Immobilien- & Wohnungsmarkt

vb-eg.de
Immobilien-(ver)kauf ist Vertrauenssache.
Ihre Experten in der Region sind immer für Sie da

Andreas Semler

Annette Reuter
Volksbank eG Hildesheim-Lehrte-Pattensen
05132 828-162
33909601_002623

Geben Sie Ihre Immobilie in seriöse Hände.

Wir suchen für unsere Kunden…
- Eigentumswohnungen
- Einfamilienhäuser
- Mehrfamilienhäuser
- Reihenhäuser und DHH
- Grundstücke

in und um …
- Wedemark
- Burgwedel
- Isernhagen

Für Sie vor Ort
Sascha Schröder
05139 / 70 68 78

Hannoversche Volksbank Immobilien
www.hanvbimmo.de
9482801_002624

Isernhagen H.B...
Sonniges, individuell geschnittenes Architektenhaus, 7 Zi., 205m², Split-Level, EBK, 2 Bäder, Gäste-WC, KR, 1.073m² Grdst., Bj. 1961, B: 169,8 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, KP: 620.000,- www.von-wuelfing.de Tel. 0511-1260770

Burgdorf...
Charmante DHH, 6 Zi., 188m², Gä.-WC, Terrasse, Jalousien, Teilkeller mit zus. Ausgang, 2 Garagen, 489m² Grdst., Bj. 1980, B: 103,8 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 420.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Altwarmbüchen...
Großzügiges EFH, 9 Zimmer, 211m², Kaminanschluss, Dachboden, Terr., 2 Carports, 785m² Grdst., Anbau 2000, Bj. 1991, B: 224,2 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: G, KP: 515.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Isernhagen H.B...
Freistehendes, helles EFH mit 5 Zi., 142m², EBK, zwei Bäder, Kaminofen, Keller, Balkon, Terr., Grg., 850m² Grdst., Bj. 1969, B: 144,1 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KP: 470.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Lehrte...
Hämelerwald, Flachdachbungalow mit 4,5 Zi., 110m², Gä.-WC, Kamin, VK, Terr. mit Markise, 739m² Grdst., Bj. 1979, B: 149,8 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KP: 350.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Eigentumswohnungen Angebote

Großburgwedel...
Schön geschnittene 3-Zimmer-ETW, 67m², EBK, Balkon, Garage, Stellplatz, Bj. 1966, V: 71,3 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: B, KP: 180.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Burgdorf...
Renovierte 3-Zi.-ETW, 67m², EBK, saniertes Bad, Balkon, Jalousien, KR, Bj. 1962, B: 154,9 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: E, KP: 150.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Immobilienmarkt Gesuche

Waldgrdst., Baugrdst. oder Bauernhof zu kaufen gesucht. ☎ (01 70) 3 52 56 79 oder ☎ (0 51 39) 89 55 06

SUCHE HAUS
auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen. ☎ 01 76 86 09 98 68

Eigentumswohnungen Gesuche

Gemütliche ETW ges.
Logopädin sucht eine helle 1- bis 2-Zi.-ETW mit Balkon oder Terrasse (kein Muss) in schöner Lage. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Familie mit 2 Kindern...
sucht eine großzüg. 4-Zi.-ETW mit Balkon, Terrasse oder kl. Gartenanteil in einem gepfl. Wohnhaus. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Helle Wohnung gesucht.
Ehepaar sucht eine gut geschnittene 3- bis 4-Zi.-ETW mit Keller-/Abstellraum in familienfreundl. Lage. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Eigentumswohnung Suche 2- bis 4-Zimmer-ETW in Lehrte und Burgdorf von privat, bitte alles anbieten: ☎ (0 51 32) 5 95 48 32

Baugrundstücke Gesuche

SUCHE
Baumöglchkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abirss ,2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72

1-Zimmer-Wohnung

Sehnde-Evern
1-Zi.-Whg., möbliert, für Wochenendfahrer, Kochnische, Bad, 32 m², sep. Eingang, 200 € + NK. ☎ (0 51 38) 17 27

2-Zimmer-Wohnung

Großburgwedel
renovierte 39,91 m² DG-Whng. im Friedrich-Daps-Weg 6, Bezugsfrei ab 01.06.2024, Wohnküche (Küchenzeile vorhanden), SZ, Bad mit Dusche, Kellerraum, Gemeinschaftsraum. 340,00€ + NK, ☎ (05139) 990-140.

Lehrte Köhlerheide, 2-Zi.-Whng., 72 m², Balkon, Bad m. Badewanne, Küchenzeile o. E-Geräte ist vorhanden, 612,-€ + NK/ MS ☎ (0 51 36) 88 41 20 MV Bartzke

3-Zimmer-Wohnung

Großburgwedel...
Frisch sanierte 3-Zi.-Whg., 94m² Wfl., Duschbad, Parkett, Balkon, KR, Grg. (zzgl. 70,-€), Bj. 1970, V: 122 kWh/(m²a), Gas-EH, Kl: D, KM: 950,- + NK von-wuelfing-immobilien.de 0511-1260770

Burgdorf 3-Zi-ET-Whn Duschbad Süd-Blk AK Keller GasEHzg Kab.TV, EBK u.a. kann übern.werden, Neue Außendämmung freundl.u.ruh.Hausgemeinschaft, Bahnhof 750m KM: 450,-€+NK Email: GeorgWW@t-online.de

Sievershausen, 3-Zi.-Whg. mit Gartenanteil u. Balkon, ruhig gelegen, 1.OG, 580€ KM +NK & MS, ☎ 0172/5409360 u. 05374/6039146

Sehnde, 3Zi., Kü., Bad, 75m², Garten, Keller, Stellpl., EBK, Du. + Wanne, keine Hunde u. Katzen, KM 750€ + NK 250€, frei ab 01.08. ☎ (01 76) 40 50 79 18

Sievershausen, EG, 3 ZKB, Blk., 76 m², zum 1.7. o. später, keine Hundehaltung, KM 390€, MS 400€☎ (0 51 75) 93 05 06

4- und Mehr-Zimmer-Wohnung

Schillerslage...
Renovierte, helle 4,5-Zi.-Whg.,102m², Balkon, KR, Bj. 1971, V: 133,2 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KM: 750,- + NK von-wuelfing-immobilien.de 0511-1260770

Uetze, 4 ZKB, im EG, Du.-Bad, Blk., Abstellr., 97,2 m², KM 565€ + NK, ☎ (0 51 73) 69 00 08 o. 0171/2414554

Häuser Vermietung

Isernhagen-Süd...
Möbliertes 4-Zimmer-EFH, 95m² Wfl., EBK, Kellerraum, Bj. 1960, B: 178,2 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, Pauschalmiete: 1.000,- zzgl. Öl www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Garagen Vermietung

Engensen, Ramlinger Str., Grg. Breite vorn 3,10, Breite hinten 1,87, L 6,80, H 2,27, 50 € mtl. ☎ (0 51 39) 8 74 71

Burgdorf, Hans-Sachs-Weg, Garage 46€, ab Mai ☎ (0 51 36) 9 20 18 41

Häuser Mietgesuche

Familie sucht Haus
Wir sind eine junge Familie mit 2 Kindern und suchen ein Haus/ Zweifamilienhaus/Mehrgenerationenhaus mit Garten in der Umgebung.Wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme ☎ 0 17 45 62 83 60

Mit guter Ausstattung ges.
Unternehmensberater su. ein modernes Haus ab 5 Zim. m. hübschem Garten u. Grg. (k. Muss). www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Gute Wohnlage gesucht.
Solv. Fam. su. ein repräs., sonniges Haus/Villa mit luxuriöser Ausstattung u. großzügigem Grdst. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Filialleiter sucht...
für seine Familie ein gepfl. EFH mit mind. 4 Zimmern u. schönem Garten in familienfreundl. Lage. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Zweites Kind unterwegs...
Ehepaar su. ein geräumiges Haus (EFH o. gr. DHH) m. 5-7 Zim., gerne in der Nähe von Kita u. Schulen. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Kl. Häuschen gesucht...
Dachdecker su. für sich u. seine Frau ein gemütl. Haus (DHH od. RH) ab 3 Zi. Auch zum Renov./San. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Wohnungsmarkt Gesuche

Su. 2-Zi.-Whg., möbl. m. Hausrat u. Waschm., WM b. 700-800€, Hannover, Sievershausen, Lehrte u. OT ☎ (01 76) 55 55 93 37

Ihr Testament für den Tierschutz – hinterlassen Sie bleibende Spuren.
VIER PFOTEN rettet Tiere in Not und beschützt sie.
Wir sind gerne persönlich für Sie da!
Sabine Cordes: 040 399 249-76
Olaf Höwner: 040 399 249-36
E-Mail: testamente@vier-pfoten.de
Tierschutz. Weltweit. VIER PFOTEN

Brauchen Sie einen Handwerker?

Steintec Service
Holz - Bautenschutz
Ihr zuverlässiger Handwerker aus der Umgebung bietet:
- Arbeiten an Dach und Fassade
- Holzarbeiten
- professionelle Reinigung und Versiegelung rund ums Haus
- Kellertrockenlegung
- Schimmelbeseitigung

0511/87945371 0162/6916325
info@steintec-service.de
www.steintec-service.de
12601001_002624

HBM Holzbau Mette GmbH
- Zimmerei
- Innenausbau
- Dacharbeiten
- Service von Holzarbeiten „Rund ums Haus“

Am Obstgarten 1
30938 Burgwedel-Wettmar
Tel. + Fax (05139) 89 50 30
rmette@kabelmail.de
3608901_002624

Üner Putz und Fliesen GmbH
seit 28 Jahren
Putzarbeiten aller Art, Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten, kleine Rigips- und Fugarbeiten
☎ 0160-96 21 04 97
info@uener-putz.de
7839101_002624

Haushaltsauflösungen
Entrümplungen • An- und Verkauf
Thomas Ertel • 0172 5 13 03 44
34697601_002623

Entrümpelung

www.aktasderpacktdas.de Haus & Wohnungsauflösungen, seriös & besenrein, Umzüge/Transporte, uvm. schnell u. zuverl.☎ 0511/5347369

Sammlung Altmetall ☎ (0172) 9580596

Fliesenleger

Badsanierung ☎ 0160/977 396 54

Gärtner

Frühlings-Aktion, Rabatt bis 20%, Erstgespräch & An- und Abfahrt kostenlos! Firma R+R, Gartenarbeit aller Art mit Entsorgung, Reinigung der Terasssen & Gehwege, Fassadenreinigung, nach Wunsch Neuanstrich ☎ (01 78) 5 02 91 10

Pflasterarbeiten aller Art, Baumfällung, Heckenschnitt, Gartenpfl. z. Festp. ☎ (01 57) 78 71 32 64

Gartenpfl./Pflasterarb., 0172/1593860

In digitaler Form
können Sie uns ebenfalls erreichen. Besuchen Sie ihre Wochenzeitung auf www.marktspiegel-verlag.de.

Umzüge

HOFFMANN UMZÜGE
Wir bringen Sie nach Hause.
Umzüge
Haushaltsauflösung
Entrümpelung
☎ (0 5139) 9 53 10 40
3565301_002624

Umzüge , Entr.,Transp. 0511/71657401

Handwerksarbeit zu vergeben

Elektriker für Klingelanlage Außentür, 4 Einheiten zur Reparatur gesucht, ☎ (01 78) 6 94 91 37

Kleinanzeigen
im MARKTSPIEGEL zum Wochenende fallen auf. Nutzen Sie unsere Telefonische Anzeigenannahme. ☎ 0 5136/89940

Marktspiegel
Jeden Samstag
frei Haus ...
www.marktspiegel-verlag.de
Das „Schaufenster“ der heimischen Wirtschaft und der lokalen Events.

Für den Garten

Garten- und Landschaftsbau Platten- und Natursteinarbeiten, Zaunbau, Terrassenbau, Baum- und Heckenschnitt, Baumfällungen, Grabpflege, Rollrasen, vertikutieren und fräsen, Dachrinnenreinigung. Kleine Arbeiten rund ums Haus. (01 52) 52 01 70 89 / (05132) 85 60 765, F. Kezer.

Gartenpflege Fehim Özdemir
24-Std.-Service-Sturmschäden
Baumfällung + Fräsen, Sträucher, Hecken, Rollrasen + Einsäen, Vertikutieren, Dachrinnenreinigung, Pflaster- u. Plattenarb./-Reinigung, Winterdienst, kleine Arbeiten rund ums Haus
Schnell u. preiswert
Telefon 05139/89 55 06 oder 0170/3 52 56 79
2828301_002624

Fachbetrieb über 25 Jahre
AGIRMAN
Garten- u. Landschaftsbau
Erd-, Pflaster-, Gartenarbeiten u. Teichbau, Gehölzschnitt, Baumfällung, Zaunbau, Terrassen- u. Natursteinarbeit z. günst. Festpreis, kostenl. Angebot vor Ort
Tel. 0170 / 8 34 70 11
4789201_002624

Haus- und Gartenservice Gartenhausaufbau, Zaunbau, Gartenpflege, Laminatverlegung uvm ... ☎ (0 51 36) 8 78 03 53 oder ☎ (0 15 20) 8 68 88 14

Gartenarbeiten aller Art Heckenschnitt, Vertikutieren ☎ (0160)7609528

Gartenpflege rund ums Haus Burgdorf und Umgebung. Auch Hecken- u. Baumschnitt. Laubbeseitigung ☎ **(01 76) 72 34 31 78**

Suche kleines Büro in Burgdorf bis 30qm ☎ 01 52 08 68 88 14

SIERRA LEONE: Der Krankenpfleger Charles Jormoh von ÄRZTE OHNE GRENZEN kümmert sich im Hangha-Krankenhaus in Kenema um ein Neugeborenes. © Peter Bräunig

MIT IHREM TESTAMENT LEGEN SIE ZUKUNFT IN SICHERE HÄNDE

Geben Sie mit Ihrem Testament etwas Wesentliches weiter: Hilfe und Hoffnung. **Wir beraten Sie gerne umfassend und unverbindlich zur Testamentsspende.**

111227615

Jetzt Broschüre bestellen!
Tel. 030 700 130-145
www.aerzte-ohne-grenzen.de/testamentsspende
MEDECINS SANS FRONTIERES ÄRZTE OHNE GRENZEN e.V.
Träger des Friedensnobelpreises

Bestellschein für private Kleinanzeigen am Samstag

Ihre Kleinanzeige erreicht samstags jeweils über 75.500 Haushalte – das heißt: geringe Kosten bei großem Erfolg!
Und wenn Sie ohne Namen oder Telefon inserieren wollen – also vertraulich bleiben möchten – platzieren wir in Ihrem Text eine Kennziffer (Chiffre).
Unter dieser Nummer sammeln wir alle Zuschriften für die Abholung bei uns oder für den Versand an Sie.
Selbstverständlich nehmen wir Ihren Anzeigentext auch telefonisch oder im Internet unter www.marktspiegel-verlag.de entgegen!

Bitte buchen Sie den Betrag von meinem Konto ab.

IBAN-Nr. DE _____

_____

bei: _____

Bei Chiffre-Anzeigen hier ankreuzen
❍ Ich hole die Zuschriften persönlich ab
❍ Ich bitte um Zusendung per Post

(Bei Anzeigen, die unter Chiffre erscheinen sollen, wird bei Abholung ein Aufschlag von € 6,55, bei Zustellung von € 9,87 erhoben, zuzügl. MwSt.).

_____
Name, Vorname

_____
Straße, Nr.

_____
PLZ, Ort

_____
Unterschrift

_____
Datum

Bitte pro Buchstaben oder Satzzeichen ein Kästchen benutzen. Zwischen den Wörtern ein Kästchen freilassen. Den ausgefüllten Coupon senden Sie bitte an eine der unten angegebenen Anschriften.

	€
Fettzeile	4,64
	8,12
	11,60
	15,08
	18,56
	22,04

Per Post einsenden, faxen oder mailen:

31303 Burgdorf • Marktstraße 16
Tel. (05136) 8 99 40 • Fax (05136) 89 94 30
anzeigen@marktspiegel-verlag.de

Bitte veröffentlichen am **Samstag** __.__.____

Marktspiegel