

► Immobilien- & Wohnungsmarkt

Geben Sie Ihre Immobilie in seriöse Hände.

- Wir suchen für unsere Kunden...
- Eigentumswohnungen
- Einfamilienhäuser
- Mehrfamilienhäuser
- Reihenhäuser und DHH
- Grundstücke

in und um ...

- Wedemark
- Burgwedel
- Isernhagen

Für Sie vor Ort

Sascha Schröder
05139 / 70 68 78



Hannoversche Volksbank Immobilien

www.hanvbimmo.de

Isernhagen H.B...
DHH mit 2 Wohnungen in beliebter Lage, 6 Zi., 130m², Terrasse, 2 Stellpl., WHG EG vermietet für ca. 6.000,- NME p.a., WHG OG frei, 554m² Grdst., Bj. 1955, B: 166 kWh/(m²a), Nachtsp.-ZH, Kl: F, KP: 295.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Solide Kapitalanlage - Isernhagen HB v. Privat in beliebter Wohnlage, DHH ca. 139 m² mit Ausbaureserve, 2 abgeschl. Wohnen, EG langfr. vermietet, DG frei, überd. Terrasse, großz. Garten, 2 Stellpl., Do.-Grg. mgl. 554 m² Grdst. **Keine Makleranfragen!**
245.000,- ohne Courtage
☎ (01 72) 9 06 29 24 ab 17 Uhr

Lehrte-Ahlten ...
2 DHH zum San., 6 Zi., 200m², teilw. Jalousien, Terr., 2 KR, Grg., 450m² Grdst., Bj. 1900, B: 347,1 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: H, KP: 265.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Lehrte-Immensen ...
Architektenthaus, 5 Zi., 193m², EBK, 2 Bäder, Do.-Carport, 694m² Grdst., Bj. 1993, V: 86,7 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 545.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Lgh.-Goodshorn Ein- bis Zweifamilienhaus, Bj., 1961, 5 Zi., ca. 130m² EBK, 2 Bäder, Keller, Garten, Grdst. 339 m², Öl-ZH, 283,1 kWh/(m²a), in familienfr., ruh. Umgeb., gute Verkehrsanb., KP 345.000,- € surfinea@web.de

DHH in Sehnde zu verkaufen, 125 m², 5 Zi., Gasheizung, Solar, Doppelcarport, 410.000€ ☎ D 237 515

Burgdorf-West, RMH, 131 m² Wfl., 5 Zi., 2 Tageslicht-Bäder, 289 m² Grdst., VK, gr. überd. Terr., Carp., neue Gas-Hzg., 249.000€ prov.-frei ☎ (0157) 71413802

Dollbergen, RMH, Bj. 67, vollst. renov., schön gestalteter Gart., 70 m² Wfl./210 m² Grdst., VB ☎ (01 72) 8 07 28 08

Eigentumswohnungen Angebote

Altwarmbüchen...
Gepflegte 3-Zi.-Whg., 71m² Wfl., 2. OG, EBK, Wannenbad, Btk., Kellerraum, Bj. 1972, V: 140,9 kWh/(m²a), Gas-BHKW, Kl: E, KP: 145.000,- www.von-wuefling-immobilien.de 0511-1260770

Großburgwedel, 1,5-Zi.-Whg., sep. Kü., Bad, WC, Flur, gr. Btk., Ke., 45 m², 90.000€ ☎ (0 51 39) 26 54

Gewerbeobjekte Angebote

Verkaufe Friseurbetrieb in Burgdorf
Kaiser.annalena1@web.de

Halle in Sehnde, zu vermieten ca. 500m² davon ca.70m2 Büro/Sozialtrakt. Info Bunk83@outlook.de

Immobilienmarkt Gesuche

Exklusives EFH gesucht!
Gut situiertes Ehepaar sucht ein repräsentatives Zuhause ab 160 m² Wohnfl. in bevorzugter Lage. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Steuerberater sucht...
für seine Familie ein gepfl. EFH mit mind. 4 Zimmern u. schönem Garten in familienfreundl. Lage. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Wirtschaftsding. sucht...
ein modernes Haus m. mind. 5 Zim., hochw. Ausstatt. u. Carport/Garage in der Region Hannover. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Zum Renovieren gesucht!
Parkettlegermeister sucht ein gemütliches Haus (DHH od. RH) mit mind. 110 m² Wfl. in ruhiger Lage. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Eigentumswohnungen Gesuche

Lufthansaerin (Single) su. mittelfristig in Großburgwedel o. Isernhagen HB neuere 2,5- bis 3-Zi.-ETW im EG (ca. 85-95 m²) mit Terr. (Süd-West-Ausrichtung), gern m. Gaskamin ☎ (01 72) 5 29 43 34 oder per Mail pbarge@freenet.de

Viel Platz gesucht...
Familie aus Berlin sucht eine großzügig geschnittene ETW ab 4 Zim. Gerne mit 2 Bädern oder Gä.-WC. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Single-Wohnung ges.
Junge Werbefrauentypin sucht eine helle 1- bis 2-Zi.-ETW in stadtn. Lage. Gern mit EBK (kein Muss). www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

In guter Lage gesucht!
Ehepaar sucht eine gepflegte 2- bis 3-Zim.-ETW mit fußläufig erreichbarem Einkaufsmöglichkeit. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

Baugrundstücke Gesuche

Wir kaufen Baugrundstücke
• Schnelle, seriöse Abwicklung
• Qualifizierte Beratung
• Auch mit Altbestand
NURDA
Hannover & Region
☎ 05139 996624 • www.nurdahaus.de

SUCHE Baumöglichkeit ab 400qm. Abschnitt vom Garten, Abriss .2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 01 76 15 41 63 72

1-Zimmer-Wohnung

Isernhagen H.B...
Gemütliche 1-Zi.-Wohnung in ruhiger Lage, 38m² Wfl., HP, EBK mit Waschmaschine u. Trockner, Duschbad, Bj. 1973, B: 195,0 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, KM: 360,-+NK www.von-wuefling-immobilien.de Tel.0511-1260770

2-Zimmer-Wohnung

Lehrte-Immensen, 2-Zi.-Whg., 60 m², Kü., Bad, Terr., 370,-€ + NK, z. 1.12. ☎ (0 51 32) 12 82

Lehrte-Steinwedel DG im 2-Fam-Haus 58 m² EBK, Bad, Park., Btk., Stellpl. 450€ +NK/MS zum 01.10. ☎ (0 51 36) 74 90

3-Zimmer-Wohnung

3Zi.-Whg., in Wettmar, im EG, 96m², mit einem Keller, Abstellraum und einem gr. Garten, Garage kann bei Bedarf dazugemietet werden, KM 850€ + NK 250€ + 3MMK, zum 01.12.23 ☎ 05139/2959

Gepf. 3 1/2-Zi.-Whg. in Sehnde-Evern, EG, 90 m², 2 Kellerrm., Gart., Laminat, Wanne, G-WC, Etagen-Hzg., Garage + EBK mgl., KM 600€ + NK/MS. Nähe Bushaltest., z. 1.12. ☎ (01525) 8780552

Sievershausen, 3-Zi.-Whg. mit Gartenanteil u. Balkon, ruhig gelegen, 1. OG, 580€ KM +NK & MS, ☎ 0172/5409360 u. 05374/6039146

Lehrte, 3-Zi.-Whg., 2. OG, 82 m², 750 € NKM + 350 € NK inkl. HK, ☎ (01 52) 11 84 91 09

4- und Mehr-Zimmer-Wohnung

Lehrte...
Großzügige Dachgeschosswohnung, 3,5 Zi., 85m² Wfl., EBK, EBS, Wannenbad, Abstellraum, Laminat, Balkon, KR, Bj. 1960, V: 144 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: E, KM: 700,- +NK www.von-wuefling-immobilien.de 0511-1260770

Fuhrberg, großzügige 5-Zi.-DG-Whg., ca.120m², kleiner Abstellr., Sitzecke mit Gartenh., Kü., Bad, G-WC, Etagen-Hzg., 850€ KM ☎ (01 51) 58 75 86 67

Uetze, 125m², 5Zi.-Whg., Küche/Bad/G-WC, Btk., gute Lage, Einkaufsmögl. etc., 600€ KM ☎ (0 51 73) 37 96 52

Kleinanzeigen sind Erfolgsanzeigen

Häuser Vermietung

Isernhagen-Süd ...
Möbliertes 4-Zi.-EFH, 95m², EBK, KR, Bezugsfrei ab 01.08.2023, Bj. 1960, B: 178,2 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: F, Pauschalmiet: 1.000,- zzgl. Öl www.von-wuefling-immobilien.de 0511-1260770

Hier könnte Ihre Anzeige stehen.

Garagen Vermietung

Garage zu vermieten
Burgdorf, Uetzer Str.
65,- € ☎ (0 50 85) 63 86

Abstellpl. f. Wohnwagen o. Wohnmobil i. Großburgwedel ☎ (0171) 5106613

Wohnungsmarkt Gesuche

Notfallsanitäterin alleinstehend, unbefr., Arbeitsverhältnis, keine Haustiere, nfr., sucht 2-ZK in Hannover od. Umland(+20km, Ost-Nord-West). Bis 750€ warm inkl.HK. email: whgsuche0511@gmail.com

Rentnerin, Mitte 70, su. zu sofort 1-2 Zi.-Whg., bin leicht gehbehindert, gern Lehrte Sehnde, WM bis 750€ ☎ (01 60) 3 79 57 89 ab 14 Uhr

Rentnerin, 76, su. 2-Zi.-Parterrewohnung in Burgdorf-City ☎ D 241 690

Burgwedel, 1-bis 2-Zi.-Whg. (45-55 m²) bis 31.12.ges., ☎ (01 52) 09 03 84 61

Jetzt in unserem Online ServiceCenter: Ihr Marktspiegel als E-Paper

Zusätzlich zur gedruckten Zeitung bieten wir Ihnen jetzt auch unsere Online-Ausgaben im Internet an!

www.burgdorfer-nachrichten.de
www.burgwedeler-nachrichten.de
www.lehrter-nachrichten.de

Klicken Sie sich ein!

Brauchen Sie einen Handwerker?

Sofas, Sessel, Stühle
modern oder antik, aufarbeiten und neu beziehen.
Stuhl-sitze beziehen ab 25,- €
Michael Eggers
Mellendorf, Wedemarkstr. 74
Telefon (05130) 46 42
www.polsterei-eggers.de

Üner Putz und Fliesen GmbH
seit 27 Jahren
Putzarbeiten aller Art, Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten, kleine Fugarbeiten
☎ 0160-96 21 04 97
info@uener-putz.de

GÖRRIES
• Containerdienst
• Baugrubenaushub
• Abbrucharbeiten
☎ (05130) 34 44

Dachdecker, Zimmerei + alle handwerkliche Reparaturen ☎ (0157) 50 79 20 58
Wohnungsrenovierung 015219303170

Dachdeckerarbeiten aller Art.
30 % RABATT
Firma Meyer ☎ (01 52) 31 33 95 73

Entrümpelung

www.aktasderpacktdas.de
Haus & Wohnungsaufösungen, seriös & besenrein, Umzüge/Transporte, uvm. schnell u. zuverl. ☎ 0511/5347369

MAYA-Haushaltsaufösungen.de
fachgerecht mit Wertverrechnung
Dipl. Ing. M. Naß ☎ (0 51 39) 27 86 14

Fliesenleger

Treppen, Balkone, Terrassenfliesen, ☎ (01 60) 97 73 96 54

Gärtner

Pflasterarbeiten aller Art 0157-78713264
Gartenarbeit. aller Art incl. Entsorgung
Ihr Gartenteam ☎ 0176/3773518

Baumfällung, Heckenschnitt
Gartenpf. z. Festp. ☎ 0163-7709224
Gartenpf. z. Festpreis ☎ 0172/1593860

Umzüge

Umzüge, Entr., Transp. 0511/71657401

Garten- und Landschaftsbau
Platten- und Natursteinarbeiten, Zaunbau, Terrassenbau, Baum- und Heckenschnitt, Baumfällungen, Grabpflege, Rollrasen, vertikulieren und fräsen, Dachrinnenreinigung. Kleine Arbeiten rund ums Haus.
F. Kezer ☎ (01 52) 52 01 70 89 / (05132) 85 60 765

Dinc Gartenbau
✓ Zaunbau ✓ Terrassenbau
✓ Teichbau ✓ Gartenplanung
✓ Rollrasen ✓ Überdachungen
✓ Heckenschnitt ✓ Terrassenreinigung
✓ Baumpflege
Großburgwedel ☎ (01520) 1483627

Gartenpflege Fehim Özdemir
24-Std.-Service-Sturmschäden
Baumfällung + Fräsen, Sträucher, Hecken, Rollrasen + Einsäen, Vertikulieren, Dachrinnenreinigung, Pflaster- u. Plattenarb./-Reinigung, Winterdienst, kleine Arbeiten rund ums Haus
Schnell u. preiswert Telefon 05139/89 55 06 oder 0170/3 52 56 79

Fachbetrieb über 21 Jahre
AGIRMAN
Garten- u. Landschaftsbau
Erd-, Pflaster-, Gartenarbeiten u. Teichbau, Gehölzschnitt, Baumfällung, Zaunbau, Terrassen- u. Natursteinarbeit z. günst. Festpreis, kostenl. Angebot vor Ort
Tel. 0170 / 8 34 70 11

Verkauf

Haushaltauflösung + Flohmarkt (Restauflösung) div. Möbel, Kleinfurniture, Bilder, Porzellan, Kristall, Geschirr, D-Bekl., Fasch. kostüme., Haush.wäsche, Werkzeuge usw. - Di, Do. + Sa. von 15-18 Uhr, letztmals m. Verschenkakt. 09.09.23 in Isernhagen-Lohne, Sophienkamp 5 (tel. 017669013306)

Trapezbleche 1. Wahl u. Sonderposten aus eigener Produktion, TOP-Preise, cm-genau, 39435 Egel, Feld am Bruche 18, bundesweite Lieferung. (0351) 88 96 13-0, 5% Online-Rabatt sichern. www.dachbleche24.de

Tiefstpreise Trapezbleche Iso-Paneele
Telefon ☎ (0 51 38) 6 01 56 70
www.blech-center-sehnde.de

Kaminholz, 25 cm, zu verk.: geschnitten, Schüttn. 80 €, Mischholz ☎ (0173) 617 32 36
Neuwertiger E-Rollstuhl für schwergewichtige Person, Preis VB ☎ (05136) 9065225

Ankauf

Gold-BRILLANTEN-Silber ALT GOLD ANKAUF
Sofort Bargeld!
Burgdorf Bahnhofstr.7 Tel. 4028
Burgwedel Von-Alten-Str.161 Tel. 6966148

Münzen Silber-Gold-Anlage
Briefmarken & Briefe weltweit
Mi. + Do. von 10 bis 18 Uhr
Schützenstr. 22 / Lgh/0511-778172

Achtung großer Ankauf!!!!
Abendgarderobe, Pelze, Leder, Trachten, Kristall, Porzellan, Silber, Zinn, Bernstein, Möbel, Kunst u. Krempel, zum fairen Preis. ☎ (01 52) 15 23 78 11

Suche Zinn, Bestecke, Tafelsilber, Taschenuhren, Armbanduhren, jegliche Art von Uhren, Münzen, alte Bronze, Messingartikel, Bilder, Gemälde, Porzellan u.v.m ☎ 01 62-8 37 79 93

Schmuckdesigner zahlt Höchstpreise für Modeschmuck, Echtschmuck, Zahngold, Münzen, Granat, Gold, Silber, Granat, Bernstein, Uhren Alles anbieten auch defekt. ☎ 01 62-8 37 79 93

Suche jegliche Art an Musikinstrumenten, Akkordeon , Ziehharmonika, Handharmonika, Blasinstrumente, Streichinstrumente, u.v.m ☎ 01 62-8 37 79 93

Sammler sucht gebrauchte Schallplatten und HiFi-Stereo-Geräte ☎(0170) 3610367

Modelleisenbahn und altes Spielzeug gesucht. ☎ (03 94 03) 9 41 68
Suche Porzellan ☎ 0176/60844025
Su. Uhren aller Art ☎ (01 60) 5 31 92 58

Kleinanzeigen im MARKTSPiegel zum Wochenende fallen auf. Nutzen Sie unsere Telefonische Anzeigenannahme. ☎ 0 5136/89940

Ein schönes Wochenende wünscht Ihnen Ihr Marktspiegel

Antiquitäten & Kunst Ankauf
Haushaltauflösungen von A bis Z mit Wertausgleich. Ankauf v. alten Mobiliar und Antiquitäten ☎ (0173) 3 58 20 45

Ankauf Pkw

A7 KFZ-ANKAUF STATION
www.autoankauf-a7.de
Am Walde 10c · 30916 Isernhagen/OT AVB
☎ 0511 / 646 600 34

In digitaler Form
können Sie uns ebenfalls erreichen. Besuchen Sie ihre Wochenzeitung auf www.marktspiegel-verlag.de.

Campingfahrzeuge Verkauf

Wohnmobile BIEGER

17 Tage fahren - Nur 14 Tage zahlen - im Zeitraum 18.09. - 28.10.2023 - Online nicht buchbar und nicht kombinierbar. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten.

VERMIETUNG · SERVICE · VERKAUF
www.wohnmobile-hannover.de
Wilh.-Röntgen-Str. 4 · 30966 Hemmingen · Tel. (0511) 2 62 82 33

Campingfahrzeuge Ankauf

Wir kaufen Ihr Wohnmobil & Wohnwagen! ☎ 0800-1860000 (kostenlos) www.ankaufwohnmobile.de
Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen 0 39 44-3 61 60, www.wm-aw.de Fa.

Veranstaltungen

Mittelaltermarkt Gut Eckerde
vom 8. - 10. September 2023
Fr. 8.9. von 16-22 Uhr
Sa. 9.9. von 11-22 Uhr
So. 10.9. von 11-18 Uhr
☎ 0176 - 23 12 28 55
www.grimm-veranstaltungen.de

FAHRT INS "ALTE LAND"
Ernährungsberatung ganz anders erleben! Wir besuchen den Obsthof Mahler in Hechthausen. Fakten & Mythen über Ernährung und Diabetes und Altstadt in Stade entdecken. Es sind nur noch begrenzte Plätze vorhanden! Infos & Anmeldung ☎/WhatsApp: 01573 0176800 - Diabetes Selbsthilfegruppe -

Bekanntschäften

Ohja! Ich brauche einen Mann, 75+ zum Lesen, Reisen, Radfahren für den Rest des Lebens. ☎ D 242 322

Tiermarkt

Professionell geführte Welpen- und Junghundkurse, Hundeführerschein, Leinenführigkeit, Abruf u. Beschäftigungsworkshops, Hundbetreuung, sowie Foto-Shootings.
www.hundeschule-individuell.de
-zertifizierte Hundetrainerin-Carmen Hobein ☎ (0 51 30) 953 25 24

Autoankauf schnell - fair - bar auch Mängel, Unfall, Export
05136/920 24 35 od. 0172/5 11 76 91
☎ 0511 11 52 02 65

Ankauf Motorräder

Ankauf von Rollern, Motorrädern, Moped, Aufsitzmäher. Auch defekt.
☎ (0 51 21) 2 06 88 83

Suche altes Mofa Moped Motorrad auch defekt oder total verrostet
☎ (01 51) 11 52 02 65

Anzeigenschluss für die nächste Ausgabe: **Donnerstag, 12 Uhr**

Fassadenanstriche
mit Silikonharzfarbe o. Acrylputz, qm ab 18,00 € Klinkerversiegelung, Gewebeputz, kostenlose Angebote
Fa. Kreh ☎ (0 51 31) 5 62 37

Verschiedenes

Suche frostsicheren Überwinterungsplatz für meine Pflanzen im Raum Lehrte/Burgdorf ☎ (0172) 5115888

Wer keltert meinen Wein in Steinwedel gegen Bezahlung oder Anteile? ☎ (01 72) 5 11 58 88

Zu verschenken

Grauer Kunstleder-TV-Sessel, manuell verstellb., neu, in lten geg. Abholung zu verschenken. ☎ (01 52) 32 15 20 92

VORWAHL-NUMMERN

auf einem Blick ... damit Sie sofort wissen, wo der Inserent ansässig ist.

05085 ...Ehlershausen 05138 ...Sehnde
05130 ...Sehnde 05139 ...Burgwedel
05132 ...Lehrte 05147 ...Hänigsen
05135 ...Fuhrberg 05173 ...Uetze
05136 ...Burgdorf 05175 ...Arpke

Kleinanzeigen = Erfolgsanzeigen

Marktspiegel

JÜRGEN VON DER LIPPE - VOLL FETT
23. und 24. März 2024 | Theater am Aegi

Ihr persönlicher Ticketservice der HAZ & NP

Alle Stars. Alle Tickets. Ein Shop.

- Wer Hat Angst Vor Virginia Woolf?**
Diverse Termine: Ballhof Eins
- Moscow Death Brigade**
15. Oktober 2023: Faust - Mephisto
- Transatlantic Guitar Trio**
16. Oktober 2023: Gartenheim
- Tim Bendzko - April Clubtour**
16. Oktober 2023: Capitol

- Stand Up Comedy Open Mic**
17. Oktober 2023: Bei Chéz Heinz
- Nico Stank - merkste selber**
18. Oktober 2023: Theater am Aegi
- Canned Heat & Ten Years After**
19. Oktober 2023: Musikzentrum
- Hannover-Burg**