

Aldi-Markt in Kleinburgwedel soll 2027 eröffnen

Bis zum Bau müssen sich die Anwohner zwar noch gedulden, Details zur Ausstattung gibt es aber schon

KLEINBURGWEDEL (lh). In Kleinburgwedel soll ein Aldi-Supermarkt entstehen. Nun gibt es Details zum geplanten Eröffnungsdatum und der Ausstattung des Marktes. Mit dem Supermarkt gehe ein lange gehegter Wunsch für Kleinburgwedel in Erfüllung, sagte Ortsbürgermeister Lars Wöhler bei der jüngsten Ortsratssitzung. Dort stellte Rouven Gercke von der Aldi-Immobilienverwaltung in Lehrte die Pläne vor.

Der Supermarkt soll neben dem neuen Kleinburgwedeler Feuerwehrhaus an der Großburgwedeler Straße gegenüber der Einmündung der Straße Neues Land gebaut werden. Auf einem 5000 Quadratmeter großen Grundstück ist das Gebäude mit einer Verkaufsfläche von 800 Quadratmetern geplant. Damit ist die Filiale einer der kleineren von Aldi. Zum Vergleich: Der Markt in Großburgwedel hat rund 1000 Quadratmeter. In Kleinburgwedel soll mit Klinkerriemchen und Holzständerbauweise gebaut werden, „sodass das Gebäude traditionelle Elemente hat und zeitlos ist“, wie Gercke die Gestaltung beschreibt. Offen und einladend soll der Discounter wirken und nicht nur zur Lebensmittelversorgung, sondern auch als sozialer Treffpunkt dienen.

Auf dem Dach wird eine PV-Anlage installiert, es gibt eine Begrünung, während auf fossile Brennstoffe verzichtet wird. Mit einer sogenannten CO2-Integralanlage soll die Wärme, die bei der Kühlung von Lebensmitteln entsteht, zum Heizen genutzt werden. Im Inneren des Marktes soll es dank großer Fenster Tageslicht geben, sowie breite Gänge und eine Inneneinrichtung mit viel Holz. Der Schwerpunkt im Sortiment soll auf dem Frischbereich und Backwaren liegen.



Unweit des neuen Feuerwehrhauses in Kleinburgwedel: Hier soll ein Aldi Supermarkt entstehen.

Foto: Leonie Habisch

Vor dem Gebäude entsteht eine Parkfläche mit 60 Stellplätzen, und für Kunden aus der direkten Nachbarschaft soll der Markt gut fußläufig erreichbar sein. Außerdem ist eine Bepflanzung mit Bäumen geplant, und auf dem Vorplatz des Marktes wäre laut Gercke auch Platz für einen Automaten mit Produkten aus der hiesigen Landwirtschaft.

Laut aktuellem Planungsstand soll noch eine neue Quartierstraße entstehen, die das angrenzende Neubaugebiet er-

schließt. Wie genau der Anlieferungsverkehr und die Kunden dann geleitet werden, steht noch nicht fest.

Dass die Filiale hier eröffnen soll, steht schon seit Januar vergangenen Jahres fest. Damals hatte Aldi den Zuschlag für einen Verbrauchermarkt im Ort bekommen. Der Wunsch, dass Kleinburgwedel endlich wieder einen Einkaufsmarkt bekommen soll, bestand damals schon lange. In der Vergangenheit scheiterten die Pläne unter anderem daran, dass sich kein In-

vestor für Kleinburgwedel interessierte. Bei diesem Verfahren gab es allerdings gleich drei Bewerber, Aldi setzte sich durch.

Dann folgten Abstimmungen mit der Stadt sowie baurechtliche Planungen. Aktuell befindet sich das Projekt in der sogenannten Bauleitplanung. Die bildet die Grundlage dafür, dass eine baurechtliche Genehmigung für den Markt erteilt werden kann. Im weiteren Verlauf sollen der Ortsrat und die Anwohner mit einbezogen werden. Der Bebauungsplan wird

für die Öffentlichkeit im Herbst ausgelegt, sodass ein konkreter Bauantrag eingereicht werden kann.

Bekommt der Antrag grünes Licht, kann im August 2026 mit dem Bau des Marktes begonnen werden. Eine Eröffnung ist dann für März oder April 2017 angesetzt. Bis in Kleinburgwedel ein Aldi-Markt steht, müssen also noch einige bürokratische Schritte unternommen werden. Dafür haben aber die Anwohner auch die Möglichkeit, Wünsche und Ideen einzubringen.

Ernährung bei Demenz

GROßBURGWEDEL (r/bs). Die Seniorenbegegnungsstätte Großburgwedel in der Gartenstraße 10 lädt am 19. März um 10.30 Uhr zu einem Vortrag mit Austausch über das Thema „Essen und Trinken bei Demenz“ ein.

Demenz beeinflusst alle Lebensbereiche der Betroffenen und ihrer Angehörigen – auch das Ess- und Trinkverhalten. Probleme beim Kauen und Schlucken, eine verminderte Lust auf Mahlzeiten, Geschmacksveränderungen oder

das Vergessen zu essen können auftreten. Ein guter Ernährungszustand trägt jedoch erheblich zur Lebensqualität bei und kann den Grad der Pflegebedürftigkeit positiv beeinflussen.

Die Ernährungswissenschaftlerin Céline Düzdag gibt Einblicke, wie die Bedürfnisse dementieller Menschen beim Essen und Trinken besser berücksichtigt und ihre Lebensqualität gesteigert werden kann. Pflegende Angehörige, Senioren und alle Interessierten sind herzlich eingeladen.

Ihr digitaler Draht
zum MARKTSPIEGEL auf
www.marktspiegel-verlag.de

Abverkauf des Lagerbestandes

Alle Geräte und Landmaschinen-Ersatzteile zu stark reduzierten Preisen

Setpreis nur
199€
statt 307 €

TIGA LAUBBLÄSER
SAB 500 AE

Setpreis nur
249€
statt 397 €

TIGA MULTITOOL
SMT 500 AE

Setpreis nur
199€
statt 307 €

TIGA HECKENSCHERE
SHT 500 AE

Alles muss raus!

Heino LAMPE
Land- u. Gartentechnik

Besichtigung und Verkauf jeden Mittwoch und Samstag von 9.00 – 13.00 Uhr oder nach Vereinbarung per Mail: heinolampe72@gmail.com.

Hauptstraße 66a · Firmengelände der Firma Baumgarten · 30916 Isernhagen FB

Hilfe bei Erkrankungen des Beckenbodens:
Gebärmutter-senkung, Inkontinenz,
überaktive Blase & Enddarm-erkrankungen

Das zertifizierte Kontinenz- und Beckenbodenzentrum Großburgwedel stellt sich vor

INFORMIEREN SIE SICH!

Diese Expert*innen beantworten Ihre Fragen:

- Jasper Koenig**
Leiter KBZ & Leitender Oberarzt Urologie
- Tanja Semmerling**
Kordinatorin KBZ & Fachärztin Gynäkologie
- Dr. Thomas Menzel**
Chefarzt Enddarm- & Kontinenzchirurgie
- Andrea Bender**
Geschäftsführende Oberärztin Viszeralchirurgie

20. März 2025 | 17 Uhr

KRH
KLINIKUM GROSSBURGWEDEL

KRH POPUP STORE
Hannover Hauptbahnhof
Niki-de-Saint-Phalle-Promenade
unter Gleis 2 und 3

INFOS SCANNEN UND VORBEI KOMMEN

Senioren-Landhaus Kirchhorst
Inh. Karina Lawson
Wohlbefinden durch
aktivierende Pflege in
familiärer Atmosphäre
Tel.: 05136 84813

- Aktivierende Pflege in familiärer Atmosphäre
- Wohnen im Grünen, von Tieren umgeben
- Therapieangebote

Steller Str. 32 · 30916 Isernhagen-Kirchhorst · Tel. 05136/84813

polch
Schuhe seit 1896

Hannoversche Neustadt 45 | 31303 Burgdorf
Tel. 0 51 36 - 88 15-0 | Geöffnet Mo-Fr 10-18.30/Sa 10-16h

VW SERVICE – JETZT WIEDER IN BURGWEDEL.

Mobilität ohne lange Wartezeit –
JETZT EXPRESS-TERMIN BUCHEN.

HACKEROTT.de
Autopark Hackerott | Kokenhorststr. 6 | Tel. 05139 9700650

Service