

Realverband „Realgemeinde Uetze“

Hiermit lade ich die Mitglieder der Realgemeinde Uetze zur Jahreshauptversammlung ein.

Sie findet statt am:
Donnerstag, den 15.02.2023 um 19.30 Uhr
 im Restaurant „Mythos“
 Kaiserstraße 29, 31311 Uetze.

- Tagesordnung:**
1. Eröffnung, Begrüßung und feststellen der Beschlussfähigkeit
 2. Verlesen des Protokolls der vorjährigen Mitgliederversammlung
 3. Jahresbericht des 1. Vorsitzenden
 4. Jahresbericht des Rechnungsführers
 5. Bericht der Rechnungsprüfer
 6. Entlastung von Vorstand und Rechnungsführer
 7. Wahlen neuer Rechnungsprüfer
 8. Bericht der forstlichen Beratung
 9. Beschlussfassung über forstliche Maßnahmen 2024/2025
 10. Ausschüttung
 11. Verschiedenes

Zur **Kennntnahme**: Der Vorstand weist darauf hin, dass ihm Veränderungen von Adressen, Steuernummern, Bankverbindungen, sowie Umschreibungen von Anteilen, unverzüglich schriftlich mitzuteilen sind.

Mit freundlichem Gruß
Wilhelm Wietfeld
 1. Vorsitzender

Anzeigenschluss für die nächste Ausgabe:
Donnerstag, 12.00 Uhr

Raiffeisen zieht Bilanz

Geschäftsführer Frank Dietrich blickt auf ein gutes Jahr zurück

UETZE (swa). Bei der Generalversammlung der Raiffeisen-Waren-genossenschaft Osthannover (RWG) hat Geschäftsführer Frank Dietrich kürzlich vor rund 300 Gästen auf das vergangene Jahr zurückgeblüht. Entgegen der weltweiten Rekordernte bei Getreide gab es in Deutschland mit 43 Millionen Tonnen eine leicht unterdurchschnittliche Ernte. Im Bereich der RWG Osthannover seien so dennoch immerhin 91.000 Tonnen zusammengelassen – die größte Ernte seit 2015, berichtete er.

Richtig groß kommt die RWG gemeinsam mit dem Tochterunternehmen Groka bei Kartoffeln und Zwiebeln raus. Zwar sei deutschlandweit die Anbaufläche für Kartoffeln im Vergleich zum Vorjahr noch angewachsen, die Ernte mit 10,7 Millionen Tonnen

aber zurückgegangen. Dennoch bleibe Niedersachsen die Nummer eins im Kartoffelanbau. In Uetze wurden allein 77.000 Tonnen vermarktet.

Allerdings hätten die Menschen nach der Corona-Pandemie weniger Kartoffeln verspeist, berichtete Dietrich. Im Berichtsjahr 2022/23 verputzten die Deutschen pro Kopf nur noch 16,6 nach zuvor noch 20,4 Kilogramm. „Das ist der niedrigste Wert seit 20 Jahren und ein Rückgang in den letzten zehn Jahren von fast zehn Kilogramm.“ Aus diesem Grund hat die RWG stärker als bisher das Geschäft mit Industriekartoffeln ausgebaut.

Bei den Zwiebeln berichtet Dietrich von einem Zuwachs der Anbaufläche auf nunmehr 15.068 Hektar. Angesichts der schlechten Witterung wurden al-

lerdings 13 Prozent weniger geerntet. Gleichwohl sei dieses Defizit dank extrem steigender Preise ausgeglichen worden. „So was hatten wir noch nie.“

„Was Silberzwiebeln betrifft, sind wir in Deutschland der einzige Händler“, sagt der RWG-Geschäftsführer. „Günstig war für uns, dass 2023 ein Händler aufgeben hat und wir nur noch zu viert in Europa sind.“ So habe die Genossenschaft bei der letzten Ernte alles, auch dicke Knollen, vermarktet können, berichtet Dietrich.

Die RWG Osthannover betreibt fünf eigene Märkte, etwa in Burgwedel, Burgdorf und Uetze. Diese tragen mit einem Umsatz von 8,2 Millionen Euro zum Gesamt-ergebnis bei. Allen voran auch der neue, im vergangenen Jahr eröffnete Markt an Schapers Kamp in

Uetze. Dieser habe einen „hervorragenden Start“ hingelegt, konstatiert Dietrich. Er sei kürzlich auch zum besten Raiffeisen-Markt in Deutschland gekürt worden.

„In der Pipeline haben wir aktuell auch den Bau einer neuen Tankstelle hier in Uetze“, betont Dietrich. An dem Markt nahe der Bundesstraße 188 soll eine „Tankstelle im Multiservice-Betrieb“ entstehen. Dort soll es neben klassischen Kraftstoffen auch E-Ladestationen geben, zwei Waschportale, einen Tankshop, eine Rastmöglichkeit, und wenn möglich, eine Fast-Food-Gelegenheit samt Lastwagen-Stellplätzen. Aktuell laufe dazu eine Bauvoranfrage.

Mit einem Gesamtsatz von 212,5 Millionen Euro avanciert die RWG zu den ganz großen Umsatzsteuerzahlern in Uetze.



Als Geschäftsführer der RWG Osthannover kann Frank Dietrich trotz vielfältiger Probleme für sein Unternehmen auf ein gutes Jahr zurückblicken. Foto: Sven Warmecke

Unter dem Strich bleibt ein Gewinn von circa 1,2 Millionen Euro nach Steuern übrig, der unter den 890 Mitgliedern verteilt werden wird. Doch nicht nur das. Das Unternehmen ist auch einer der größten Arbeitgeber weit und breit. Das Kerngeschäft der RWG sei jedoch das Geschäft mit den Landwirten dieser Region. „Wir wollen der stärkste Partner sein“, betont Dietrich. Man habe bereits einiges erreicht, darauf wolle sich das Unternehmen aber nicht ausruhen.

Doch all das wäre nicht ohne die motivierte Belegschaft mög-

lich, hebt der Geschäftsführer hervor. Die rund 300 Mitarbeiter haben laut Dietrich „wieder einen ganz starken Job gemacht“. Aus diesem Grund habe sich die RWG angesichts der wirtschaftlichen Lage dazu entschlossen, dem Personal im Herbst 2022 und im Herbst 2023 jeweils eine Inflationsprämie in Höhe von 1500 Euro für alle Vollzeitkräfte und dazu eine fünfprozentige vorgezogene Tarifierhöhung hausintern zu zahlen. „Wir waren damit schneller als andere, sind aber auch überzeugt, das richtig gemacht zu haben.“

Gemeinde Uetze
 Der Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung

der **Sitzung des Ausschusses für Klima, Verkehr, Umwelt, Planung** am **Dienstag den 06.02.2024 um 18:00 Uhr** in der Mensa im Schulzentrum Uetze, Marktstraße 6, 31311 Uetze

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Feststellung von Mitwirkungsverboten nach § 41 NkomVG
5. Bericht des Bürgermeisters/ Anfragen an die Verwaltung
- 5.1. Berichte der beratenden Mitglieder (Bürgerinitiative Umwelt e.V., Naturschutzbeauftragter, Seniorenbeirat)
- 5.2. Energiebericht der Gemeinde Uetze 2022
6. Genehmigung des Protokolls vom 16.11.2023
7. 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Uetze für das Haushaltsjahr 2023/2024
8. 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Uetze für das Haushaltsjahr 2023/2024 hier: Nachtrag zum Stellenplan
9. Bebauungsplan Nr. 34 „Solarpark Hänigsen“ Ortschaft Hänigsen, hier: Zustimmung zum Vorentwurf und frühzeitige Beteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
10. 27. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Uetze, Ortschaft Hänigsen, hier: Zustimmung zum Vorentwurf und frühzeitige Beteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
11. Bebauungsplan Nr. 28 „Energiepark Kartoffel Deyerling“ sowie dazugehörige 30. Änderung des Flächennutzungsplanes, Ortschaft Dollbergen, hier: Zustimmung zum Vorentwurf und frühzeitige Beteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
12. Bebauungsplan Nr. 4 „Krätze, 1. Änderung“, Ortschaft Altmerdingsen hier: A) Beschluss über Anregungen und Hinweise B) Satzungsbeschluss
13. Bebauungsplan Nr. 6 „Wohnen am Mühlenbergsee, 1. Änderung“, Ortschaft Obershagen, hier: Auslegungsbeschluss und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss
14. Bebauungsplan Nr. 53 „Uetze Süd-West“ Ortschaft Uetze hier: A) Beschluss über Anregungen und Hinweise B) Satzungsbeschluss
15. 26. Änderung des Flächennutzungsplanes; hier: A) Beschluss über Anregungen und Hinweise B) Feststellungsbeschluss
16. 25. Änderung des Flächennutzungsplanes; hier: A) Beschluss über Anregungen und Hinweise B) Feststellungsbeschluss
17. Bebauungsplan Nr. 24 „Plockhorster Straße“, OT Eltze - hier: Zustimmung zum Vorentwurf und frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB
18. 28. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Uetze, Ortschaft Eltze, hier: Zustimmung zum Vorentwurf und frühzeitige Beteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
19. Beschlussvorlage zu den Grundstandards der Straßenbeleuchtung
20. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Amt für regionale Landesentwicklung Braunschweig
 Braunschweig, 12.12.2023

Flurbereinigung Erse-Wipshausen
 Landkreis Peine
 Az.: 4.1.1 611 2654 - 05.06

Öffentliche Bekanntmachung

Feststellung der Wertermittlungsergebnisse

I. Feststellung
 Im Flurbereinigungsverfahren Erse-Wipshausen, Landkreis Peine, wurde nach den § 32 Satz 3 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) vom 16.03.1976 (BGBl. 1 S. 546), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19.12.2008 (BGBl. 1 S. 2794), die Ergebnisse der Wertermittlung festgestellt.

II. Änderungen gegenüber der Auslegung:
 Es wurden keine Änderungen an der Wertermittlung vorgenommen.

III. Begründung:
 Die zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücke sind nach der Maßgabe der § 27ff FlurbG bewertet worden.
 Die Ergebnisse der Wertermittlung haben am 27.11.2023 in der Zeit von 9:00-13:00 Uhr und von 14:00-16:30 Uhr im Sporthaus Wipshausen, Mühlenring 3 in 31234 Wipshausen für alle Beteiligten bzw. Nebenbeteiligten des Flurbereinigungsverfahrens zur Einsichtnahme ausgelegt.
 Weiterhin lagen die Wertermittlungskarten und der Wertermittlungsrahmen zur Einsichtnahme ab dem 25.10.2023 zur Einsichtnahme im Bauamt der Gemeinde Edemissen aus. Weitere Informationen zur Wertermittlung wurden ab dem 26.10.2023 auf der Internetseite des Amtes für regionale Landesentwicklung Braunschweig veröffentlicht.
 Der Anhörungstermin nach § 32 Satz 2 FlurbG zur Erläuterung der Ergebnisse der Wertermittlung hat am 27.11.2023 ab 16:30 Uhr im Sporthaus Wipshausen, Mühlenring 3 in 31234 Wipshausen stattgefunden. In diesem Termin bestand ebenfalls Gelegenheit, Einwendungen gegen die Ergebnisse der Wertermittlung vorzubringen.
 Es wurden keine Einwendungen vorgetragen.
 Die gesetzlichen Voraussetzungen für die Feststellung der Wertermittlungsergebnisse gemäß § 32 Satz 3 FlurbG sind erfüllt.

IV. Rechtsbehelfsbelehrung:
 Gegen diesen Verwaltungsakt kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift beim Amt für regionale Landesentwicklung Braunschweig, Friedrich-Wilhelm-Straße 3, 38100 Braunschweig, einzulegen.
 Im Auftrag
 Hermann

A) Im Möbelhaus gewährt Ihnen Höffner nach Vorlage Ihrer Höffner Kundenkarte auf alle als „Aktionspreis“ gekennzeichneten Artikel 40% Rabatt auf den am Artikel ausgezeichneten „Preis ohne Kundenkarte“. Alle in Anzeigen und Prospekten angegebenen Preise sind Endpreise, die etwaige Rabatte und Aktionsvorteile bereits beinhalten. Insgesamt nehmen mindestens 20.000 Artikel an der Aktion teil. Keine Barauszahlung. Gültig für Neukäufe. Nicht mit anderen Aktionen kombinierbar. In zeitlich befristeten Aktionen sind höhere Kundenkartenrabatte möglich. **B)** Höffner gewährt Ihnen bei Ihrem Einkauf gegen Vorlage Ihrer Kundenkarte auf alle Artikel zusätzlich 15% Nachlass nach Abzug aller anwendbaren Rabatte und Aktionen. Keine Barauszahlung. Gültig für Neukäufe. Gilt nicht auf Kaufgutscheine und Dienstleistungen. In Einzelfällen sind für teilnehmende Artikel während oder nach Aktionsende zusätzliche Preisreduzierungen möglich. Gültig bis 06.02.2024.