kleine Rigips- und Fugarbeiten

☎ 0160-96 21 04 97
info@uener-putz.de

Haushaltsauflösungen
Entrümpelungen • An- und Verkauf

Thomas Ertel • 0172 5 13 03 44

www.albert-dämmtechnik.de
Fenster, Türen, Rollläden, Fassaden, Markisen, Reparaturen, Insektenschutz ☎ (05 11) 2 15 60 92

Dachdecker
Dachdeckerarbeiten aller Art, Dachrinnenarbeiten 25% Neukundenrabatt. Firma Söhne ☎ (0 15 73) 2 30 99 12

Entrümpelung
www.aktasderpacktdas.de Haus & Wohnungsaufösungen, seriös & besenrein, Umzüge/Transporte, uvm. schnell u. zuverlässig ☎ 0511/5347369

Sammlung Altmittel ☎ (0172) 9580596

Fliesenleger
Treppen- Balkone- Terrassenfliesenverlegung ☎ 0160/977 396 54

Badsanierung ☎ 0160/977 396 54

Gärtner

Suleimann Maamo
Hausmeister-Service
Garten & Hauspflege
suleimann.maamo@gmail.com
☎ (01 76) 50 61 64 01

Biete Gartenarbeiten aller Art an von A-Z, Baumfällung, Hecken, Büsche etc. Fa. Herzberg ☎ (01 70) 4 30 61 43

Umzüge

**HOFFMANN
UMZÜGE**
Wir bringen Sie nach Hause.

Umzüge
Haushaltsauflösung
Entrümpelung

☎ (05139) 9 53 10 40

Umzüge, Entr., Transp. 0511/71657401

Marktspiegel

Jeden
Samstag
frei Haus ...
www.
marktspiegel-verlag.de

Das
„Schaufenster“
der heimischen
Wirtschaft und der
lokalen Events.

Für den Garten

Garten- und Landschaftsbau
Platten- und Natursteinarbeiten, Zaunbau, Terrassenbau, Baum- und Heckenschnitt, Objektpflege, Grabpflege, Rollrasen & Mähservice, vertikutieren, Dachrinnenreinigung, kleine Arbeiten rund ums Haus. (01 52) 52 01 70 89 / (05132) 85 60 765, F. Kezer.

**Fachbetrieb über 25 Jahre
AGIRMAN**

Garten- u. Landschaftsbau
Erd-, Pflaster-, Gartenarbeiten u. Teichbau, Gehölzschnitt, Baumfällung, Zaunbau, Terrassen- u. Plattenarb./Reinigung, Winterdienst, kleine Arbeiten rund ums Haus
Schnell u. preiswert
Telefon 05139/89 55 06 oder 0170/3 52 56 79

**Gartenpflege
Fehim Özdemir**
24-Std.-Service-Stürmschäden
Baumfällung + Fräsen, Sträucher, Hecken, Rollrasen + Einsäen, Vertikutieren, Dachrinnenreinigung, Pflaster- u. Plattenarb./Reinigung, Winterdienst, kleine Arbeiten rund ums Haus
Schnell u. preiswert
Telefon 05139/89 55 06 oder 0170/3 52 56 79

Garten- u. Landschaftsbau
Pflege • Baumfällung und -fräsen
Heckenschnitt • Beetbegrenzung
Hofwegbau • Pflaster- und Baggerarbeiten • preiswert bei ELIK ☎ (05 51 32) 506264 o. ☎ (01 70) 1163209

Gartenpflege aller Art u.v.m.,
Fa. F. Aykurt ☎ (01 70) 4 92 96 89

**Anzeigenschluss
für die
nächste
Ausgabe:
Donnerstag,
12 Uhr**

Veranstaltungen

**11. August Flohmarkt
Großburgwedel**
Flohmarkt auf dem IKEA Gelände in Großburgwedel

Bekanntschaffen

Sybille, 64 J., liebevoll, romant. u. eine unglaublich gute Köchin. Die schönsten Dinge kann man sich nicht kaufen - Familie, Glück, Freunde u. das Wichtigste: Die Liebe! Ich fühle mich so einsam, wie nie zuvor. Mir fehlt ein lieber Mann zum Glücklichein u. glücklich machen. Rufen Sie jetzt üb. PV an, freue mich sehr auf Sie. ☎ 0176-34498406

Su. für unseren lieben Freund, 69 J., 1,80m, eine Partnerin zur gemeinsamen Freizeitgestaltung. Er, gesch., unkompliziert, rüstig, mobil, naturnah, liebenswert und Spätzlekoche ☎ D 217 643

Verkauf

**Tiefstpreise
Trapezbleche
Iso-Paneele**

Telefon (05138) 6015670
www.blech-center-sehnde.de

Firma Blum Kaminholz
Buche, Birke, Eiche, Nadelholz ☎ (0 51 45) 64 71

Su. gebr. Werkzeug auch defekt: Bohrmasch., Schleifgerät, Motorsäge... bitte alles anbieten ☎ (01 74) 4 28 85 29

Ankauf

**Gold-BRILLANTEN-Silber
ALTGOLD
ANKAUF
Sofort Bargeld!**

**vollgold
SCHNEIDE**

Burgdorf Bahnhofstr.7
Tel. 4028

Burgwedel Von-Alten-Str.16
Tel. 6966148

Silber-Gold-Münzen

**Briefmarken, An- und Verkauf
Sammlerladen Ralf Miedeck**
Mi. + Do. von 10 bis 18 Uhr
Schützenstraße 22 / Lgh
0511-778172

Schmuckdesigner zahlt Höchstpreise für Modeschmuck, Echtschmuck, Granat, Bernstein, Zahngold, Double, Armbanduhren, Taschenuhren/Luxusuhren sowie Münzen jeder Art, alles anbieten auch defekt. ☎ 01 70/4 98 92 52

Achtung großer Ankauf !!!!!
Abendgarderobe, Pelze, Leder, Trachten, Kristall, Porzellan, Silber, Zinn, Bernstein, Möbel, Kunst u. Krempel, zum fairen Preis. ☎ (01 52) 15 23 78 11

Sammler sucht gebrauchte
HiFi-Stereo-Geräte und Schallplatten, ☎ (01 70) 3 61 03 67

Kaufe Zinn, Bestecke, Tafelsilber, Porzellan, Akkordeons, Figuren, Uhren, Ziehharmonikas ☎ 01 62/ 83 77 99 3

Kaufe Bücher aus allen Bereichen ☎ (0 51 49) 86 08 T. Ehbrecht

Modelleisenbahn und altes Spielzeug gesucht ☎ (03 94 03) 9 41 68

Su. Gobelin u. Teppiche 0162/5163439
Su. Vorwerk Staubsauger 0152/19397180
Su. Brillen & Uhren ☎ (01 57) 85740057

Verkauf PKW

Verkauf PKW

Polo, 1,2 Style, Stür., 69 PS, top Zustand, Bj. 10/2012, 139 Tkm, TÜV 9/25, 5.500,- ☎ (01 74) 5 20 99 99 ab 14 Uhr

Privates Ehepaar sucht ein Wohnmobil.
☎ (01 76) 37 00 35 44

Mit einem Klick
können Sie Ihre Wochenzeitung im Internet aufsuchen. Unter der Adresse www.marktspiegel-verlag.de bieten wir Ihnen ein umfassendes Informationsangebot rund um den MARKT-SPIEGEL.

Ankauf Pkw

Autoankauf
schnell – fair – bar
auch Mängel, Unfall, Export
05136/920 24 35 od.
0172/5 11 76 91

Campingfahrzeuge Ankauf

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
0 39 44-3 61 60, www.wm-aw.de Fa.

Verschiedenes

Fassadenanstriche
m. Silikonharzfarbe o. Acrylputz, qm ab 18,00 €. Klinkerversiegelung, Gewebeputz, kostenlose Angebote Fa. Kreh ☎ (0 51 31) 5 62 37

Erdige Gartenarbeit aller Art, inkl. Entsorgung! Heckenschn., Beetsäuberung, Fugenkratzen/Steinreinigung uvm. ☎ 01 76 47 21 65 55

Erdige sämtliche Gartenarbeit inkl. Entsorgung. Komme unverbundlich vorbei. Festangebote, S. Winter ☎ (01522) 3426304

Modelleisenbahn, Ankauf alle Spuren/ ganze Anlagen ☎ 01 51 17 95 77 06

Gartenpflege z.Festpreis 01637709224

Wie Sie selbst sehen,
fallen Kleinanzeigen im „MARKT-SPIEGEL zum Wochenende“ auf. Zögern Sie nicht, sondern rufen Sie uns an. Wir helfen Ihnen bei Ihrer persönlichen Werbestrategie. ☎ 0 5136/89940

Marktspiegel

**Burgdorfer & Uetzer
Nachrichten**

Burgwedeler & Isernhagener Nachrichten

**Lehrter & Sehnder
Nachrichten**

Verlag: Marktspiegel Verlag GmbH
Marktstraße 16, 31303 Burgdorf
Telefon (05136) 8 99 40 / Fax (05136) 89 94 30
E-Mail: anzeigen@marktspiegel-verlag.de
Erscheinungsweise wöchentlich samstags

Verantwortlich für den Anzeigenteil:
Patrick Bludau

Verantwortliche Redakteure:
Redaktionsleitung: Lars Mietzner
Redaktion Burgdorf: Franka Haak (fh),
E-Mail: redaktion.burgdorf@marktspiegel-verlag.de,
Redaktion Burgwedel: Birgit Schröder (bs),
E-Mail: redaktion.burgwedel@marktspiegel-verlag.de,
Redaktion Lehrte: Gabriele Gosewisch (gg),
E-Mail: redaktion.lehrte@marktspiegel-verlag.de
Für unverlangt eingehende Manuskripte wird keine Gewähr übernommen.

Zustellung:
WM Vertrieb- und Werbeservice GmbH,
August-Madsack-Straße 1, 30559 Hannover,
www.marktspiegel-verlag.de können Sie uns ganz einfach mit zwei Klicks melden, wenn Sie die Zeitung nicht bekommen haben.
Druck: Druckzentrum Niedersachsen, Gutenbergstraße 1, 31552 Rodenberg

Leserbriefe: Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor.
Leserbriefe stellen nicht die Meinung der Redaktion dar.

Für die Richtigkeit telefonisch aufgegebenen Anzeigen oder Änderungen übernimmt der Verlag keine Gewähr.

Alle vom Verlag gefertigten Entwürfe und Anzeigen, alle redaktionellen Texte und Fotos sind urheberrechtlich geschützt.
Die Übernahme und Verwendung bedarf der Genehmigung des Verlages.
Erscheinungsweise: wöchentlich sonabends, gemeldete verteilte Auflage lt. ADA: 78.000 Exemplare (Quart. IV/2022)
Es gilt die Preisinformation unter mediadaten.online

Anzeigenschluss:
Samstagsausgabe: donnerstags, 12 Uhr

ADA
Anzeigenblatt
Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter BVDA

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis „ bitte keine kostenlosen Zeitungen “ an Ihrem Briefkasten anzubringen.
Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de.

OLAF SCHUBERT & SEINE FREUNDE

24. April 2026 | Swiss Life Hall

Ihr persönlicher Ticketservice der HAZ & NP

Alle Stars. Alle Tickets. Ein Shop.

Leftovers - MIT BUS TOUR 24
13. September 2024: Faust - Mephisto

The Celebration of Michael Jackson
13. September 2024: Capitol

Jakob Bänsch Quartett
14. September 2024: Jazz Club Hannover

Paula Lambert - S@x Education
16. September 2024: Theater am Aegi

Blackberry Smoke + Support
18. September 2024: Capitol

Lance Butters - Mir geht's gut
18. September 2024: Musikzentrum

NDR Bigband - Evi Filippou
19. September 2024: Kleiner Sendesaal

Hannover-Burgdorf - Füchse Berlin
22. September 2024: ZAG-Arena

Vor Ort für Sie da:
In den HAZ & NP Geschäftsstellen
Hannover, Lange Laube 10
Neustadt, Am Wallhof 1
Burgdorf, Marktstraße 16
Langenhagen, im CCL, Marktplatz 5
Theater am Aegi, Aegidientorplatz 2

Telefonische Bestellannahme: 0511 12123333, online: tickets.haz.de // tickets.neuepresse.de

HAZ Tickets by Laporte NP