

Noch mehr Jobs in und um Hannover finden Sie hier:

www.jobsfuerniedersachsen.de



31303 Burgdorf

Immobilien- & Wohnungsmarkt

Geben Sie Ihre

Immobilie in

seriöse Hände.

- Wir suchen für unsere Kunden...
 - Eigentumswohnungen
 - Einfamilienhäuser
 - Mehrfamilienhäuser Reihenhäuser und DHH
- Grundstücke
- in und um ...
 - Wedemark
 - Burgwedel Isernhagen
- Pür Sie vor Ort Sascha Schröder 05139 / 70 68 78



Hannoversche Volksbank Immobilien

www.hanvbimmo.de

Isernhagen-Süd...

Freistehendes, großzügiges EFH in Toplage zum modernisieren, 7 Zimmer, 250m² Wfl., 3 Bäder, Balkon, Terrasse, Außenschwimmbad, Doppelgarage, 1.068m² Grdst., Bj. 1967, B: 171,6 kWh/(m2a), Öl-ZH, KI: F, KP: 830.000,www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Isernhagen H.B... Freistehendes, helles EFH mit 5 Zi., 142m², EBK, zwei Bäder, Kaminofen, Keller, Balkon, Terr., Grg., 850m2 Grdst., Bj. 1969, B: 144,1 kWh/(m²a), Öl-ZH, Kl: E, KP: 470.000, - www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Einfacher geht es kaum! Besuchen Sie ihre Wochenzeitung auf www.marktspiegel-verlag.de.

Altwarmbüchen...

Großz. EFH, 9 Zi., 211m², Kaminanschluss, Dachboden, Terr., 2 Carports, 785m2 Grdst., Anbau 2000, Bj. 1991, B: 224,2 kWh/(m²a), Gas-ZH, Kl: G, KP: 515.000,- www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Burgdorf...

Traumhafte Maisonettewhg., 2,5 Zi., 64m², Einbauküche, Spitzboden, KR, Gartenbenutzung, elektr. Garage, Bj. 1900, V: 168,4 kWh/(m²a), Gas-EH, KI: F, KP: 172.000,- www.von-wuelfingimmobilien.de Tel. 0511-1260770

Sehnde-Rethmar...

Kamin, Vollkeller, Stellplatz, Wallbox, Bj. 1982, V: 112,86 kWh/(m2a), Gas-ZH, Kl: D, KP: 285.000,- www.von-wuel-fing-immobilien.de Tel. 0511-1260770

Immobilienmarkt Gesuche

Auf dem Land gesucht!

Junges Paar mit Familienzuwachs su. ein gepfl. EFH oder gr. DHH mit schönem Garten in ruhiger Lage. www.vonwuelfing-immoblien.de 0511-1260770

Wohlfühloase gesucht! Solv. Familie sucht ein modernes Zuhause mit hochw. Ausstattung u. 2 Bädern in gepfl. Umgebung. www.von-wuelfing-immoblien.de 0511-1260770

Mediziner-Ehepaar sucht... ein exkl. Haus mit mind. 180m2 Wohnfl.,

luxuriöser Ausstattung und Garage/ Carport in sehr guter Lage. www.von-wuelfing-immoblien.de 0511-1260770

Parkettlegermeister su.

für sich u. seine Fam. ein helles Haus (EFH, DHH o. RH) m, mind, 110 m² Wfl, Auch zum Renov./San. www.von-wuelfing-immobilien.de Tel. 0511-1260770.

SUCHE HAUS

auch sanierungsbedürftig und älter oder zum 2 01 76 86 09 98 68

Eigentumswohnungen Gesuche

Gemütliche ETW ges. Krankenschwester sucht eine helle 1 bis

2-Zi.-ETW mit Balkon/ Terrasse (kein Muss) in gepfl. Wohnhaus. www.von-wuelfing-immoblien.de 0511-1260770 Große Wohnung ges.

Familie mit 2 Kindern su. eine schöne ETW mit ausreichend Platz u. Blk./Terr. oder Gartenmitbenutzung. www.vonwuelfing-immoblien.de 0511-1260770

In digitaler Form

können Sie uns ebenfalls erreichen. Besuchen Sie ihre Wochenzeitung auf www.marktspiegel-verlag.de.

Gesundheit

Erdgeschoss oder mit Lift Rüstiges Rentnerpaar su. gemütl. ETW mit 2-3 Zim. in ruhiger Lage. Gerne m.

Balkon/Terrasse (kein Muss) www.vonwuelfing-immoblien.de 0511-1260770

► Baugrundstücke Gesuche

SUCHE Baumöglchkeit ab 400gm. Abschnitt

vom Garten, Abirss ,2. Reihe, Resthof, o.ä. 🕿 01 76 15 41 63 72

2-Zimmer-Wohnung

Gemütliche DHH mit 4-Zi.,136m² Wfl., Fuhrberg, 2 Zi., Kü., Bad, kleiner Abstellraum, kleiner Garten m. Terrasse, ca. 67 m², 650€ + Stellgebühr für Auto 30€, ab sofort frei ☎ (01 51) 58 75 86 67

Wie Sie selbst sehen,

fallen Kleinanzeigen im "MARKT-SPIEGEL zum Wochenende" auf. Zögern Sie nicht, sondern rufen Sie uns an. Wir helfen Ihnen bei Ihrer persönlichen Werbestrategie. **☎** 0 5136/89940

3-Zimmer-Wohnung

Burgdorf, 3-Zi.-Whg., 70 m² EG, renov., Wa.-Bad m. Fe. Lam., Blk., Ke., keine Haustiere, KM 560,-- €, NK/MS ☎ (0 51 36) 40 15

Lehrte-Mitte, sonn. 3-Zi.-Whg., 98 m², 1. OG, 750 € + NK/MS, ab 1.4. **2** (0 51 32) 45 43

Lehrte, 3 Zi., 75 m², Hochpart., Blk. EBK, 715€ kalt, lanaseger@web.de

Häuser Vermietung

Sehnde-Rethmar, DHH, 93 m², 3 Zi., Kü., Bad, 260 m² Ġart., 900€ + ca. 130€ NK, 2.700€ MS **☎** (0 51 38) 54 86 08

Mit einem Klick

können Sie Ihre Wochenzeitung im Internet aufsuchen. Unter der Adresse www.marktspiegel-verlag.de bieten wir Ihnen ein umfassendes Informationsangebot rund um den MARKT-SPIEGEL.

► Alterspensionen Vermietung

Garbsen Frielingen

3 Zi.-Whg mit moderner Einbauküche. BJ 2023. Bad, Balkon, Aufzug, Abstellr. Tel: (0511) 36736 1004

► Garagen Gesuche

Suche Garage im Raum Lehrte als Werkstatt für Holzarbeiten und Unterstellmöglichkeit für Fahrräder und An-<u>hänger.</u> 🕿 (0 15 90) 1 02 37 13

► Brauchen Sie einen Handwerker?

GÖRRIES Containerdienst Baugrubenaushub Abbrucharbeiten Abbrucharbeiten ☎ (05130) 34 44

Firma Meyer. 28 (0152) 3133 9573

www.aktasderpacktdas.de Haus &

Wohnungsauflösungen, seriös & besenrein, Umzüge/Transporte, uvm.

Pflaster- und Plattenarbeiten, Erdarbei-

Anzeigenschluss für die

nächste Ausgabe:

Donnerstag, 12.00 Uhr

Umzüge, Entr., Transp. 0511/71657401

Gartenpflege

Fehim Özdemir

24-Std.-Service-Sturmschäden

Baumfällung + Fräsen, Sträucher, Hecken, Rollrasen + Einsäen, Vertikutieren, Dachrinnen-reinigung, Pflaster- u. Plattenarb./-Reinigung, Winterdienst, kleine Arbeiten rund ums Haus

Schnell u. preiswert Telefon 05139/89 55 06 oder

0170/3 52 56 79

Garten- und Landschaftsbau Kezer,

Platten- und Natursteinarbeiten, Zaun-

bau, Terrassenbau, Baum- und He-

ckenschnitt, Baumfällungen, Grabpfle-

ge. Rollrasen, vertikutieren und fräsen.

Dachrinnenreinigung. Kleine Arbeiten rund ums Haus. (01 52) 52 01 70 89 /

Gartenarbeiten Hecken-/ Baumschnitt.

(05132) 85 60 765, F. Kezer.

Laubentsorgung (0160)7609528

Für den Garten

ten, Hilfe bei Feuchtigkeit im Haus.

Yasit GbR & (0 51 39) 27 82 19

Pflasterarbeiten aller Art

盘 (01 57) 78 71 32 64

Umzüge

schnell u. zuverl. 2 0511/5347369

Garten- und Landschaftsbau

▶ Entrümpelung

Gärtner

Nachrichten Verlag: Marktspiegel Verlag GmbH Marktstraße 16, 31303 Burgdorf Dachdecker Telefon (05136) 8 99 40 / Fax (05136) 89 94 30 E-Mail: anzeigen@marktspiegel-verlag.de Dachdeckerarbeiten, 30 % Neujahrs-Erscheinungsweise wöchentlich samstags rabatt, Steil- u. Flachdach Reparaturen aller Art sowie Dachrinnenarbeiten.

Verantwortlich für den Anzeigenteil: Patrick Bludau

Verantwortliche Redakteure: Redaktionsleitung: Björn Franz Redaktion Burgdorf: Franka Haak (fh), -Mail: redaktion.burgdorf@marktspiegel-verlag Redaktion Burgwedel: Birgit Schröder (bs), -Mail: redaktion.burgwedel@marktspiegel-verlag.d Redaktion Lehrte: Gabriele Gosewisch (gg), E-Mail: redaktion.lehrte@marktspiegel-verlag.de Für unverlangt eingehende Manuskripte wird keine Gewähr übernommen.

Marktspiegel

Burgdorfer & Uetzer

Nachrichten

Burgwedeler &

Isernhagener Nachrichten

Lehrter & Sehnder

Zustellung:
WM Vertriebs- und Werbeservice GmbH,
August-Madsack-Straße 1, 30559 Hannover,
Unter www.marktspiegel-verlag.de können Sie
uns ganz einfach mit zwei Klicks melden, wenn
Sie die Zeitung nicht bekommen haben.
Druck- Druckstratun, Niedersechen

Gutenbergstraße 1, 31552 Rodenberg Leserbriefe: Anonyme Zuschriften werden nicht veröffentlicht. Jeder Leserbrief muss mit voller Adresse versehen und vom Einsender unterschrieben sein. Die Redaktion behält sich Kürzungen unter Berücksichtigung der presserechtlichen Verantwortung vor.

Druck: Druckzentrum Niedersachsen

Leserbriefe stellen nicht die Meinung der Redaktion dar. Für die Richtigkeit telefonisch aufgegebener

Anzeigen oder Änderungen übernimmt der Verlag keine Gewähr. Alle vom Verlag gefertigten Entwürfe und Anzeigen, alle redaktionellen Texte und Fotos sind urheberrechtlich geschützt.

Die Übernahme und Verwendung bedar der Genehmigung des Verlages. Erscheinungsweise: wöchentlich sonnabends dete verteilte Auflage It. ADA: gemeldete verteilte Auflage It. ADA: 78.000 Exemplare (Quart. IV/2022)

Anzeigenschluss: ausgabe: donnerstags, 12 Uhr



rerband Deutscher Anzeigenblätter BVDA

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis » bitte keine kostenlosen Zeitungen « an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-Briefkasten.de

Kleinanzeigen

im MARKTSPIEGEL zum Wochenende fallen auf. Nutzen Sie unsere Telefonische Anzeigenannahme. **☎** 0 5136/89940

ANZEIGE

Ständiges Müssen? Nächtlicher Harndrang? Das kann helfen!

Häufiger Harndrang, der Urin kommt nur noch tröpfchenweise oder die Blase fühlt sich nicht entleert an? Schuld daran ist oft die Prostata. Dieses sogenannte "Männerorgan" kann mit zunehmendem Alter wachsen und dadurch die Harnröhre blockieren. Experten haben ein Arzneimittel namens Prostacalman entwickelt, das gleich drei Wirkstoffe in sich vereint: Serenoa repens, Pareira brava und Populus tremuloides. Diese Arzneistoffe sind dafür bekannt u.a. den nächtlichen Harndrang zu reduzieren, den Urinfluss zu verstärken und den Restharn in der Blase zu verringern. Genial: Prostacalman beeinträchtigt nicht die Sexualfunktion. Das Arzneimittel ist rezeptfrei in jeder Apotheke erhältlich.



Abbildung Betroffenen nachempfunder PROSTACALMAN. Wirkstoffe: Serenoa repens ø, Pareira brava ø, Populus tremuloides Dll. D2. Prostacalman wird angewendet entsprechend den homöopathischen Arzneimittelbildern. Dazu gehören: Blasenentzindungen und Beschwerden beim Wasserlassen, bei vergrößerter Prostata. www.prostacalman.de • Zu Risiken und Nebenwirkungen lesen Sie die Packungsbeilage und fragen Sie Ihre Arztin, Ihren Arzt oder in Ihrer Apotheke. • PharmaSCP GmbH, 82166 Gräfelfing

Winterblues in den Muskeln?

Zahlreiche Menschen profitieren von diesem CBD Gel

Die eisige Kälte im Winter strapaziert die Muskeln, Bewegung und sportliche Aktivitäten beanspruchen sie zusätzlich. Ein wahrer Winterblues für die Muskeln. Viele Menschen verlassen sich daher auf Rubaxx Cannabis CBD Gel - dem Nr. 1* Gel aus der Apotheke für die Pflege beanspruchter Muskeln.

Helmut W. liebt wie viele den Wintersport, doch entsprechend strapaziert sind seine Muskeln nach einem Tag in den Bergen. Denn durch körperliche Aktivitäten werden die Muskeln beansprucht, dazu gehören im fortgeschrittenen Alter auch schon alltägliche Bewegungen wie ausgiebige Winterspaziergänge. Daher ist es wichtig, die beanspruchten Muskeln und

Verspannungen zu pflegen. Seine Frau Ulrike ist froh, dass er Rubaxx entdeckt hat:

"Ich habe Rubaxx

öfters nach dem Sport

aufgetragen und die

Muskeln entspannen sich

dadurch deutlich. Es lässt

sich leicht auftragen.

Sehr empfehlenswertes

Produkt!"



"Mein Mann ist mehr als zufrieden, er meinte, das Gel ist das Beste, das er bisher verwendet hat, er geht mit Freude wieder Ski fahren!" Schnell hat

sich das im Bekannten- und Familienkreis herumgesprochen, erzählt Ulrike weiter: "Seine Schwester hat es nun auch, sie ist auch sehr begeistert." Immer

Weitere Erfolgsgeschichten von Rubaxx Cannabis CBD Gel $\star\star\star\star\star$

"Rubaxx ist für mich was ganz Neues gewesen, es hat mir tatsächlich sehr gut geholfen. Es hat mich überzeugt, es muss nicht immer mit Medikation sein. Ich kann sie nur weiterempfehlen und werde sie auch

mehr Menschen greifen zum Nr. 1* CBD Gel aus der Apotheke: Rubaxx Cannabis CBD Gel. Was steckt dahinter?

Zertifiziertes Cannabis Gel mit hohem CBD-Gehalt

Experten haben sich umfassend mit dem Trendstoff CBD aus der Cannabispflanze beschäftigt und konnten aus der Cannabissorte sativa L. hochwertiges, reines CBD isolieren. Mit einer Dosierung von ~600 mg CBD ist Rubaxx Cannabis CBD Gel das Nr. 1* CBD Gel in deutschen Apotheken! Das Cannabis CBD Gel ist mit Menthol und Minzöl angereichert, zur Pflege beanspruchter Muskeln und wird unter höchsten Qualitätsstandards in Deutschland hergestellt. Bei jeder Produktion wird streng darauf geachtet, dass die geforderte Menge an CBD im Produkt enthalten ist. Verbraucher können das Gel je nach Bedarf mehrmals täglich auf die Haut auftragen. Das Gel wird ganz einfach an der entsprechenden Körperstelle einmassiert. Aufgrund der leichten Formel zieht das Gel schnell ein und fettet nicht.

Testen Sie das Produkt jetzt selbst! Einfach Code scannen und online bestellen.





- ✓ Das Nr. 1* Cannabis Gel mit ~ 600 mg CBD
- ✓ Geprüfte Qualität aus Deutschland
- ✓ Erhältlich in der Apotheke



(Irene T.)

Stunden, was es verspricht! Wesentlich besser als alle Cremes und Gele, die ich aus den Apotheken ausprobiert habe!"

"Dieses Gel sollte man zwar ein

paar Mal am Tag anwenden,

aber es hält mindestens für 2-3

(Johannes B.)

weiterhin kaufen."

(Marlene S.)

Quelle: von 250 Anwendern auf kjero.com getestet, 11/2022, n=219 • *CBD Gele; Absatz nach Packungen, Quelle: Insight Health, MAT 06/2023 • Rubaxx Cannabis CBD Gel ist ein Kosmetikum und enthält ca. 600 mg CBD, kein THC. • Abbildung Betroffenen nachemp