

Immobilien- & Wohnungsmarkt

Geben Sie Ihre Immobilie in seriöse Hände.

Wir suchen... Eigentumswohnungen, Einfamilienhäuser, Mehrfamilienhäuser, Reihenhäuser und DHH

in und um... Burgdorf, Ehlershausen, Uetze

Für Sie vor Ort Lisa Stürmer 05136 / 977 60 46



Hannoversche Volksbank Immobilien www.hanvbimmo.de

34218501_002623

Isernhagen-Süd...

Freistehendes, großzügiges EFH in Toplage zum modernisieren, 7 Zi., 250m² Wfl., 3 Bäder, Bk., Terrasse, Außenschwimmbad, Doppelgarage, 1.068m² Grdst., Bj. 1967, B: 171,6 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, KP: 920.000,- www.von-wueelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Wie Sie selbst sehen,

fallen Kleinanzeigen im „MARKT-SPIEGEL zum Wochenende“ auf. Zögern Sie nicht, sondern rufen Sie uns an. Wir helfen Ihnen bei Ihrer persönlichen Werbestrategie. ☎ 0 5136/89940

Isernhagen H.B...

Freistehendes, helles EFH mit 5 Zi., 142m², EBK, zwei Bäder, Kaminofen, Keller, Balkon, Terr., Grg., 850m² Grdst., Bj. 1969, B: 144,1 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KP: 470.000,- www.von-wueelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Altwarmbüchen...

Großzügiges EFH, 9 Zimmer, 211m², Kaminanschluss, Dachboden, Terr., 2 Carports, 785m² Grdst., Anbau 2000, Bj. 1991, B: 224,2 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: G, KP: 515.000,- www.von-wueelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Mit einem Klick

können Sie Ihre Wochenzeitung im Internet aufsuchen. Unter der Adresse www.marktspiegel-verlag.de bieten wir Ihnen ein umfassendes Informationsangebot rund um den MARKT-SPIEGEL.

Sehnde-Rethmar...

Gemütliche DHH mit 4-Zi., 136m² Wfl., Kamin, Vollkeller, Stellplatz, Wallbox, Bj. 1982, V: 112,86 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 285.000,- www.von-wueelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Eigentumswohnungen Angebote

Burgdorf...

Traumhafte Maisonettewohnung, 2,5 Zi., 64m² Wfl., Einbauküche, Spitzboden, KR, Gartenbenutzung, elektr. Garage, Bj. 1900, V: 168,4 kWh/(m²a), Gas-EH, Kl: F, KP: 172.000,- www.von-wueelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Anzeigenschluss für die nächste Ausgabe: Donnerstag, 12 Uhr

Burgdorf...

Gemütliche 3-Zi.-ETW, 63m², Tageslichtbadezimmer, Balkon, Kellerraum, Bj. 1965, V: 183 kWh/(m²a), Gas-EH, Kl: F, KP: 109.000,- www.von-wueelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Baugrundstücke Angebote

Grundstücksverkauf in Sievershausen 600m², Preis VB. Bei Interesse if_gsv@gmx.de

Wie Sie selbst sehen, fallen Kleinanzeigen im „MARKT-SPIEGEL zum Wochenende“ auf. Zögern Sie nicht, sondern rufen Sie uns an. Wir helfen Ihnen bei Ihrer persönlichen Werbestrategie. ☎ 0 5136/89940

Geschäfte Angebote

Apothek

zu verkaufen o. zu verpachten in schöner Kleinstadt der Region Hannover, 2,1 Mill. netto, große, moderne Offizin, Wohnung, Garagen, Parkplätze, treue Stammkunden, aus Altersgründen ☎ D 42 352

Immobilienmarkt Gesuche

Auf dem Land gesucht!

Junges Paar mit Familienzuwachs su. ein gepfl. EFH oder gr. DHH mit schönem Garten in ruhiger Lage. www.von-wueelfing-immobilien.de 0511-1260770

Mediziner-Ehepaar sucht... ein exkl. Haus mit mind. 180m² Wohnfl., luxuriöser Ausstattung und Garage/Carport in sehr guter Lage. www.von-wueelfing-immobilien.de 0511-1260770

Wohlfühloose gesucht!

Solv. Familie sucht ein modernes Zuhause mit hochw. Ausstattung u. 2 Bädern in gepfl. Umgebung. www.von-wueelfing-immobilien.de 0511-1260770

Hier könnte Ihre Anzeige stehen.

Parkettlegermeister su.

für sich u. seine Fam. ein helles Haus (EFH, DHH o. RH) m. mind. 110 m² Wfl. Auch zum Renov./San. www.von-wueelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

SUCHE HAUS

auch sanierungsbedürftig und älter oder zum abreißen. ☎ 01 76 86 09 98 68

Familie su. Wohnhaus o. Grundstück zum Kauf in Burgdorf und Umgebung. ☎ 01 60 181 59 28

Eigentumswohnungen Gesuche

Gemütliche ETW ges.

Krankenschwester sucht eine helle 1 bis 2-Zi.-ETW mit Balkon/ Terrasse (kein Muss) in gepfl. Wohnhaus. www.von-wueelfing-immobilien.de 0511-1260770

Große Wohnung ges.

Familie mit 2 Kindern su. eine schöne ETW mit ausreichend Platz u. Bk./ Terr. oder Gartenmitbenutzung. www.von-wueelfing-immobilien.de 0511-1260770

Erdgeschoss oder mit Lift

Rüstiges Rentnerpaar su. gemüt. ETW mit 2-3 Zim. in ruhiger Lage. Gerne m. Balkon/Terrasse (kein Muss) www.von-wueelfing-immobilien.de 0511-1260770

Baugrundstücke Gesuche

Wir kaufen Baugrundstücke

Schnelle, seriöse Abwicklung, Qualifizierte Beratung, Auch mit Altbestand. NURDA Hannover & Region. ☎ 05139 996624

Ihre Anzeige in diese Zeitung.

SUCHE

Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abirss 2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72

2-Zimmer-Wohnung

Fuhrberg, 2 Zi., Kü., Bad, kleiner Abstellraum, kleiner Garten m. Terrasse, ca. 67 m², 650€ + Stellgebühr für Auto 30€, ab sofort frei ☎ (01 51) 58 75 86 67

Ein schönes Wochenende wünscht Ihnen Ihr Marktspiegel

3-Zimmer-Wohnung

Lehrte-Sievershausen, 3 Zi., Kü., Bad, Abstellraum, Ke., Einstellplatz, Terr. u. Gartenbenutzg., 78 m², 580 € + NK + 3 MM MS, ab 1.3. zu vermieten ☎ (01 57) 5 46 3 92 99 o. 05175/5732

Hämelerwald, Bahnhofsnähe, 3-Zi.-EG-Wgh., EBK, Wa.-Bad, S-Bk., ca. 75 m², Ke., in ruh. 4-Fam.-Hs., keine Haustiere, KM 450€ + NK/MS ☎ (05175) 4777

Immensen, 3-Zi.-EG-Wgh., ca 70 m², Kü, DU-Bad m. Fe., Terr., Gartenanteil, KM 500,-€ + NK + MS ☎ (0 51 75) 13 75

Lehrte-Zentrum, sonn. 3-Zi.-Wgh., 98 m², 1. OG, Bk., gute Ausstattung, 750 € + NK/MS, ab 1.4. ☎ (0 51 32) 45 43

Lesespaß am Wochenende jeden Sonnabend im Marktspiegel

4- und Mehr-Zimmer-Wohnung

Schwedenhaus in Fuhrberg z. 1.4.24, 170 m², 6 Zi., offene Kü., Bad, WC, HWR, großer Garten, ☎ (0 51 35) 2 98

Häuser Vermietung

Lehrte...

Gepflegtes und helles RMH, 5 Zimmer, 135m², Einbauküche, Gäste-WC, HWR, Jalousien, Carport, 200 m² Grdst., Bj. 1996, V: 111,6 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KM: 1.300,- +NK www.von-wueelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Isernhagen-Süd...

Möbliertes 4-Zimmer-EFH, 95m² Wfl., EBK, Kellerraum, Bj. 1960, B: 178,2 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, Pauschalmitiete: 1.000,- zzgl. Öl www.von-wueelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Reihenendhaus in Lehrte zu vermieten, ca. 140 m², 5-Zimmer, sehr gute Lage, renoviert, mit Garage&Stellplatz, Garten, frei ab 02.2024, KM 1.400 €, NK 125 €, zzgl. MK, ☎ 0 16 35 87 80 09

Garagen Gesuche

Suche Garage im Raum Lehrte als Werkstatt für Holzarbeiten und Unterstellmöglichkeit für Fahrräder und Anhänger. ☎ (0 15 90) 1 02 37 13

Brauchen Sie einen Handwerker?

Sofas, Sessel, Stühle modern oder antik, aufarbeiten und neu beziehen.



Stuhlsitze beziehen ab 25,- € Michael Eggers Mellendorf, Wedemarkstr. 74 Telefon (05130) 46 42 www.polsterei-eggers.de

Holz- & Bautenschutz

Außen & Innenarbeiten - Sanierung - Renovierung - Modernisierung - vom Keller bis zum Dach, Feuchtigkeitsschäden Beseitigung, Kellertrockenlegung, kostenlose Schadensanalyse, Schornstein- u. Putzarbeiten, Festpreisgarantie. ☎ (0162) 691 63 25 o. (0511) 87945371 www.steintec-service.de

K.K. Bausanierung

.....Wir machen Ihr Haus trocken!..... Nasse Wände, feuchte Keller, Balkon, Schimmel, Schimmelflecken, Salzausblühung. Abdichten jeglicher Art, außen u. innen. Mauer-, Putz-, Maler-, Fliesenarb. - Alle Arbeiten auch z. Festpreis. 24 h Notdienst. ☎ (01 62) 2 64 69 99

Dacharbeiten jeglicher Art aus Meisterhand, auch zum Festpreis. 24 h Notdienst. ☎ (01 62) 2 64 69 99 Beseitige Wasser-, Schimmel-, Putz u. Anstrichschäden im/am Haus. ☎ (01 77) 5 40 94 44

Dachdecker

Achtung Neujahrsaktion: Rabatt bis zu 40 % für Neukunden! Dachdecker Adolf aus Ihrer Region hat Kapazitäten frei ☎ (01 51) 23 57 41 30

Dachdeckerarbeiten, 30 % Neujahrsrabatt, Steil- u. Flachdach Reparaturen aller Art sowie Dachrinnenarbeiten. Firma M & M. ☎ 0178/993798155

Enträmpelung

www.aktasderpacktdas.de Haus & Wohnungsaufösungen, seriös & besenrein, Umzüge/Transporte, uvm. schnell u. zuverl. ☎ 0511/5347369

Gärtner

Garten- und Landschaftsbau Pfleger- und Plattenarbeiten, Erdarbeiten, Hilfe bei Feuchtigkeit im Haus. Yasit GbR ☎ (0 51 39) 27 82 19 Pflegerarbeiten aller Art ☎ (01 57) 78 71 32 64

Umzüge

HOFFMANN UMZÜGE Wir bringen Sie nach Hause. Umzüge, Haushaltsauflösung, Enträmpelung ☎ (05139) 9531040

Für den Garten

Gartenpflege Fehim Özdemir 24-Std.-Service-Sturmschäden Baumfällung + Fräsen, Sträucher, Hecken, Rollrasen + Einsäen, Vertikutieren, Dachrinnenreinigung, Pfaster- u. Plattenarb./-Reinigung, Winterdienst, kleine Arbeiten rund ums Haus Schnell u. preiswert ☎ 05139/89 55 06 oder 0170/3 52 56 79

Gartenpflege Makbule Özdemir, Baum- und Heckenschnitt, Terrassenreinigung u.v.m. ☎ (0 51 39) 98 51 40 oder ☎ (01 70) 6 01 21 54

Fachbetrieb über 25 Jahre AGIRMAN Garten- u. Landschaftsbau Erd-, Pflaster-, Gartenarbeiten u. Teichbau, Gehölzschnitt, Baumfällung, Zaunbau, Terrassen- u. Natursteinarbeit z. günst. Festpreis, kostenl. Angebot vor Ort. Tel. 0170 / 8 34 70 11

Garten- und Landschaftsbau Kezer, Platten- und Natursteinarbeiten, Zaunbau, Terrassenbau, Baum- und Heckenschnitt, Baumfällungen, Grabpflege, Rollrasen, vertikutieren und fräsen, Dachrinnenreinigung. Kleine Arbeiten rund ums Haus. (01 52) 52 01 70 89 / (05132) 85 60 765, F. Kezer.

Verkauf

Tiefstpreise Trapezbleche Iso-Panele Telefon (05138) 60156 0 www.blech-center-sehnde.de

4 Stck. BARUM Polaris3 M+S 225/55/R 16 H auf Alu-Felge, Bestzustand, wenig gelaufen, Profiltiefe ca. 5-6mm, für 100,00 € abzugeben Tel. 05175/5667

1A-Trapezbleche auf Maß direkt v. Hersteller. 5 % Onlinerabatt + Lieferung bundesweit. www.dachbleche24.de ☎ (03 92 68) 98 69-173

Firma Blum Kaminholz Buche, Birke, Eiche, Nadelholz ☎ (0 51 45) 64 71

Ankauf

Gold-BRILLANTEN-SILBER ALT GOLD ANKAUF Sofort Bargeld! vollgold

Achtung großer Ankauf!!!! Abendgarderobe, Pelze, Leder, Trachten, Kristall, Porzellan, Silber, Zinn, Bernstein, Möbel, Kunst u. Krepel, zum fairen Preis. ☎ (01 52) 15 23 78 11

!! Achtung Seriöser Ankauf !! Pelze, Näh/Schreibmasch, Porzellan, Handtasch., Zinn, Bleikristall, Möbel, Damenbekl., Schmuck, Münzen, Schallpl. Bücher ☎ (01 63) 6 24 89 11 Frau Kahl

Hannover 96 Sammler sucht alte originale Hannover 96-Sachen, insb. alte Trikots (z.B. Epon, Hanomag), orig. Pressefotos, u.v.a., alt = vor 1992, Preis VB ☎ (01 60) 3 66 61 16

Sammler zahlt Höchstpreise für Militaria, Pelze, Schmuck, Gemälde, Streichinstrumente, Bestecke, Zinn, Uhren, Münzen ☎ (01 63) 4 53 63 49

Modellbahner suchen Eisenbahn & Zubehör. Anlage oder Sammlung. Auch Modellfahrzeuge usw. ☎ 01 75 - 7 77 44 99

Achtung: Privat sucht! Pelze, Porzellan, Taschen, Teppiche, Münzen, Uhren, Bernstein, Schmuck ☎ (0163)7786006

Suche MÄRKLIN - Eisenbahn (auch alt oder defekt) ☎ 05 08 5 - 72 21

Modellbahn und altes Spielzeug gesucht ☎ (03 94 03) 9 41 68

Su. Heiligenfigur./Bilder 0162/5163439 Su. Vorwerk-Staubsa. (01521) 9397180

Ankauf Pkw

Autoankauf schnell - fair - bar auch Mängel, Unfall, Export 05136/920 24 35 od. 0172/5 11 76 91

Wir suchen ein Auto ab EZ. 2003 ☎ 01 57 87 98 31 35

Ankauf Motorräder

Roller, Mopeds, Motorräder, Aufsatzmäher ges., auch defekt. 05121/ 2068883

Campingfahrzeuge Ankauf

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen 0 39 44-3 61 60, www.wm-aw.de Fa.

Mit Kleinanzeigen kann man nur gewinnen. Mit Kleinanzeigen kann man nur gewinnen.

Bekanntmachung

Jagdgenossenschaft Hainigsen Einladung Die Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Hainigsen findet am Freitag, den 02. Februar 2024 um 20.00 Uhr im Gasthaus Zur Alten Deckstation statt.

Tagesordnung 1. Eröffnung und Begrüßung 2. Feststellung der fristgerechten Ladung und Beschlussfähigkeit 3. Verlesen und Genehmigung des Protokolls vom 03. Febr. 2023

1. Eröffnung und Begrüßung 2. Feststellung der fristgerechten Ladung und Beschlussfähigkeit 3. Verlesen und Genehmigung des Protokolls vom 03. Febr. 2023 4. Kassenbericht 5. Bericht der Kassenprüfer 6. Wahl eines Kassenprüfers 7. Bericht des Vorsitzenden 8. Entlastung von Rechnungsführer und Vorstand 9. Neue Satzung 10. Kauf einer Drohne 11. Wahl eines Schriftführer/rin 12. Verwendung des Jagdgeldes 13. Bericht der Jäger 14. Verschiedenes

Bekanntschäften

Rommé-Spielerin in Raum Burgdorf gesucht. Alter ab ca. 65 Jahre. Wir spielen alle 14 Tage am Dienstag Abend und freuen uns über deine E-Mail: romme-burgdorf@web.de

Willst Du meine bessere Hälfte sein? Netter Er52J./1,88/schl.su.nette schl.Sie zum Aufbau einer f. Beziehung ☎ 0 16 31 87 51 30

Vernachlässigter Ehemann 65 sucht ebensolche Sie um nochmal Schmetterlinge zu spüren logtime@web.de

Sissy sucht Sie/Ihn, bitte mit Bild ☎ (01 62) 5 72 42 61

Verschiedenes

Hobbybörse Zierfische Wasser pflanzen... Sonntag 21.Jan.2024 15-17Uhr Kalle-Kulturzentrum 30823 Garbsen-Havelse An der Feuerwache 3-5 aq70

Suche HD-Heuballen ☎ (01 71) 1 24 79 53

Suche Karte für Lesung Stimmen des Holocaust, 27.2. in Großburgwedel, zahle 15 € ☎ 05139/27620

Einfacher geht es kaum! Besuchen Sie ihre Wochenzeitung auf www.marktspiegel-verlag.de.

Rommé-Mitspielerin gesucht, Raum Burgdorf ☎ (0 51 36) 22 12

In digitaler Form können Sie uns ebenfalls erreichen. Besuchen Sie ihre Wochenzeitung auf www.marktspiegel-verlag.de.

Schlank, fit und gesund ins neue Jahr! bk-ernaehrungsberatung.de

Mit einem Klick können Sie Ihre Wochenzeitung im Internet aufsuchen. Unter der Adresse www.marktspiegel-verlag.de bieten wir Ihnen ein umfassendes Informationsangebot rund um den MARKT-SPIEGEL.

Marktspiegel

Burgdorfer & Uetzer Nachrichten Burgwedeler & Isernhagener Nachrichten Lehrter & Sehnder Nachrichten

Verlag: Marktspiegel Verlag GmbH Marktstraße 16, 31303 Burgdorf Telefon (05136) 8 99 40 / Fax (05136) 89 94 30 E-Mail: anzeigen@marktspiegel-verlag.de Erscheinungsweise wöchentlich samstags Verantwortlich für den Anzeigenteil: Patrick Bludau

Verantwortliche Redakteure: Redaktionleitung: Lars Mletzner Redaktion Burgdorf: Franka Haak (fh), E-Mail: redaktion.burgdorf@marktspiegel-verlag.de; Redaktion Burgwedel: Birgit Schröder (bs), E-Mail: redaktion.burgwedel@marktspiegel-verlag.de; Redaktion Lehrte: Gabriele Gosewisch (gg), E-Mail: redaktion.lehrte@marktspiegel-verlag.de Für unverlangt eingehende Manuskripte wird keine Gewähr übernommen.

Zustellung: WM Vertriebs- und Werbeservice GmbH, August-Madsack-Straße 1, 30559 Hannover, Unter www.marktspiegel-verlag.de können Sie uns ganz einfach mit zwei Klicks melden, wenn Sie die Zeitung nicht bekommen haben.

Druck: Druckzentrum Niedersachsens, Gutenbergstraße 1, 31552 Rodenberg Leserbriefe: Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor. Leserbriefe stellen nicht die Meinung der Redaktion dar.

Für die Richtigkeit telefonisch aufgebener Anzeigen oder Änderungen übernimmt der Verlag keine Gewähr.

Alle vom Verlag gefertigten Entwürfe und Anzeigen, alle redaktionellen Texte und Fotos sind urheberrechtlich geschützt. Die Übernahme und Verwendung bedarf der Genehmigung des Verlages.

Erscheinungsweise: wöchentlich samstags, gemeldete verteilte Auflage lt. AD: 78.000 Exemplare Quart. I/IV2022

Es gilt die Preisinformation unter mediadaten.online

Anzeigenschluss: Samstagsausgabe: donnerstags, 12 Uhr

ADA Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter BVDA

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis = bitte keine kostenlosen Zeitungen = an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de.

Bestellschein für private Kleinanzeigen am Samstag

Ihre Kleinanzeige erreicht samstags jeweils über 75.500 Haushalte – das heißt: geringe Kosten bei großem Erfolg! Und wenn Sie ohne Namen oder Telefon inserieren wollen – also vertraulich bleiben möchten – platzieren wir in Ihrem Text eine Kennziffer (Chiffre). Unter dieser Nummer sammeln wir alle Zuschriften für die Abholung bei uns oder für den Versand an Sie. Selbstverständlich nehmen wir Ihren Anzeigentext auch telefonisch oder im Internet unter www.marktspiegel-verlag.de entgegen!

Bitte buchen Sie den Betrag von meinem Konto ab.

IBAN-Nr. DE _____

bei: _____

Bei Chiffre-Anzeigen hier ankreuzen Ich hole die Zuschriften persönlich ab Ich bitte um Zusendung per Post

(Bei Anzeigen, die unter Chiffre erscheinen sollen, wird bei Abholung ein Aufschlag von € 6,55, bei Zustellung von € 9,87 erhoben, zuzügl. MwSt.)

Name, Vorname _____

Straße, Nr. _____

PLZ, Ort _____

Unterschrift _____

Datum _____

Bitte pro Buchstaben oder Satzzeichen ein Kästchen benutzen. Zwischen den Wörtern ein Kästchen freilassen. Den ausgefüllten Coupon senden Sie bitte an eine der unten angegebenen Anschriften.

Table with columns for letters and corresponding prices (€ 4,64, 8,12, 11,60, 15,08, 18,56, 22,04)

Per Post einsenden, faxen oder mailen:

31303 Burgdorf • Marktstraße 16 Tel. (05136) 8 99 40 • Fax (05136) 89 94 30 anzeigen@marktspiegel-verlag.de

Bitte veröffentlichen am Samstag

Marktspiegel