

Sachstand zum Baugebiet Wietzeau in Altwarmbüchen

Das Baugebiet Wietzeau II in Altwarmbüchen schließt sich nördlich an das bereits bebaute Gebiet Wietzeau I an und umfasst insgesamt 32 Baugrundstücke. Die Straßen „Heinrich-Grethe-Straße“ und „Erna-Schütte-Straße“ erfahren hierbei eine Verlängerung. Die Bebauung der Grundstücke kann, je nach Lage, in 2024 bzw. in 2026 erfolgen.

Das Bewerbungsverfahren für das Baugebiet Wietzeau Teil II (1. und 2. Bauabschnitt) in Isernhagen-Altwarmbüchen ist abgeschlossen.

Es sind seit dem 31.01.2024 keine Bewerbungen mehr möglich.

Das Losverfahren für die Vergabe der 16 Grundstücke aus dem Lostopf 1 wurde im April 2024 durchgeführt und ist abgeschlossen.

Mitte Juni 2024 hat unter notarieller Aufsicht die Verlosung der verbleibenden 16 Baugrundstücke im Baugebiet Wietzeau II stattgefunden.

Bewerbende konnten sich auf bis zu 3 Grundstücke bewerben. Jede Grundstücksbewerbung ging mit einem Los, bestehend aus anonymisierter Bewerbernummer und den bis zu drei Grundstücksnummern in die Verlosung ein. Für jedes Grundstück wird es mehrere Nachrücker geben.

Alle Erstgezagogen zu den 16 Baugrundstücken werden persönlich angeschrieben und über ihr Losglück informiert.

Wie schon im Verfahren zum Lostopf 1, gab es auch in Lostopf 2 etliche Versuche, die eigenen Chancen durch Falschangaben zu erhöhen.

Dies waren überwiegend Mehrfachbewerbungen eines Haushaltes, Personen, die in den letzten 15 Jahren bereits ein Grundstück von der Gemeinde erworben haben, unvollständige, fehlerhafte oder mutmaßliche Falschangaben sowie verspätet eingegangene Bewerbungen. Alle diese Bewerbungen führten zum Ausschluss und nahmen somit nicht am Losverfahren teil.

Von ursprünglich 430 Bewerbungen mussten aufgrund der o.g. Ausschlusskriterien knapp 180 Bewerber ausgeschlossen werden.

Um weiteren Missbrauch bei der Bewerbung auszuschließen, erhielten die verbleibenden knapp 250 Interessenten vor Durchführung der Verlosung einen dezidierten Fragebogen. Die fristgerechte Rücksendung des ausgefüllten Fragebogens war weitere Voraussetzung zur Teilnahme am Losverfahren.

Am Ende des Verfahrens reduzierte sich die Anzahl der Berechtigten in Lostopf 2 auf knapp 150, was die Chancen auf ein Grundstück für diese verbleibenden Bewerbenden noch einmal erhöhte.

Gemeinde Isernhagen

Richtigstellung:

Leider wurde in dem Beitrag

Beruf und Berufung: Tätigkeit in der Kindertagespflege

versehentlich der falsche Name unter dem Bild veröffentlicht. Auf dem Bild ist Anke Bendig zu sehen nicht Sabine Müller.



Anke Bendig

„DER BLICK“
in unsere Gemeinde

**Anzeigen- und
Redaktionsschluss**

Blick 16

Freitag, 2. August • 12.00 Uhr

Am Wienkamp 10 D
30916 Isernhagen FB

Telefon 0 51 39 - 8 79 52
Telefax 0 51 39 - 89 41 79
Notdienst 0172 - 415 38 09

herbert.bauer.isernhagen
@t-online.de
www.bauer-shk.de

**HERBERT
BAUER**

**Meisterhafte
Haustechnik**

Sanitär • Heizung • Elektro • Service

Vorhang auf für Oper und mehr

Samstag, 14. September 2024, 19.30 Uhr

Der Vorverkauf Sie lieben die Oper und die Operette? Oder doch lieber Musical?

Dieses Konzert wird Ihre Wünsche erfüllen.

Auf vielfachen Wunsch bringt der Opernchor Isernhagen auch in diesem Jahr wieder Opernhausatmosphäre auf die Bühne des Isernhagenhofs.

„Das Publikum liebt diese Konzerte“ sagt Chorleiterin Anne Drechsel, „sonst hätten wir mit unseren Konzerten nicht jedes Mal den Isernhagenhof bis auf den letzten Platz ausgefüllt.“

Neben bekannten Chören und Arien aus Opern von Verdi, Mozart und Puccini sind in diesem Jahr auch Werke von Wagner, Offenbach, Nicolai und vielen anderen zu hören

Viele Leckerbissen hat Anne Drechsel auch in diesem Jahr für das Publikum ausgesucht:

„Hoch lebe die Freude!“ aus La Traviata, „Wenn ich einmal reich



wär“ aus Anatevka, „der Summchor“ aus Madame Butterfly...

Neues und Altbewährtes, Fröhliches und Besinnliches, Dramatisches und Ausgelassenes steht in diesem Jahr auf dem Programm.

Die musikalische Begleitung liegt auch in diesem Jahr in den bewährten Händen von Markus Matschkowski am Masterkeyboard gemeinsam mit Dilitana Mi-

chealoff am Klavier.

Das Publikum hat nach den letzten Veranstaltungen 2023 gefragt: „Wann macht ihr so ein Konzert wieder?“

Am 14. September ist es so weit...

Eintrittskarten zum Preis von 12 €/16 € und 20 € ab 1. August bei Fa. Böhnert in Isernhagen HB und Großburgwedel beginnt am 1. August

Der NABU Burgwedel und Isernhagen sucht neue Mitglieder

„Rückenwind für erfolgreiche Projekte und Basis für effektiven Naturschutz“

Der NABU Deutschland möchte seine Mitgliederbasis flächendeckend verbreitern und führt deshalb in diesem Sommer eine große Werbekampagne durch. „Für Burgwedel und Isernhagen ist das Ziel, 500 neue Mitglieder zu gewinnen, um unsere vielen erfolgreichen Projekte langfristig fortführen zu können, sowie der gestiegenen Nachfrage aus der Bevölkerung nach Naturschutzleistungen und Beratung nachkommen zu können“, wie der stellv. Pressesprecher Christian Dulce sagte.

„Insbesondere Moorschutz, Nistkastenbetreuung, Fledermaus-, Schwalben- und Eulenschutz, Krötenzaunbetreuung und Biotopschutzmaßnahmen, Ju-

gend- und Öffentlichkeitsarbeit müssen langfristig personell abgesichert werden, damit sie fortgeführt werden können“. Deshalb werden vom 22.7. ab in Burgwedel und Isernhagen junge Leute, die als Ferienjobber für die gute Sache Naturschutz arbeiten, an Türen klingeln, den NABU und seine Arbeit vor Ort vorstellen und um Unterstützung durch Mitgliedschaft bitten. „Dies ist keine Spendensammlung, sie nehmen kein Bargeld an und sie können sich natürlich ausweisen“, sagte Dulce. Die Aktion ist bei Ordnungsämtern und der Polizei angemeldet.

Der NABU Burgwedel und Isernhagen e.V. ist Teil der großen NABU-Gemeinde, die in Niedersachsen mehr als 130.000 und

bundesweit sogar mehr als 900.000 Mitglieder hat und auf eine lange Tradition seit 1899 zurückblicken kann. Für Rückfragen ist die NABU Ortsgruppe unter Tel. 0151 – 64586801 zu erreichen, oder per Mail an mail@nabu-burgwedel.de.

NÄHMASCHINEN SCHERF

Das älteste Nähmaschinen-geschäft im Raum Hannover mit dem größten Schulungszentrum

Reparaturservice aller Fabrikate
Kurzwaren • Zubehör
Kreative Nähideen • Kurse

BERNINA®
brother
PFAFF®
JUKI
baby lock
Husqvarna VIKING
SINGER®

Siemensstr. 16 • 30916 Isernhagen
Tel. 0511-611277
www.naemaschinen-scherf.de

JÜRGEN ALT GmbH
Sanitär- und Heizungstechnik

Seit 1932 Meisterbetrieb

Sanitär- u. Heizungstechnik
Gasgerätewartung
Reparaturen
Badezimmer-Sanierung

Königsworther Straße 35
30167 Hannover
Telefon (05 11) 1 31 80 78
e-mail: fa.alt@t-online.de