

Bebauungsplan Nr. 6/188 „Bodegelände“ im Mittelpunkt

Großes Interesse bei der Ortsratssitzung in Isernhagen HB

In der Ortsratssitzung letzte Woche in Isernhagen HB stand das Bauvorhaben und der Bebauungsplan Nr. 6/188 „Bodegelände“ im Mittelpunkt. Nach Aussage des Ortsbürgermeisters Simon Müller war das Interesse so groß wie lange nicht: Es kamen so viele Anwohnerinnen und Anwohner, dass nicht einmal genügend Sitzplätze vorhanden waren – einige mussten die mehrstündige Sitzung im Stehen verfolgen. Im Vorfeld hatten die Anwohner mit einem eigenen Flyer auf die Sitzung aufmerksam gemacht.

Auch wenn das Vorgehen der Gemeindeverwaltung juristisch wohl nicht zu beanstanden ist, stieß der Ablauf des politischen

Willensbildungsprozesses auf großes Unverständnis. Am Ende blieb die Frage offen, warum bereits ein Vertrag mit dem Bauträger Heinz von Heiden geschlossen wurde, der den jetzigen Bebauungsplan faktisch vorwegnimmt. Viele Anwesende fragten sich, warum nicht gemeinsam mit Bürgern und Bauträger zunächst ein Plan entwickelt wurde, der anschließend die Grundlage eines Vertrags hätte bilden können – und warum insbesondere direkt betroffene Anwohner nicht frühzeitig proaktiv einbezogen wurden.

Von den Bürgerinnen und Bürgern wurden unter anderem folgende Fragen aufgeworfen:

- Sollten 15 Meter hohe Gebäu-

de das Ortsbild prägen?

- Wie sollen Bürger Rückmeldung zu etwas geben, das bislang nicht visualisiert wurde (Erscheinungsbild der Gebäude)?

- Warum wird kein sozialer Wohnungsbau vorgesehen?

- Wieso wurde kein Spielplatz eingeplant?

- Reicht es aus, lediglich gesetzliche Mindestanforderungen zu erfüllen – oder sollte stärker auf nachhaltiges und umweltfreundliches Bauen geachtet werden?

- Welches Mobilitätskonzept möchte die Gemeinde langfristig verfolgen?

Der aktuelle Bebauungsplan ist noch nicht beschlossen. Vor dem Hintergrund der Bürgerreaktionen

sollte die Politik prüfen, ob ein Festhalten am bisherigen Vorgehen sinnvoll ist. Zwar hätte ein Verzicht auf die Verabschiedung des Plans aufgrund des bestehenden Vertrags mit dem Bauträger vermutlich rechtliche Folgen. Doch nur so bestünde die Möglichkeit, gemeinsam mit den Anwohnern ein Zielbild zu entwickeln und Akzeptanz zu schaffen. Ein grundsätzliches Nein zum Bauvorhaben gibt es nicht. Dieser Vorgang macht deutlich, wie wichtig es ist, dass sich Bürgerinnen und Bürger aktiv einbringen. Auch wenn das Argument zutrifft, dass politische und verwaltungstechnische Ab-

läufe dem Normalbürger in der Regel nicht vertraut sind, braucht es dringend ein Umdenken. Politik geht uns alle an, und es liegt an uns, Entscheidungen mitzugestalten. Mit Verweis auf vergangene Ortsratssitzungen, bei denen die Beteiligung oftmals sehr gering war und kaum über einen kleinen „Fanclub“ hinausging, hat auch der Ortsbürgermeister genau darauf hingewiesen.

In der heutigen Sitzung des Planungs-, Bau- und Liegenschaftsausschusses steht der Bebauungsplan ebenfalls auf der Tagesordnung.

Florian Remke

Erfolgreiche Turnierteilnahmen der TuS Altwarmbüchen Tischtennisabteilung

Am letzten Augustwochenende nahmen viele SpielerInnen der TuS Altwarmbüchen Tischtennisabteilung am TMS-Cup in Seelze teil. Besonders erfreulich war es, dass viele Kinder und Jugendliche aus unserer Sparte beim Turnier dabei waren und einige erfolgreiche Spiele für sich verbuchen konnten. Eine Woche später spielten sie bei den Regionsmeisterschaften in Bemerode mit. In der Konkurrenz „Jungen 13“ spielten Paul Jacobsen, Tim Kirchmaier und Malte Franz ihr Turnierdebüt und konnten dabei schon erste Erfolge erzielen. Bei der Konkurrenz „Mädchen 13“ siegte Josephine Hanse in einem spannenden Finale mit 3:2 Sätzen und gewann somit die Regionsmeisterschaft in

ihrer Konkurrenz. Herzlichen Glückwunsch! Die Spielerinnen Pia Laqua, Nicole Bautista Wang und Julia Bautista Wang konnten ebenfalls positive Ergebnisse erzielen und erreichten das Achtel- bzw. das Viertelfinale. Alles in allem waren es zwei erfolgreiche Tischtenniswochenenden mit viel Spaß bei allen Beteiligten.

Des Weiteren ist die Punktspielsaison für unsere Mannschaften im vollen Gange. In dieser Saison gehen wir erstmalig mit sieben Erwachsenenmannschaften an den Start, was die hohe Begeisterung für den Tischtennisport in unserer Sparte zeigt. Erstmals in der Geschichte der Tischtennispartie spielt unsere 1. Mannschaft in der Bezirksoberliga. Was für ein

toller Erfolg! Im Jugendbereich sind wir in dieser Saison erneut mit zwei Jugendmannschaften vertreten.

Die Trainingszeiten für Kinder und Jugendliche sind jede Woche dienstags und freitags von 18.00 Uhr bis 19.30 Uhr. Das Erwachsenentraining findet an den gleichen Tagen im Anschluss von 19.30 Uhr bis ca. 22.00 Uhr statt. Interessierte Kinder, Jugendliche und Erwachsene, die mit dem Tischtennisport beginnen möchten, sind jederzeit herzlich willkommen!

Weitere Informationen über die Tischtennispartie des TuS Altwarmbüchen sind über unsere Homepage tischtennis-altwarm-buechen.de abrufbar.

Henry Bucker

Kostenfreie WenDo-Wochenend-Kurse im November in Isernhagen und in der Wedemark

Unter dem Motto „Stark und selbstbewusst – Gemeinsam Grenzen setzen und verteidigen“ bietet die Frauen- und Mädchenberatungsstelle im November zwei kostenfreie WenDo-Kurse an. An den Wochenenden werden einfache körperliche Techniken mit mentaler Stärkung verbunden, und hilfreiche Strategien für Alltagssituationen vermittelt – ob in der Schule, im Freundeskreis, auf der Straße oder im digitalen Raum. In einem geschützten Rahmen lernen die Teilnehmer*innen eigene Grenzen wahrzunehmen, diese klar zu kommunizieren und sich für sich einzu-

setzen. Dies bedeutet, dass die innere Einstellung gleichermaßen geschult wird, wie die körperliche Selbstverteidigung, um den Teilnehmenden zu vermitteln, dass sie das Recht auf körperliche Selbstbestimmung haben und zudem mehr Kraft und Energie, als die meisten von sich selbst denken.

Am Samstag, den 1. November, und Sonntag, den 2. November 2025, jeweils von 10:00 bis 16:30 Uhr leitet Mia Marben den Kurs für jugendliche Mädchen* und nicht-binäre Personen von 13-15 Jahren in Isernhagen FB, am Lohner Hof 7 (neben der Frauen- und Mädchen-

beratung).

Ursula Mathyl bietet am Samstag, 8.11. und Sonntag, 9.11.2025, jeweils von 10.00 - 15.00 Uhr ein Training im Bissendorfer Bürgerhaus, Am Markt 1, 30900 Wedemark für Frauen* von 18 - 99 Jahren an.

Die Gruppenräume und Toiletten sind barrierearm (ebenerdig bzw. über einen Aufzug erreichbar). Die Teilnahme ist kostenfrei – eine Anmeldung ist jedoch erforderlich.

Anmeldung und Informationen:
E-Mail: info@frauen-maedchenberatung.de

Telefon: 05139 - 9849570

Weil Schönes nur von Meisterhand entsteht

FLIESEN REHBERG




Ernst-Grote-Straße 45 Fliesenarbeiten aller Art,
30916 Isernhagen, Badgestaltung,
OT Altwarmbüchen, großes Fliesensortiment,
Tel. (05 11) 61 00 58, Verkauf und Beratung in
Fax (05 11) 61 44 06 unseren Ausstellungsräumen
www.fliesen-rehberg.de info@fliesen-rehberg.de

8735401_002625

LAMMM[®]

textiles wohnen

Lamm – textiles wohnen macht Phantasie in der Wohn- und Arbeitswelt erlebbar. Mit der neuen Ausstellung im [Creative Cube] zeigen wir phantastische Möglichkeiten für Ihr Zuhause.



neben
helmrichs
Innenbau + Raumplanung

Am Ortfelde 20 B
[Creative Cube]
30916 Isernhagen
Tel. (0511) 72 62 93 30
Fax (0511) 72 62 93 55

Email: info@textiles-wohnen.de
Web: www.textiles-wohnen.de

Dekorationen
Sonnenschutz
Polsterarbeiten
Bodenbeläge
Tapeten
Insektenschutz
Accessoires

Wie Menschen denken und leben, so bauen und wohnen Sie!

8736501_002625