Immobilien- & Wohnungsmarkt

Breuckmann IMMOBILIEN
Sabine Breuckmann
Verkauf | Vermietung | Beratung

Immobilienverkauf in besten Händen

Tel. 05139 9589366
sb@breuckmann-immobilien.de
www.breuckmann-immobilien.de

6896301_002624

Geben Sie Ihre Immobilie in seriöse Hände.

Wir suchen für unsere Kunden…
- Eigentumswohnungen
- Einfamilienhäuser
- Mehrfamilienhäuser
- Reihenhäuser und DHH
- Grundstücke

in und um …
- Wedemark
- Burgwedel
- Isernhagen

Für Sie vor Ort
Sascha Schröder
05139 / 70 68 78

Hannoversche Volksbank **Immobilien**
www.hanvbimmo.de

34215301_002623

Hier zieht Dein Leben ein
Sehnde, Hegelstr. 4

2-Zi.-Seniorenwohnung mit Balkon im I. OG, Bad m. BW. Ca. 60 m² Wfl., KM 365 € zzgl. 140 € HK, 95 € BK/1.800 € Gen.–Anteile. Gas-Zentralhz., Bedarfsausweis: Endenergiewert 150 kWh (m².a), Bj. 1988. B-Schein erforderlich. Frei ab 01.03.2024.

www.ostland.de

Daniela Ladecke
0511 94994 56
OSTLAND

5762901_002624

Isernhagen-Süd...
Freistehendes, großzügiges EFH in Toplage zum modernisieren, 7 Zi., 250m² Wfl. , 3 Bäder, Blk., Terrasse, Außenschwimmbad, Doppelgarage, 1.068m² Grdst., Bj. 1967, B: 171,6 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, KP: 920.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Wie Sie selbst sehen, fallen Kleinanzeigen im „MARKT-SPIEGEL zum Wochenende“ auf. Zögern Sie nicht, sondern rufen Sie uns an. Wir helfen Ihnen bei Ihrer persönlichen Werbestrategie.
☎ 0 5136/89940

Isernhagen H.B...
Freistehendes, helles EFH mit 5 Zi., 142m², EBK, zwei Bäder, Kaminofen, Keller, Balkon, Terr., Grg., 850m² Grdst., Bj. 1969, B: 144,1 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KP: 470.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Altwarmbüchen...
Großzügiges EFH, 9 Zimmer, 211m², Kaminanschluss, Dachboden, Terr., 2 Carports, 785m² Grdst., Anbau 2000, Bj. 1991, B: 224,2 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: G, KP: 515.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Mit einem Klick
können Sie Ihre Wochenzeitung im Internet aufsuchen. Unter der Adresse www.marktspiegel-verlag.de bieten wir Ihnen ein umfassendes Informationsangebot rund um den MARKT-SPIEGEL.

Sehnde-Rethmar...
Gemütliche DHH mit 4-Zi., 136m² Wfl., Kamin, Vollkeller, Stellplatz, Wallbox, Bj. 1982, V: 112,86 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 272.500,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Großburgwedel
DHH mit ca. 130 m² Wfl., Grundstück 350 m² in zentraler ruhiger Lage KP 498.800,- Nurda-Hausbau GmbH, 05139-996624; info@nurdahaus.de

In digitaler Form
können Sie uns ebenfalls erreichen. Besuchen Sie ihre Wochenzeitung auf www.marktspiegel-verlag.de.

Eigentumswohnungen Angebote

Burgdorf...
Gemütliche 3-Zi.-ETW, 63m², Tageslichtbadezimmer, Balkon, Kellerraum, Bj. 1965, V: 183 kWh/(m²a), Gas-EH, Kl: F, KP: 109.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Kleinanzeigen
im MARKTSPIEGEL zum Wochenende fallen auf. Nutzen Sie unsere Telefonische Anzeigenannahme.
☎ 0 5136/89940

Immobilienmarkt Gesuche

Familienvater sucht...
mit seiner Frau u. den beiden Kinder ein freist. EFH mit viel Platz und hübschem Garten. Zu sofort. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Hier könnte Ihre Anzeige stehen.

Hochwertiges Haus ges.
Solvente Fam. sucht ein großes, hübsches Haus ab 6 Zimmern m. guter Ausstattung u. 2 Bädern. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Bahlsen-Mitarbeiter su.
mit seiner Frau ein solides EFH ab 4 Zimmern in familienfreundlicher Lage. Auch zum Renovieren. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Junges Ehepaar...
bekommt Nachwuchs u. sucht daher ein RH/DHH m. mind. 130m² Wfl. Gerne auch zum Renov./San. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Ihre Anzeige in diese Zeitung.

Exklusivität gesucht!
Dipl.-Ing. su. ein repräsentatives Haus/-Villa mit luxuriöser Ausstattung u. gepfl. Garten ab 180 m² Wfl. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

SUCHE HAUS
auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen.
☎ 01 76 86 09 98 68

Eigentumswohnungen Gesuche

ETW mit Charme gesucht.
Symp. Ehepaar su. eine helle 2- bis 3-Zim.-ETW mit Kellerraum. EBK wird gerne übernommen. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Raumwunder gesucht.
Familie aus Hildesheim sucht eine geräumige ETW ab 4 Zimmern. Gerne mit Stellplatz (kein Muss). www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Pendler sucht...
eine gepflegte 2-Zim.-ETW als Zweitwohnung. Gerne m. Balkon u. gutem Bahn-/Busanschluss. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Eigentumswohnung Suche 2- bis 4-Zimmer-ETW in Lehrte und Burgdorf von privat, bitte alles anbieten:
☎ (0 51 32) 5 95 48 32

Baugrundstücke Gesuche

SUCHE
Baumöglchkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abirss ,2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72

1-Zimmer-Wohnung

Burgdorf-Süd, helle 1 Zi., Kü., Bad, Blk., an seriöse Mieterin, 35 m², KM 330€, 125€ NK, 2 MS ☎ (01 51) 14 90 18 48

2-Zimmer-Wohnung

Burgdorf-Hülptingsen 2-Zi.-Wg., 63 m², 1. OG, Einstellpl., Blk., KM 470 €, NK 230 €, ☎ (05 11) 61 29 21

Kirchhorst, 2-Zi.-Whg., 56 m², EBK, Blk., 350€ KM + NK ☎ (0 51 36) 8 32 28

3-Zimmer-Wohnung

Isernhagen m. Garten
Von Privat. Schöne 3-Zi.-Whg. m. Terr. u. eingewachsenem Gart., 85 qm, Wohnzi. m. offener EBK(inkl: Ceranfeld u. Geschirrsp.) HWR, Fb.-Hzg., bodentiefe Fenster im Wohnber., elt. Aussenjalousien, D-Bad m. Fe., Bidet, renov., Stellpl., z. 1.3 od. später, gern an einzelne Dame od. Paar um die 60 J., NR, KM 980,-€ +NK/MS. ☎ 01 76/ 31 45 26 94

Anzeigen im **Marktspiegel** fallen auf …
Tel. (0 51 36) 8 99 40

Uetze-Katensen, 3 Zi., 96 m², hell u. ruhig i. 2-FH, OG, Blk., EBK, Bad, Öl-Hzg., 540€ KM + NK/MS, Grg. mgl. 40€, z. 1.5.24 evtl. früher ☎ (01 72) 1 64 48 11

4- und Mehr-Zimmer-Wohnung

Schillerslage...
Renovierte, helle 4,5-Zi.-Whg.,102m², Balkon, KR, Bj. 1971, V: 133,2 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KM: 850,- + NK vonwuelfing-immobilien.de 0511-1260770

Ein schönes Wochenende wünscht Ihnen Ihr Marktspiegel

Häuser Vermietung

Lehrte...
Hämelerwald: Gepflegtes und helles RMH, 5 Zi., 135m², EBK, Gä.-WC, HWR, Jalousien, Carport, 200m² Wfl. Grdst., Bj. 1996, V: 111,6 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KM: 1.290,- +NK www.von-wuelfing-immolilien.de Tel. 0511-1260770

Isernhagen-Süd...
Möbliertes 4-Zimmer-EFH, 95m² Wfl., EBK, Kellerraum, Bj. 1960, B: 178,2 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, Pauschalmiete: 1.000,- zzgl. Öl www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Garagen Vermietung

Biete Stellplatz an: PKW / Camper Zur Vermietung Am Sahlkamp auf privatem Garagenhof 25€ ☎ 0 17 85 32 32 00

Brauchen Sie einen Handwerker?

Sofas, Sessel, Stühle
modern oder antik, aufarbeiten und neu beziehen.

Stuhlsitze beziehen ab 25,- €
Michael Eggers
Mellendorf, Wedemarkstr. 74
Telefon (05130) 46 42
www.polsterei-eggers.de

6530601_002624

Lesespaß am Wochenende
jeden Sonnabend im **Marktspiegel**

Haushaltsauflösungen
Entrümplungen • An- und Verkauf
Thomas Ertel • 0172 5 13 03 44

34697601_002623

Malen, Putzen, Sanieren, Firma Fillinger ☎ (01 79) 7 62 15 17 Handwerk ist Vertrauenssache Kostenl. Beratung bei Wasserschaden

Wie Sie selbst sehen,
fallen Kleinanzeigen im „MARKT-SPIEGEL zum Wochenende“ auf. Zögern Sie nicht, sondern rufen Sie uns an. Wir helfen Ihnen bei Ihrer persönlichen Werbestrategie.
☎ 0 5136/89940

Dachdecker

Seil- und Flachdach sowie Dachrinnenarbeiten aller Art. Firma Söhne ☎ (0 15 73) 2 30 99 12

Mit einem Klick
können Sie Ihre Wochenzeitung im Internet aufsuchen. Unter der Adresse www.marktspiegel-verlag.de bieten wir Ihnen ein umfassendes Informationsangebot rund um den MARKT-SPIEGEL.

Entrümpelung

www.aktasderpacktdas.de Haus & Wohnungsauflösungen, seriös & besenrein, Umzüge/Transporte, uvm. schnell u. zuverl.☎ 0511/5347369

Gärtner

Garten- und Landschaftsbau
Pflaster- und Plattenarbeiten, Erdarbeiten, Hilfe bei Feuchtigkeit im Haus.
Yasit GbR ☎ (0 51 39) 27 82 19

Pflasterarbeiten aller Art
☎ (01 57) 78 71 32 64

Umzüge

HOFFMANN UMZÜGE
Wir bringen Sie nach Hause
Umzüge
Haushaltsauflösung
Entrümpelung
☎ (0 5139) 9 53 10 40

3565301_002624

Umzüge , Entr.,Transp. 0511/71657401

Für den Garten

Gartenpflege Fehim Özdemir
24-Std.-Service-Sturmschäden
Baumfällung + Fräsen, Sträucher, Hecken, Rollrasen + Einsäen, Vertikutieren, Dachrinnenreinigung, Pflaster- u. Plattenarb./-Reinigung, Winterdienst, kleine Arbeiten rund ums Haus
Schnell u. preiswert
Telefon 05139/89 55 06 oder 0170/3 52 56 79

2828301_002624

Fachbetrieb über 25 Jahre
AGIRMAN
Garten- u. Landschaftsbau
Erd-, Pflaster-, Gartenarbeiten u. Teichbau, Gehölzschnitt, Baumfällung, Zaunbau, Terrassen- u. Natursteinarbeit
z. günst. Festpreis, kostenl. Angebot vor Ort
Tel. 0170 / 8 34 70 11

4789201_002624

Garten- und Landschaftsbau Kezer, Platten- und Natursteinarbeiten, Zaunbau, Terrassenbau, Baum- und Heckenschnitt, Baumfällungen, Grabpflege, Rollrasen, vertikutieren und fräsen, Dachrinnenreinigung. Kleine Arbeiten rund ums Haus. (01 52) 52 01 70 89 / (05132) 85 60 765, F. Kezer.

Frühjahrs-Aktion, Rabatt bis 20%, Firma R+R, Gartenarbeit aller Art mit Entsorgung, Reinigung der Tarassen & Gehwege, Fassadenreinigung, nach Wunsch Neuanstrich
☎ (01 78) 5 02 91 10

Einfacher geht es kaum!
Besuchen Sie ihre Wochenzeitung auf www.marktspiegel-verlag.de.

Jetzt in unserem Online ServiceCenter: Ihr Marktspiegel als E-Paper

Zusätzlich zur gedruckten Zeitung bieten wir Ihnen jetzt auch unsere Online-Ausgaben im Internet an!

www.burgdorfer-nachrichten.de
www.burgwedeler-nachrichten.de
www.lehrter-nachrichten.de

Klicken Sie sich ein!

Bestellschein für private Kleinanzeigen am Samstag

Ihre Kleinanzeige erreicht samstags jeweils über 75.500 Haushalte – das heißt: geringe Kosten bei großem Erfolg!
Und wenn Sie ohne Namen oder Telefon inserieren wollen – also vertraulich bleiben möchten – platzieren wir in Ihrem Text eine Kennziffer (Chiffre).
Unter dieser Nummer sammeln wir alle Zuschriften für die Abholung bei uns oder für den Versand an Sie.
Selbstverständlich nehmen wir Ihren Anzeigentext auch telefonisch oder im Internet unter www.marktspiegel-verlag.de entgegen!

Bitte buchen Sie den Betrag von meinem Konto ab.

IBAN-Nr. DE _____

_____

bei: _____

Bei Chiffre-Anzeigen hier ankreuzen
❍ Ich hole die Zuschriften persönlich ab
❍ Ich bitte um Zusendung per Post

(Bei Anzeigen, die unter Chiffre erscheinen sollen, wird bei Abholung ein Aufschlag von € 6,55, bei Zustellung von € 9,87 erhoben, zuzügl. MwSt.).

_____
Name, Vorname

_____
Straße, Nr.

_____
PLZ, Ort

_____
Unterschrift

_____
Datum

Bitte pro Buchstaben oder Satzzeichen ein Kästchen benutzen. Zwischen den Wörtern ein Kästchen freilassen. Den ausgefüllten Coupon senden Sie bitte an eine der unten angegebenen Anschriften.

	€
Fettzeile	4,64
	8,12
	11,60
	15,08
	18,56
	22,04

Per Post einsenden, faxen oder mailen:

31303 Burgdorf • Marktstraße 16
Tel. (05136) 8 99 40 • Fax (05136) 89 94 30
anzeigen@marktspiegel-verlag.de

Bitte veröffentlichen am **Samstag** __.__.____

Marktspiegel