

# Amtliche Bekanntmachung

## Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Rat der Gemeinde Isernhagen hat in seiner Sitzung am 12.12.2024 gem. § 2 Abs 1 BauGB den Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplan Nr. 3/14 „Zufahrt in das Gewerbegebiet Kirchhorst“, Ortschaft Kirchhorst, gefasst.

### Ziel und Zweck der Planung

Es bedarf der Korrektur und Neuordnung des Gebietes durch eine Anpassung der städtebaulichen Ziele anhand der Entwicklungen im Gewerbegebiet Kirchhorst. Dies erfolgt durch die Streichung der Ausnahme gem. § 2 Abs. 1c der textlichen Festsetzungen des Bebauungsplans (ausnahmsweise

Zulässigkeit der Ansiedlung von Einzelhandelsbetrieben, die dem Vertrieb von Kraftfahrzeugen (LKW/PKW und Campingwagen). Diese Art der Einzelhandelsnutzung ist nicht mehr zielführend und verträglich für die vorhandene Gewerbestruktur.

### Geltungsbereich

Der Geltungsbereich umfasst eine Fläche von ca. 1,5 ha und wird begrenzt: Im Norden durch die Straße Großhorst  
Im Westen durch die Stellmacherstraße  
Im Süden durch die südliche Grenze des B-Plans 3/141 „Zufahrt ins

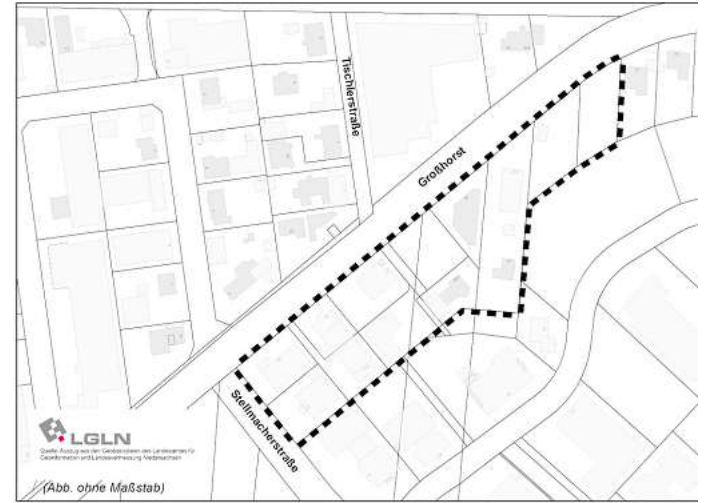
Gewerbegebiet Kirchhorst“ und Im Osten durch die östliche Grenze des Flurstücks 71/28

Alle Flurstücke liegen in der Flur 4 der Gemarkung Kirchhorst.

Die Im B-Plan 3/141 „Zufahrt ins Gewerbegebiet Kirchhorst“ festgesetzte östliche öffentliche Verkehrsfläche (Sattlerstraße) bleibt von dieser Änderung ausgeschlossen.

Die genaue Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches ist aus der Planzeichnung zu entnehmen.

Gemeinde Isernhagen  
Bau- und Planungsamt  
Der Bürgermeister



## Einladung zur Mitgliederversammlung des DRK-Ortsvereins Isernhagen am 15. März 2025

Liebe Mitglieder des DRK Isernhagen, hiermit möchte ich Sie herzlich zu unserer Mitgliederversammlung einladen.

### Termin:

Samstag, den 15. März 11:00 Uhr  
**Ort:** Am Ortfelde 74, 30916 Isernhagen NB

### Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungs-gemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit der Mitgliederversammlung
3. Genehmigung der Tagesordnung
4. Genehmigung des Protokolls der Mitgliederversammlung vom 02.03.2024
5. Gedenken der verstorbenen Mitglieder des Ortsvereins
6. Verlesung der 7 Grundsätze durch das Jugendrotkreuz
7. Grußwort der Gäste
8. Tätigkeitsbericht der Vorsitzenden
9. Tätigkeitsbericht des Bereichsleiters
10. Tätigkeitsbericht der JRK-Leiterin

11. Bericht der Schatzmeisterin
12. Bericht der Kassenprüfer
13. Die Prüfung für den Jahresabschluss 2024 durch den DRK-Region Hannover e.V. ist noch nicht erfolgt. Entlastung durch die Mitgliederversammlung vorbehaltlich der nachträglichen Prüfung durch den DRK-Region Hannover e.V. und dessen Empfehlung.
14. Antrag und Beschluss über die Entlastung des Vorstands für das Jahr 2024
15. Beschluss einer Satzungsänderung
16. Benennung der/s kommissarischen Schatzmeisters/in
17. Wahl der/s Beisitzer/s
18. Ehrungen
19. Verschiedenes

Anträge zur Tagesordnung sind bis zum 08. März 2025 bei dem Vorsitzenden einzureichen. Anmeldung bitte bis zum 08. März 2025 bei: Frau Christiane Hinze Tel. 05139 - 89 59 46

Wer den Fahrdienst benötigt, bitte bei der Anmeldung mit angeben. Mit freundlichen Grüßen

Christiane Hinze, 1. Vorsitzende

**Macht Lust auf mehr Grün im Leben:**  
ein Blick auf [www.baumschule-gehlhaar.de](http://www.baumschule-gehlhaar.de)

Hannoversche Straße 123, 30916 Isernhagen,  
0511 612879, [www.baumschule-gehlhaar.de](http://www.baumschule-gehlhaar.de)

**Gehlhaar**  
GartenBaumschule

## Winterkino für Senioren

Dank der freundlichen Unterstützung der Bürgerstiftung Isernhagen gibt es in 2025 wieder das Winterkino in Isernhagen.

In Zusammenarbeit mit dem Mobilen Kino Niedersachsen wurden fünf interessante Filme ausgesucht, die Ihnen die grauen Nachmittage in der dunklen Jahreshälfte versüßen sollen. Knabbersachen und Getränke dürfen gerne mitgebracht werden.

Die nächste Vorstellung findet am Mittwoch 05.03.2025 um 15.00 Uhr im Rathaus in Altwarmbüchen, Bothfelder Str. 29, 30916 Isernhagen, statt

Aus rechtlichen Gründen dürfen

die Filmtitel nicht genannt werden:

„Seit 42 Jahren sind Alice und Peter verheiratet, das ist eine lange Zeit. Da schleicht sich so manche Gewohnheit ein. Als Peter mit 65 in Rente geht, wird das pompös gefeiert. Endlich frei! Dass er aber doch nicht nur machen kann, was er will, wird Peter spätestens am nächsten Tag deutlich, als Alice ihm den Staubsauger hinhält und erklärt: Ab jetzt machen wir 50/50 im Haushalt. Auch Alice freut sich auf den neuen Zeitabschnitt, hat aber gänzliche andere Vorstellungen.“

Der Eintritt ist frei!

Abteilung Soziales

## Einladung zur Spartenversammlung des TuS Altwarmbüchen

**Wann?** Dienstag, der 11.03.2024, Beginn 19:00 Uhr  
**Wo?** Vereinsheim, Seestraße 8, 30916 Isernhagen

Eingeladen sind alle Mitglieder der Sparte Fußball, sowie Trainer, interessierte Eltern und Jugendliche.

### Tagesordnung:

- Top 1 Eröffnung und Begrüßung
- Top 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- Top 3 Genehmigung der Tagesordnung
- Top 4 Bericht des Abteilungslei-

ters

- Top 5 Bericht des Jugendleiters
  - Top 6 Bericht des Kassenwarts
  - Top 7 Entlastung des Vorstandes
  - Top 8 Neuwahlen der Abteilungsleitung und Kassenwart
  - Top 9 Beschlussfassung für eine Anpassung des Spartenbeitrags ab 01.07.2025 Erwachsene von 3,00 € auf 4,00 €, Jugendliche von 2,00 € auf 3,00 € monatlich.
  - Top 10 Verschiedenes
- Wir freuen uns über Ihr zahlreiches Erscheinen.

Mit sportlichen Grüßen,  
Uwe Riccardi  
Abteilungsleiter Fußball

### IMPRESSUM

#### Der Blick in unsere Gemeinde

**Herausgeber:**  
Christian Schröder

**Verlag:**  
KonzeptArt Werbe- und Verlagsgesellschaft mbH  
Dorfstraße 37  
30916 Isernhagen K.B.

**Verantwortlich Redaktion i.S.d.P.:**  
Thorsten Schirmer

**Verantwortlich für den Anzeigenteil:**  
Thorsten Schirmer, Tel.: (05139) 30 38

**Produktion:**  
Anke Reck  
E-Mail: [redaktion@der-blick-isernhagen.de](mailto:redaktion@der-blick-isernhagen.de)

**Druck:**  
Druckzentrum Niedersachsen,  
Rodenberg

**Anzeigenschluss:**  
Anzeigenannahme bis freitags, 8 Tage vor Erscheinen! Ausnahmen siehe Erscheinungsplan

**Auflage:**  
Druckzentrum Niedersachsen,  
11.800 Stück

**Erscheinungsweise:**  
14-täglich

**Verteiler:**  
Kostenlos an alle erreichbaren Haushaltungen der Gemeinde Isernhagen.

### Redaktionelle Beiträge:

Für die Veröffentlichung von Beiträgen durch Vereinigungen, Verbände, Parteien, Kirchen u.a. gelten unsere jeweils aktuellen „Richtlinien und Grundsätze der Veröffentlichungen“ ([www.der-blick-isernhagen.de](http://www.der-blick-isernhagen.de)), die mit dem Einreichen eines Beitrages anerkannt werden. Beiträge von Parteien, Vereinen und Verbänden stellen nicht die Meinung der Redaktion dar. Vom Verlag gestaltete Anzeigen, Grafiken etc. unterliegen dem Urheberrecht. Jede Nutzung durch Dritte bedarf einer schriftlichen Genehmigung!

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbebotschaftsaufkleber mit dem Zusatzhinweis: „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal [www.werbung-im-Briefkasten.de](http://www.werbung-im-Briefkasten.de)