

G & M
Immobilien

- ✓ Marktwertgutachten
- ✓ Vermarktung
- ✓ Aufmaß
- ✓ Grundriss-Erstellung
- ✓ Wohnflächenberechnung
- ✓ Energieausweis
- ✓ Immobilienkaufberatung

☎ 0 51 39 / 97 20 40 4
www.gmi.de

Marktspiegel

Burgwedeler & Isernhagener Nachrichten

Marktstraße 16, 31303 Burgdorf
(0 51 36) 8 99 40

Nr. 6, 49. Jahrgang
Sonabend, 10. Februar 2024

NURDA
Ihr Haus. Einzigartig wie Sie

DEKRA

50 Jahre
Qualität + Erfahrung

Ihr Bungalow
BARRIEREFREI WOHNEN

NURDA-Beratungszentrum
Berkhopstraße 8 • 30938 Großburgwedel
☎ 05139-996624 nurdahaus.de

Fangzaun schützt Kröten auf dem Weg zu Laichgewässern

Mehrere Arbeitseinsätze und Exkursionen des Naturschutzbundes in den nächsten Tagen

BURGWEDEL/ISERNHAGEN (r/b). Für den Naturschutzbund Burgwedel/Isernhagen stehen in den kommenden Tagen mehrere Arbeitseinsätze auf dem Programm.

Los geht es am heutigen Sonnabend, 10. Februar, von 9 bis 13 Uhr mit Pflegemaßnahmen im Vogelschutzgehölz. Die freiwilligen Helfer treffen sich auf dem Domfrontplatz. Geplant sind Zaunreparaturen und Aufräumarbeiten. Warme Kleidung und festes Schuhwerk sind empfehlenswert, Arbeitsgerät und Verpflegung werden vom NABU gestellt. Vorkenntnisse sind nicht erforderlich.

Am Sonntag, den 18. Februar, starten die Mitglieder des Naturschutzbundes zu einer Exkursion

zur Wasservogel-Beobachtung an die Koldingen Teiche in der Nähe von Pattensen. Die Teilnehmer treffen sich um 9.30 Uhr am Domfrontplatz, um Fahrgemeinschaften zu bilden. Zur Ausstattung sollten ein Fernglas und wasserfeste Schuhe gehören.

Darüber hinaus weist der NABU darauf hin, dass in wenigen Tagen die jährliche Krötenwanderung zu den Laichgewässern beginnt. Beim Überqueren von Straßen erleiden die Amphibien – kaum aus dem Winterschlaf erwacht – Verluste, die durch Krötenzäune an gefährdeten Stellen gemindert werden sollen. Täglich am Morgen müssen die Sammelgefäße abgesehen, die Tiere über die Straße



und zu den Laichplätzen gebracht werden. Für diese Aufgabe werden Freiwillige zur Unterstützung der Naturschützer gesucht. Da die Einsätze wetterabhängig und nicht längerfristig planbar sind, wird um eine Kontaktaufnahme unter Telefon (0151) 6458801 gebeten.

Die Einsätze, insbesondere am Wochenende, eignen sich besonders für ein morgendliches Familienereignis mit Kindern im Grundschulalter.

Achtung Krötenwanderung: Auch zwischen Engensen und Ramlingen werden die Naturschützer in diesem Jahr wieder einen Krötenfangzaun errichten.
Foto: succo/Pixabay

Bekommt Kleinburgwedel am Ortsrand einen Aldi-Markt?

Ortsbürgermeister Lars Wöhler: „Discounterkette hat sich gegen zwei andere Bewerber durchgesetzt“

KLEINBURGWEDEL (tal). Am Ortsrand von Kleinburgwedel wird womöglich ein Aldi-Markt entstehen. Wie Ortsbürgermeister Lars Wöhler (CDU) auf der jüngsten Ortsratssitzung bekannt gab, hat sich die Discounterkette gegen zwei andere Bewerber durchgesetzt. Final entschieden ist allerdings noch nichts. „Mit der Firma Aldi laufen derzeit die Vertragsverhandlungen“, so Wöhler.

Der Wunsch, dass Kleinburgwedel endlich wieder einen Einkaufsmarkt bekommt, besteht schon lange. In der Vergangenheit scheiterten die Pläne unter anderem daran, dass sich kein Investor für Kleinburgwedel interessierte.

Umso überraschter zeigte sich der Ortsbürgermeister darüber, dass es dieses Mal sogar mehrere Bewerbungen gab. „Wir hatten erstaunlicherweise eine ganze Menge Anfragen“, sagte Wöhler. Die Bewerbungsfrist endete im Herbst 2023, seither wertet die Stadt die Unterlagen aus.

Dass ausgerechnet Aldi das Rennen machte, kam aus Wöhlers Sicht ebenfalls überraschend. Denn: Vorgesehen ist ein Markt mit einer Fläche von maximal 800 Quadratmetern. Für Aldi-Märkte sei das vergleichsweise klein – vor allem vor dem Hintergrund, dass das Angebot auch ein Café mit Sitzgelegenheiten beinhalte, er-



Supermarkt für Kleinburgwedel: Derzeit laufen Vertragsverhandlungen zwischen der Stadt Burgwedel und der Discounterkette Aldi. Foto: Birgit Schröder

klärte Wöhler. Das Café war eines der Kriterien, mit denen die Bewerber punkten konn-

ten. Auch die Angebote der Konkurrenten hätten Cafés beinhaltet, sagte Wöhler. Wer die anderen Interessenten seien, dürfe er allerdings nicht verraten.

Zu der Ortsratssitzung waren rund 50 Einwohnerinnen und Einwohner gekommen. Nicht für jede und jeden war Aldi der Wunschkandidat. „Es ist eine Bereicherung für Kleinburgwedel, dass wir etwas bekommen“, sagte Ortsratmitglied Henrike Leisenberg (CDU). „Auch wenn manche vielleicht lieber Lidl als Aldi haben wollten: Wir sollten uns freuen.“

Der Supermarkt soll an der Großburgwedeler Straße am Ortseingang von Kleinburgwe-

del gebaut werden – direkt neben dem derzeit entstehenden neuen Feuerwehrhaus und gegenüber dem Neubaugebiet „Im Lohfelde West“. Der Bauabwärtungsplan wurde mit dem Aufstellungsbeschluss bereits Ende 2022 in die Wege geleitet.

Sofern Aldi jetzt tatsächlich unterschreibt, müssen der Bauabwärtungsplan ausgearbeitet, entsprechende Umweltgutachten angefertigt und die Pläne öffentlich ausgelegt werden. Wie lange das alles dauern wird, „kann man überhaupt nicht sagen“, so Wöhler. Das Unternehmen habe angekündigt, seine Pläne auf einer der nächsten Ortsratssitzungen vorzustellen.

PORTAS Individuelle Renovierungslösungen

- Fenster
- Treppen
- Türen
- Küchen
- Decken
- Gleittüren

PORTAS-Fachbetrieb
Fr. W. Behre Tischlerei
Germaniastr. 3 c
31275 Lehrte

Wir sind für Sie da: (0 51 32) 5 66 56 • info@behre.portas.de

Lüders EDEKA

Rotbarschfilet 100 g **TOP-PREIS 2,29**

Seelachsloins 100 g **TOP-PREIS 2,49**

frischer Thunfisch 100 g **TOP-PREIS 3,49**

Fischangebote jeden Freitag von 9–16 Uhr!

Herausgegeben durch: EDEKA Lüders KG
Lebensmitteleinzelhandel, Dammstraße 26,
30938 Burgwedel, Tel.: 05139/893115

MOSS Delikatessen

Valentinstag 14.02.2024

Petit Four Herzen
Pâtisserie Elysée
Schmetterlinge im Bauch
Roséuvée
LOVE Peaches
Lakrids by Bülow

Dammstraße 10
30938 Großburgwedel
Tel. (05139) 23 45

Mittagstisch:
Mo Bratwurst mit Sauerkraut
Di Roastbeefgeschnitzeltes „Stroganoff Art“
Mi Baskischer Thunfischeintopf
Do Putengeschnitzeltes „Gärtnerin“
Fr Rinderschmorbraten mit Rotweinsauce
Sa Schweinegeschnitzeltes „Champignon“
(unseren gesamten Wochenplan finden Sie unter www.moss-delikatessen.de)

Fischers Fritz empfiehlt:
Steinbeißerfilet
100g
€ 1,99
(ab Donnerstag, den 15.02.2024)

BIS ZU 150 € SPAREN*

WIR FEIERN - SIE SPAREN!

150 x KIND AUGENOPTIK

Burgwedel Von-Alten-Straße 21 | Burgdorf Marktstraße 48 **KIND**

*Rabattierung gültig bei Kassapay. Angebot gültig bis zum 17.02.2024
KIND GmbH & Co. KG · Kökenharstraße 3-5 · 30938 Großburgwedel

Ina Kodetzki Immobilien Immobilien. Vertrauen. Mit Sicherheit!

Geballte Power zu geänderten Zeiten

Büro: Mo - Do 08 - 14 Uhr

Von-Alten-Straße 23 | 30938 Burgwedel | Tel. 05139/9840901 | www.kodetzki.de

Senioren-Landhaus Kirchhorst Inh. Karina Lawson

Wohlbefinden durch aktivierende Pflege in familiärer Atmosphäre

Tel.: 05136 84813

- Aktivierende Pflege in familiärer Atmosphäre
- Wohnen im Grünen, von Tieren umgeben
- Therapieangebote

Steller Str. 32 • 30916 Isernhagen-Kirchhorst • Tel. 05136/84813

Seien Sie dabei: **EHF European League**

TSV Burgdorf vs. HBC Nantes

Dienstag, 13. Februar 2024
Ankunft 18:45 Uhr in der Swiss Life Hall

JUNKER BAD · HEIZUNG · KLIMA

100% Qualität 5 Jahre Garantie

Bad · Heizung Klimaanlage Solar

☎ 05139 - 5021
www.bzhf.de
Wir sind Ihr Partner!

14% Unser besonderes Geschenk zum Valentinstag: 14% Rabatt auf das gesamte Material!

Unser Valentinstags-Geschenk:

14% Rabatt auf das gesamte Material sichern!*

Nur vom 10.02. - 14.02.2024 auf www.straussduschen.de!

Wir lassen die Schmetterlinge fliegen
Passend zum Valentinstag erhalten Sie vom 10.02. bis einschließlich zum 14.02.2024 ein besonderes Geschenk: Wer in dieser Zeit eine Anfrage über die Internetseite von Strauß Duschen aus Glas (www.straussduschen.de) sendet, profitiert beim Zustandekommen eines Auftrags von 14% Rabatt auf das gesamte Material.
*Dieses Angebot gilt nicht auf schon bestehende Angebote und nur für Endkunden!

Individuelle Lösungen für Bad und Dusche
Strauß - Duschen aus Glas bietet seit über 20 Jahren individuelle Lösungen für Bad und Dusche. Das Team von Alexander Panning ist spezialisiert auf den Umbau und die Sanierung von Bädern - dabei legen sie einen besonderen Wert auf hohe Qualität! Schnell, sauber und unkompliziert verwandelt Alexander Panning und sein Team ein in die Jahre gekommenes Bad oder auch nur den Duschbereich in eine neue Wohlfühloase. Dabei sorgt ganz viel Leidenschaft und Spaß an der Arbeit für ein angenehmes Klima, sowohl bei Kunden als auch beim Strauß - Team. Stolpersteine wie z.B. eine hohe Dusch- oder Badewanne, sind mit bodennahen Lösungen passé - das wissen nicht nur Senioren zu schätzen!

Die optionale Rutschhemmung sorgt für einen sicheren Stand. Darüber hinaus runden diverse Stütz- und Haltegriffe, sowie verschiedene Sitzmöglichkeiten das Sicherheits- und Wohlfühl ab. Komplettiert wird der neue Duschbereich durch eine rahmenlose Echtglas-Duschabtrennung nach Maß. Auch hier sind der Individualität keine Grenzen gesetzt! Die Beschläge sind aus hochwertigem Vollmessing und zur leichten Reinigung flächenbündig in das Glas eingelassen.
Bei der Teilsanierung älterer Bäder sind oft keine Fliesen mehr vorhanden. Für das Strauß - Team ist auch das kein Problem: Verschiedene Wandgestaltungen aus zum Beispiel porzellanfarbenen hygienischen Plattenwerkstoffen, Glas oder Keramik setzen, nahezu fugenlos, neue Maßstäbe. Auf Kundenwunsch kommen jedoch nach wie vor auch Fliesen zum Einsatz.

Rundumservice für Komplettanierungen
Bei Dusch- & Badsanierungen ist Strauß - Duschen aus Glas durch seinen kundenorientierten und professionellen Rundumservice der richtige

Ansprechpartner. Ob Fliesen, Elektrik, Wandgestaltung oder Installation - das Strauß - Team koordiniert und organisiert. Vom ersten Gespräch bis zum fertigen Bad sorgt dies für eine stressfreie Umsetzung.