

Überschlag geht in die zweite Runde

Die **magaScene** gibt Veranstaltungstipps für Musikfans: **INTERNATIONALES SCHLAGZEUGFESTIVAL**



Vivi Vassileva am 31. August im Pavillon.

Foto: Simona Bednarek

HANNOVER. Vom 28. August bis zum 1. September wird Hannover zum zweiten Mal der Mittelpunkt der internationalen Schlagzeugszene sein. Die Premiere des Festivals im Jahr 2022 konnten die Veranstalter als vollen Erfolg verbuchen, und so gibt es in diesem Jahr auch wieder ein großartiges Programm für professionelle Schlagwerker und Schlagwerkerinnen und natürlich auch für das interessierte Publikum, denn Schlagzeug ist sehr vielfältig und hat viel mehr zu bieten als man vermuten würde.

International sind nicht nur die Künstler und Künstlerinnen, die Konzerte spielen und Workshops anbieten, auch das Publikum wird immer internationaler und kommt laut Jannik Fröhlich, General Manager und 2. Vorsitzender des Trägervereins, mittlerweile aus diversen europäischen Ländern, aber auch aus Korea, Japan oder den USA. Insgesamt erwartet man etwa 10.000 Besucher an den fünf Festivaltagen.

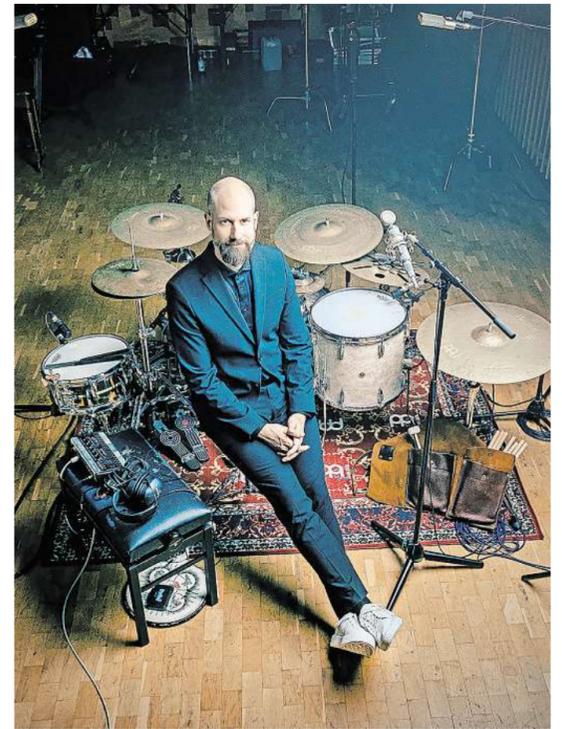
Los geht es am 28. August mit der großen Opening Night im Pavillon. Im großen Saal kann man dann Georges Antheils „Ballet Mécanique“ für elf Schlagzeuger und vier Klaviere erleben! Diese „Lärm-Musik“ wirkt auch nach 100 Jahren noch brandneu und unerhört. Zwischen Industrielärm und Salonmusik kommen hier unter anderem Türklingeln und Flugzeugpropeller zum Einsatz. Multimedial wird es im Anschluss mit Empty Rave mit vier Schlagzeugern vor gigantischen Videoleinwänden. Danach könnt

Ihr Euch mit der Benny Greb Brass Band von den intensiv-immersiven Grenzerfahrungen erholen.

Auch die anderen Konzerte bieten Stars der Szene, wie die weltbekannte Schlagzeugin Dame Evelyn Glennie und Bex Birch oder Ausnahmekünstler wie Ryosuke Kiyasu am 29.8., und auch der Opernplatz wird Teil einer ungewöhnlichen Performance sein. Am 31.8. wird dort „Field of Vision“, ein 60-minütiges Open Air-Werk für 36 Schlagzeuger und Schlagzeuginnen das Publikum begeistern. Uraufgeführt wurde es im Sommer 2022 im Sunken Garden von Caramoor in New York, nun bringt das Überschlag Festival die europäische Erstaufführung dieses Mammutwerkes nach Hannover!

Der Eintritt für dieses Open-Air Event ist übrigens frei. Ebenfalls ungewöhnlich, wenn nicht sogar kurios, aber natürlich auch sehr spannend, dürfte am 31.8. und 1.9. ein Konzert in der Eisfabrik werden. Stuart Gerber präsentiert dort dann „Himmels-Tür“. Ein szenisches Solowerk für einen Schlagzeuger, der geheimcode-artig auf eine riesige 12-teilige Holztür eintrommelt, bis sie sich öffnet. Diese Komposition stammt übrigens vom sagenumwobenen Komponisten Karlheinz Stockhausen. Ihr solltet dringend auf der Webseite des Überschlag Festivals die gesamte Liste der Konzerte unter die Lupe nehmen. Es lohnt sich! **GSS**

www.ueberschlagfestival.de



Benny Greb am 28. August im Pavillon.

Foto: Gerhard Kühne

Stadtmagazin für Hannover
magaScene

Viele weitere, spannende Neuigkeiten aus der lokalen Kulturszene finden Sie in der aktuellen Ausgabe unseres Partnermediums magaScene, monatlich frisch gedruckt und kostenlos an über 500 Auslegestellen in Hannover oder online auf www.magaScene.de inklusive Download-Möglichkeit.



AnzeigenSpezial



6 JAHRE INA KODETZKI IMMOBILIEN „TAG DER OFFENEN TÜR“ U.A. ZUM THEMA BAUFINANZIERUNG AM 29. AUGUST

Tag der offenen Tür im „verflixten 7. Jahr“

Ina Kodetzki Immobilien lädt für Donnerstag, 29. August zum Gespräch ein, u.a. zum Thema Finanzierung

„Immobilien. Vertrauen. Mit Sicherheit! Dieses Motto steht im Vordergrund, denn nur so können wir einen großen Mehrwert und eine gute Beratung bieten“, sagt Immobilienmaklerin Ina Kodetzki. Mit mehr als 20 Jahren Erfahrung in der Vermarktung von Bestandsimmobilien, Neubauprojekten, Wohnungen und Grundstücken in Burgwedel und Umgebung erhalten ihre Kunden ein „individuelles Rundum-Sorglos-Paket“.

Nicht jeder Verkäufer möchte die Komplettabwicklung eines Objektes in die Hände eines Maklers geben. Ina Kodetzki Immobilien bietet aus diesem Grund auch Beratung und Fachkompetenz in Einzelmodulen, wie Wertermittlung, Hauskaufberatung oder Energieausweisbeschaffung an.

Interessierte sind für Donnerstag, 29. August, zum Tag der offenen Tür eingeladen. Von 12 bis 17 Uhr gibt es Gelegenheit zu Gesprächen. Themenschwerpunkt in diesem Jahr ist, aus aktuellem Anlass, die Immobilienfinanzierung. Als Partner vor Ort für Erstberatungen ist André Széplábi, Spezialist für Baufinanzierung und Ratenkredit der KONZEPT FINANZBE-

RATUNG GmbH, Franchisepartner von Dr. Klein Privatkunden AG. Er gibt Antworten auf die Machbarkeit von Projekten. Was ist bezahlbar, welche finanziellen Auswirkungen sind Belastungen, welche Wege zur eigenen Immobilie gibt es?

Gleichzeitig wird auf die neue Internetseite www.kodetzki.de angestoßen, die in der vergangenen Woche nach viel Fleiß an den Start ging. „Freuen Sie sich auf unsere aktuellen Objekte, viele wertvolle Inhalte und nützliche Funktionen, wie beispielsweise einen Budgetrechner, der den finanziell möglichen Kaufpreis ermittelt“, erklärt Ina Kodetzki.

Sowohl für Interessenten als auch für Eigentümer geht es um viel mehr als nur einen Handel mit Quadratmeter zu realisieren. „Wir sind Vermittler mit Leib und Seele! Dafür nehmen wir uns Zeit, vom ersten Kontakt bis zur Schlüsselübergabe, von der detaillierten Wertermittlung bis zur Erklärung des Kaufvertrages, von der Selektion der Interessenten bis zur Durchsetzung des ermittelten Kaufpreises - Wir sind für unsere Kunden da“, betont Ina Kodetzki und nennt zehn gute Gründe: „Wir



Ina Kodetzki (links) und Ines Sandmann bieten wertvolle Unterstützung beim Kauf oder Verkauf von Immobilien. Beim Tag der offenen Tür gibt es auch Hinweise zur richtigen Finanzierung.

Foto: privat

bieten Kompetenz und Sicherheit, kümmern uns um den Papierkram, setzen das Haus in Szene, verfügen über das Netzwerk, erkennen

den Immobilienwert, schützen die Privatsphäre, wir sind günstiger als sie glauben, helfen bei Streitigkeiten, übernehmen Verantwortung und sind Mitglied im IVD.“ Mehr noch: Seit 2020 ist das Maklerbüro Ina Kodetzki Immobilien als Qualitätsmakler im Immobilienverband Deutschland noch extra ausgezeichnet. Als Immobilienmaklerin beurteilt Ina Kodetzki mit Freude und Fachkompetenz jedes Objekt - auch mit dem Blick auf die Menschen dahinter. „Ich bin Vermittlerin mit Leib und Seele und bringe Interessierte mit ihrer Traumimmobilie zusammen“, sagt Ina Kodetzki und betont, „meine größte Freude sind glückliche Menschen mit einem neuen Zuhause und glückliche Verkäufer!“ Dem Käufer und Verkäufer werden von der seriösen Einwertung der Objekte, Erstellung professioneller Verkaufsunterlagen, Vertrieb in den unterschiedlichsten Kanälen, konsequente Selektion der Interessenten, Besichtigungen, Vorbereitung des Kaufvertrages, Begleitung zum Notar bis hin zur Schlüsselübergabe die teils lästigen Arbeiten abgenommen.

Dies erspart Verkäufern und Käufern viel Zeit. „Jede Immobilie

hat ihren eigenen Charakter, damit sind Kauf und Verkauf auch durchaus hoch emotional“, erläutert die Immobilienexpertin Ina Kodetzki und hat deshalb jederzeit ein offenes Ohr für die Anliegen ihrer Kunden. Diese schätzen ihre ehrliche Beurteilung und Transparenz während des gesamten Prozesses. „Es nützt nichts nur auf hohe Gewinne zu schießen, wenn mein Sachverstand beispielsweise die Dämmung im Dach oder den erforderlichen Heizungs austausch zum einen, doch gleichermaßen die Lage und die Marktentwicklung mit all seinen derzeitigen Schwierigkeiten zu berücksichtigen hat“, so Ina Kodetzki. Tatkräftige Unterstützung im Vertriebsnennendienst erhält Ina Kodetzki von Ines Sandmann, die im Büro an der Von-Alten-Straße 23 ebenfalls verlässliche Ansprechpartnerin ist.

„Bereits mit der Eröffnung meines Büros hier im Herzen Großburgwedels hatte ich schon den Plan, regelmäßig öffentliche Veranstaltungen zu Themenbereichen rund um die Immobilie wie Energiesparen, Dämmung, Photovoltaik und vieles andere mehr zu organisieren“, berichtet die engagierte Maklerin Ina Kodetzki.

Nach dem Tag der offenen Tür ist vor der neuen Immobilien-sprechstunde! Jeweils am ersten Donnerstag im Monat von 10 bis 14 Uhr kann jedermann Fragen stellen und wertvolle Hinweise bekommen - auch wenn kein Makler beauftragt werden soll! Ina Kodetzki und Ines Sandmann freuen sich auf interessante Gespräche. Zu finden ist das Büro an der Von-Alten-Straße 23, genau gegenüber dem Wasserspiel auf dem Domfront-Platz.

Zimmerei und Denkmalpflege
DER HOLZMICHEL GmbH
Zimmermeister, Restaurator im Zimmerer-Handwerk M. Springer
Denkmalgerechte Sanierung,
Fachwerk, Schmuck und Ornamente
Holzrahmenbau, Dachstühle,
Gauben, Carports, Terrassendächer
Tel. 0151 52367641
30938 Burgwedel / Wettmar · www.derholzmichel.de

PROF. VERSTEYL RECHTSANWÄLTE
NOTARE · FACHANWÄLTE
BURGWEDEL · HANNOVER
Kokenhorststraße 19 · 30938 Burgwedel
Telefon: (0 51 39) 98 95 - 0 · Fax: - 55
kanzlei-burgwedel@versteyl.de

THOMAS WEIßENBORN
Notar mit Amtssitz in Burgwedel

DR. HOLGER JACOB
Fachanwalt für Verwaltungsrecht

LARS HEINSOHN
Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht
Notar mit Amtssitz in Burgwedel

PETRA BECKE
Fachwältin für Familienrecht
Notarin mit Amtssitz in Burgwedel

MARTIN FASTABEND

DR. GERHARD MOLKENBUR

DR. J. CHRISTIAN VON WALDTHAUSEN
Fachanwalt für Verwaltungsrecht

NICLAS SCHULZ-KOFFKA
Fachanwalt für Arbeitsrecht
Notar mit Amtssitz in Hannover

ECKHARD DAVID

TOBIAS EBERT

• **Arbeitsrecht**

• **Baurecht**

• **Beamtenrecht**

• **Familienrecht**

• **Immobilienrecht**

• **Mietrecht**
(gewerblich und privat)

• **Umweltrecht**

• **Vertragsrecht**

• **Verwaltungsrecht**

• **Wohnungseigentumsrecht**

www.versteyl.de

DR. KLEIN

Die Partner für Ihre Finanzen.

www.drklein.de/hannover

MALERMEISTER BEMBENEK UG

Ausführung sämtlicher Malerarbeiten
Verlegung von Fußbodenbelägen aller Art

wünscht einen schönen Tag der offenen Tür.

Am Bornberg 14 • 30938 Burgwedel
Tel.: 05139/2328, 05139/3362
Mobil: 0171/1282797