

SCHENKE LEBEN, SPENDE BLUT.



Do., 4. September | 12:00 - 18:00 Uhr
IKEA
 Isernhägener Straße 14, Großburgwedel

Jetzt QR-Code scannen und einen Termin reservieren!




Haushaltsauflösungen
 Entrümpelungen
 An- und Verkauf
Thomas Ertel
 ☎ 0172 5 13 03 44

Alzheimer
 Forschung braucht Ihre Hilfe!
 www.breuerstiftung.de



SAISON WARE

7.9. Verkaufsoffener SONNTAG
 13 - 18 Uhr Burgdorf

1/2 PREIS

ALLES MUSS RAUS!

SCHUHPROFI

50% Rabatt auf den Grundpreis – falls noch niedriger, gilt der aufgeklebte Sonderpreis! Nicht auf NOS-Basics und Ware aus kommenden Saisons, die mit einem gelben Punkt gekennzeichnet ist.

31303 Burgdorf | Marktstraße 22
 Geöffnet Mo - Fr 9.30 - 18.30h | Sa 9.30 - 16h

Deutsche Umwelthilfe
 50 Jahre Wir setzen Umweltschutz durch

Umweltschutz? BRINGEN WIR VORAN.

Mach es wie Bianca und Bjørne. Mach mit. Für uns alle. www.duh.de/50jahre



expert
 Mit den besten Empfehlungen

BURG DORF LEHRTE CELLE

EHG expert Elektrofachhandel GmbH (Firmensitz: Burgdorf) 31303 Burgdorf · Weserstr. 1 (Firmensitz: Burgdorf) 31275 Lehrte · Parkstr. 30 (Firmensitz: Burgdorf) 29229 Celle · Zur Hasselklinik 3 Burgdorf Carré · Tel. 05136/8002-33 (Tel. 05132/88867-0 (Tel. 05141/93456-0 www.expert-burgdorf.de www.lehrte.de www.expert.de/celle

COUPON DER WOCHE

PS5 Spiel – **Lost Soul Aside** • USK: 16 **69,99**

65,-

Beschwingter Abend im Amtshof

A-Cappella-Quintett vocaldente präsentiert sein neues Programm „Let’s be Gatsby“

GROßBURGWEDEL (r/bs). Das Kribbeln vor einer besonderen Nacht, die Lust auf Champagner und die Vorfreude auf das Geräusch fliegender Korke – diese besondere Stimmung verspricht das Konzert am Mittwoch, 10. September, im Amtshof in Großburgwedel, Auf dem Amtshof 8, zu vermitteln. Inspiriert von den Goldenen Zwanzigern zeigen die fünf Herren aus Hannover musikalisch

akrobatisch und verbal galant ihr neues Programm und versprechen einen beschwingten Abend mit wunderbaren Melodien. Wie gewohnt serviert das a-cappella-Quintett von Klassikern wie „Puttin on the Ritz“ über „Sweet Dreams“ bis „Wake me up before you go go“ einen sprudelnden Schaumweinkelch der musikalischen Ideen. Stilistisch gibt es für das

preisgekrönte Vokalquintett aus Hannover keine Grenzen: Charleston, Rock, n’ Roll, Disco, Musik bis hin zu New Metal, Hip-hop oder Bollywood-Songs. Mit einer einzigartigen Mischung aus perfektem Satzgesang, originellen Arrangements, charmanten Moderationen und hoher Musikalität begeistern die fünf Sänger seit vielen Jahren ihr Publikum. Vocaldente sind: Benjamin Boresch (Countertenor),

Tobias Kiel, Mark Forbes (Tenöre), Lars Unger (Bariton) und Tobias Pasternack (Bass). Karten für das Konzert sind ab sofort im Vorverkauf in der Buchhandlung Böhner zum Preis von 18/erm. 10 Euro erhältlich. startet am Mittwoch, 27. August, in der Buchhandlung Böhner. Sollten noch Restkarten vorhanden sein, werden diese an der Abendkasse im Amtshof ab 19.30 Uhr verkauft.

Sprechstunde des Ortsbürgermeisters
GROßBURGWEDEL. Die nächste Sprechstunde des Großburgwedeler Ortsbürgermeisters Rolf Fortmüller findet am Donnerstag, 4. September, ab 10 Uhr im Raum 105 des Amtshofes, Auf dem Amtshof 8, statt.

Blutspende-Aktion bei IKEA
GROßBURGWEDEL. Am Donnerstag, 4. September, lädt das Deutsche Rote Kreuz zu einer Blutspende-Aktion auf dem Parkplatz vor dem IKEA-Einrichtungshaus Großburgwedel ein. Von 12 bis 17 Uhr steht das Blutspende-Mobil für Spender bereit. Die Anmeldung erfolgt direkt im IKEA-Einrichtungshaus im Eingangsbereich. Alternativ können Termine bereits im Voraus online unter <https://termin-reservierung.blutspende-leben.de/oeffentliche-spendeorte/08287/termine> reserviert werden. Als Dankeschön für ihre Spende erhalten alle Blutspender einen Gutschein für ein warmes Gericht und ein Softgetränk im IKEA-Restaurant.

Kämmerer schließt Hebesatz-Erhöhung aus

Grundsteuerreform: Neuerungen dürfen der Stadt Burgwedel nicht deutlich weniger Geld in die Kasse spülen – aber auch nicht mehr

BURGWEDEL (wal). Die Grundsteuerreform ist für die Bürger und Kommunen gleichermaßen mit vielen Unwägbarkeiten verbunden, auch in Burgwedel. Vorgegeben ist, dass die Neuregelung den Kommunen nicht erheblich mehr, aber auch nicht viel weniger Geld in die Kassen bringen darf als zuvor.

Ob diese „Punktlandung“ in Burgwedel gelingt, kann Kämmerer Christian Möhring jetzt, achteinhalb Monate nach Inkrafttreten der Neuerungen, noch nicht abschließend beantworten. Aber er kennt die Tendenz – und kann damit abschätzen, was auf Haus- und Grundbesitzer in Burgwedel zukommt. Hebesatz als kommunale Stellschraube Vereinfacht gesagt, setzt sich die Höhe der Grundsteuer aus dem Wert des Grundbesitzes, der Steuermesszahl – welche die Wertsteigerungen vergangener Jahrzehnte abbildet – und dem Hebesatz zusammen. Letzteren können die Kommunen selbst festlegen, es ist ihre Stellschraube.

Relevanter durch die Höhe der Summe als die Grundsteuer A („agrarisches“, für Betriebe der Land- und Forstwirtschaft) ist die Grundsteuer B („bauliches“, für bebaute oder unbebaute Grundstücke). Sie ist für 2025 mit Einnahmen von 4,97 Millionen Euro im Burgwedeler Haushalt eingepplant, die Grundsteuer A hingegen nur mit 170.000 Euro.

ERST ANGEHOBEN, DANN GESENKT

Jahrelang hatte die Stadt Burgwedel für die Grundsteuer B einen Hebesatz von 455 Punkten festgelegt. Dann hatte der Rat 2022 die Straßenausbaubeiträge abgeschafft. Im Gegenzug wurde der Grundsteuer-Hebesatz mit Wirkung ab Anfang 2023 auf 505 Punkte erhöht, um künftig so den Straßenbau zu finanzieren.



Mann der Zahlen: Burgwedels Stadtkämmerer Christian Möhring.
 Foto: Frank Walter

Doch nur zwei Jahre später folgte mit der Grundsteuerreform die Kehrtwende: Die Stadt senkte den Hebesatz zum 1. Januar 2025 auf 450 Punkte – eben, um durch die Reform nicht deutlich mehr einzunehmen und die Haus- und Grundbesitzer in Burgwedel so über Gebühr zu belasten.

LANGENHAGEN HAT RÜCKWIRKEND ERHÖHT

Die Stadt Langenhagen hatte schon im Juni, also sechs Monate später, festgestellt, dass der neue Hebesatz bei ihr nicht passt, um aufkommensneutral zu sein: Der Flughafenstadt drohten Mindereinnahmen von knapp 1 Million Euro. Um dies abzuwenden, erhöhte sie rückwirkend zum 1. Januar den Hebesatz von 667 auf 704 Punkte und verschickte neue Bescheide. Für Grundstückseigentümer wurde es also im Nachhinein teurer.

Ob das auch in Burgwedel so sein wird? Kämmerer Christian Möhring verneint das klar. Die Grundsteuereinnahmen für die

Finanzamt beispielsweise falsche Grundstücksgrößen genannt hätten. Dadurch hätten sich für die Betroffenen Grundsteuerbescheide mit Steigerungen um mehrere hundert bis über 1000 Prozent gegenüber dem Vorjahr ergeben. Man habe die Zahlung an die Stadt ausgesetzt, bis die Steuerpflichtigen alles mit dem Finanzamt geklärt haben.

In anderen Fällen gehe es um Eigentümer von Flächen, die der Golfclub Burgwedel am Ortsrand von Engensen gepachtet hat. Solche Grundstücke würden mit der Reform nun mit einem deutlich höheren Wert angesetzt als zuvor. Das könne Steigerungen von 1000 oder gar 2000 Prozent bedeuten, so Möhring.

Sind die letzten offenen Fälle geklärt, müssen Stadtmitarbeiter alle Grundsteuereinnahmen auf die einzelnen Jahre verteilen – auf 2025, 2024 und weitere Vorjahre. Ein belastbares Fazit zu den Auswirkungen der Grundsteuerreform, so Möhring, sei deshalb erst Ende 2025 oder Anfang 2026 möglich. Dann werde man die Situation bewerten – „ganz transparent“.

Wenn dabei herauskomme, dass die Stadt durch eine nicht passende Kalkulation im Zuge der Reform deutlich mehr Grundsteuer einnehme als zuvor, „dann werden wir den Hebesatz senken“. Das gebiete die Vorgabe, dass die Reform aufkommensneutral geschehen müsse.

Davon unbenommen könnte der Rat der Stadt aber auch beschließen, dass höhere Grundsteuern politisch gewollt sind, um mehr Einnahmen für den städtischen Haushalt zu generieren. Dann müssten Grund- und Hauseigentümer in Burgwedel letztlich doch mehr bezahlen. Zumindest Bürgermeisterin Ortrud Wendt (CDU) hatte dies Anfang Juli bei der Haushaltseinbringung 2026 aber schon ausgeschlossen.

GOLFSPORT MACHT GRUNDSTÜCKE TEURER

In etwa 30 Fällen handele es sich mutmaßlich um Eingabefehler der Steuerpflichtigen, die dem

Kunst in der Von-Alten-Straße

GROßBURGWEDEL. Der Künstlerhof Großburgwedel lädt am Sonntag, 31. August, von 16 bis 18 Uhr zur ActionART in die Von-Alten-Str. / Ecke Im Mitteldorf ein. Unter freiem Himmel zeigen die Künstlerinnen und Künstler ihr kreatives Schaffen in Aktion. Ob Töpferei, Malen mit Acryl oder Aquarell, Linoldruck oder T-Shirt-Gestaltung – Besucher können nicht nur zuschauen, sondern selbst aktiv werden. Und wer möchte, ist herzlich eingeladen, ein Fotoportrait von sich erstellen zu lassen.

Treffen für Trauernde

BURGWEDEL (r/bs). Am Montag, 1. September, von 16 bis 17.30 Uhr sind Trauernde, die einen geliebten Menschen verloren haben oder sonst einen schweren Verlust zu beklagen haben, zum Trauertreff des Hospizdienstes eingeladen. Das Thema des Treffens lautet „Was macht mir Mut?“

Bei einem akuten Verlust wird empfohlen, einen Zeitraum von ungefähr zwei bis drei Monaten verstreichen zu lassen, bevor man am Treff teilnimmt. Bei Bedarf ist ein Einzelgespräch möglich. Bei Kaffee und Tee bieten geschulte Trauerbegleiterinnen einen gemeinsamen Austausch und Gespräche an.

Die Teilnehmerzahl ist auf zehn Personen begrenzt. Um telefonische Anmeldung unter Tel. (05139)-9703431 (AB) wird gebeten. Die Teilnahme am Treff ist kostenlos. Darüber hinaus wird am 16. September ab 17 Uhr eine Trauersprechstunde mit einer ausgebildeten Trauerbegleiterin angeboten. Eine telefonische Anmeldung ist erforderlich. Es stehen etwa 40 Minuten pro Person für ein Gespräch zur Verfügung.

Geburt
 Verlobung
 Hochzeit
 Danksagung
 Konfirmation
 Jubiläum
 Geburtstag
 Trauerfall

Durch eine Anzeige im Marktspiegel, der samstags über 75.500 Haushalte erreicht, sind alle informiert und benachrichtigt.

Wir beraten Sie gern anhand von Musterbüchern in unserer Geschäftsstelle.

Marktspiegel Burgwedeler & Isernhägener Nachrichten
Marktspiegel Burgdorfer & Uetzer Nachrichten
Marktspiegel Lehrter & Sehnder Nachrichten

Marktstr. 16 · Burgdorf · Tel. (05136) 8 99 40

Oder mailen Sie Ihre Anzeige an anzeigen@marktspiegel-verlag.de