

► Immobilien- & Wohnungsmarkt

Geben Sie Ihre
Immobilie in
seriöse Hände.

- Wir suchen ...
- Eigentumswohnungen
 - Einfamilienhäuser
 - Mehrfamilienhäuser
 - Reihenhäuser und DHH
- in und um ...
- Burgdorf
 - Ehlershausen
 - Uetze

Für Sie vor Ort
Lisa Stürmer
05136 / 8008-1050



Hannoversche
Volksbank Immobilien
www.hanvbimmo.de

9296101_002623

Isernhagen FB...

Exkl. EFH, 5 Zi., 220m², 40m² Nfl., hochw. EBK, Kaminofen, Teilkeller, Doppelcarport, 2.900m² Grdst., Bj. 1957, V: 126,7 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 1.050.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Lehrte-Aligse...

Groß. EFH, 6 Zi., 230m², EBK, Kamin, Alarmanl., el. Do.-Grg., 670m² Grdst., Bj. 2003, V: 75 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: C, KP: 680.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Lehrte...

San. BUN, 3,5 Zi., 130m², EBK, Ausbaures., KR, Do.-Grg., 500m² Grdst., Bj. 1959, B: 114,9 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 420.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Großburgwedel...

Sanierungsbed. Reihennittelhaus, 4 Zi., 120m², Terr., VK, Grg., 195m² Grdst., Bj. 1970, B: 137,4 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KP: 265.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Lehrte-Immensen...

Architektenhaus, 5 Zi., 193m², EBK, 2 Bäder, Do.-Carport, 694m² Grdst., Bj. 1993, V: 86,7 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 570.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Burgwedel-Wetmar...

Schönes EFH, 6 Zi., 200m², EBK, Kamin, Keller, 846m² Grdst., 2000 saniert, Bj. 1972, B: 84,1 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: C, KP: 545.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Sehnde...

Charm. EFH, 5 Zi., 190m², hochw. EBK, HWR, gr. Terr., 700m² Grdst., Bj. 2004, B: 84,7 kWh/(m²a), Ofenhz.-ZH, Kl: C, KP: 529.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Lehrte-Hämelerswald...

Renovierungsbed. EFH, 6 Zi., 130m², Brunnen, Garage, 874m² Grdst., Bj. 1900, B: 201 kWh/(m²a), Strom-EH, Kl: G, KP: 295.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Burgdorf-Heeßel, 2-FH v. priv., Bj. 1960, 6 Zi., 163 m² Wfl., 900 m² Grdst., Keller, Grg., Einstellpl., 395.000€ ☎ (01 76) 46 52 44 41

► Eigentumswohnungen Angebote

Großburgwedel...

Helle 2-Zi.-ETW, 44m², 1.OG, EBK, Blk., Stellplatz, vermietet (4.200,- NME p.a.), Bj. 1995, V: 101 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: D, KP: VB 120.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Burgdorf Weststadt, 2,5 Zi.-ETW 62,5m², Eßecke, EBK, Bad, Abstellraum, Parkett, Südbalkon, Kellerr., 4.OG, Fahrstuhl, Bj. 1973, Gas-ZH, Energieausw. vorh., 10 Min z. Bahnhof, 135.000 € ☎ (05 11) 59 20 52 51

► Immobilienmarkt Gesuche

Stadthaus o. Villa gesucht

Unternehmer su. im Umland von Hannover ein repräs. Haus/Villa m. mind. 6 Zi. u. bes. Architektur. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

In guter Lage gesucht!

Ingenieur su. ein großzüg. Haus ab 5 Zimmern, m. 2 Bädern u. guter Ausst. in verkehrsgünst. Lage. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Gemütliches Haus gesucht! Malermeister su. ein EFH, RH o. DHH mit mind. 110 m² Wfl. in stadtn. Lage. Auch zum Renov./San. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Bald zu viert ...

Symp. Familie su. ein gepflegtes Haus m. mind. 4 Zim. u. Garten in ruhiger Lage. KP: +/- 500.000,- www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

► Eigentumswohnungen Gesuche

Dringend gesucht!

Helle, großzüg. geschnitten. 4-Zim.-ETW mit Blk./Terr. von Paar gesu. EBK wird gerne übernommen. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

2 bis 3 Zimmer gesucht.

Paar su. eine sonnige, gepfl. 2- bis 3-Zim.-ETW mit Keller-/Abstellraum, nahe Ustra-Anschluss. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Software-Spezialist ...

Sucht eine helle, komfortable 1- 2-Zi.-ETW mit Balkon oder Terrasse in einem gepfl. Wohnhaus. www.von-wuefling-immobilien.de Tel. 0511-1260770

► Baugrundstücke Gesuche

Wir kaufen Baugrundstücke

- Schnelle, seriöse Abwicklung
- Qualifizierte Beratung
- Auch mit Altbestand

Hannover & Region

NURDA

☎ 05139 996624 • www.nurdaHaus.de

SUCHE Baumöglichkeit ab 400 qm - Abschnitt vom Garten, Abrisshaus, 2. Reihe, Resthof, o.ä. ☎ 0 17 42 03 20 54

► Wohnungsmarkt Vermietung

Kleine Wohnung, 55 m², in Bissendorf-Wietze ab sofort zu vermieten, Bad mit Wanne u. Dusche, Küche mit Kü-Zeile, KM 400-€ ☎ (0 51 30) 82 40

► 1-Zimmer-Wohnung

Burgdorf, möbliertes 1-Zi.-Single-App., Kü., Bad, Hausrat, TV, Waschm., Trockenrm., WM 530 €, MS, mit Arbeitsnachweis ☎ (0175) 7050923

► 2-Zimmer-Wohnung

Lehrte-Süd, sonn. 2-Zi.-Whg., 79 m², Blk. EBK, renoviert, 1. OG, KM 550,00 € + NK + MS, frei z. 1.6.23 ☎ (05132) 4543

Lehrte, 2-Zi.-Whg., 56 m², 2. OG, Süd-Blk., 450€ + NK, ☎ (0172) 5400520

► 3-Zimmer-Wohnung

Lehrte: 3-ZKB, 86 m², Du.-/Wa.-Bad, Balkon, KM 600 € + NK. Mietsicherheit Ab 01.05.2023. ☎ (0 51 32) 31 70

► Häuser Vermietung

Uetze, OT Dollbergen, DHH, 4 ZKB, WC, HWR, geh. Ausstattung, Garten, Terrasse, Garage m. Abstellr., Bj. 1996, Gas-ZH, Energiebedarf 86 kWh/m²a, 102,5 m² Wfl., 318 m² Grdst., KM= 6,60 €/m², zum 1.7.23, GVH-Bahnhof, ☎ (0 51 73) 60 91 0; 0171/2437682

► Garagen Vermietung

Einstellplatz für Wohnwagen in Sehnde ab 1.5., max. Höhe 3 m u. max. Länge 6 m ☎ (05138) 2978

Abstellpl. f. Wohnwagen o. Wohnmobil i. Großburgwedel ☎ (0171) 5106613

► Garagen Gesuche

Suche große Garage mit Strom oder kleine Halle ☎ 01 57 83 05 38 97

Mit
Kleinanzeigen
kann man nur
gewinnen

► Brauchen Sie einen Handwerker?

Üner Putz und Fliesen GmbH
seit 27 Jahren
Putzarbeiten aller Art,
Sanierungsputz u. Reparaturarbeiten,
kleine Fugarbeiten

☎ 0160-96 21 04 97
info@uener-putz.de

GÖRRIES

- Containerdienst
- Baugrubenaushub
- Abbrucharbeiten

☎ (05130) 34 44

Schimmel, nasse Keller, Abdichtungen jeg. Art, Balkon, Fassadenarbeiten, Dämmung, Maler, Maurer, Zaun, Pflaster DWM-Bausanierung - 24-Std.-Notdienst, Festpreisgarantie, ☎ 0172-8560511

Dachdecker aller Art und Zimmerei-Arbeit, klein und groß Reparatur ☎ (0157) 33370799

Dacharbeiten aus Meisterhand, auch zum Festpreis, Fa. Bruns ☎ 0172-8560511

► Dachdecker

Dachdeckerarbeiten aller Art. Firma Meyer. 30% Rabatt ☎ (0152) 3133 9573

► Entrümpelung

www.aktasderpacktdas.de
Haus & Wohnungsaufösungen, seriös & besenrein, Umzüge/Transporte, uvm. schnell u. zuverlässig ☎ 0511/5347369

MAYA-Haushaltsaufloesungen.de
fachgerecht mit Wertverrechnung
Dipl. Ing. M. Naß (0 51 39) 27 86 14

Sammlung Altmittel ☎ (0172) 9580596

► Fliesenleger

Treppen, Balkone, Terrassenfliesen, ☎ (05 31) 1 22 88 21

► Gärtner

Pflasterarbeiten aller Art 0157-78713264

Baumfällung, Heckenschnitt
Gartenpf. z. Festp. ☎ 0163-7709224
Gartenpfl. z. Festpreis ☎ 0172/1593860

► Umzüge

Umzüge, Entr., Transp. 0511/71657401

► Für den Garten

Garten- und Landschaftsbau
Baum- und Heckenschnitt, Baumfällungen
Zaunbau, Terrassenbau, Platten- und Natursteinarbeiten, Rollrasen, vertikutieren und fräsen, Dachrinnenreinigung, kleine Arbeiten rund ums Haus.
F. Kezer (01 52) 52 01 70 89 / (05132) 85 60 765
6513801_002623

Gartenpflege Fehim Özdemir
24-Std.-Service-Sturmschäden
Baumfällung + Fräsen, Sträucher, Hecken, Rollrasen + Einsäen, Vertikutieren, Dachrinnenreinigung, Pflaster- u. Plattenarb./-Reinigung, Winterdienst, kleine Arbeiten rund ums Haus
Schnell u. preiswert Telefon 05139/89 55 06 oder 0170/3 52 56 79

Fachbetrieb über 21 Jahre
AGIRMAN
Garten- u. Landschaftsbau
Erd-, Pflaster-, Gartenarbeiten u. Teichbau, Gehäuschnitt, Baumfällung, Zaunbau, Terrassen- u. Natursteinarbeit z. günst. Festpreis, kostenl. Angebot vor Ort
Tel. 0170 / 8 34 70 11

Dinc Gartenbau

- ✓ Zaunbau
- ✓ Teichbau
- ✓ Rollrasen
- ✓ Heckenpflege
- ✓ Baumpflege

- ✓ Terrassenbau
- ✓ Gartenplanung
- ✓ Überdachungen
- ✓ Terrassenreinigung

Großburgwedel (01520) 1483627

Gartenarbeit rund ums Haus
Burgdorf und Umgebung. Auch Hecken- u. Baumschnitt. Laubbeseitigung ☎ (01 76) 72 34 31 78

Gartenpflege, Heckenschnitt, Baumfällung, Festpreis ☎ (0160) 7609528

Biete Gartenarbeit, Heckenschnitt u.s.w. ☎ (0173) 2137513

Anzeigen-
schluss
für die
nächste
Ausgabe:
Donnerstag,
12 Uhr

Marktspiegel

Burgdorfer & Uetzer
Nachrichten
Burgwedeler &
Isernhagener Nachrichten

**Lehrter & Sehnder
Nachrichten**
Verlag: Marktspiegel Verlag GmbH
Marktstraße 16, 31303 Burgdorf
Telefon (05136) 89 94 40 / Fax (05136) 89 94 30
E-Mail: anzeigen@marktspiegel-verlag.de
Erscheinungsweise wöchentlich samstags
Verantwortlich für den Anzeigenteil:
Patrick Bludau

Verantwortliche Redakteure:
Redaktionsleitung: Björn Franz
Redaktion Burgdorf: Franka Haak (fh),
E-Mail: redaktion.burgdorf@marktspiegel-verlag.de;
Redaktion Burgwedel: Birgit Schröder (bs),
E-Mail: redaktion.burgwedel@marktspiegel-verlag.de;
Redaktion Lehrte: Gabriele Gosewisch (gg),
E-Mail: redaktion.lehrte@marktspiegel-verlag.de
Für unverlangt eingehende Manuskripte wird keine Gewähr übernommen.

Zustellung:
WM Vertriebs- und Werbeservice GmbH,
August-Madsack-Straße 1, 30559 Hannover,
0800/1234914, E-Mail: logistik@wochenblaetter.de
Unter www.marktspiegel-verlag.de können Sie uns ganz einfach mit zwei Klicks melden, wenn Sie die Zeitung nicht bekommen haben.
Druck: Druckzentrum Niedersachsen, Gutenbergstr. 1, 31552 Rodenberg

Leserbriefe: Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor. Leserbriefe stellen nicht die Meinung der Redaktion dar.

Für die Richtigkeit telefonisch abgegebener Anzeigen oder Änderungen übernimmt der Verlag keine Gewähr.

Alle vom Verlag gefertigten Entwürfe und Anzeigen, alle redaktionellen Texte und Fotos sind urheberrechtlich geschützt. Die Übernahme und Verwendung bedarf der Genehmigung des Verlages.

Erscheinungsweise: wöchentlich sonnabends, gemeldete verteilte Auflage lt. ADA: 78.000 Exemplare (Quart. IV/2022)
Es gilt die Preisinformation Nr. 83 ab 01.01.2023

Anzeigenschluss:
Samstagsausgabe: donnerstags, 12 Uhr

GPZ
Gepulste
Pressekontrolle
BfVDA

ADA
Anzeigenblätter
BfVDA

Bundesverband Deutscher
Anzeigenblätter
BVDA

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis » bitte keine kostenlosen Zeitungen « an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de.

Kleinanzeigen
im MARKTSPIEGEL zum Wochenende fallen auf. Nutzen Sie unsere Telefonische Anzeigenannahme. ☎ 0 5136/89940

Warum dieses Cannabis Öl in aller Munde ist

Die Kraft aus der Natur entdecken – darauf vertrauen mittlerweile immer mehr Menschen. So erfreut sich auch die Cannabispflanze großer Beliebtheit! Von der Qualitätsmarke Rubaxx gibt es ein wertvolles Cannabis Öl, das aus den Samen einer besonderen Cannabispflanze hergestellt wird (Apotheke, frei verkäuflich).

Cannabis ist in aller Munde. Auch in Deutschland steigt die Nachfrage nach Cannabisprodukten rasant an. Kein Wunder, denn Cannabis ist eine der bedeutendsten traditionellen Pflanzen. Schon seit tausenden von Jahren werden ihre Blüten vielseitig genutzt. Wissenschaftlern von Rubaxx ist es gelungen, aus den Samen einer speziellen Cannabispflanze ein wertvolles Öl zu gewinnen.

Mit Vitaminen für Muskeln und Immunsystem

Neben hochwertigem Cannabissamenöl enthält Rubaxx Cannabis Öl außerdem wertvolle Vitamine für Muskeln, Knochen und das Immunsystem. Vitamin D trägt zur Erhaltung normaler Knochen und einer normalen Muskelfunktion



bei. Zusätzlich trägt es zu einer normalen Funktion des Immunsystems bei. Ebenfalls in Rubaxx Cannabis Öl enthalten: Vitamin E. Es schützt die Zellen vor oxidativem Stress, d.h. es wirkt als Radikalfänger der Schädigung von Körperzellen entgegen.

Höchste Qualität in Tropfenform

Rubaxx Cannabis Öl ist für den täglichen Verzehr geeignet. Sowohl die Herstellung als auch die Abfüllung finden nach strengsten deut-

schen Qualitätsstandards statt. Weiterer Pluspunkt: Das Öl ist gut verträglich.

Für Ihre Apotheke:
Rubaxx Cannabis Öl
(PZN 15617485)



www.rubaxx-cannabis.de

Hilfe bei Schwindel

Wer unter Schwindelbeschwerden leidet, kennt das unsichere Gefühl bei jedem Schritt. Betroffene werden besonders mit zunehmendem Alter immer häufiger in ihrem Alltag eingeschränkt. Edeltraud S. berichtet, wie sie ihre Beschwerden in den Griff bekommen hat.

Alles dreht sich, die Welt gerät sprichwörtlich ins Wanken. So erging es auch Edeltraud S.: „Beim Bücken erfasste mich in letzter Zeit ein starker Schwindel, ich hielt mich oft im letzten Moment noch fest, damit ich nicht stürzte.“ Gerade beim Gehen fühlen sich viele Schwindelgeplagte unsicher, was auch Edeltraud S. bestätigt: „Besonders unangenehm war dieses Schwindelgefühl, wenn ich eine Straße überquerte.“ Linderung brachten ihr natürliche Arzneitropfen namens Taumea (rezeptfrei, Apotheke).

Schwindelbeschwerden: wie sie entstehen

Schwindel kann entstehen, wenn Störungen im Nervensystem auftreten und Gleichgewichtsinformationen falsch an das Gehirn übertragen werden. Hier kann der einzigartige Dual-Komplex aus zwei natürlichen Arzneistoffen in Taumea Hilfe leisten.

„Ich fühle mich wieder sicher“
(Edeltraud S.)

In Deutschland leiden viele Menschen immer wieder unter Schwindel

Mit der Kraft der Natur gegen Schwindelbeschwerden

Der Dual-Komplex in Taumea enthält zwei natürliche Arzneistoffe: Anamirta cocculus kann laut Arzneimittelbild Schwindelbeschwerden lindern. Gelsemium sempervirens kann laut Arzneimittelbild Begleiterscheinungen wie Kopfschmerzen und Übelkeit mildern. Zudem sind Taumea Tropfen gut verträglich – und das ohne bekannte Neben- oder Wechselwirkungen mit ande-

ren Arzneimitteln. Wichtig: Bei akuten, plötzlichen Schwindelbeschwerden sollte ein Arzt die Ursache abklären.

Der Tipp bei Schwindelbeschwerden

Für Ihre Apotheke:
Taumea
(PZN 07241184)



www.taumea.de