

G & M
Immobilien

- ✓ Marktwertgutachten
- ✓ Vermarktung
- ✓ Aufmaß
- ✓ Grundriss-Erstellung
- ✓ Wohnflächenberechnung
- ✓ Energieausweis
- ✓ Immobilienkaufberatung

☎ 0 51 39 / 97 20 40 4
www.gmi.de

Marktspiegel

Burgwedeler & Isernhagener Nachrichten

Marktstraße 16, 31303 Burgdorf
(0 51 36) 8 99 40

Nr. 10, 50. Jahrgang
Sonabend, 8. März 2025

WEYMANN
GEBÄUDETECHNIK

*Ihr Spezialist
für Heizungs-
und
Klimatechnik*

Burgdorfer Str. 110
31275 Lehrte

Tel. (05132) 20 18

www.karl-weymann-gmbh.de

HEIZUNG • KÄLTE • KLIMA
LÜFTUNG • SANITÄR • SOLAR

Stadt will Flächen aus Landschaftsschutzgebiet löschen

Das Landschaftsschutzgebiet „Fuhrberger Wälder“ soll nach Plänen der Region Hannover das Gebiet „Forst Rundshorn“ ablösen

BURGWEDEL (jar). Die Region Hannover will in und um Burgwedel neue Naturschutzgebiete ausweisen. Das könnte laut der Stadt jedoch neue Wohnbebauung, die Ansiedlung von Kleingewerben und die Erweiterung von landwirtschaftlichen Betrieben verhindern – deshalb spricht sie sich für eine Änderung der Pläne aus. Darüber hat kürzlich der Burgwedeler Umweltausschuss diskutiert.

Künftig will die Region das bestehende Landschaftsschutzgebiet „Forst Rundshorn – Fuhrberg“ nach 56 Jahren durch die geplanten „Fuhrberger Wälder“ ersetzen. Die Region will einige Flächen daraus, wie zum Beispiel ein Gelände in Fuhrberg, auf



Südlich vom Wohngebiet „Im Lohfelde West“ in Kleinburgwedel: Auch wenn eine Wohnbebauung aufgrund der vorhandenen Hochspannungsleitung nicht möglich ist, könnte sich dort möglicherweise Kleingewerbe ansiedeln.
Foto: Katerina Jarolim-Vormeier

auch Kiefernforste in dem östlichen Teilbereich, deren Schutzwürdigkeit sich der Stadt nicht erschließt. Dort könnte die Ortschaft wachsen. „Würde es als Landschaftsschutzgebiet ausgewiesen werden, würde es die dort ansässige Landwirtschaft in einer gegebenenfalls aus betriebswirtschaftlichen und existenzsichernden Gründen notwendigen Erweiterung der Betriebsfläche stark einschränken“, heißt es in der Begründung der Stadt.

Auch eine Fläche am nördlichen Ortsrand von Wettmar wünscht die Verwaltung aus dem Landschaftsschutzgebiet herauszunehmen. Der Grund: Eine Schutzwürdigkeit dieses Bereiches ist nach Ansicht der Verwaltung nicht sinnvoll und es würde die Entwicklungsmöglichkeiten der Ortschaft sowie des dort ansässigen landwirtschaftlichen Betriebs stark einschränken.

bebauung aufgrund der vorhandenen Hochspannungsleitung nicht möglich ist, könnte hier gegebenenfalls Kleingewerbe angesiedelt werden. Zudem sei für diese Betriebe eine gute Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr sehr wichtig, so Schubert.

Auch für drei weitere Flächen nördlich, nordöstlich und in der Nähe des Bahnhofs in Großburgwedel schlägt die Verwaltung vor, diese aus dem Landschaftsschutzgebiet zu löschen. Auf Anregung des Umweltausschusses ist das Gebiet Richtung Osten erweitert worden. Etwa nördlich vom Wohngebiet Pöttcherteich könnte weitere Wohnbebauung entstehen. Das Gebiet am Bahnhof könnte sich für größere P+R-Parkplätze oder vergleichbare Bahninfrastruktureinrichtungen eignen.

„Wir wollen uns die Zukunft nicht verbauen, auch wenn wir nicht gleich bauen müssen“, sagte Marc Sinner (CDU). Worauf Schubert antwortete: „Sie können sich so weit entwickeln, so groß wollen Sie nicht werden.“ Die Fraktionen empfehlen dem Verwaltungsausschuss die Stellungnahme der Stadt einhellig.

Seien Sie dabei:
DAIKIN Handball-Bundesliga

Die Recken
vs.
HSV Hamburg

Sonntag, 09. März 2025
Anwurf 16:30 Uhr in der ZAG Arena Hannover

JUNKER
BAD · HEIZUNG · KLIMA

100% Qualität
5 Jahre Garantie

Bad · Heizung
Klimaanlagen
Solar

☎ **05139 - 5021**
www.bzfH.de
Wir sind Ihr Partner!

ROCKAHR
Tischlereibetrieb

Wir fertigen für Sie:

- Fenster & Türen in Kunststoff und Holz
- Rollläden
- Überdachungen
- Zimmertüren
- Einbauschränke
- Insektenschutz

Reparatur von Holz- und Kunststofffenstern

Engenser Straße 10
30938 Burgwedel · Thönse
Telefon 05139 1816

gold-graebler
Goldschmiede-, Uhrmachermeister und Juwelier
seit 1997

Reparaturen • Umarbeitungen
Anfertigung • Uhrenreparaturen
Batteriewechsel

Sutelfstraße 5
30659 Hannover
Tel. (05 11) 64 68 27 51

Am Ortfelde 65
30916 Isernhagen NB
Tel. (05 11) 77 10 22
Fax (05 11) 2 35 99 88
www.gold-graebler.de

JUWELIER COHRS
Gold-Ankauf Bargeld sofort
Tagesaktuelle Höchstpreise

Gold | Silber | Platin | Zinn
Schmuck | Juwelen | Armbänder |
Silberbesteck | Zahngold (auch mit Zahn)
Bruchgold | Altgold | Münzen |
Barren | Erbschaften | Luxusuhren

2x in Hannover
Juwelier Cohrs Edelmetall GmbH
Bahnhofstr. 3 und Schillerstr. 33
Telefon & WhatsApp 0511/2157937
www.juwelier-cohrs.de

Lüders Burgwedel
Wir ♥ Lebensmittel

Lachsfilet mit Haut
100 g
TOP-PREIS 2,29

Makrele ganz & geräuchert
100 g
TOP-PREIS 0,99

Heilbutt geräuchert
100 g
TOP-PREIS 2,49

Fischangebote jeden Freitag von 9-16 Uhr!

Herausgegeben durch: EDEKA Lüders KG
Lebensmitteleinzelhandel, Dammstraße 26,
30938 Burgwedel, Tel.: 05139/893115

MOSS Delikatessen

Unsere
Feierabendaktionen

Immer Dienstags ab 15 Uhr:
Lasagne - frisch aus dem Ofen

Dammstraße 10
30938 Großburgwedel
Tel. (05139) 23 45

Mittagstisch:

Mo Kasslernacknbraten mit Sauerkraut
Di Kikok-Hähnchenfilet „Piccata Milanese“
Mi Gefüllte Paprika mit Tomatensauce
Do Hühnerfrikassée mit Spargel
Fr Kalbsrahmgulasch „Wiener Art“
Sa Ossobucco – geschmorte Kalbshaxe
(unseren gesamten Wochenplan finden Sie unter www.moss-delikatessen.de)

Fang der Woche
Lachsfilet
(Norwegen)

100 g
€ 2,49
(Angebot ab Donnerstag, den 13.03.2025)

DAS HÖRGERÄTE KOMFORT-SPECIAL

BIS ZU 400€ SPAREN!

Reiner Calmund

NUR FÜR KURZE ZEIT

Burgwedel · Von-Alten-Straße 21
Burgdorf · Marktstraße 52
Altarmbüchen · Wietzeau 3

KIND

*Die Höhe des Rabattes ist abhängig von der gewählten Komfortstufe. Der Maximalbetrag von 400 € („Volles Potential“) gilt bei einer beidseitigen Versorgung. Angebot gültig bis 27.04.2025.
KIND GmbH & Co. KG · Kokenhorststraße 3-5 · 30938 Großburgwedel

SEIT 30 JAHREN

www.Giesmann-ROHRREINIGUNG.de

Hochdruckspülen
Mechanische Reinigung

Kanalsanierung
Kanalkamera

05130/925353

Aufarbeiten und Beziehen von Polstermöbeln

POLSTEREI
WERNER JAKUBIETZ

Hannoversche Str. 90c · 30916 Isernhagen · Awb.-Tel. & Fax: 0511 6151897

Großmanns Café · Bistro · Events

Auf dem Amtshof 3
30938 Burgwedel
Tel. **05139 981 77 10**

Mittagskarte
10.03. – 13.03.2025
12 – 14.30 Uhr
Auch zum Mitnehmen!

- Gebratenes Lachsfilet | 16,90 €
- One Pot Spaghettinis | 12,90 €
- Green-Goodes-Bowl | 13,50 €
- Kartoffel-Eintopf | 9,90 €

www.grossmanns-gastro.de/mittagskarte

VW SERVICE – JETZT WIEDER IN BURGWEDEL.

HACKEROTT.de
Autopark Hackerott | Kokenhorststraße 6 | Burgwedel

VW Service